

**Tiszaszalka Község Önkormányzatának
Polgármesterének
8/2021. (III.10.)
önkormányzati rendelete**

a helyi termelői piac működéséről

Tiszaszalka Község Önkormányzata Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljárva, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdésében meghatározott közfeladat ellátásának biztosítására, a vásárokról, a piacokról és a bevásárló központokról szóló 55/2009.(III.13.) Kormányrendeletben foglaltak alapján Tiszaszalka Község Polgármestere a helyi termelői piac működéséről a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed a 4831 Tiszaszalka, 282/1 helyrajzi számú ingatlanon található helyi termelői piac (a továbbiakban: piac) területére.

(2) A rendelet személyi hatálya a piac fenntartójára, üzemeltetőjére, a piacon kereskedelmi és értékesítési tevékenységet folytatókra és a piac területén tartózkodó magánszemélyekre, vásárlókra terjed ki.

2. A piac fenntartása, üzemeltetése

2.§ (1) Tiszaszalka Község Önkormányzata a termelői termékekkel történő jobb ellátás érdekében helyi termelői piacot tart fenn és üzemeltet.

(2) A piac nyitva tartásáról, működési rendjéről, a piaci árusítás szabályairól az üzemeltető jól látható helyen hirdetményben tájékoztatja az árusokat.

(3) Az üzemeltető gondoskodik különösen:

- a) a piac területén lévő közös helyiségek tisztántartásáról,
- b) a megfelelő hulladéktároló elhelyezéséről, szükség szerinti fertőtlenítéséről,
- c) a hulladék elszállításáról,
- d) a piac megnyitásáról, az odaérkező árusok elhelyezéséről,
- e) a piac rendjének fenntartásáról, a kapcsolódó jogszabályi rendelkezések folyamatos betartásának ellenőrzéséről,

3. A piac működésének rendje és az árusítás feltételei

3.§ (1) A piac nyitvatartási ideje:

Január 1. napjától December 31. napjáig hétfő - szombat 7.00 órától 13.00 óráig.

(2) A munka törvénykönyve szerint meghatározott munkaszüneti napokon a piac zárva tart.

(3) A piacon az alábbi termékek hozhatók forgalomba:

- a) a saját gazdaságban előállított növényi eredetű alaptermékek (zöldség, gyümölcs, virág),
- b) a saját gazdaságban előállított mezőgazdasági termékből származó, nem hőkezelt, savanyított termékek és egyéb feldolgozott növényi eredetű termék,

- c) méz, méhészeti termékek,
- d) saját tenyésztésű, nevelési állatból származó tej, tejtermék, tojás,
- e) sertéshúsból előállított füstölt hús, étkezési zsír az élelmiszerek előállítására és forgalmazására vonatkozó külön jogszabály szerint,
- f) kistermelő által a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a gazdaságban nevelt, tulajdonában lévő sertés, juh, kecske és szarvasmarha saját gazdaságban történt feldolgozás útján előállított húskészítmények,
- g) darabolás nélkül vágott és belezett baromfi (tyúk, vízi szárnyas, pulyka) és nyúlfélék,
- h) élő hal.
- i) kézműves termékek

(4) A piacot mind az árusok, mind a vásárlók kötelesek a közegészségügyi rendelkezéseknek megfelelően tisztántartani, a szemetet, hulladékot a kijelölt hulladékgyűjtőbe elhelyezni.

4.§ (1) A piacon árusítást kezdeni a helykiosztást követően lehet.

5.§ (1) Aki a piacon engedély nélkül foglal el árusító helyet és azt az üzemeltető megbízottja felszólítására sem hagyja el, a piacról legfeljebb három hónapra kitiltható. Ismételt szabályszegés esetén a kitiltás többször alkalmazható.

6. § (1) Az üzemeltetési szabályzatot a helyi termelői piac működési rendjéről a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

4. Záró rendelkezések

7.§ (1) A rendelet 2021. március 11. napján lép hatályba.


Udvarhelyiné Deák Ildikó
polgármester




Siket Sándor
jegyző

Záradék:

A rendelet 2021. március 10. napján kihirdetve.




Siket Sándor
jegyző

1. melléklet a 8/2021. (III.10.) önkormányzati rendelethez

Üzemeltetési Szabályzat Tiszaszalka Község Önkormányzata helyi termelői piaca működési rendjéről

1. A szabályzat kiadásának célja

Tiszaszalka Község Önkormányzata (4831 Tiszaszalka, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.) által üzemeltetett helyi termelői piac működési rendjének meghatározása a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009.(III.13.) Kormányrendelet és a kapcsolódó jogszabályok alapján, a vonatkozó előírások betartása, valamint a piac rendjének biztosítása.

2. A szabályzat hatályba lépése

A szabályzat a Tiszaszalka Község Önkormányzata a helyi termelői piac létesítéséről és üzemeltetéséről szóló 8/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet hatályba lépése napján lép hatályba, rendelkezéseit ezen időponttól kell alkalmazni.

3. A szabályzat területi hatálya

A szabályzat területi hatálya a Tiszaszalka, 282/1 helyrajzi számú ingatlanon található helyi termelői piac területén folytatott kereskedelmi tevékenységre terjed ki.

4. A szabályzat személyi hatálya

A szabályzat személyi hatálya kiterjed a piacon értékesítő tevékenységet végzőkre, a piac területén tartózkodókra, a piac működésével kapcsolatos tevékenységet folytatókra.

5. A piac fenntartása és üzemeltetése

A piac fenntartója és üzemeltetője: Tiszaszalka Község Önkormányzata

6. A piacon árusításra jogosultak meghatározása

„A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. §. 5a. bekezdés szerint a helyi termelői piac olyan piac, ahol a kistermelő a piac fekvése szerinti megyében, vagy a piac 40 km-es körzetében, vagy Budapesten fekvő piac esetében az ország területén bárhol működő gazdaságából származó mezőgazdasági-, illetve élelmiszeripari termékét értékesíti.

A kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és értékesítés feltételeiről szóló 52/2010. (IV. 30.) FVM rendelet 2. §. 1. bekezdése szerint kistermelő az 1. §. 1. bekezdésében meghatározott tevékenységet végző természetes személy.

52/2010. (IV.30.) FVM rendelet 1.§. 1. bekezdés: 1. § az 1. melléklet A. része szerinti kis mennyiségű, általa megtermelt alaptermékkel vagy általa betakarított, összegyűjtött vadon termő alaptermékkel közvetlenül a végső fogyasztót, illetve a régió belüli vagy a gazdaság helyétől légvonalban számítva Magyarország területén legfeljebb 40 km távolságon belüli kiskereskedelmi vagy vendéglátó, illetve közétkeztetési létesítményt (a továbbiakban együtt: vendéglátó létesítmény) látja el,

b) az 1. melléklet A. része szerinti kis mennyiségű, általa megtermelt alaptermékkel előállított élelmiszerrel közvetlenül a végső fogyasztót, illetve a régió belüli vagy a gazdaság helyétől légvonalban számítva Magyarország területén legfeljebb 40 km távolságon belüli kiskereskedelmi vagy vendéglátó létesítményt látja el,

c) az 1. melléklet A. része szerinti kis mennyiségű, általa jogszerűen kifogott hallal, közvetlenül a végső fogyasztót, illetve a régió belüli vagy a gazdaság helyétől légvonalban számítva Magyarország területén legfeljebb 40 km távolságon belüli kiskereskedelmi vagy vendéglátó létesítményt látja el,

d) falusi vendégasztalt üzemeltet,

e) az 1. melléklet B. részében meghatározott szolgáltatásokat végez magánszemélyek és más kistermelők részére.

A vállalkozói igazolvánnyal vagy őstermelői igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély a piacon üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, tovább eladás céljára beszerzett árut nem értékesíthet.

A 52/2010. (IV. 30.) FVM rendelet 5. § (1) A kistermelő az 1. § (1) bekezdése szerinti tevékenységének - kivéve kis mennyiségű nem állati eredetű alaptermék termelését, vadon termő alaptermék összegyűjtését és betakarítását - megkezdését, tevékenységének lényeges megváltozását, szüneteltetését és megszűnését a gazdaság helye szerint illetékes járási állategészségügyi és élelmiszer-ellenőrző hivatalnak írásban be kell jelentenie, a következő adatok feltüntetésével:

- a) a kistermelő neve, címe,
- b) a gazdaság vagy élelmiszer-előállítás helye,
- c) az értékesíteni kívánt élelmiszerek megnevezése.

Kistermelő értékesítésre feljogosító bejelentés, vagy őstermelői igazolvány birtokában folytathat a piacon tevékenységet.

Kistermelői élelmiszer értékesítését a kistermelőn kívül a vele egy háztartásban élő személy, valamint a kistermelő házastársa, bejegyzett élettársi kapcsolatban élő élettársa, nagykorú gyermeke, testvére, szülője, nagyszülője is végezheti.”

7. A piacon folytatható kereskedelmi tevékenység

A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a nyilvántartott kistermelő a piacon kizárólag a külön jogszabály szerint meghatározott termékeket értékesíthet, az abban meghatározott feltételek szerint.

Értékesíthető termékek:

- a) a saját gazdaságában előállított növényi eredetű alaptermékeket (zöldség, gyümölcs, virág);
- b) a saját gazdaságában előállított mezőgazdasági termékből származó, nem hőkezelt, savanyított terméket és egyéb feldolgozott növényi eredetű terméket;
- c) mézet (lépes mézet),
- d) saját tenyésztésű, nevelésű állatból származó tejet, tejterméket, tojást;
- e) darabolás nélkül vágott és belezett baromfit (tyúk, vízi szárnyas, pulyka) és nyúlféléket;
- f) sertéshúsból előállított füstölt húst, étkezési zsírt az élelmiszerek előállítására és forgalmazására vonatkozó külön jogszabály szerint;
- g) a kistermelő a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a gazdaságában nevelt, tulajdonában lévő sertést, juhot, kecskét és szarvasmarhát saját gazdaságában feldolgozhatja, húskészítményeket állíthat elő, és a terméket közvetlenül a végső fogyasztónak a piacon értékesítheti;
- h) vadon betakarított, összegyűjtött terméket;
- i) élő halat
- j) kézműves termékek

Tőkehús, élő állat (élő hal kivételével) nem árusítható!

Gyűjtött, szedett gomba árusítása a piacon nem engedélyezett!

8. A helyhasználat

A piacon csak az üzemeltető helyhasználati engedélye alapján és az általa kijelölt helyen szabad árusítani.

A helyhasználat engedélyezése az üzemeltető hatáskörébe tartozik.

A napi helyhasználat joga a helyhasználati díj megfizetésének napjára a piacnyitástól zárásig tart. A használat joga másra nem ruházható át. Az üzemeltető a napi helyhasználatra kijelölt helyek közül nem köteles a következő alkalommal is ugyanazt a helyet az igénylő rendelkezésére bocsátani. Napi helyhasználat esetén ugyanaz a hely többször is kiadható, ha azt a helyhasználó kiürítette.

9. Az üzemeltető által biztosított szolgáltatások

A piac területének és a közös használatú helyiségeknek a tisztántartásáról, a szemét elszállításáról, a szükséges fertőtlenítésről az üzemeltető gondoskodik.

10. A helyhasználó kötelezettségei

A piacon elfoglalt helyért a helyhasználó a hatályos díjszabás szerinti összeget köteles fizetni. A helyhasználati díj magában foglalja a terület használati díját, a közös költséget (a közhasználatú vízvételi helyekről igénybe vett vízmennyiségnek, a közös terület takarításának a díját stb.).

A nyilvántartási adatlap a szabályzat 1. számú mellékletét képezi.

A helyhasználati díjszabás a szabályzat 2. számú mellékletét képezi.

11. Piaci rend

A piacra vonatkozó házirendet az üzemeltető határozza meg, és arról jól látható helyen közzétett hirdetményben tájékoztatja az árusokat és vásárlókat. A házirendet jelen üzemeltetési szabályzat 3. számú melléklete tartalmazza.

12. Piac nyitva tartása

A piac nyitva tartásának ideje:

Január 1. napjától December 31. napjáig hétfő - szombat 7.00 órától 13.00 óráig.

A munka törvénykönyve szerint meghatározott munkaszüneti napokon a piac zárva tart.

Tiszaszalka, 2021. március 11.



Udvarhelyiné
Udvarhelyiné Deák Ildikó
polgármester

NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

- Cég/egyéni vállalkozó/őstermelő neve:
- Cég esetén a képviselő neve:
- Adószám:
- Székhely/lakcím:
- Telefonszám:
- E-mail:
- Gazdasága, illetve a termelés és előállítás helye:
- Árusított termékkör:
- Őstermelői engedély száma:
- Regisztrációs szám:

Kelt: Tiszaszalka, 20.....

aláírás

A termelői piacon történő árusítás díja (helypénz) :

Napi díj : 500 Ft/2m²

Havi díj : 5000 Ft/2m²

Éves díj : 40.000,- Ft/2m²

Félévi díj : 20.000,- Ft/2m²

HÁZIREND

Tiszaszalka Község Önkormányzata által fenntartott és üzemeltetett helyi termelői piac (4831 Tiszaszalka, 282/1 hrsz.) házirendje:

A Piacot az Üzemeltető az őstermelők, kistermelők és vásárlók érdekében működteti. Ennek a piacnak legfőbb szándéka a helyi és környékbeli kistermelők, őstermelők, minőségi termékeinek piaci lehetőségeinek bővítése, valamint a piac vonzáskörzetében élők jó minőségű, hazai agrártermékekhez juttatása elérhető áron.

1. A házirendben foglalt szabályok betartása az urai helyi termelői piacon jelen lévő valamennyi természetes- és jogi személyre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kötelező érvénnyel kiterjed.

2. A piac nyitva tartása:

Január 1. napjától December 31. napjáig hétfő - szombat 7.00 órától 13.00 óráig.

A munka törvénykönyve szerint meghatározott munkaszüneti napokon a piac zárva tart.

3. A piac üzemeltetésével, árusító helyek kijelölésével, használatával, rendjével kapcsolatos feladatokat az üzemeltető Tiszaszalka Község Önkormányzata által megbízott személy látja el.

4. A piacon csak az árusíthat, aki a termékek előállításához és értékesítéséhez szükséges valamennyi szakhatósági engedéllyel és a kötelező nyilvántartásokkal rendelkezik.

5. A piacon árusítást végző személy az árusítási jogosultságát a piaci értékesítési hely elfoglalása előtt kistermelő esetén őstermelői igazolvánnyal vagy a járási hivatal felé történő bejelentés igazolásával, vállalkozó esetén vállalkozói igazolvánnyal vagy cégbejegyzést igazoló irattal az üzemeltető megbízottja előtt igazolja. A piacon árusító az árusítási jogosultságát igazoló dokumentumot a piaci árusítás teljes időtartama alatt köteles magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosultaknak bemutatni. Nem foglalhatja el a piaci értékesítési helyet az a személy, aki az árusítási jogosultságát nem igazolja.

Az árus köteles a nevét és címét vagy gazdaságának címét feltüntetni az árusítóhelyen.

6. A Tiszaszalkai termelői piacon Tiszaszalka és 40 km-es körzetéből érkező termelők árusíthatnak:

- növényi alapterméket: zöldséget, gyümölcsöt, dísznövényt, ha a kötelező növényvédelmi feladatok elvégzését permetezési naplóval igazolni tudják;
- növényi alapú feldolgozott terméket: savanyúságot, lekvárt, befőttet, szárított növényt: a nyilvántartási számmal rendelkező kistermelők;
- mézet, méhészeti terméket;
- tejet és tejterméket, az állat-egészségügyi szabályzat szerinti hatósági állatorvosi igazolás birtokában;
- darabolás nélküli vágott baromfit, nyulat, amennyiben azt a hatósági állatorvos fogyasztásra alkalmasnak minősítette és bélyegzővel megjelölte, húszállítási igazolás birtokában;
- tojást;

- közfogyasztás céljára engedélyezett, vágóhídon levágott sertés- juh-, kecske vagy marhahúsból előállított füstölt húst, étkezési szalonnát és olvasztott étkezési zsírt, kolbászt, egyéb húskészítményt hatósági állatorvosi bizonyítvány birtokában;
- kézműves termékek

7. Tőkehús, élő állat (hal kivételével) nem árusítható.

8. Gyűjtött, szedett gomba nem árusítható.

9. A termelői piacon 20 árusító hely igénybevételére nyílik lehetőség.

10. A piaci rend megtartása az ott jelen lévő valamennyi személy kötelessége. A piacon elhelyezett áru megőrzése, kezelése és tárolása az árus feladata. Tárolást, raktározást a piac üzemeltetője nem vállal. Az áruban bekövetkezett kárért az üzemeltetőt felelősség nem terheli. A nyugta-, illetve számlaadási kötelezettség teljesítése az árus felelősségi körébe tartozik, Az árusítóhelyek környékét, a közlekedési utakat áruval és egyéb tárgyakkal elfoglalni tilos.

11. A piacon csak helyhasználati jog birtokában, és a nyilvántartás kitöltése után szabad árusítani. A helyeket az árusok érkezés sorrendjében foglalhatják el.

12. A helyhasználó az árusítóhelyen és annak közvetlen környékén köteles minden szemetet és hulladékot árusítás közben is folyamatosan összetakarítani és a kijelölt tárolóba tenni.

13. Az árusító helyeken csak hatóságilag hitelesített és hibátlan mérőeszköz használható. Az áru mérését úgy kell elvégezni, hogy annak helyességét a vásárló ellenőrizni tudja.

14. Az üzemeltető felszólíthatja a helyhasználót az árusítóhely takarítására, fertőtlenítésére. A romlott vagy romlásnak indult és egyéb okból büzt terjesztő árut, anyagot a piac területére bevinni, ott tárolni tilos.

15. A piac területére a vakvezető, illetve mozgáskorlátozottakat segítő kutya kivételével, állatot (kutya, macska, stb.) bevinni, etetni tilos.

16. A piac területén dohányozni tilos.

17. Az Üzemeltető a kereskedés rendjét szabályozó valamennyi jogszabályi előírás betartását ellenőrizheti.

18. Ügynöki tevékenység a piac területén nem folytatható.

Jelen Házirend Tizzaszalka Község Önkormányzata helyi termelői piac működési rendjét meghatározó üzemeltetési szabályzat hatályba lépésének napjától érvényes.

Tizzaszalka, 2021. március 11.



Udvarhelyiné
Udvarhelyiné Deák Ildikó
polgármester