

1. melléklet az 1/2021. (I. 4.) önkormányzati rendelethez

M-1 JELŰ MÓDOSÍTÁS: Kazincbarcika városközponti barnamezős terület rehabilitációja

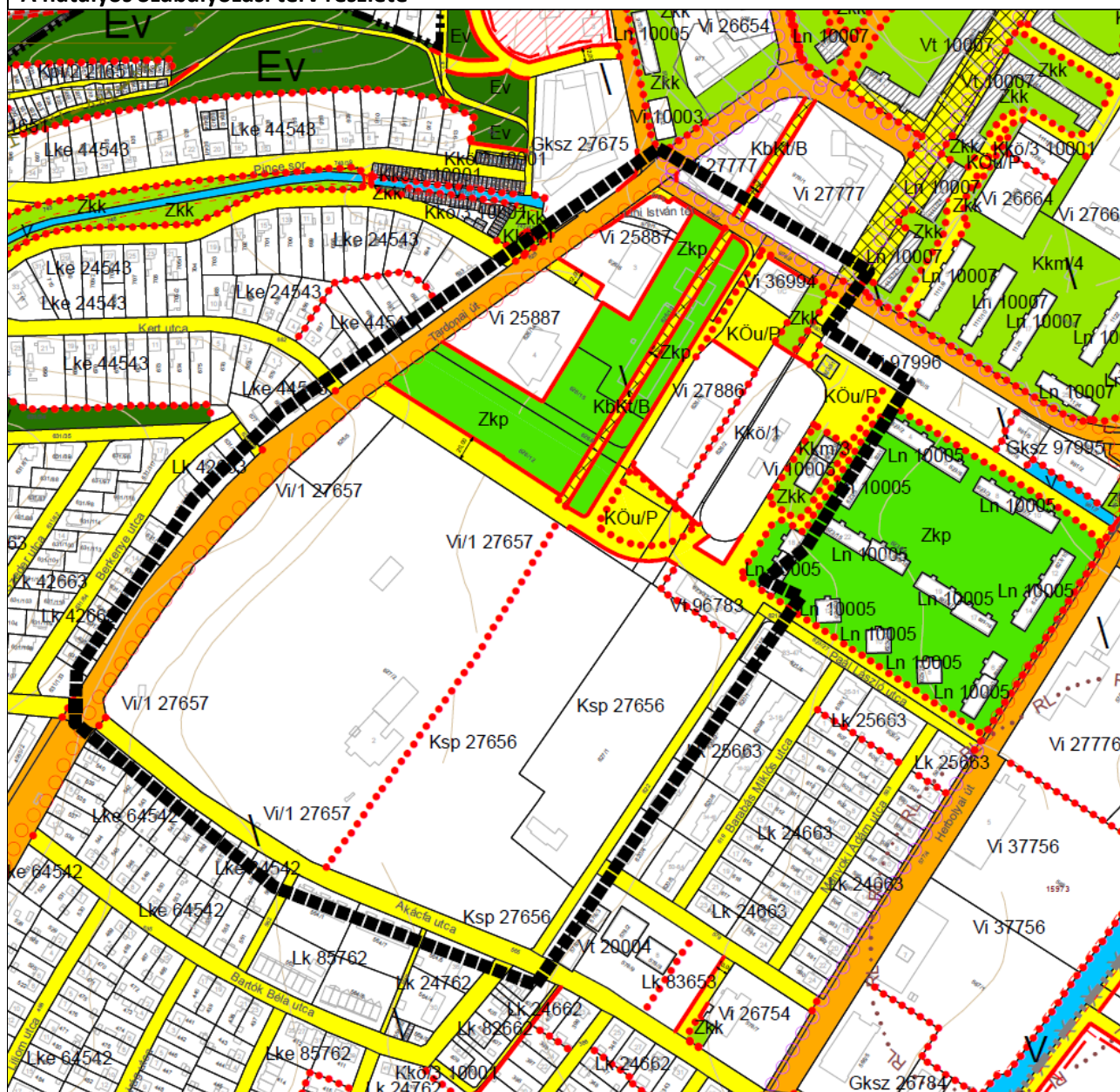
A módosítással érintett terület lehatárolása:

A Településrendezési terv módosításával érintettek terület a Tardonai út – KSK sporttelep - Autóbusz pályaudvar – Lini István tér által határolt területet és közvetlen környezete. A fejlesztéssel érintett ingatlanok a következők: Kazincbarcika belterület 626/12; 626/9; 626/15; 626/10; 626/6; 626/14; 979/1 helyrajzi számú ingatlanok és az érintett területfelhasználási egységek.

A módosítás leírása:

A módosítás célja a jelenlegi és területfelhasználási besorolás és szabályozása módosítása, melyek korlátozzák a tervezett létesítmények elhelyezését, a térrendezés elvégzését. Ezért a vegyes intézményi és a zöldterületeket elválasztó tervezett útvonal a Paál László utca folytatásában megszűnik és a meglévő 626/9 helyrajzi számú útra kerül át. A kialakult úttól délre fekvő zöldterület vegyes intézményi terület besorolást nyer. Az észak déli tengelyű zöldterület besorolása különleges sportterületre változik. A kapcsolat a Paál László utca és Tardonai út között a tervezett parkolón keresztül lehetséges csillapított forgalommal.

A hatályos Szabályozási terv részlete¹



¹ A hatályos TRE kivonata nem része a rendeletnek, csak tájékoztatásul szolgál.

Készült az állami alapadatok felhasználásával Tervező: Lautner Emőke TT/1-05-0079

