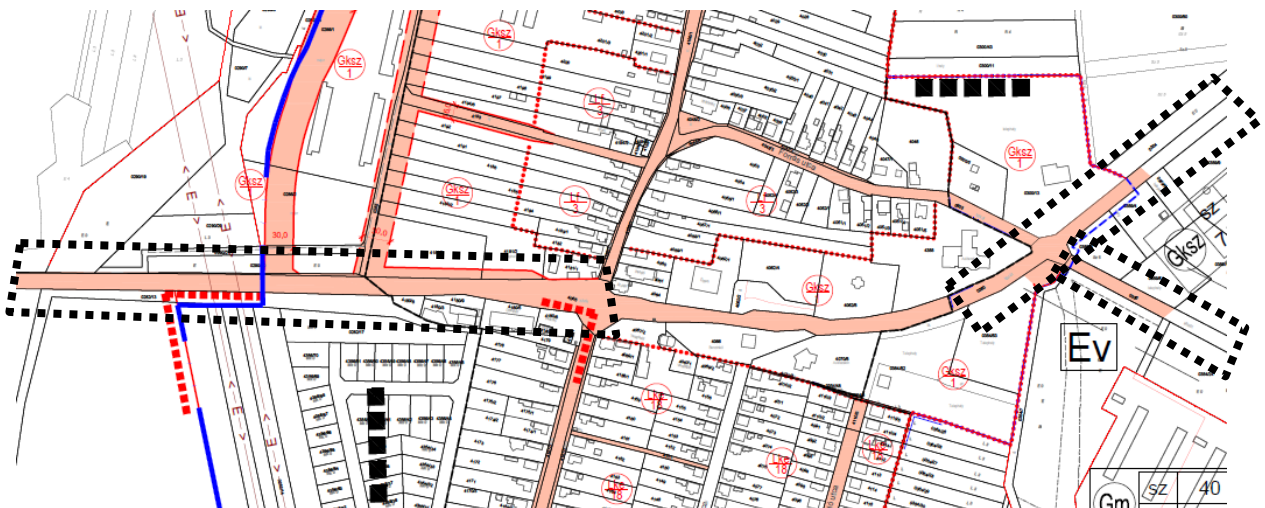


1. melléklet a 10/2018. (VII.30.) önkormányzati rendelethez:

1.1 Ajkarendektől délre új lakóterület kijelölése (1. módosítás)



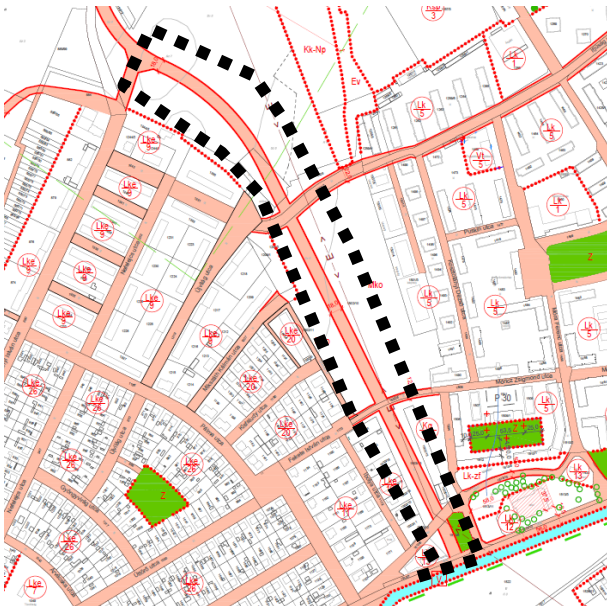
1.2 M8 gyorsforgalmi úttal párhuzamos 8. sz. főút meglévő szakaszán a szabályozási vonalak felülvizsgálata (2. módosítás)



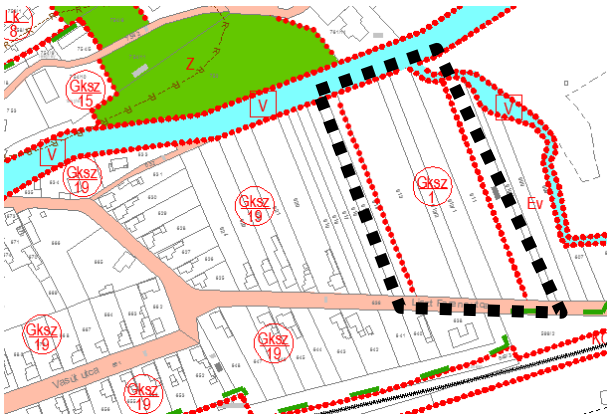
1.3 Piac és környékének fejlesztésével összefüggő módosítások (3. módosítás)



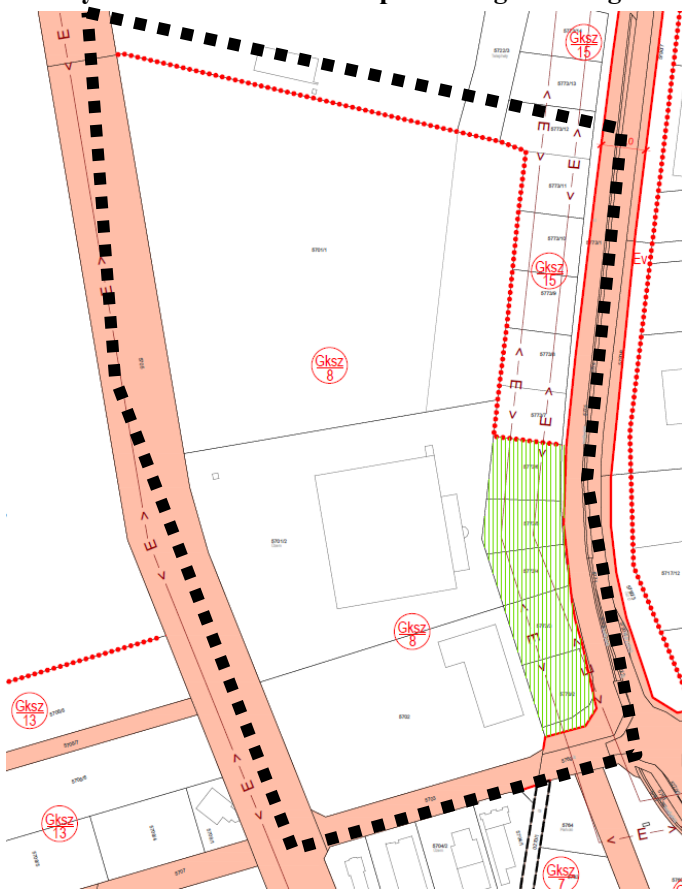
1.4 Új összekötő út nyomvonalának tervezése a Szennyvíztisztító telep – Szent István utca között (4. módosítás)



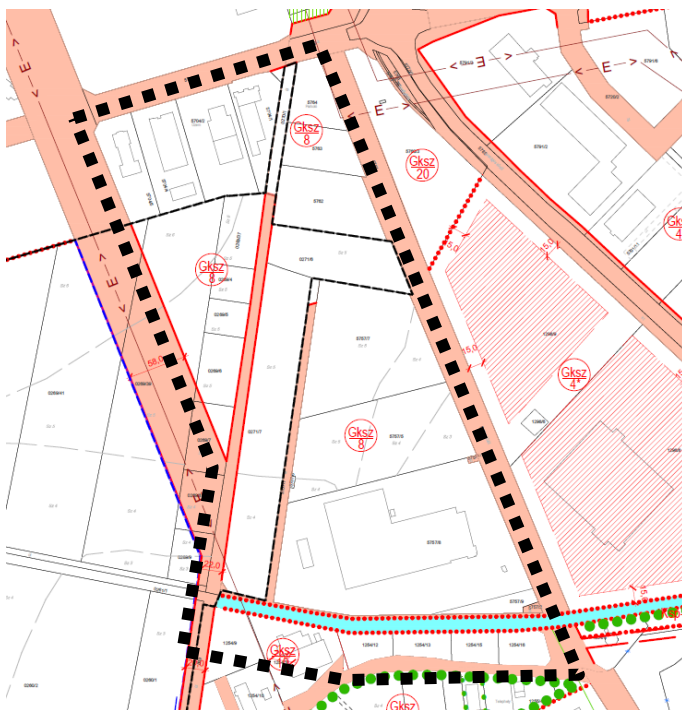
1.5 Tóskok – Liszt Ferenc utca végén Gksz terület kijelölése (hrsz. 611, 612/1,2, 613) (5. módosítás)



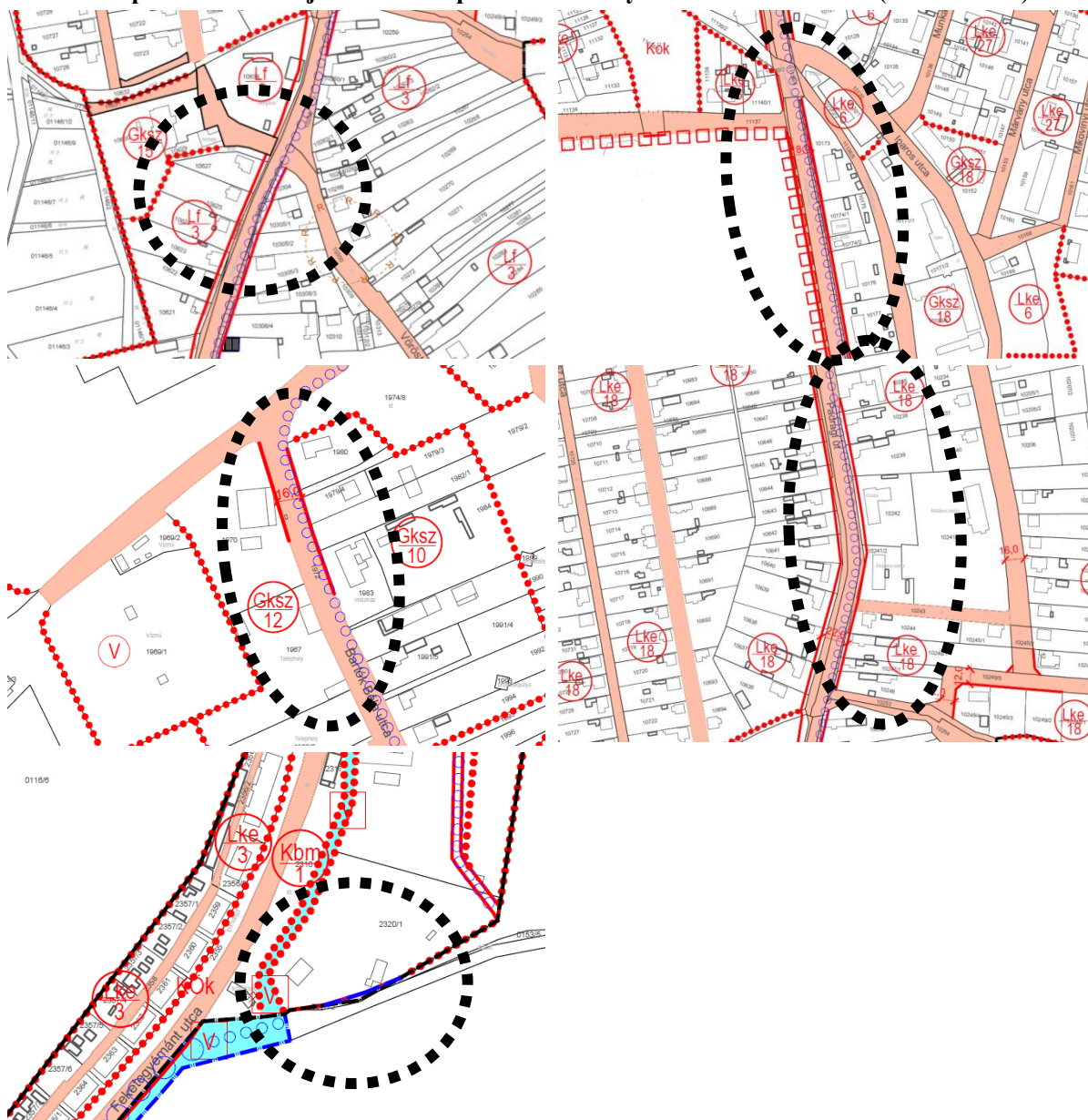
1.6 Ipari park 5773/2-6 hrsz-ú területek szomszédos telkekkel való egyesítését lehetővé tevő szabályozás a területrészek beépítettségének megőrzése mellett (6. módosítás)



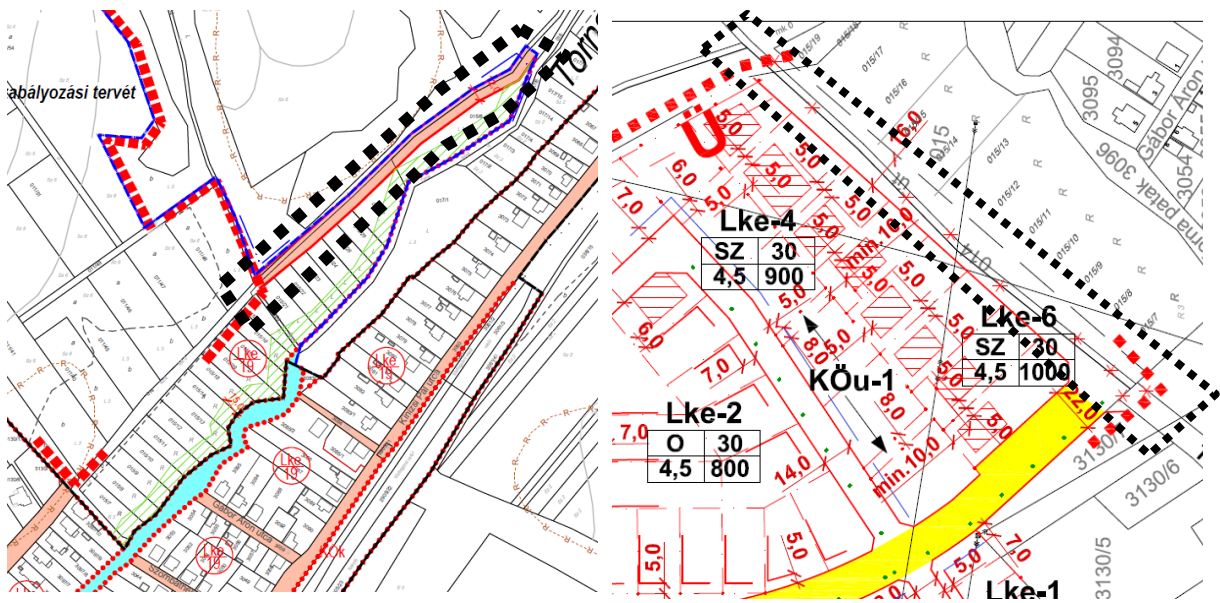
1.7 Ipari park déli szélén a Széles-víz pataktól északra a Sport utcától keletre lévő tömbjének építési paramétereinek egységesítése (7. módosítás)



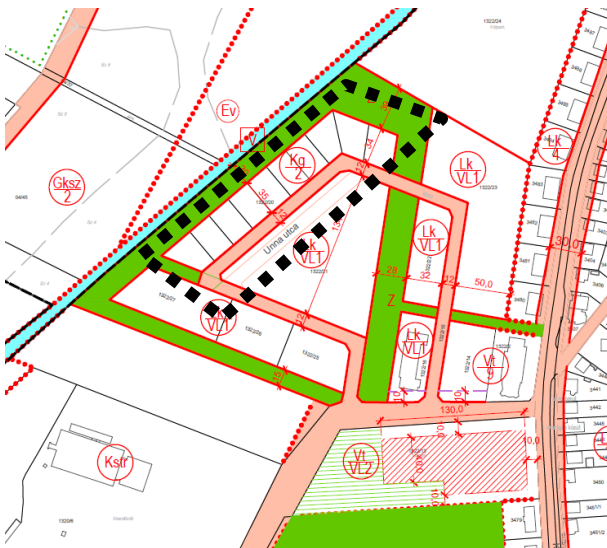
1.8 Kerékpárút-hálózat fejlesztéshez kapcsolódó szabályozási terv korrekciók (8. módosítás)



1.11 A Téglagyári utca szabályozási szélességének módosítása (11. módosítás)¹

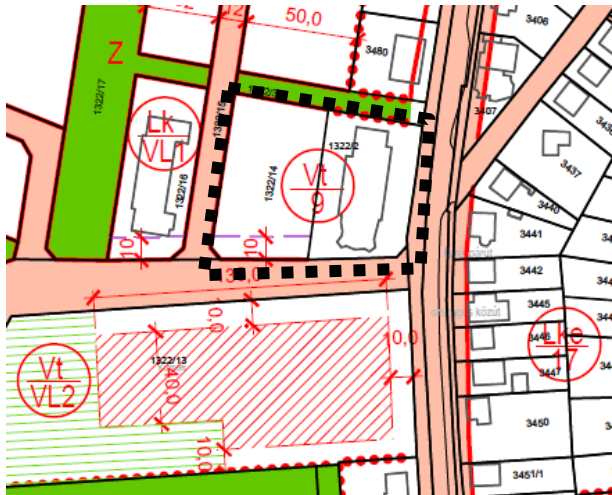


1.12 Önálló garázs elhelyezésének lehetővé tétele a Városligettől északra (13. módosítás)

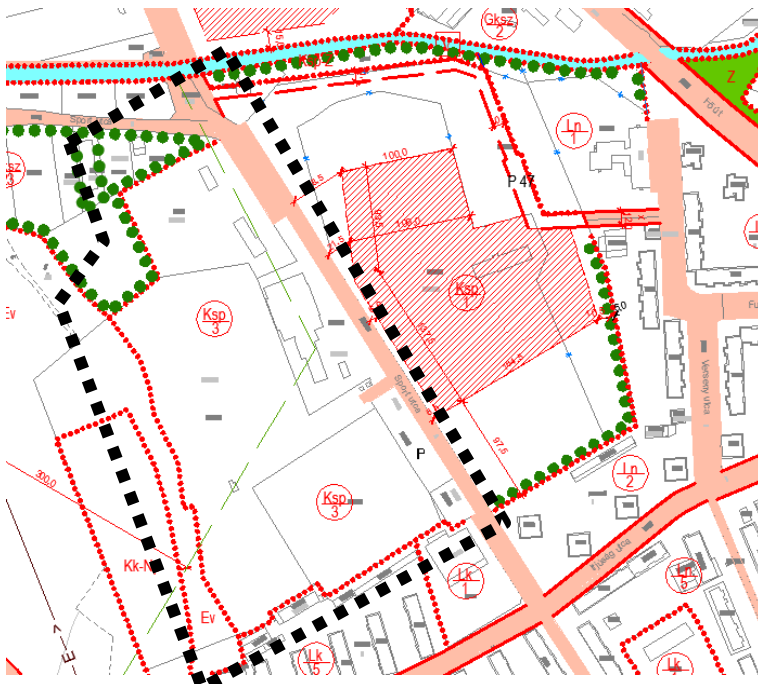


¹ Két belterületi szabályozási tervlapot érint

1.13 Az 1322/2 és 1322/14 hrsz-ú telkek fejlesztéséhez kapcsolódó módosítás (18. módosítás)



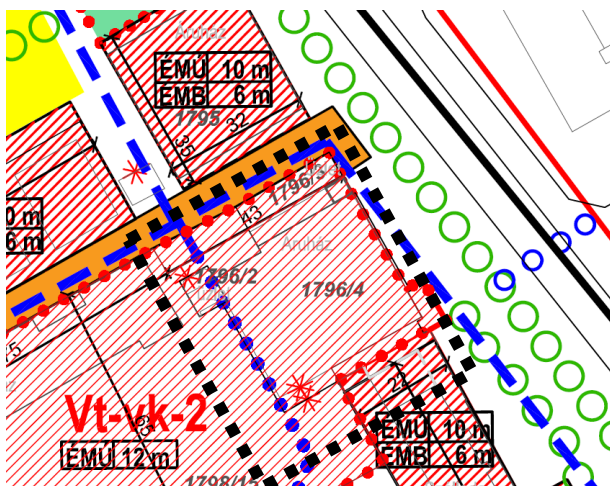
1.14 Szabadidő és Sportcentrum területét érintő módosítás (19. módosítás)



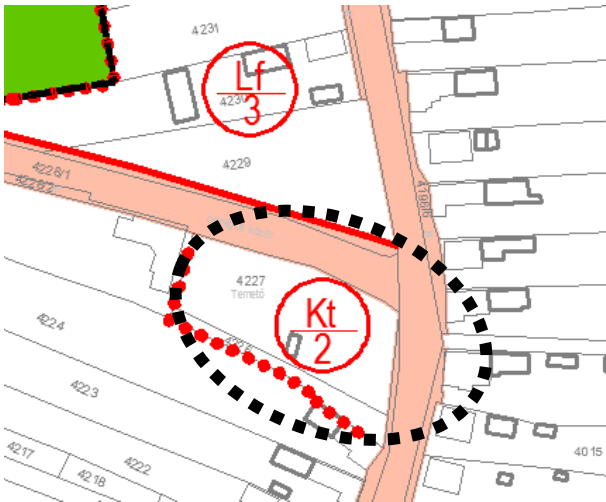
1.15 Rekreációs célú fejlesztés a Csinger-völgyben (0190 hrsz) (20. módosítás)



1.16 Városközpont szabályozásának módosítása (21. módosítás)



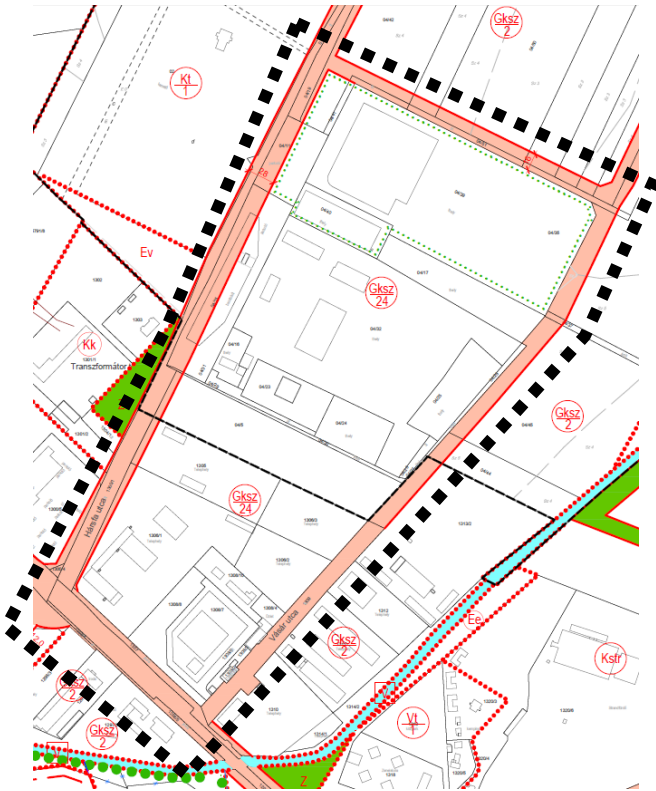
1.17 Bakonygyepesi temető (4226, 4227 hrsz.) fejlesztésének lehetővé tétele (22. módosítás)



1.18 Torna patak és Szent István út közötti terület zöldterületbe sorolása (24. módosítás)



1.19 Gazdasági területeket érintő változások (25. módosítás)



Belterület szabályozási tervlap jelmagyarázata

■ ■ ■ TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZATA								
	SZABÁLYOZÁSI VONAL							
	IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL							
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA							
	ÉRVÉNYES SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA - KÜLÖN TERVLAP							
	KÉSZÍTENDŐ SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA							
	ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA							
	MEGTARTANDÓ FA, FASOR							
	KÖTELEZŐ FÁSÍTÁS							
	BE NEM ÉPÍTHETŐ TELEKTERÜLET							
	A TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA <small>(MEGLÉVŐ TERVEZETT BELTERÜLET)</small>							
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT TERÜLET HATÁRA							
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG							
	KÖTELEZŐ ELŐKERT HATÁRA							
	MEGSZÜNTETŐ JEL							
Lke-1	<table border="1"> <tr> <td>0</td> <td>30</td> <td rowspan="2">építési övezet jele</td> <td rowspan="2">beépítési mód az épület megengedett legkisebb-legnagyobb építménymagassága (m)</td> <td rowspan="2">megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%) minimális telekterület méret (m²)</td> </tr> <tr> <td>4.5</td> <td>800</td> </tr> </table>	0	30	építési övezet jele	beépítési mód az épület megengedett legkisebb-legnagyobb építménymagassága (m)	megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%) minimális telekterület méret (m ²)	4.5	800
0	30	építési övezet jele	beépítési mód az épület megengedett legkisebb-legnagyobb építménymagassága (m)				megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%) minimális telekterület méret (m ²)	
4.5	800							
TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK								
<i>BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK</i>								
Ln	NAGYVÁROSAS LAKÓTERÜLET							
Lk	KISVÁROSAS LAKÓTERÜLET							
Lke	KERTVÁROSAS LAKÓTERÜLET							
Lf	FALUSIAS LAKÓTERÜLET							
Vt	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET							
Gksz	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET							
Gip	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET							
Üh	HÉTVÉGIAHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET							
K	KÜLÖNLEGES TERÜLET							
Ksp	SPORTTERÜLET							
Kt	TEMETŐ							
Kstr	STRAND							
Keü	KÓRHÁZ							
Kszt	SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP							
K	KÜLÖNLEGES TERÜLET							
Kz	ZAGYTÁROZÓ							
Kg	GARÁZSTELEP							
Kv	VÁSÁRTÉR							
Kbm	BÁNYÁSZATI MÚZEUM							
Kszk	SZABADIDŐKÖZPONT							
Kh	HULLADÉKLERAKÓ							
Kbl	BEMUTATÓ ÉS LÁTOGATÓKÖZPONT							
Kap	AUTÓBUSZPÁLYAUDVAR							
<i>BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK</i>								
Z	KÖZCÉLÚ ZÖLDFELÜLET, KÖZKERT							
Zkp	KÖZPARK							
Ev, Ee	ERDŐTERÜLET (VÉDELMI, TURISZTIKAI)							
Mko	KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET							
V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET							
Kök	KÖZLEKÉDÉSI TERÜLET - KÖZÚTI							
Kök	KÖZLEKÉDÉSI TERÜLET - VASÚTI							
K	KÖZMŰTERÜLET							
	VÉDŐTÁVOLSÁG							
	HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA							
	ZAGYTÁROZÓK ÉS SZENNYEZŐ ÜZEMEK VÉDŐTERÜLETE							
	BÁNYÁSZATTAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA							
	RÉGÉSZETI TERÜLET (LELŐHELY) HATÁRA							
P	PARKOLÓJEL, PARKOLÓHELY ÉS FÉRŐHELYSZÁM							
	KÖZCÉLÚ SZOBOR ELHELYEZÉSÉRE KIJELELT TERÜLET							
	JAVASOLT TELEKHATÁR							
	JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL							
Kk-Np	KÜLÖNLEGES TERÜLET - NAPELEMPARK							
	HIDROGEOLOGIAI VÉDŐIDOM TERÜLETE							
	TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE							
	KERÉKPÁRÚT							
	NATURA 2000 TERÜLET							

