

**Muhi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2014. (VI.30.) számú önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól**

Muhi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdése és 143.§. (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól az alábbi rendeletet alkotja:

**I. fejezet
Általános rendelkezések**

1. §. (1) A rendelet hatálya Muhi község közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Muhi község közigazgatási területén a közterületek elnevezését és a házszámozás rendjét.

(3) Személyi hatálya alá tartozik minden természetes személy, jogi személy, illetve jogi személlyel nem rendelkező más szervezet, aki Muhi közigazgatási területén ingatlantulajdonnal rendelkezik, vagy annak állandó használója, kezelője.

(4) Muhi község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §. E rendelet alkalmazásában:

a) Közterület: az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 2. §. 13. pontjában meghatározott terület, mely szerint közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

b) Közterület elnevezése: bel és külterületi közutak és terek rendszerint út, utca, tér, park köz, sétány stb. utótagot tartalmazó neve.

c) Házszám: az építési teleknek, önálló épületnek, és a többlakásos épületben lévő egyes lakásoknak a házszám elnevezésével egyedi számmal történő megjelölése.

**II. fejezet
Közterületek elnevezése**

3. §. (1) A település belterületén a közterületeket el kell nevezni. A külterületi közterületeket, el lehet látni elnevezéssel. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Muhi Község Önkormányzata képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület közlekedési vonatkozásából áll.

(3) A közterület név megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

a) polgármester

b) képviselő-testület

c) Muhi község közigazgatási területén lévő ingatlanok tulajdonosai, hasznélvezői.

(4) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület - ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő közterületeket nem lehet.

(5) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

(6) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.

(7) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket:

a) akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzeti szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta és személye közmegbecsülésnek örvend, vagy

b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó, vagy

c) akinek Muhi életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Muhi fejlődéséhez.

(8) Közterületet elnevezni külföldi állampolgárságú személyről is lehet, akinek élete, munkássága jelentős szerepet játszott hazánk vagy településünk életében.

(9) A személyről történő elnevezés esetén a közterület nevének meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(10) Kizárólag családi nevet akkor lehet alkalmazni, ha a névadó személyiség csak így ismert, illetőleg az elnevezés egy családról történik.

(11) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(12) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

A közterület elnevezésének eljárási szabályai:

4. §. (1) Új közterület kialakításánál a képviselő-testület dönt az elnevezéséről. Meglévő közterület nevének módosítását abban az esetben lehet kérni, ha a közterület módosításával érintett ingatlantulajdonosok, haszonélvezők és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezők legalább 60%-a kéri írásban.

(2) A közterület elnevezés módosítása esetén az érintett ingatlantulajdonosoktól, haszonélvezőktől és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezőktől javaslatot kell kérnie a polgármesternek az új közterület elnevezésére vonatkozóan.

(3) A javaslatokat a képviselő-testület elé kell terjeszteni és az új közterület elnevezéséről – a javaslatok figyelembevételével – a képviselő-testület dönt.

(4) A megváltozott közterület elnevezéséről az érintett lakosságot (ingatlantulajdonosokat, haszonélvezőket, lakcímmel rendelkezőket) értesíteni kell írásban.

(5) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntésről értesíteni kell:

a) a közszolgálati szerveket,

b) a népesség- és ingatlan-nyilvántartó szerveket,

c) a község közüzemi szolgáltatóit.

(6) Muhi Község Önkormányzatának hirdetőtábláján is közzé kell tenni a döntést.

III. fejezet

Közterületek névtábláinak elhelyezése

5. §. (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületi névtáblán kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről az elnevező szerv határozatban rendelkezik.

(2) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(3) A közterületnév táblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén, valamint az utcakeresztezédséknél minden sarokingatlanon el kell helyezni.

(4) A közterület névtáblát saroktelkek kerítésén, ennek hiányában a sarok épületeken vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(5) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat túrni köteles.

(6) A megváltozott utcanévképek tábláit a tájékozódás zavartalanlaga érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni és piros vonallal átlósan át kell húzni. Az új közterület névtáblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi közterületi névtáblát egy év múltán az elhelyező szervnek kell eltávolítani.

IV. fejezet

Házzámozás szabályai

6. §. (1) Névvél ellátott közterület esetén, belterületen az ingatlanokat házzámmal kell ellátni. Egy közterületen belül több ingatlan azonos házzámmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel való érintkezés miatt több házzám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és hozzá tartozó házzámot kell használni, ahol az ingatlan főbejárata található.

(2) Külterületen az ingatlanok jelölése helyrajzi számmal történik, a külterületi ingatlanoknak házzám adható, de nem kötelező.

7.§ (1) A házzámokat az alábbiak szerint kell megállapítani:

a) Az utcák házzámjai mindig a csatlakozó felsőbbrendű úttól kezdődnek és attól távolodva növekednek, zsákutcát a bejáratától kezdve kell házzámokkal ellátni.

b) a számozás arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó belterületi ingatlanig.

c) új utca kialakításánál a számozás növekedésének irányába nézve a bal oldalon a páratlan, jobb oldalon a páros számokat kell alkalmazni.

d) a terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával egyező irányban történik. Amennyiben a téren út halad keresztül, a tér számozása a keresztező út legkisebb sorszámanak irányából kezdődik.

e) az ingatlanok házzámozásánál kiegészítő jelzésként – amennyiben ez szükséges – altörés és betűk is alkalmazhatók.

f) ha az érintett közterület mentén fekvő földrészletből az előírt felhasználási módnak megfelelő több építési telek alakítható ki, a földrészletnek annyi házszámot kell adni, amennyi építési telek alakítható ki vagy amennyi a rajta felépíthető többszintes, önálló kapubejárattal rendelkező lakóépületek száma.

g) a kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában /A/B/C stb. alátörést kap.

h) amennyiben a korábban meghatározott házszámok között olyan ingatlan található, amely korábban nem kapott házszámot, alátörést kell alkalmazni úgy, hogy a két házszám közül a kisebbik házszám kap alátörést (/A/B stb.) .

i) telekegyesítéskor az eredeti házszámokat kötőjellel egymástól elválasztva kell feltüntetni.

(2) Amennyiben nem ismert a házszáma egy ingatlannak, az ügyfél kérelmére a jegyző hatósági igazolásában igazolja az ügyfél részére a házszámot.

8.§ Egy közterületen lévő ingatlanok újraszámozására akkor kerülhet sor, ha az érintett ingatlanok tulajdonosai, hasznélvezői és az érintett közterületen lakcímmel rendelkezők legalább 60%-a írásban kéri. Ebben az esetben a kérelmet a képviselő-testület elé kell terjeszteni, amely dönt az újra házszámozásról.

9.§ (1) A házszámot jelző táblát (továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség esetén cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

V. fejezet Záró rendelkezések

10.§ (1) Ez a rendelet 2014. július 1. napján lép hatályba.

(2) Rendelkezéseit a rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell. A rendelet hatálybalépését megelőzően megállapított és kihelyezett házszámok és közterület elnevezések – azok megváltoztatásának szükségességéig – továbbra is érvényben maradnak.

(3) A rendelet hatálybalépésétől számított két éven belül az önkormányzat a költségvetésben rendelkezésre álló összegből gondoskodik a hiányzó utcanév táblák pótlásáról.

(4) Az ingatlantulajdonosok a rendelet hatálybalépésétől számított 180 napon belül kötelesek gondoskodni a házszám táblák kihelyezéséről.

Muhi, 2014. június 30.

Czinglérné Tóth Gizella sk.
polgármester



Kocsis Gábor sk.
jegyző

Tóthné Molnár Szilvia sk.
aljegyző

A rendelet kihirdetve:
Muhi, 2014. június 30.

Kocsis Gábor sk.
jegyző