

**Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2014.(III.24.) számú önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házsám-megállapítás szabályairól**

Szank Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdése és 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közterületek elnevezéséről és a házsámmezés szabályairól az alábbi rendeletet alkotja:

**I. fejezet
Általános rendelkezések**

1. § (1) A rendelet hatálya Szank község közigazgatási területére terjed ki.
(2) A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Szank község közigazgatási területén a közterületek elnevezését és a házsámmezés rendjét.
(3) Személyi hatálya alá tartozik minden természetes személy, jogi személy, illetve jogi személlyel nem rendelkező más szervezet, aki Szank közigazgatási területén ingatlantulajdonnal rendelkezik, vagy annak állandó használója, kezelője.
(4) Szank község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házsámmezést megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házsámmezést megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. § E rendelet alkalmazásában:

- a) Közterület: az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 2. §. 13. pontjában meghatározott terület
- b) Közterület elnevezése: bel és külterületi közutak és terek rendszerint út, utca, tér, park köz, sétány stb. utótagot tartalmazó neve.
- c) Házsámmezés: az építési teleknek, önálló épületnek, és a többlakásos épületben lévő egyes lakásoknak a házsámmezésben elfoglalt egyedi számmal történő megjelölése.

**II. fejezet
A közterületek elnevezése**

3. § (1) A település belterületén a közterületeket el kell nevezni. A külterületi közterületeket el lehet látni elnevezéssel. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
(2) A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület közlekedési vonatkozásából áll.
(3) A közterület név megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
a) polgármester
b) Képviselő-testület
c) Szank község közigazgatási területén lévő ingatlanok tulajdonosai, hasznélvezői.
(4) A közterület nevét megváltoztatni különösen az alábbi esetekben lehet:
a) ha az azonos hangzású közterületnevek zavart keltők és a névazonosság másként nem kezelhető,
b) ha a névhasználatban kimutatható változás következett be,
c) ha a névhasználat a közérdek szempontjából nem megfelelő.

- (5) A közterület megszűnésével külön Képviselő-testületi döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.
- (6) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület - ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő közterületeket - nem lehet.
- (7) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (8) Közterületet elnevezni olyan természetes személyről lehet
- akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében vagy az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt, a nemzeti szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta és személye közmegebecsülésnek örvend, vagy
 - aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
 - akinek a község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult településünk fejlődéséhez
- (9) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (10) Közterületet elnevezni külföldi állampolgárságú személyről is lehet, akinek élete, munkássága jelentős szerepet játszott hazánk vagy településünk életében.
- (11) A személyről történő elnevezés esetén a közterület nevének meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.
- (12) Kizárólag családi nevet akkor lehet alkalmazni, ha a névadó személyiség csak így ismert, illetőleg az elnevezés egy családról történik.
- (13) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
- (14) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.
- (15) Ha egy közterület községrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagolódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrészeknek más nevet kell adni.

A közterület elnevezésének eljárási szabályai

- 4. §** (1) Új közterület kialakításánál a Képviselő-testület dönt az elnevezéséről. Meglévő közterület nevének módosítását abban az esetben lehet kérni, ha a közterület módosításával érintett ingatlanulajdonosok, hasznélvezők és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezők legalább 60%-a kéri írásban.
- (2) A közterület elnevezés módosítása esetén az érintett ingatlanulajdonosoktól, hasznélvezőktől és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezőktől javaslatot kell kérnie a polgármesternek az új közterület elnevezésére vonatkozóan.
- (3) A javaslatokat a Képviselőtestület elé kell terjeszteni és az új közterület elnevezéséről – a javaslatok figyelembevételével – a Képviselőtestület dönt.
- (4) A megváltozott közterület elnevezéséről az érintett lakosságot (ingatlanulajdonosokat, hasznélvezőket, lakcímmel rendelkezőket) értesíteni kell írásban.
- (5) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntésről értesíteni kell a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kiskunmajsai Járási Hivatalát Okmányirodáját, az illetékes földhivatalt, az illetékes rendőrkapitányságot, az illetékes postahivatalt, az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóságot (rég neve: tűzoltóságot), az Országos Mentőszolgálat illetékes szerveit, az illetékes mentőállomásokat, a közmű-szolgáltatókat és a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalát Szank Községi Önkormányzat hirdetőtábláján és a helyi újságban is közzé kell tenni a döntést.

(6) A község közterületeinek nevét jegyzékbe kell foglalni, és abban a változásokat folyamatosan fel kell tüntetni. A jegyzék vezetését a Szanki Polgármesteri Hivatal végzi.

III. fejezet **Közterület névtábláinak elhelyezése**

5. § (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületi névtáblán kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről az elnevező szerv határozatban rendelkezik.

(2) Új közterület nevét tartalmazó névtáblákat a névadást követő 90 napon belül el kell helyezni.

(3) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata és költsége.

(4) A közterületnév táblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén, valamint az utcakereszteződésnél minden külön tartószerkezeten el kell helyezni.

(6) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat túrni köteles.

(7) A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni és piros vonallal átlósan át kell húzni. Az új közterület névtáblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi közterületi névtáblát egy év múltán az Önkormányzatnak kell eltávolítani.

IV. fejezet **Házzámozásra vonatkozó szabályok**

6. § (1) Névvel ellátott közterület esetén, belterületen az ingatlanokat - beépített és a beépítetlen telkeket - házzámmal kell ellátni. Egy közterületen belül több ingatlan azonos házzámmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házzámot, amit az utcafronti főhomlokzat határoz meg.

(2) A kétoldalt számozandó közterületek számozását úgy kell megállapítani, hogy

a) a 5404. számú úttal párhuzamos közterületeken a házzámozást a Halasi utca felőli oldalon kell kezdeni, az utca kezdetével szemben állva a jobb oldalra kerülnek a páratlan számok, baloldalra pedig a páros számok emelkedő sorrendben,

b) a 5404. számú útra merőleges utcákban a Vörösmarty Mihály, a Petőfi Sándor és Béke utca felőli részén, Az Árpád és Halasi utcákra merőleges utcákban az Árpád és a Halasi utca felőli részén kezdődik a házzámozás az utca kezdetével szemben állva a jobb oldalra kerülnek a páratlan számok, baloldalra kerülnek a páros számok emelkedő sorrendben.

c) A Zsigmondy utcában a Rózsa utca felőli részén kezdődik a házzámozás az utca kezdetével szemben állva a jobb oldalra kerülnek a páros számok, baloldalra kerülnek a páratlan számok emelkedő sorrendben.

d) A Halasi utcában a Vörösmarty utca felőli részén kezdődik a házzámozás az utca kezdetével szemben állva jobb oldalra kerülnek a páros számok, bal oldalra kerülnek a páratlan számok a Sportpályáig, onnan az egyoldalas közterületen a számozás folyamatosan emelkedik.

(3) Az egyoldalas közterületeken a számozás folyamatosan emelkedik.

(4) Társasházak esetén a társasházat el kell látni házzámmal és azon belül meg kell határozni a földszint vagy emelet számát valamint az ajtó számát is. Több épület esetében meg kell határozni az épület számát is.

(5) A házzám arab szám. Az ingatlanok házzámozásánál kiegészítő jelzésként – amennyiben ez szükséges – altörés és ABC betűi is alkalmazhatók.

(6) A külterületi lakott hely, illetőleg az általánostól eltérő jellegű beépítettségű közterület ingatlanainak a számozása a (2) bekezdésben foglaltaktól eltérhet.

(7) Ha az érintett közterület mentén fekvő földrészletből az előírt felhasználási módnak megfelelő több építési telek alakítható ki, a földrészletnek annyi házszámot kell adni, amennyi építési telek alakítható ki vagy amennyi a rajta felépíthető többszintes, önálló kapubejárattal rendelkező lakóépületek száma.

(8) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában /a/b/c stb. alátörést kap.

(9) Amennyiben a korábban meghatározott házszámok között olyan ingatlan található, amely korábban nem kapott házszámot, alátörést kell alkalmazni úgy, hogy a két házszám közül a kisebbik házszám kap alátörést (/a/b stb.) .

(10) Telekegyesítéskor az eredeti házszámokat kötőjellel egymástól elválasztva kell feltüntetni.

(11) A (2)-(3)-(4) bekezdés rendelkezései e rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érinti.

(12) Amennyiben nem ismert a házszáma egy ingatlanok, az ügyfél kérelmére a jegyző által megbízott ügyintéző hatósági igazolásában igazolja az ügyfél részére a házszámot.

(13) Egy közterületen lévő ingatlanok újraszámozására akkor kerülhet sor, ha az érintett ingatlanok tulajdonosai, hasznélvezői és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezők legalább 60%-a írásban kéri.

(14) A házszámot jelző táblát (továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(15) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség esetén cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

(16) Amennyiben az ingatlan házszáma hivatalból indult eljárás során változik meg, a házszám táblát az ingatlan tulajdonosa részére az Önkormányzat ingyenesen biztosítja.

V. fejezet

Záró rendelkezések

7. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Rendelkezéseit a rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell. A rendelet hatálybalépését megelőzően megállapított és kihelyezett házszámok és közterület elnevezések – azok megváltoztatásának szükségességéig – továbbra is érvényben maradnak.

(3) Azon ingatlan tulajdonosa, ahol az ingatlan házszámozása hiányzik, e rendeletben foglalt kötelezettségének a rendelet hatályba lépését követő 60 napon belül köteles eleget tenni.


Patkós Zsolt
polgármester




Vincze Jánosné
jegyző

ZÁRADÉK:

Kihirdetve: 2014. március 24.

Szank, 2014. március 24.




Vincze Jánosné
jegyző