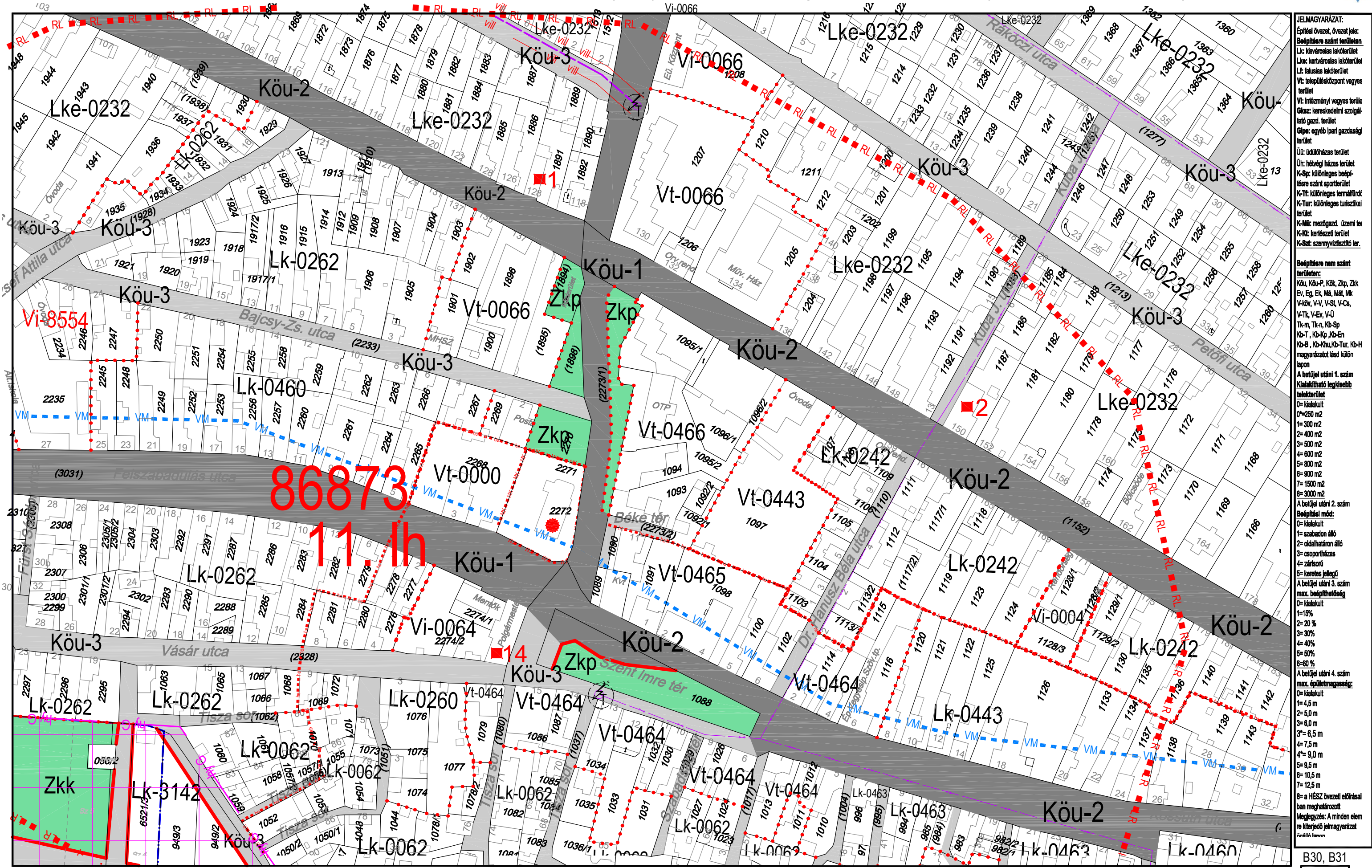


TISZAKÉCSKE VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE * A 314/2012.(XI.8) Korm. rend. 42.§-a szerinti véleményezési szakasz 2019. július



JELMAGYARÁZAT:

Építési övezet, övezeti jela:
 Beépítési szánt területen:
 Lk: kővárosias lakóterület
 Lke: kertvárosias lakóterület
 Lf: falusias lakóterület
 Vt: településközpont vegyes terület
 Vt: inézményi vegyes terület
 Gk: kereskedelmi szolgáltató gazd. terület
 Gk: egyéb ipari gazdasági terület
 Ü: üdülőkörzasi terület
 Úr: hétfélt házas terület
 K-Sp: különleges beépítési módú sportterület
 K-Tf: különleges termelőterület
 K-Tur: különleges turisztikai terület
 K-Mű: mezőgazd. üzemi terület
 K-Kt: korlátozott terület
 K-Sz: szennyvíztisztító terület

Beépítési nem szánt területen:
 Köu, Köu-P, Kök, Zkp, Zkk
 Ev, Eg, Ek, Mh, Mh, Mh
 V-köv, V-V, V-Sz, V-Cs, V-Tk, V-Ev, V-U
 Tk-m, Tk-n, Kb-Sp
 Kb-T, Kb-Ko, Kb-En
 Kb-B, Kb-Kou, Kb-Tur, Kb-H
 magyarázatot lásd külön lapon

A betűjel utáni 1. szám kiteljesíthető legkezebb területen:
 0= kialekult
 0=250 m²
 1=300 m²
 2=400 m²
 3=500 m²
 4=600 m²
 5=800 m²
 6=900 m²
 7=1500 m²
 8=3000 m²

A betűjel utáni 2. szám Beépítési mód:
 0= kialekult
 1= szabadon álló
 2= oldalhatáron álló
 3= csoportosítás
 4= zártkörű
 5= keresztes jellegű

A betűjel utáni 3. szám max. beépíthetőség
 0= kialekult
 1=15%
 2=20%
 3=30%
 4=40%
 5=50%
 6=60%

A betűjel utáni 4. szám max. épületmagasság:
 0= kialekult
 1=4,5 m
 2=5,0 m
 3=6,0 m
 3'=6,5 m
 4=7,5 m
 5=9,5 m
 6=10,5 m
 7=12,5 m
 8= a HÉSZ övezeti előírásai ban meghatározott

Megjegyzés: A minden elem kiterjedő jelmagyarázat ábráján

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL HELYSZÍNI KIEGÉSZÍTÉSSSEL
 Alaptérkép szerződés száma: NKP 10431-0309

M=1:2000

B30, B31
B37
 B36, B38, B43