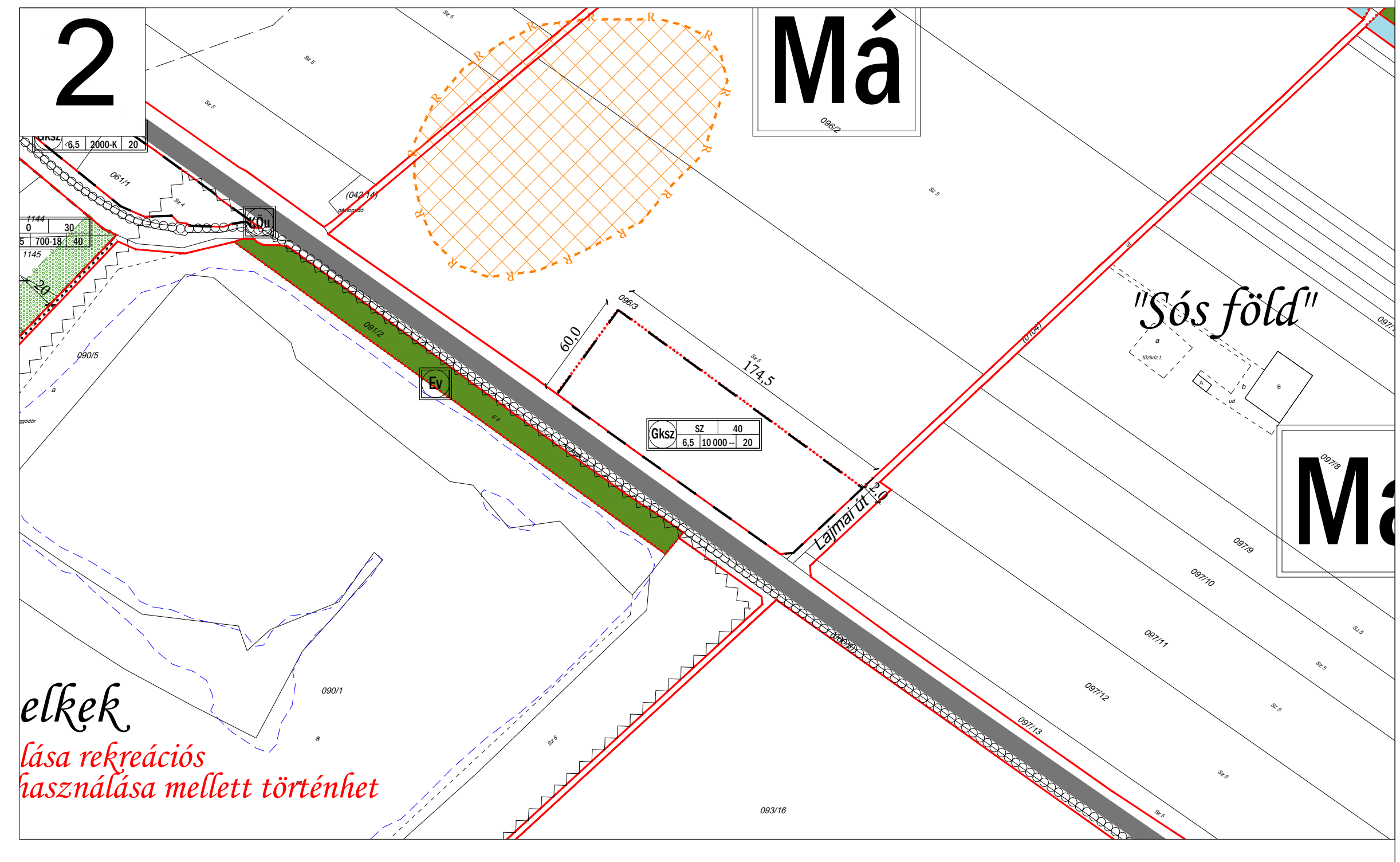
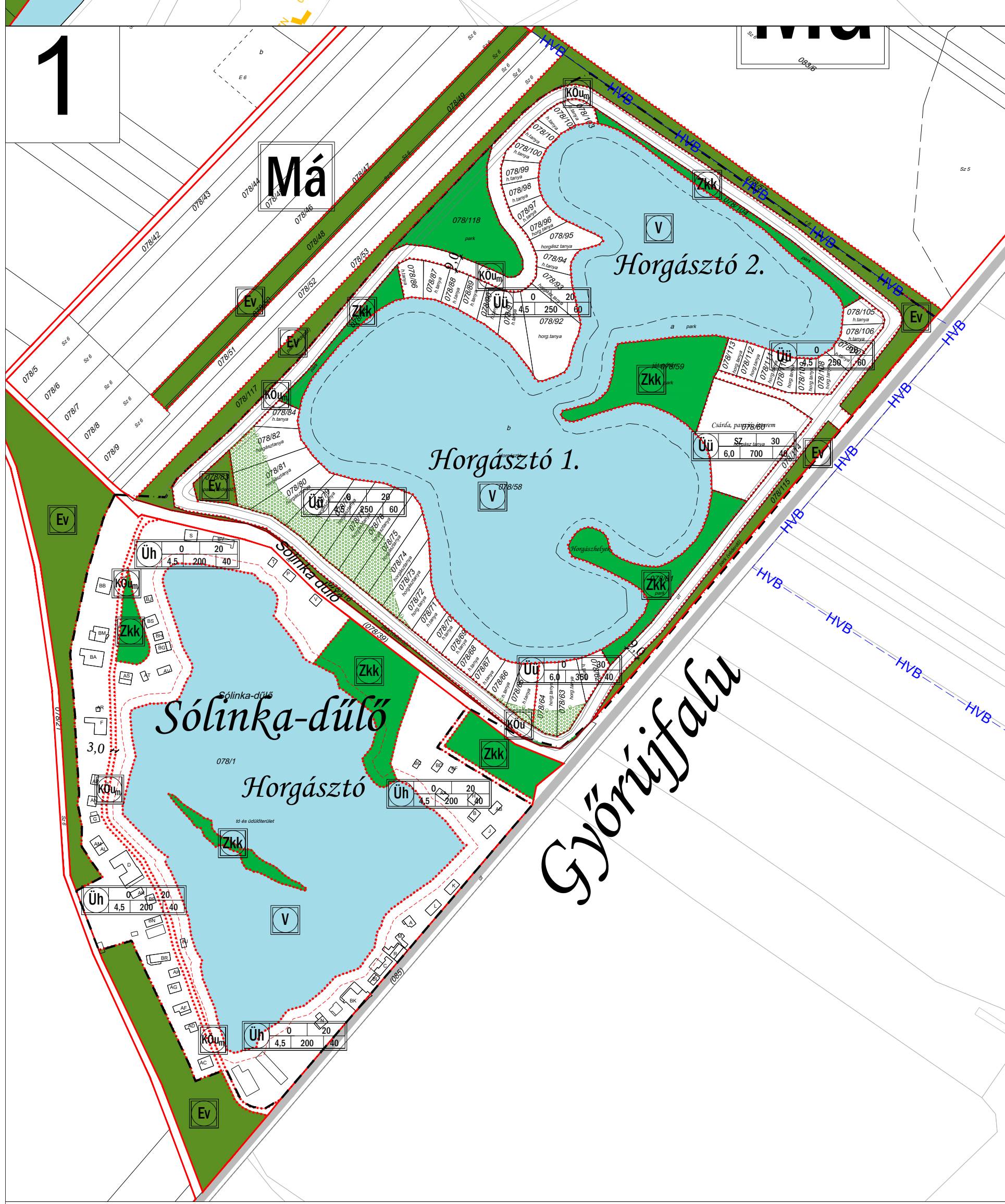
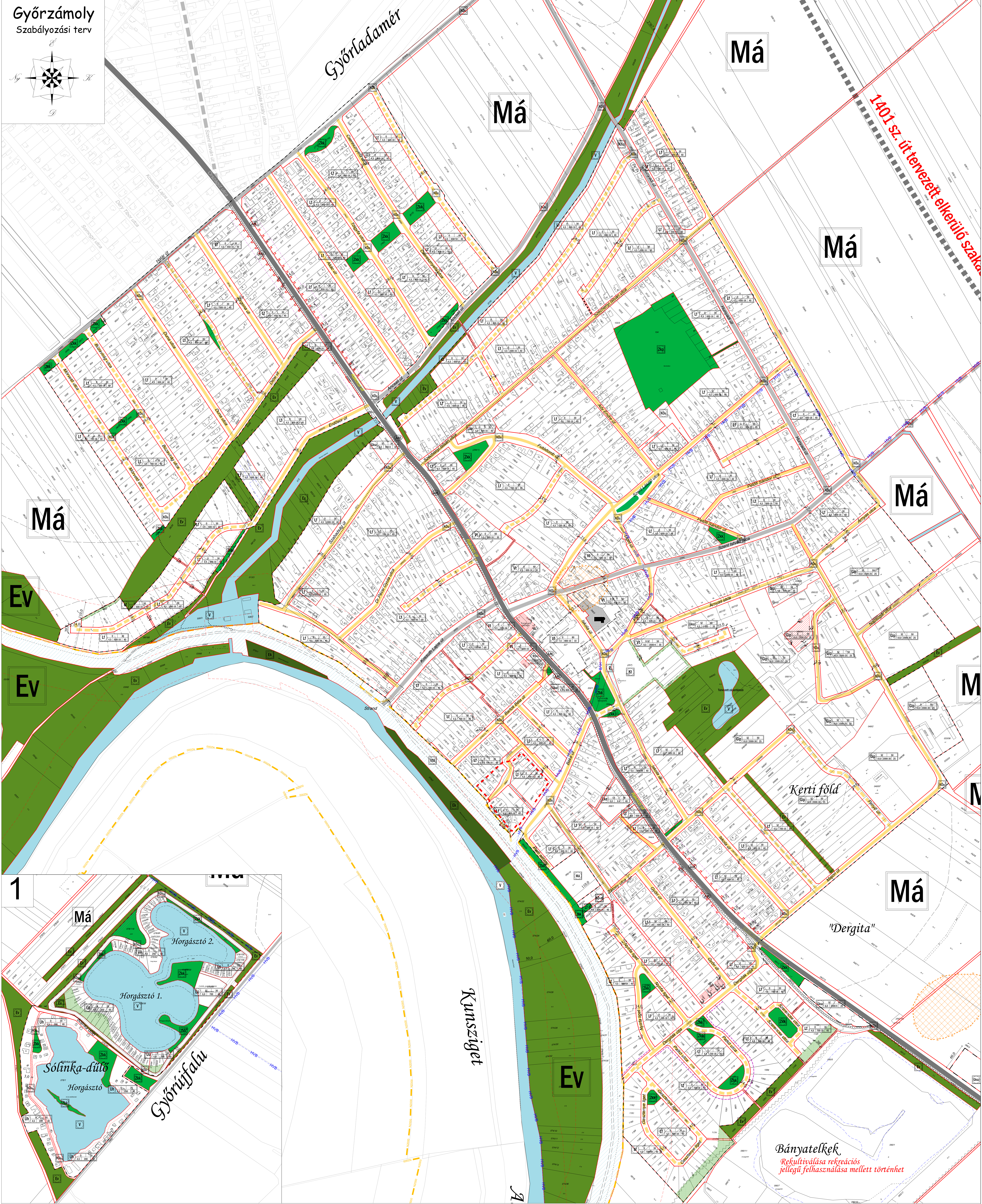
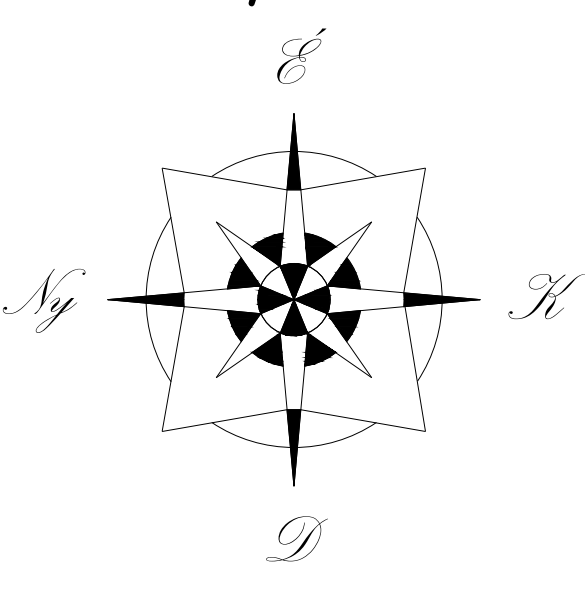


Győrzámoly Szabályozási terv



Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

- Beépítésre szánt területek**
- Lakóterületek:**
- Lf Falusias lakóterület
 - Lke Kertvárosias lakóterület
- Vegyes terület:**
- Vt Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület**
- GksZ Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - Gip Ipari gazdasági terület
- Különleges terület:**
- Kt Termelő terület
 - Khu Hulladékudvar terület
- Üdülőtérlet:**
- Üh Hétfévházás üdülőtérlet

Beépítésre nem szánt területek

- Közelkedési terület:**
- KÖu Közelkedési és közút terület
 - KÖu-m Közelkedési és közút terület - magánút
- Zöldterületek:**
- Zkp Kézpark
 - Zkn Közkert
- Erdőterületek:**
- EV Védendő
 - EG Gazdasági erdő
 - ER Képző erdő
- Mezőgazdasági területek:**
- Má Mezőgazdasági általános művelésű terület
- Vízgazdálkodási területek:**
- V Vizgazdálkodási terület
- Különleges területek:**
- KbB Bánya terület
 - KbEn Megelőző művelésű bányászati terület
 - Tk Természetközeli terület
- Környezetvédelem:**
- Natura 2000 terület

Művi értékvédelem:

Műemlék, régészet:

- Műemlék épület és környezete
 - Régészeti lelőhely
 - Helyi védelemre javasolt érték
- Egyéb:**
- Bányatelkek
 - Védőterület, védőtávolság

Közelkedés:

- 1401. sz. "Szigetköz" út
- 1401. tervezett elkerülő út
- Gyűjtőutak
- Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
- Szigetközi kerékpárút
- Gyalogutak
- Hidrogeológiai "B" védődóm határa
- Meglévő, tervezett autóbusszmegálló
- Műtárgyak
- Tervezett tömbparkoló

Területi szabályozási elem:

- Telken belüli védőfalisítás
 - Építési hely
- Vonalas szabályozási elemek:**
- Állami alapadatok
 - Államhatár
 - Közigazgatási terület határ
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Övezet-, építési övezet határa
 - Szabályozási vonal
 - Elő építési vonal

Egyéb elemek:

- Javasolt telekhatár
 - Megszüntetési jel
 - 400 kV-os átviteli hálózat távezeték eleme
 - Vízfelület határa
 - Építési övezet jele
- Területfelhasználás Beépítési mód/ Beépítés szabvány Építési magasság / Min. telekvezeték / Min. zöldterület

elkek
lása rekreációs használata mellett történhet

Egység szerkezetbe foglalás terv.
2019. szeptember 27-ől hatályos állapot.
JÓVÁHAGYVA A
8/2019. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet,
7/2019. (V. 29.) önkormányzati rendelet,
7/2018. (XII. 5.) önkormányzati rendelet,
5/2018. (X. 9.) önkormányzati rendelet,
12/2017. (XI. 8.) önkormányzati rendelet,
11/2017. (IX. 19.) önkormányzati rendelet,
10/2017. (VII. 18.) önkormányzati rendelet,
13/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendeletet módosított
9/2016. (VI. 6.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL.

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T.P. TALENT - PLAN Tervező és Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699

2019. szeptember 27-ől hatályos állapot.
Győrzámoly Község Önkormányzata
9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.

MEGTERVEZŐ: NÉMETH GYULA
KÉRDŐÍV: 111/03-06
KÉRDŐÍV: 111/03-06
KÉRDŐÍV: 111/03-06
KÉRDŐÍV: 111/03-06

Méret: 1:2500
Szabvány: SZABÁLYOZÁSI SZABÁLYOZÁSI SZABÁLYOZÁSI SZABÁLYOZÁSI
SZABÁLYOZÁSI Terv SZT-BEÉP

