

# BICSKE-M1 Ipari Park és Logisztikai Központ szabályozási terve

MÓDOSÍTÁS  
(FEDVÉNYTERV)  
m = 1 : 4 000

T-4M/r  
tervlap



## Jelmagyarázat

- tervezési terület határa
- település igazgatási területének határa
- beépítésre szánt/nem szánt terület határa
- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség
- 1/1,5** területegység jele és előírása (max. szintterület-sűrűség)
- beültetési kötelezettségű terület határa
- SZ 40/25  
15,0 3000 építési övezet jele beépítési mérték / max. beépítés % / min. zöldterület (%)  
max. építménymag. (m), min. telekterület (m<sup>2</sup>)
- irányadó telekhatár (magnótt határa is tekinthető)
- GlpB ipari gazdasági terület, egyéb ipari terület
- szabadonálló beépítés
- KÖu közlekedési és közműterület
- ▨ építési hely határa (építési határvonal)
- ▨ megtartásra javasolt épület
- \* megszüntető jel
- védőtávolság határa
- ellenőrzési pont (sorompós ki-behajtó)
- feltárási lehetőség (réteghely bejáratok)
- övezeti határ

BICSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
17/2018. (X.31.) ÖNKORM. RENDELET

*A.D.U. Építész Iroda Kft.*  
ARCHITECTURAL DESIGN AND URBAN PLANNING  
1111 Budapest, Kruspér u. 1/c. Tel: 06 1 209 73 30  
info@aduepitesz.hu **C-1-1320**

Felelős tervező: dr. Gajdos István  
okl. építészmérnök TT1 01 0072  
településrendezési vezető tervező

Zöldfelület,  
környezetvédelem,  
tájrendezés Vincze Attila  
okl. táj- és kertépítész TK/1 01 5089  
vezető tervező

Meszesán Péter  
okl. táj- és kertépítész

Közlekedés: Hantos Gyula  
okl. építőmérnök,  
vezető tervező Tk0 01-14265

2018. október Készült az állami alapadatok felhasználásával

