

INDOKOLÁS

Bóly Város Polgármesterének 13/2020.(XI.30.) önkormányzati rendelete

a lakások bérének megállapításáról szóló 14/2003.(XII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltak szerint eljárva az ezen tervezetben szereplő önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint indokolom.

Általános indokolás

Bóly Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, az Alaptörvény 32. cikk (2) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzati bérlakások 2020. évi bérleti díjának felülvizsgálatát végzi el.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az önkormányzati rendelet a 2021. évi díjemelést 10 % mértékben szabályozza a 2020. évi megemelkedett karbantartási, felújítási, fenntartási költségekhez igazodva.

A 2.§-hoz

A módosító rendelet hatályba lépéséről szól valamint a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. §-ára figyelemmel a technikai dereguláció értelmében a végrehajtottá vált rendelkezés – így például a hatályba lépett módosító rendelkezés és hatályon kívül helyező rendelkezés, amely a joghatását már kifejtette – a végrehajtottá válását követő napon hatályát veszti.