

SÁRISÁP - Építési övezetek, Övezetek

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK					
építési övezet jele		beépítési mód		max. beépítési %	min. zöldfelület %
(2000)	(2006-2012)	max. építmény mag.	min. telekterület		
KL1	Lk1	O/SZ 5,0	30 400	30	lakóterület - kisvárosias
KL2	Lk2	O 5,0	40 200	20	lakóterület - kisvárosias
KL3	Lk3	O 6,0	40 200	20	lakóterület - kisvárosias
KL4	Lk4	CS 5,0	45 K	20	lakóterület - kisvárosias
KL5	Lk5	CS 5,0	40 200	20	lakóterület - kisvárosias
KL6	Lk6	CS 6,6	40 3500	30	lakóterület - kisvárosias
KEL1	Lke1	O/SZ 5,0	20 1200	50	lakóterület - kertvárosias
KEL2	Lke2	IKR 5,0	20 500	50	lakóterület - kertvárosias
KEL3	Lke3	O/SZ 5,0	20 1000	50	lakóterület - kertvárosias
KEL4	Lke4	O 5,0	25 500	50	lakóterület - kertvárosias
KEL5	Lke5	O/SZ 5,0	25 700	50	lakóterület - kertvárosias
KEL6	Lke6	O 6,0	25 700	50	lakóterület - kertvárosias
KEL7	Lke7	O/SZ 6,0	25 500	50	lakóterület - kertvárosias
FL1	Lf1	O 5,0	20 800	40	lakóterület - falusias
FL2	Lf2	O 5,0	30(800) 800	40	lakóterület - falusias
FL3	Lf3	O 5,0	20 1200	50	lakóterület - falusias
FL4	Lf4	SZ 5,5	15(2500) 2500	50	lakóterület - falusias
	Lf5	O/Zj 5,5	25 800	40	lakóterület - falusias

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK					
építési övezet jele		beépítési mód		max. beépítési %	min. zöldfelület %
(2000)	(2006-2012)	max. építmény mag.	min. telekterület		
TV1	Vt1	SZ 6,6	K/50 K/900	30	vegyes terület településközponti
TV2	Vt2	SZ/Zj 6,6	40 K/700	30	vegyes terület településközponti
TV3	Vt3	SZ 6,6	35 2000	50	vegyes terület településközponti
KG1	Gksz1	SZ 5,5	35 1000	35	gazdasági terület kereskedelmi, szolgáltató
KG2	Gksz2	SZ 5,5	25 2500	35	gazdasági terület kereskedelmi, szolgáltató
KG3	Gksz3	SZ K/5,0	30 1500	40	gazdasági terület kereskedelmi, szolgáltató
IG1	Gip1	SZ 6,0	40 4000	25	gazdasági terület ipari
IG2	Gip2	SZ/O 7,5	40 2500	25	gazdasági terület ipari
IG3	Gip3	SZ/O 7,5	50(65) 1ha	25	gazdasági terület ipari
ZR2	Ksp-1	- -	- -	-	különleges terület sport
ZR1	Ksp-2	SZ 5,0	10 4000	60	különleges terület sport
ZR3	Ksp-3	SZ 6,0	10 1ha	50	különleges terület sport

ÖVEZETEK					
övezet jele		beépítési mód		max. beépítési %	min. zöldfelület %
(2000)	(2006-2012)	max. építmény mag.	min. telekterület		
Kö	KÖu	közlekedési terület - közúti			
	Köt	SZ 4,5	5 1000	150	különleges terület - bánya
Kz	KÖz	- -	0 -	75	közlekedési terület - zöldterület
Kü	Kü	közműterület			
Kü	Kszv	közműterület - szennyvíztisztító			

ÖVEZETEK					
övezet jele		beépítési mód		max. beépítési %	min. zöldfelület %
(2000)	(2006-2012)	max. építmény mag.	min. telekterület		
KP	Zkp	SZ 3,5	1 (150) -	75	zöldterület - közpark
KPM	ZkpM	SZ 3,5	1 (150) -	75	zöldterület - műemléki közpark
KPT	ZkpT	SZ 3,5	1 (150) -	75	zöldterület - történelmi közpark
KPK	Zkk	SZ 3,5	1 (150) -	75	zöldterület - közkeret
ZR1	Zre	- -	- -	-	zöldterület - rekreációs
ZR1	Zre-1	SZ 5,0	2 5000	80	zöldterület - rekreációs
	Zsp	SZ 4,5	2 K/5000	80	zöldterület - sport
Ev,Er	Ev	- -	- 1ha	-	erdőterület - védelmi
E	Eg	SZ 5,5	0,5(250) 10ha	-	erdőterület - gazdasági
Ek	Ee	SZ 5,5	0,5 10ha	-	erdőterület - egészségügyi, turisztikai
M3	Mk-1	SZ 4,5	3 1,5ha	70	mezőgazdasági terület - kertes
M4	Mk-2	O 4,0	3 900	75	mezőgazdasági terület - kertes
	Mk-3	O 4,0	3 1000	75	mezőgazdasági terület - kertes
M1	Má-1	SZ 5,5	3 2ha(10ha)		mezőgazdasági terület - általános
M2	Má-2	SZ 5,5	1 5ha(10ha)		mezőgazdasági terület - általános
Mt	Má-t	SZ 5,0/6,0	3 1ha		mezőgazdasági terület - tanyás
Mvt	Má-vt	- -	- -		mezőgazdasági terület - védendő természeti
VT	V	vízgazdálkodási terület			
VT	V-tó	vízgazdálkodási terület - tó			
TEM	Kte	SZ 7,5	2 K	70	különleges terület - temető
B	Kb	- -	- -	-	különleges terület - bánya