

## **INDOKOLÁS**

### **Bóly Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2019.(XI.30.) önkormányzati rendelete**

#### **a lakások bérének megállapításáról szóló 14/2003.(XII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltak szerint eljárva az ezen tervezetben szereplő önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint indokolom.

#### **Általános indokolás**

Bóly Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzati bérlakások 2020. évi bérleti díjának felülvizsgálatát végzi el.

#### **Részletes indokolás**

##### **Az 1. §-hoz**

Az önkormányzati rendelet a bérlakások közül az „Itthon Bólyban - Bóly város ifjúsági és lakáspolitikájának támogatása keretében kialakított új négy darab bérlakás is feltüntetésre kerül igazítva a többi bérlakás díjához. A 2020. évi díjemelés 5 % mértékű a 2019. évi megemelkedett karbantartási, felújítási, fenntartási költségekhez igazodva.

##### **A 2.§-hoz**

A módosító rendelet hatályba lépéséről szól valamint a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12. §-ára figyelemmel a technikai dereguláció értelmében a végrehajtottá vált rendelkezés – így például a hatályba lépett módosító rendelkezés és hatályon kívül helyező rendelkezés, amely a joghatását már kifejtette – a végrehajtottá válását követő napon hatályát veszti.