



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**Budapest, XXI. kerület - Csepel Önkormányzata Képvisel -testületének  
többször módosított 6/2002.(III. 26.) önkormányzati rendelete a**

**BUDAPEST, XXI. KERÜLET - CSEPEL VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI  
SZABÁLYZATÁRÓL**

**F- 5 sz. FÜGGELÉK:**

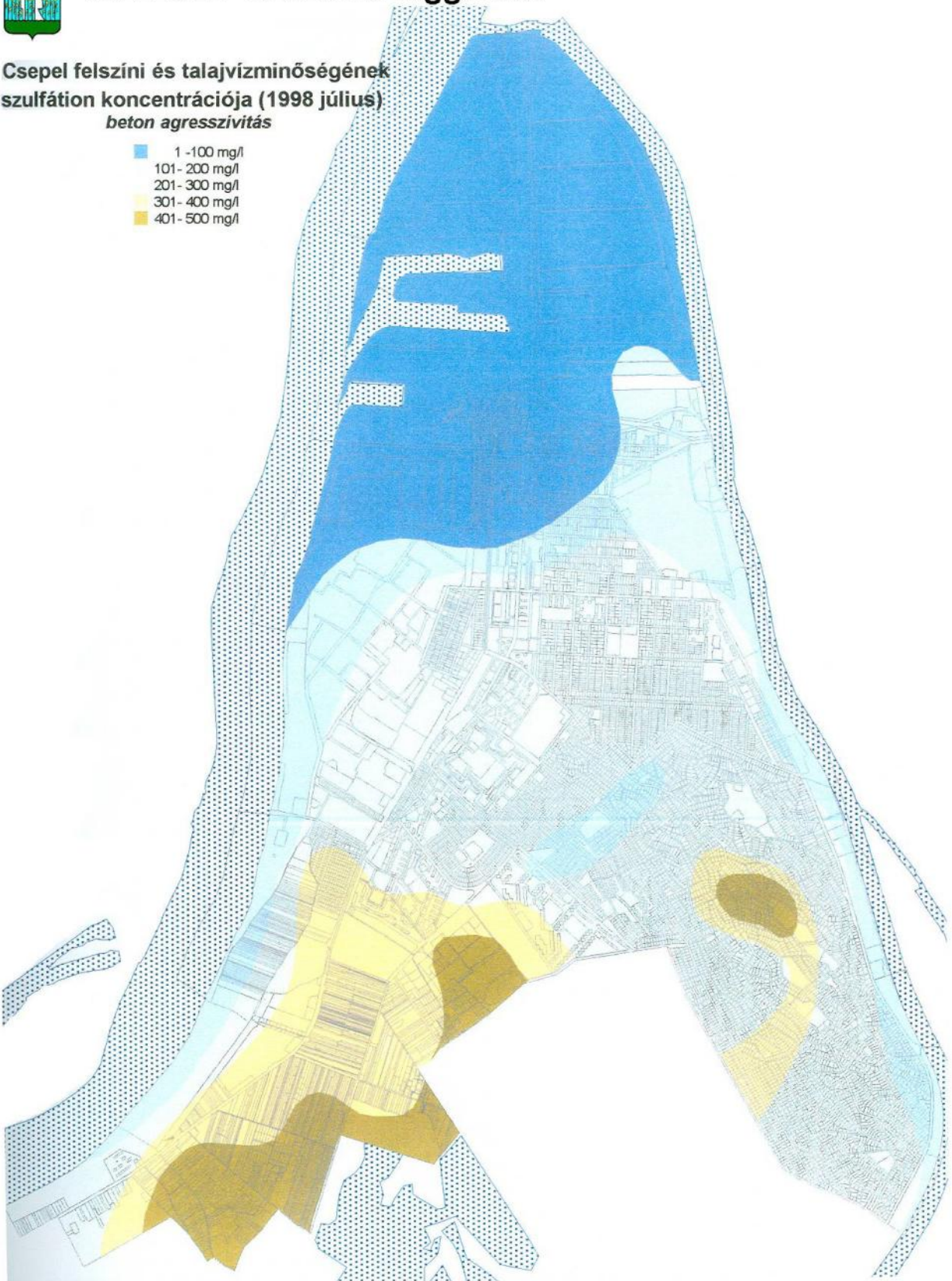
**Csepel felszíni és talajvízmin ségének szulfácion-koncentrációja  
(betonagresszivitás) 1998.**



## CSVÉSZ F-5. számú függeléke

Csepel felszíni és talajvízminőségének  
szulfátion koncentrációja (1998 július)  
*beton agresszivitás*

- 1 -100 mg/l
- 101- 200 mg/l
- 201- 300 mg/l
- 301- 400 mg/l
- 401- 500 mg/l





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**Budapest, XXI. kerület - Csepel Önkormányzata Képvisel -testületének  
többször módosított 6/2002.(III. 26.) önkormányzati rendelete a**

**BUDAPEST, XXI. KERÜLET - CSEPEL VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI  
SZABÁLYZATÁRÓL**

**F-6 sz. FÜGGELÉK:**

**Csepel felszíni és talajvízmin ségének szulfátion-koncentrációja  
(betonagresszivitás) 1999.**



## CSVÉSZ F-6. számú függelék

Csepel felszíni és talajvízminőségének  
szulfátion koncentrációja (1999. augusztus)

*Betonagresszivitás*

- 1 - 100 mg/l
- 101 - 200 mg/l
- 201 - 300 mg/l
- 301 - 400 mg/l
- 501 - 600 mg/l





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**Budapest, XXI. kerület - Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének  
többször módosított 6/2002.(III. 26.) önkormányzati rendelete a**

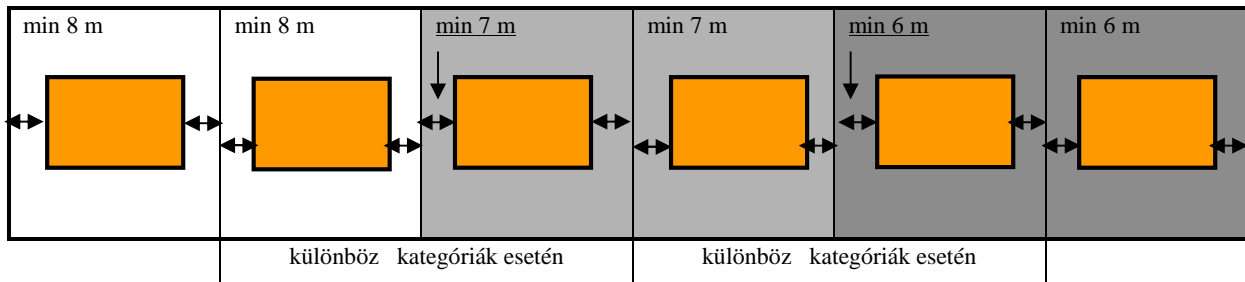
**BUDAPEST, XXI. KERÜLET - CSEPEL VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI  
SZABÁLYZATÁRÓL**

**F-7 sz. FÜGGELÉK:**

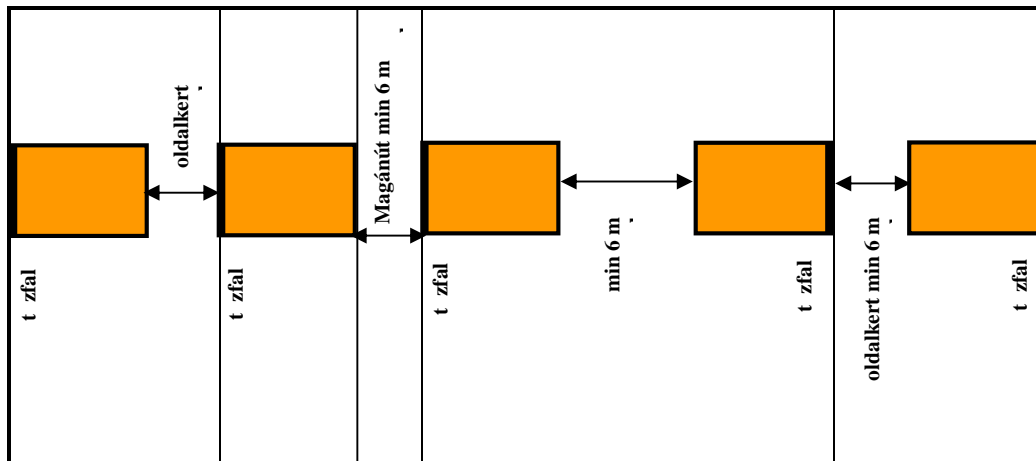
CSSZT-XXI-11 Szabályozási terven az építmények tűzveszélyességi osztálya  
tűzveszélyességi fokozata, tűzveszélyességek értelmezése.

**CSSZT-XXI-11 SZABÁLYOZÁSI TERVEN:  
ÉPÍTMÉNYEK T ZVESZÉLYESSÉGI OSZTÁLYA, T ZÁLLÓSÁGI FOKOZATA, T ZTÁVOLSÁGOK**

t zveszélyesség, t zállóság	T ztávolság (m)	t zveszélyesség, t zállóság	T ztávolság (m)	t zveszélyesség, t zállóság	T ztávolság (m)
A/2	16 m	A/I	14 m		
		B/I-II	14 m	B/I	12 m
		C/I-III	14 m	C/I-II	12 m
		D/I-IV	14 m	D/I-III	12 m
		E/I-V	14 m	E/I-IV	12 m



**ÉPÍTMÉNYEK T ZTÁVOLSÁGAI OLDALHATÁRON ÁLLÓ BEÉPÍTÉS ESETÉN**



<p><b>Szabadonálló beépítés</b> esetén az <u>eltér t zveszélyességi osztályú és fokozatú</u>, szomszédos telken álló építményeknél az ábrán <u>aláhúzott</u> oldalkert méreteinek alkalmazásához az OTÉK felmentés szükséges.</p>	<p><b>Oldalkert legkisebb mérete szabadonálló</b> beépítésnél:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>oldalkerti homlokzatmagasság fele (m)</li> <li>t ztávolság/2, ill. 6,0 m</li> </ul>
<p><b>Oldalhatáron álló beépítés</b> kialakítása új épületelhelyezéssel nem engedélyezhető, <u>építési telek csak 1997. aug. 1. előtt épült épülethez alakítható oldalhatárra illeszked en</u>. Az ábra szerinti kialakításhoz OTÉK felmentés szükséges</p>	<p><b>Oldalkert legkisebb mérete oldalhatáron álló</b> beépítésnél:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>az építmény oldalkerti homlokzatmagassága (m)</li> <li>a t ztávolság fele, ill. 6,0 m</li> <li>A/I-II és B/I-II –nél 12,0 m</li> <li>Más esetben: 6,0 m</li> </ul>
<p><b>A telekalakítás feltételei:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>az el írt oldalkert, ill. t zfal biztosítandó,</li> <li>az oldalkert méret szerinti t zvédelmi kategória betartandó,</li> <li>az épület ábra szerinti körüljárhatósága biztosítandó,</li> <li>közterületi t zcsapok el írás szerint biztosítandók (t zcsap közforgalom számára megnyitott magán úton is elhelyezhető !)</li> </ul>	

*A megadott épülettávolságok és beépítési lehet ségek csak alacsony épületekre vonatkoznak!*



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

**Budapest, XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testületének  
többször módosított 6/2002.(III. 26.) önkormányzati rendelete a**

**BUDAPEST, XXI. KERÜLET CSEPEL VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI  
SZABÁLYZATÁRÓL**

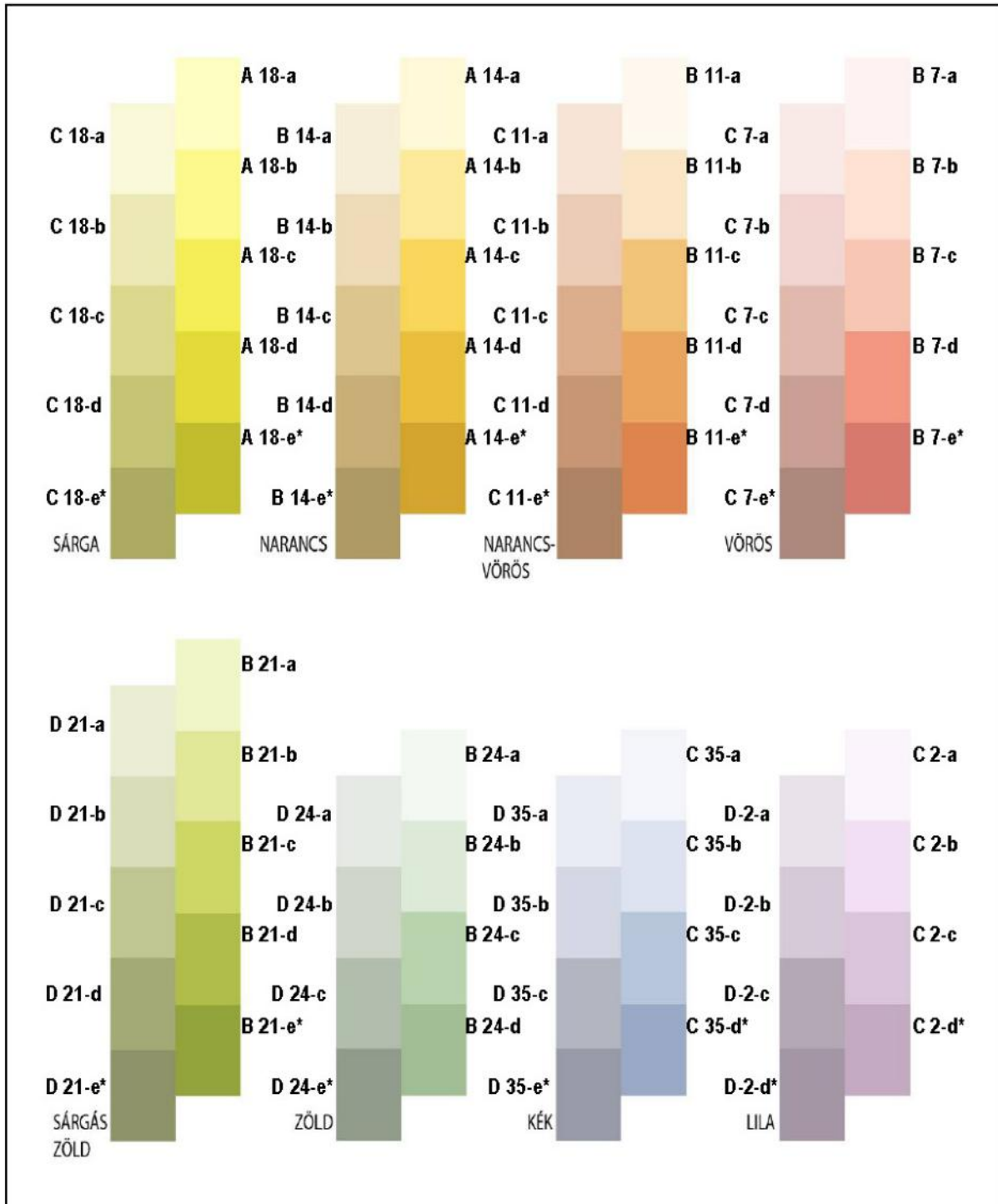
**F-8 sz. FÜGGELÉK<sup>1</sup>:**

**Homlokzatszínezésnél ajánlott színskála A, B, C, D lap  
Homlokzatszínezésnél kerülendő színskála E, F lap**

---

<sup>1</sup> beiktatta a 16/2011. (IV. 28.) önkormányzati rendelet, hatályos: 2011. május 1-től

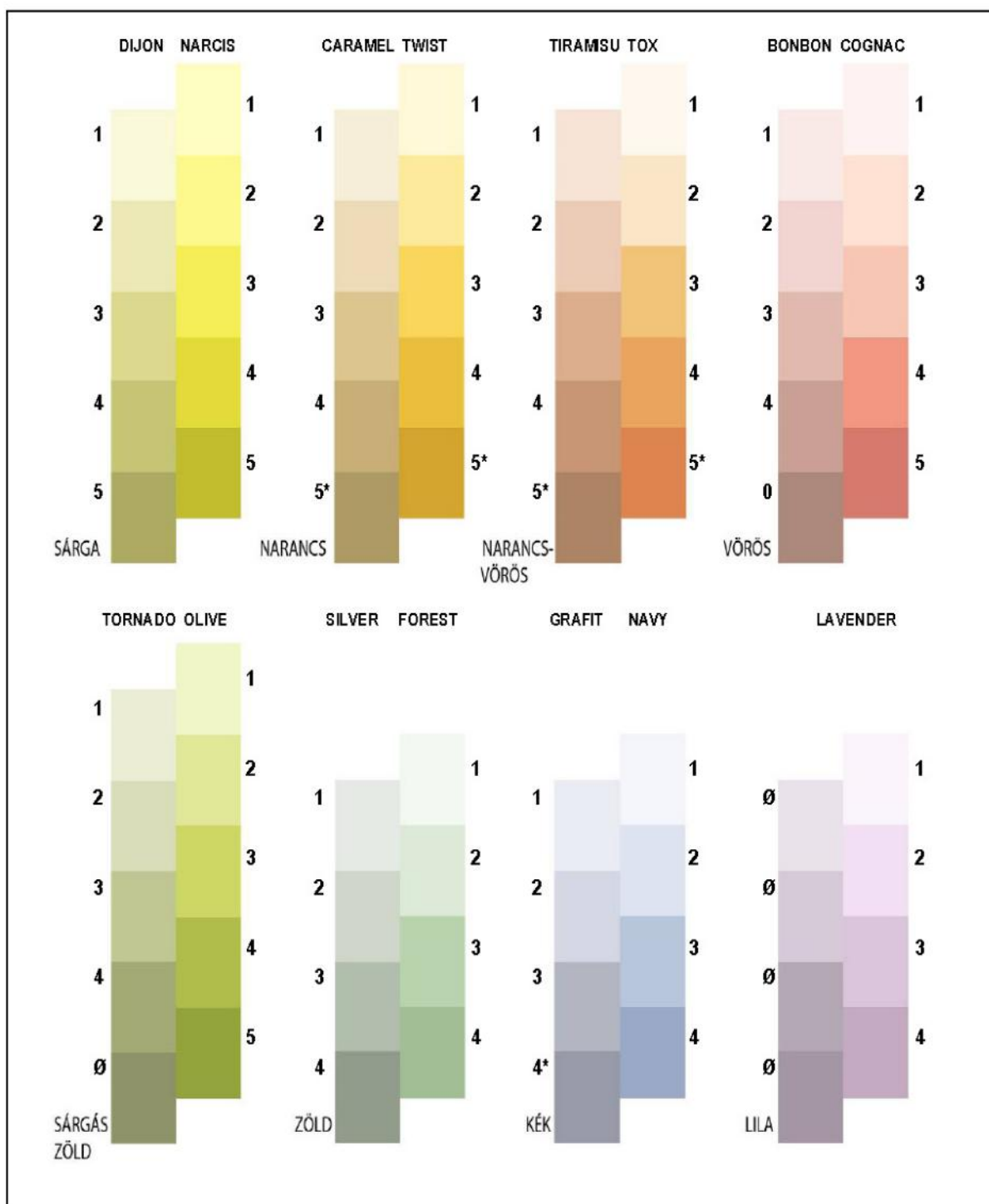
Masterplast bevonatrendszer



\*-al jelölt színek csak kis méretben tagolásra, nem falszíneknek!

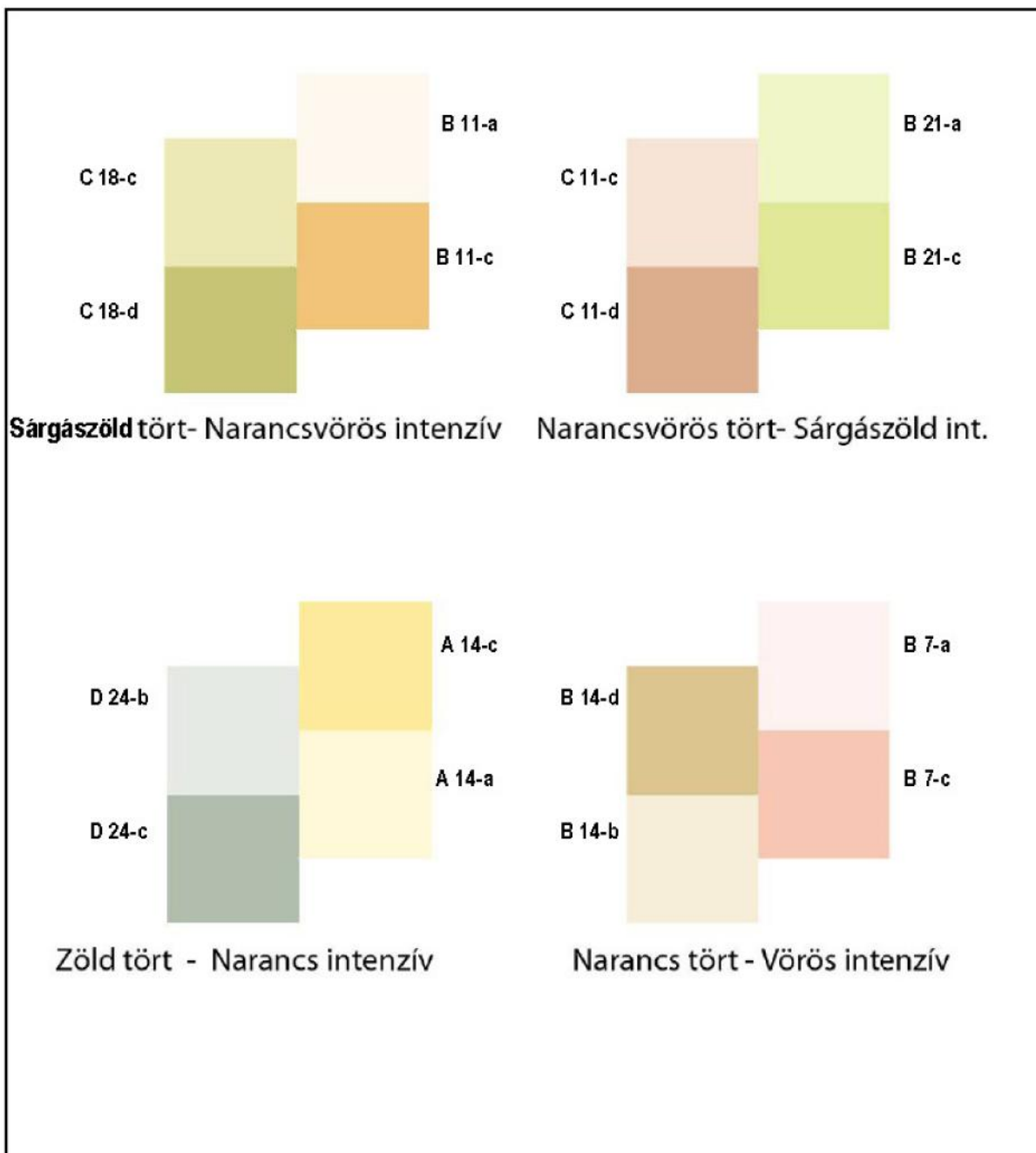


Revco-Vario bevonatrendszer

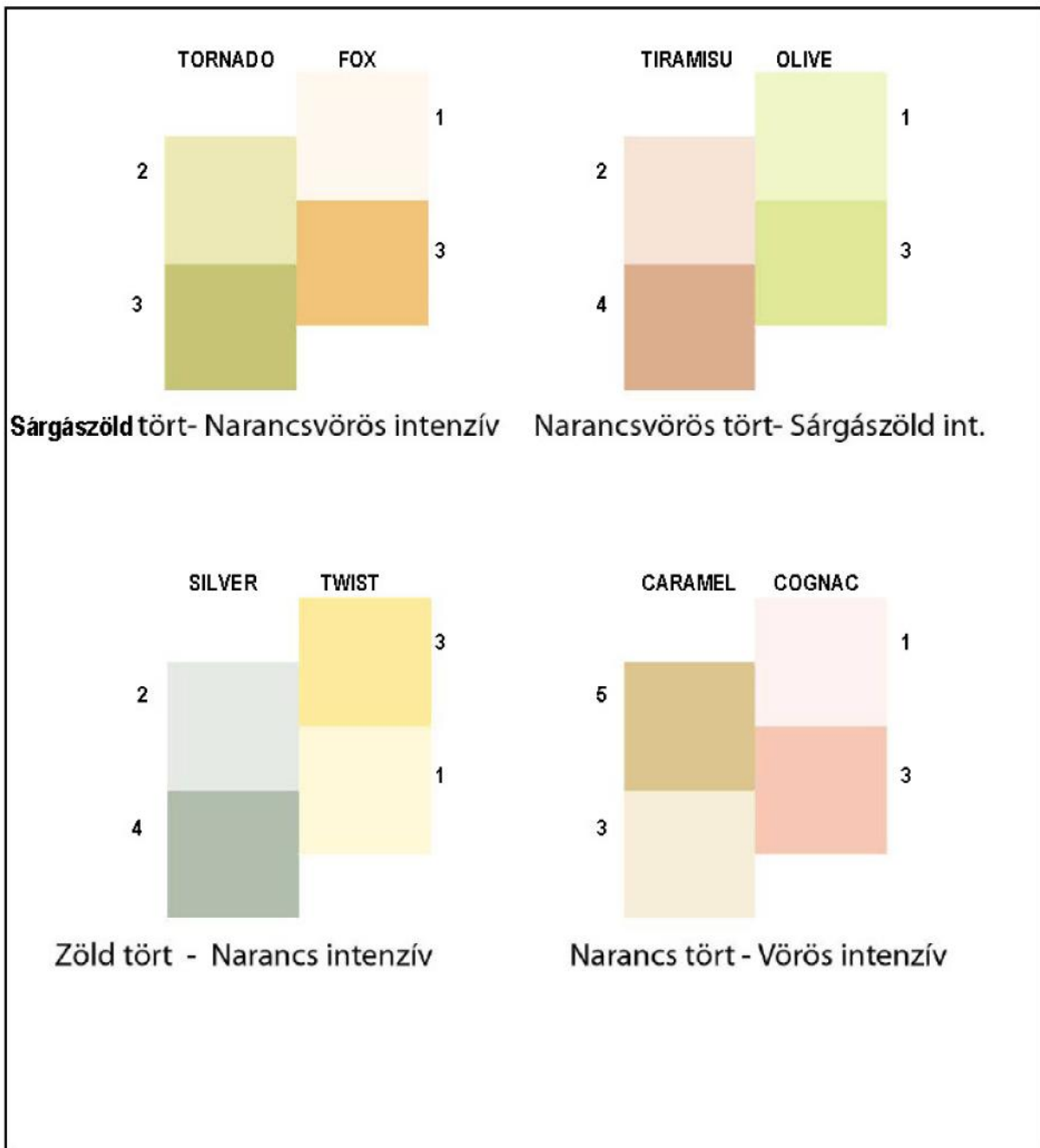


\*: csak tagozatra használható kis mennyiségben, nem falra!  
 Ø: nem gyártanak ilyen szintet ebben a rendszerben.

Masterplast bevonatrendszer harmónia példák



Revco-Vario bevonatrendszer harmónia példák

















**F-8 függelék**

**E lap**

Kerülendő színfajták

*Masterplast Angelina Szincsalád:*







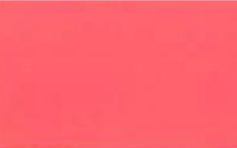





















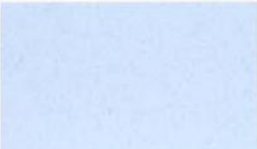













				
A 26-d	A 19-d	A 16-d	A 4-d	A 3-d
				
A 26-e	A 19-e	A 16-e	A 4-e	A 3-e
				
A 26-f	A 19-f	A 16-f	A 4-f	A 3-f

## F-8 függelék

F lap

Kerülendő színfajták

*Revco Vario Színsémák:*

						
MARINE 5 V.S  29	CORSICA 5 V.S  46	GALAPAGOS 5 V.S  34	LIME 5 V.S  56	CANARI 5 V.S  71	MANDARIN 5 V  39	PINK 5 V  21
						
MARINE 4 V.S  38	CORSICA 4 V.S  53	GALAPAGOS 4 V.S  50	LIME 4 V.S  60	CANARI 4 V.S  74	MANDARIN 4 V  48	PINK 4 V  25
						
MARINE 3 V.S  47	CORSICA 3 V.S  61	GALAPAGOS 3 V.S  58	LIME 3 V.S  70	CANARI 3 V.S  75	MANDARIN 3 V  53	PINK 3 V  37