

Pettend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2014. (IX. 17.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

Pettend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § Pettend község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. § E rendelet alkalmazásában:

- a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület;
- b) közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név;
- c) házszám: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

- 3. § (1)** Pettend község belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.
- (2)** A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, park, köz, sétány, lakótelep stb.) áll.
- (3)** A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14-14/A. §-ában foglaltakra, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.
- (4)** A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (5)** Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (6)** Ha egy közterület településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönüléstől számított egy éven belül új nevet kell adni a közterületnek.
- (7)** A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- 4. § (1)** A közterületek elnevezésére vagy annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (2)** A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a Tótszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.
- (3)** A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Pettend Község Önkormányzata Képviselő-testületének a hatáskörébe tartozik.

- (4) A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.
- 5. § (1)** A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékozatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
- (3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő egy évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

3. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

- 6. § (1)** A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. Ugyanazon a közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.
- (3) A közterület házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva az utca bal oldalán a páratlan, jobb oldalán a páros számok legyenek, és a páratlan oldalon 1-től, a páros oldalon 2-től kezdődően növekedjenek.
- (4) Amennyiben a (3) bekezdésben szabályozott megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű köztű irányából kell megkezdni, egyebekben a (3) bekezdésben meghatározott rend szerint.
- (5) A csak egy oldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
- (6) Terek esetén a házszám-megállapítás lehetőség szerint 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.
- (7) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- 7. § (1)** Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként alátöréssel a magyar abc ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatók.
- (2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar abc ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell felüntetni, hogy az egyesítés előtti legalcsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
- (4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar abc ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.
- 8. § (1)** A 6-7. § rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.
- (2) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.
- 9. § (1)** Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.
- (2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (3) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületekenként egy határozatban történik.
- (4) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.

(5) A házszám-megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10. § Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

4. Záró rendelkezések

11. § Ez a rendelet a kihirdetését követő 5. napon lép hatályba.

Lakatos Sándor
polgármester


Striegl Jánosné
jegyző

E rendeletet Pettend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. szeptember 17-i ülésén fogadta el.

Kihirdetve: 2014. szeptember 18-án


Striegl Jánosné
jegyző

Indokolás:

1. §-hoz: A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításának az egyetemes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési, tájékozási és nyelvhelyességi szempontokat.

2. §-hoz: Értelmező rendelkezések.

3. §-hoz: Előírja, hogy Pettend Község belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületek el legyenek nevezve, ugyanakkor ez a külterületi egyéb közterületek esetében csak lehetőség. Meghatározza a közterület nevének felépítését. A közterületi elnevezések szabotosságának, egyediségének, közérthetőségének követelményét rögzíti, valamint a helyi értékek ápolását, megőrzését helyezi előtérbe. Rögzíti, hogy a korábban már elnevezett közterület nevének megváltoztatására is a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4. §-hoz: A közterületek elnevezésével kapcsolatos eljárási szabályokat tartalmazza.

5. §-hoz: Rögzíti az önkormányzat feladatát, valamint az eligazodást, tájékozódást elősegítő szabályokat tartalmaz.

6. §-hoz: Biztosítja, hogy a közterületeken minden ingatlan kapjon számozást úgy, hogy a közterület megnevezésével együtt használva egyértelműen beazonosítható legyen, valamint a házszámozás átlátható, eligazodást segítő rendszerét szabályozza.

7. §-hoz: Az ingatlanok számozásának módját határozza meg úgy, hogy az egységes képet mutasson és megkönnyítse a tájékozódást.

8. §-hoz: Rögzíti, hogy a rendeletnek nincs visszamenő hatálya.

9. §-hoz: A házszám-megállapítás eljárási szabályait rögzíti.

10. §-hoz: A polgárok érdeke is, hogy házszám alapján könnyen megtalálhatók legyenek (pl. mentők, tűzoltók vagy a rendőrség kihívása esetén), egyúttal a hivatalos szervek és a szolgáltatók munkáját is megkönnyíti. Ez indokolja a házszám közterületről jól látható módon való kihelyezését, illetve ennek kötelező jellegét.

11. §-hoz: Hatályba léptető rendelkezés.