

Építmények

**amelyek építésére, bővítésére, településképet érintő átalakítására irányuló építési,
összevont, vagy fennmaradási engedélyezési eljárásaihoz
a Polgármester településképi véleményét
a helyi építészeti-műszaki tervtanács szakmai álláspontjára alapozza**

1. Szeged város helyi építészeti örökségének védelméről szóló 55/2005. (XI.17.) Kgy. rendelet 1., 2/b., 2/c., 2/d és 3. sz. mellékletében felsorolt épületek, építmények, képzőművészeti alkotások, térfalak, sarokbeépítések, parkok, terek.
2. Műemlékek műemléki környezetében lévő külső megjelenés változásával érintett ingatlanok.
3. Szeged belvárosa műemléki jelentőségű területén lévő külső megjelenés változásával érintett ingatlanok.
4. A „Nagykörút” belső és külső ívét érintő ingatlanok közterülettel vagy előkerttel határos építményei.
5. Ötnél több rendeltetési egységet magába foglaló építmény.
6. Beépítésre szánt területek különleges területén lévő építményei kivéve az OTÉK 24.§ (2) bekezdés i), j), k), n), és o) pontjaiban meghatározott esetkörök.
7. Beépítésre nem szánt területek különleges területén lévő építményei kivéve az OTÉK 30/B. § (2) bekezdés f), g), h), és i) pontjaiban meghatározott esetkörök.
8. Közterületen szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel, emlékfal építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága meghaladja a 6,00 m-t.