

**Polány község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

8/2017(VII.13.)

önkormányzati rendelete

**a településfejlesztési, településrendezési és településképi
feladatokkal összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól**

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

Polány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

II. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet hatálya

1. §

E rendelet hatálya Polány település közigazgatási területére vonatkozóan készülő településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének és módosításának partnerségi egyeztetésére terjed ki.

2. Az egyeztetésben résztvevők köre

2. §

Az 1. § szerinti dokumentumok készítése során a partnerségi egyeztetések résztvevői a Polány településen

- a) élő lakosság
- b) ingatlantulajdonnal rendelkező magánszemélyek,
- a) működő és bejegyzett civil szervezetek,
- b) székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- c) működő egyházak.

3. A tájékoztatás módja és eszközei

3. §

A polgármester az 1. §-ban foglalt dokumentum készítéséhez és módosításához – az értelmezéséhez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket is tartalmazó – dokumentációt és tájékoztatást tesz közzé az 1. számú mellékletben meghatározott módon és határidővel

- a) teljes körű közzététel esetén az önkormányzat hirdetőtábláin és lakossági fórumon,
- b) részleges közzététel esetén kizárólag az önkormányzat hirdetőtábláján.

4. §

A partnerek a Mernyei Közös Önkormányzati Hivatalban átvehető 2. számú melléklet szerinti partneri adatlap felhasználásával a tájékoztatóban meghatározott határidőn belül észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak

- a) papír alapon az önkormányzat címére,
- b) elektronikus levélben az önkormányzat elektronikus levélcímére történő megküldéssel.

4. A vélemények kezelése, dokumentálása, nyilvántartása

5. §

- (1) A partnerektől beérkezett véleményeket a döntés előkészítő nyilvántartásba veszi, majd ezt követően egyenként kiértékeli és döntési javaslatot is tartalmazó indítványt állít össze a polgármesternek a vélemények elfogadásáról vagy elutasításáról. Az el nem fogadott véleményeket indoklással kell ellátni.
- (2) A polgármester az (1) bekezdés szerinti indítvány alapján a partnerségi egyeztetést lezáró – elfogadást vagy elutasítást tartalmazó – döntéseket közzéteszi az önkormányzat hirdetőtábláin és intézkedik az elfogadott véleményeknek a véleményezéssel érintett dokumentációban történő átvezetéséről.
- (3) A (2) bekezdés szerinti döntést meg kell küldeni a véleményt benyújtó partnereknek.

6. §

A polgármester a hatálybalépést követő 10 napon belül gondoskodik az 1.§. szerinti, elfogadott dokumentumoknak az önkormányzat honlapjára való feltöltéséről.

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

7. §

- (1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően megkezdett eljárások esetében kell alkalmazni.

Polány, 2017. július 12.

Ellenberger Tamás
polgármester

Göndöcs Edina
jegyző

A rendelet kihirdetve.

Mernye, 2017. július 13.

Göndöcs Edina
jegyző

1. számú melléklet a 8/2017.(VII.13.) önkormányzati rendelethez

Partnerségi egyeztetésre kerülő dokumentum:

I. Településfejlesztési koncepció:

1. Előzetes tájékoztatás esetén:
 - a. eljárás módja: nem releváns
 - b. elkészítés módja: készítés, módosítás
 - c. közzététel módja, ideje: teljes 21 nap
2. Munkaközi tájékoztatás esetén:
 - a. eljárás módja: nem releváns
 - b. elkészítés módja: készítés, módosítás
 - c. közzététel módja, ideje: készítés teljes 24 nap
módosítás részleges 15 nap

II. Településrendezési eszköz:

1. Előzetes tájékoztatás esetén:
 - a. eljárás módja: teljes
 - b. elkészítés módja: készítés, módosítás
 - c. közzététel módja, ideje: készítés esetén teljes 21 nap
2. Munkaközi tájékoztatás esetén:
 - a. eljárás módja:
 - teljes
 - egyszerűsített
 - tárgyalásos
 - állami főépítész
 - b. elkészítés módja:
 - teljes: készítés, módosítás
 - egyszerűsített: készítés, módosítás
 - tárgyalásos: készítés, módosítás
 - állami főépítész: módosítás
 - c. közzététel módja, ideje:
 - teljes: készítés, módosítás teljes 30 nap
 - egyszerűsített: készítés, módosítás teljes 17 nap
 - tárgyalásos: készítés, módosítás teljes 17 nap
 - állami főépítész: módosítás részleges 8 nap

III. Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet:

3. Előzetes tájékoztatás esetén:
 - a. eljárás módja: nem releváns
 - b. elkészítés módja: készítés, módosítás
 - c. közzététel módja, ideje: teljes 21 nap
4. Munkaközi tájékoztatás esetén:
 - a. eljárás módja: nem releváns
 - b. elkészítés módja: készítés, módosítás
 - c. közzététel módja, ideje: készítés, módosítás teljes 21 nap

2. számú melléklet a 8/2017. (VII.13.) önkormányzati rendelethez

PARTNERI ADATLAP
Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott

Név/Szervezet:

Képviselőre jogosult személy:

Lakcím/Székhely:

e-mail cím:

telefonszám:

Polány község Önkormányzata által készítendő

.....
megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásban az alábbi észrevétellel,
javaslattal (véleménnyel) kívánok élni:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

....., év hónapnap

.....
aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kérem visszajuttatni:

Postacím: 7458 Polány, Fő utca 23., vagy jegyzomernye@kapos-net.hu

Hatásvizsgálat

Polány község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladatokkal összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 8/2017. (VII.13.) önkormányzati rendeletének megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§. alapján

Társadalmi hatás: A rendelet társadalmi hatása abban mutatható ki, hogy a településfejlesztési, településrendezési és településképi eljárások teljes körű nyilvánosságának biztosításával várhatóan széles körű helyi támogatás fogja övezni az önkormányzat e szakterületeken meghozandó döntéseit, intézkedéseit.

Gazdasági, költségvetési hatás: A rendeletnek gazdasági, költségvetési hatása nem mutatható ki.

Környezeti, egészségi hatások: A rendeletnek környezeti, egészségi hatási nincs. Nem releváns.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet megalkotásával az adminisztratív terhek településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő feladatok esetében mennyiségileg nem változnak, csak részlegesen átalakulnak; a településképpel összefüggő feladat esetében – új jogintézmény bevezetésével párhuzamosan – újonnan keletkeznek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A jogalkotás azért vált szükségessé, hogy a fejlesztési, rendezési, szabályozási dokumentumok készítése során konstruktív párbeszéd alakuljon ki az érintettek és az önkormányzat között; elmaradásának várható következménye a településfejlesztési, -rendezési és településképi dokumentumok vitatottsága, az abban foglaltak betartása, teljesítése iránti ellenszegülés lehet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.