

Alsóbogát Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Alsóbogát Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. § Az önkormányzat Képviselő-testülete a következő helyi adókat vezeti be:

- a) építményadó
- b) magánszemélyek kommunális adója
- c) helyi iparüzési adó

Építményadó

2. § Az építményadó alapja az építmény m² –ben számított hasznos alapterülete.

3. § Az adó évi mértéke 600 Ft/m²

4. § Mentés az építményadó alól a Htv. 13. §-ában foglaltakon túl a magánszemélyek tulajdonában, haszonélvezetében levő lakás, ha azt saját maga vagy egyenes ági leszármazottja, rokona életvitel szerűen használja.

5. § E rendelet alkalmazásában:

A lakásingatlan tényleges életvitelszerű használata:

- a családi élet helyszínéül szolgál, ahonnan az életét szervezi, rendszeresen innen indul munkába, oktatási intézménybe, itt történik az életvitelhez szükséges tevékenység, étkezés, főzés, mosás, közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe és elsődleges levelezési címe ennek az ingatlannak a címe.

Magánszemélyek kommunális adója

6. § Az adó mértéke 4.000 Ft/év.
7. § Mentes a magánszemélyek kommunális adója alól:
- a) az e rendelet szerinti építményadó hatálya alá tartozó építmény,
 - b) a lakáshoz tartozó gazdasági épületek és a gépkocsi tároló,
 - c) a község külterületén és a zártkertben lévő ingatlanok.

Helyi iparűzési adó

8. § Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adómértéke az adóalap 2%-a.
9. § Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft.

Záró rendelkezések

10. § Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.
11. § E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti a helyi adókról szóló 6/2014. (VII. 10.) önkormányzati rendelet

Alsóbogát, 2016. november 29.


Süle Tibor
polgármester




Dákos Péter
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2016. november 30.


Dákos Péter
jegyző