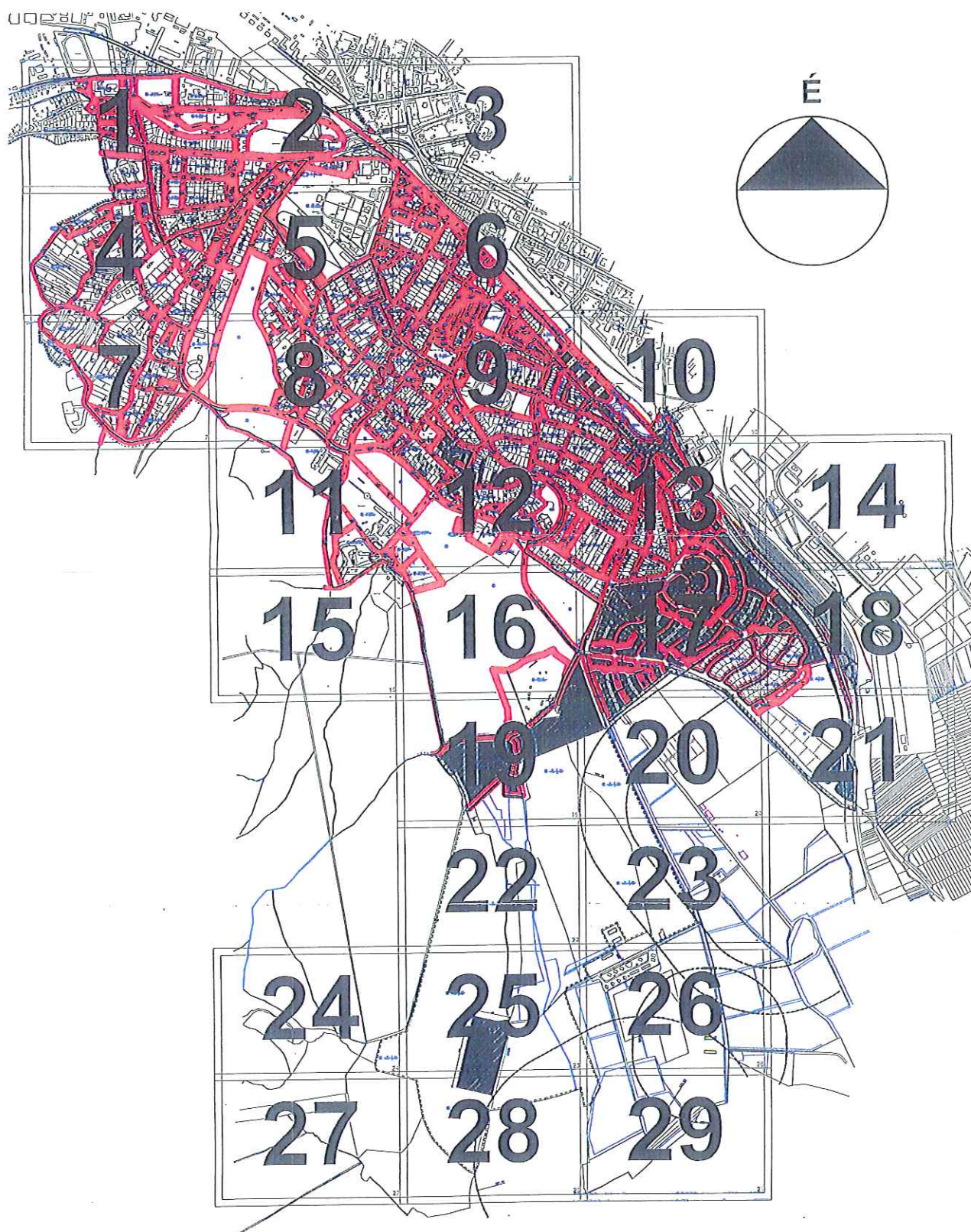


SOPRON MEGYEI JOGÚ VÁROS
LŐVEREK VÁROSRÉSZ ÉS KÖRNYÉKE SZABÁLYOZÁSI TERVE
ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA

1. melléklet a 9/2006. (IV. 7.) rendelethez

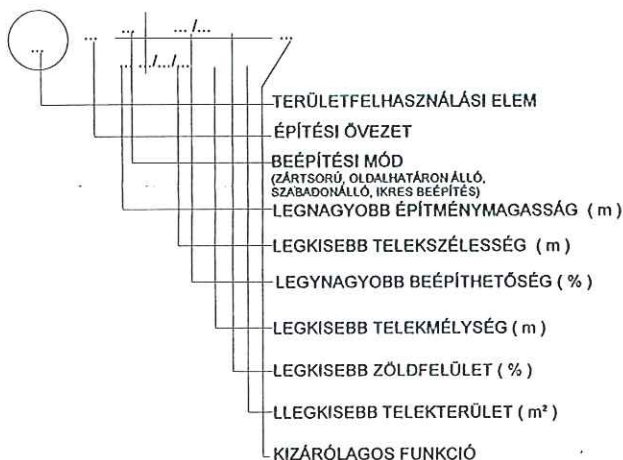


JELMAGYARÁZAT

HATÁRVONALAK

	SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
	BELTERÜLETI HATÁR
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI VONAL
	ÖVEZETI HATÁR
	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA
	TERVEZETT TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA
	IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
	ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA
	MEGSZÜNTETŐ JEL
	SZEMÉTTTELEP 500 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGA
	SZEMÉTTTELEP MEGSZÜNÉSE ELEŐTT FELHASZNÁLHATÓ TERÜLET HATÁRA
	TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	VASÚT 50 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGA
	ÉPÍTÉSI HELY
	NEM KÖZLEKEDÉST SZOLGÁLÓ KÖZTERÜLET - ZÖLDTERÜLET
	ÉPÜLET ÉS TETÓIDOM
	BONTÁSRA JAVASOLT ÉPÜLET
	ALULJÁRÓ TERVE
	TERVEZETT ÚT
	MEGTARTANDÓ FASOR
	KÖTELEZŐEN ÜLTETENDŐ FASOR

Építési övezet jele



ÖVEZETI JELEK

BEÉPÍTÉSRE ÉS BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

	NAGYVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
	KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
	KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET
	LÖVEREK KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
	KÖZPONTI VEGYES TERÜLET
	ÜDÜLŐHÁZAS TERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

	ORSZÁGOS MELLÉKÚT
	TELEPÜLÉSI FŐÚT
	TELEPÜLÉSI GYÜJTŐÚT
	KISZOLGÁLÓÚT KERÉKPÁRÚTTAL
	KÖZLEKEDÉSI CSOMÓPONT TERÜLETE
	KISZOLGÁLÓÚT
	GYALOGOS ÉS KERÉKPÁROS

ZÖLDTERÜLET

	KÖZPARK
	ERDŐTERÜLET
	SZOCIÁLIS, TURISZTIKAI ERDŐ
	VÉDELMI ERDŐ

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
--	-------------------------

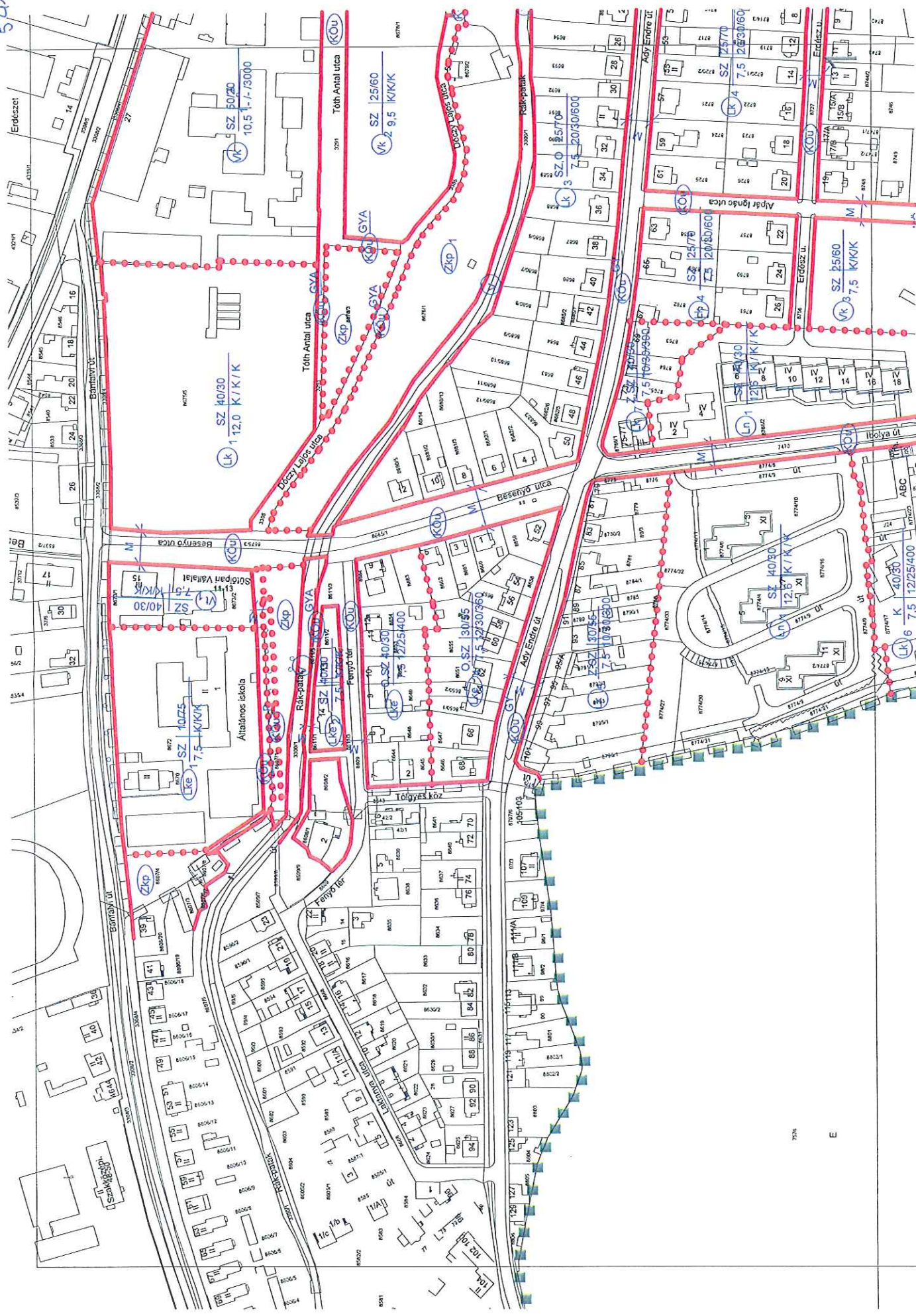
ÉRTÉKVÉDELEM

	MŰEMLÉK ÉPÜLET
	HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰVI ÉRTÉK
	RÉGÉSZETI LELOHLY
	HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰVI ÉRTÉK TELKÉNEK HATÁRVONALA
	TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI TERMÉSZETI ÉRTÉK
	MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRVONALA
	EGYÉB
	NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ Vezeték
	NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ Vezeték védőterülete
	10/0,4 KV-OS TRANSZFORMÁTORÁLLOMÁS

SZABÁLYOZÁSI TERV LÉPTÉKE:

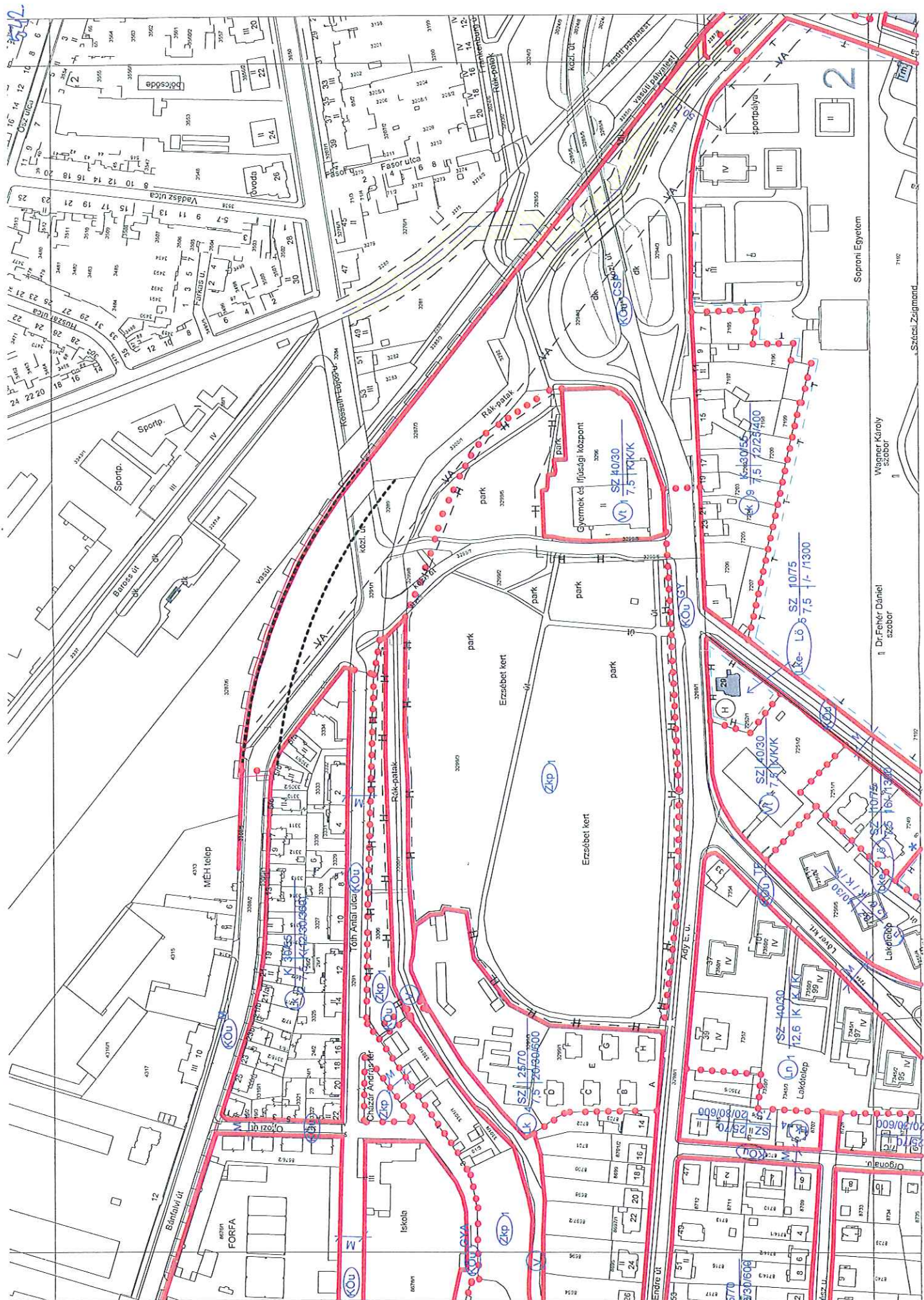
M 1:2000

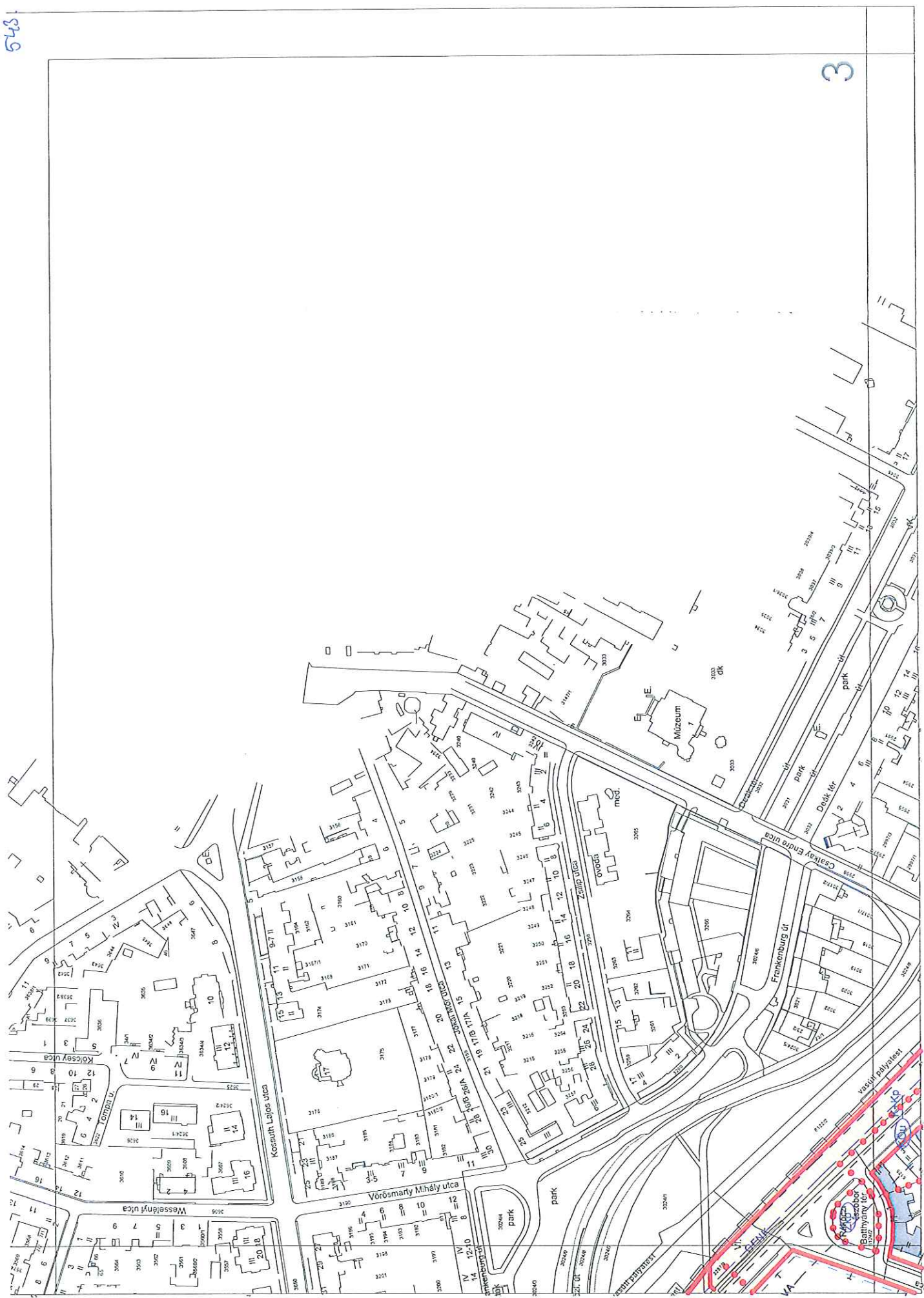
541.



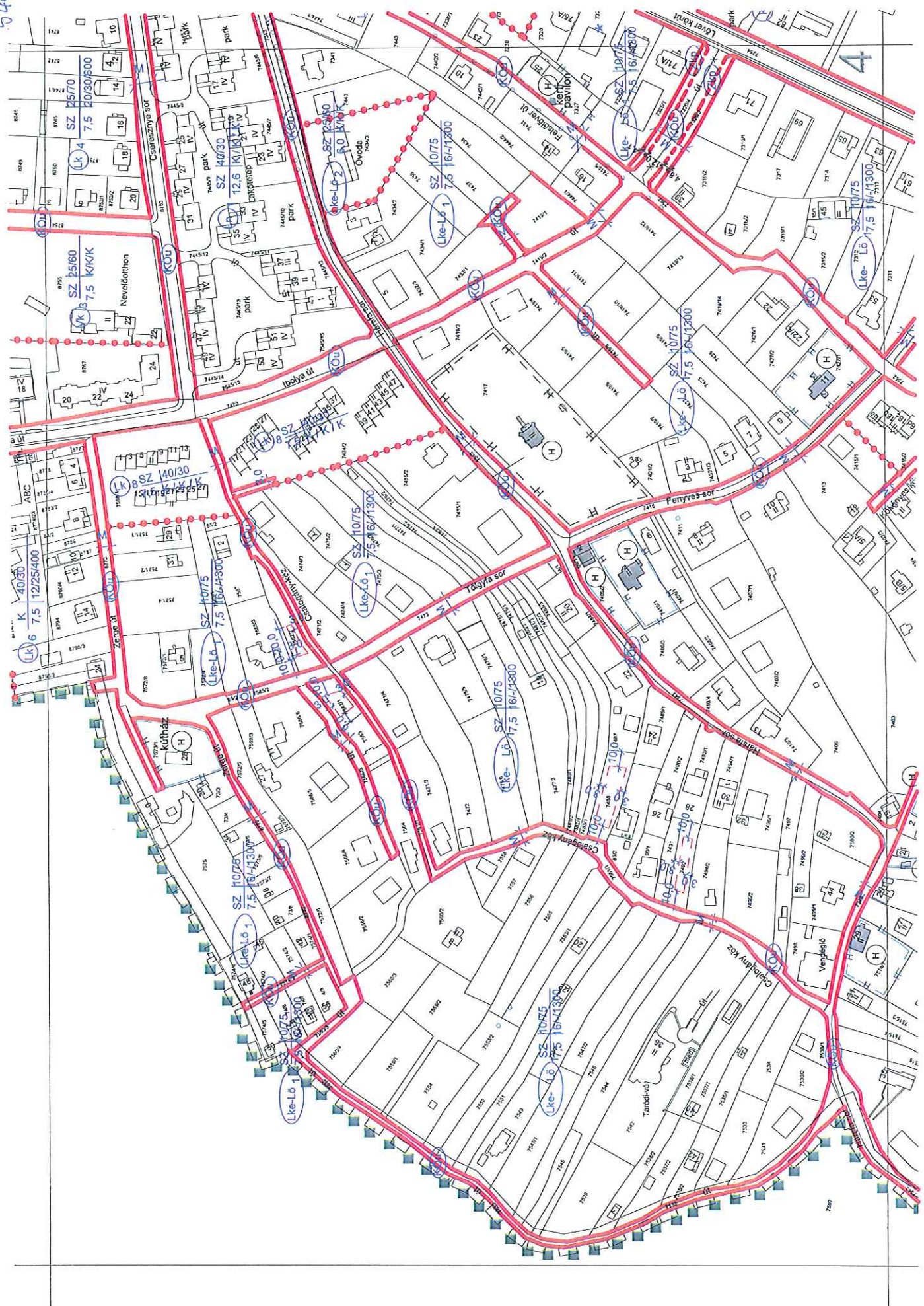
7536

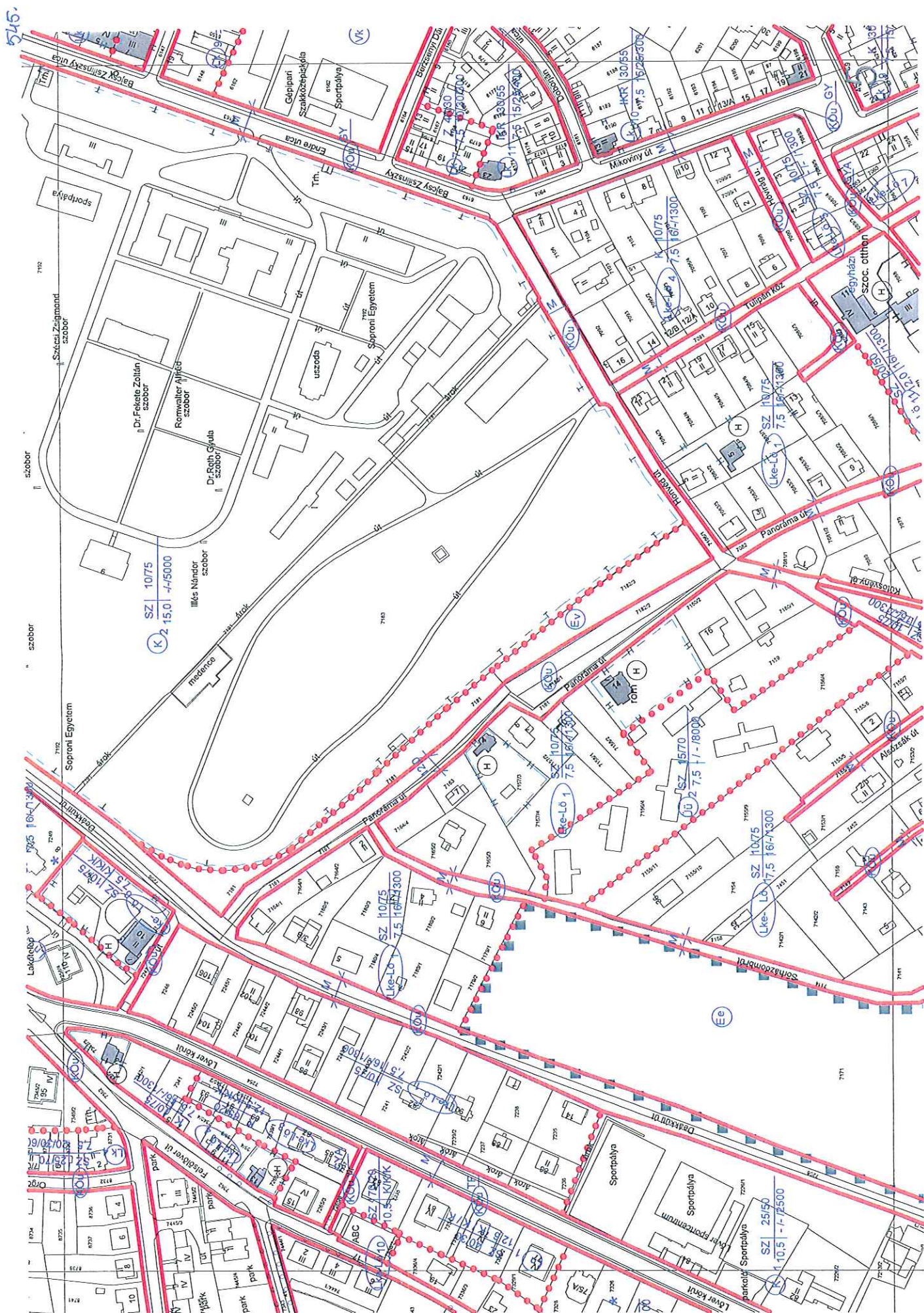
E

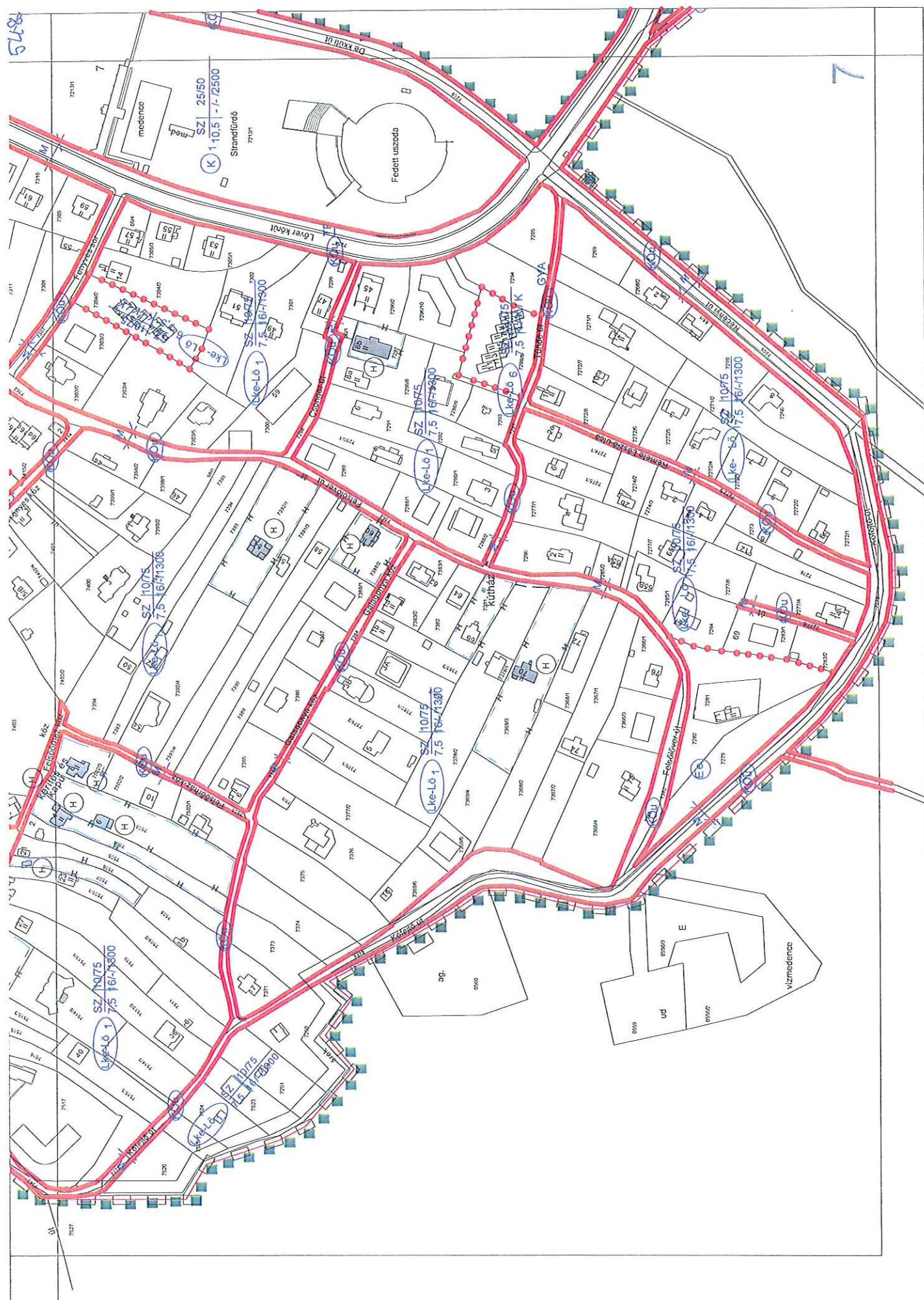




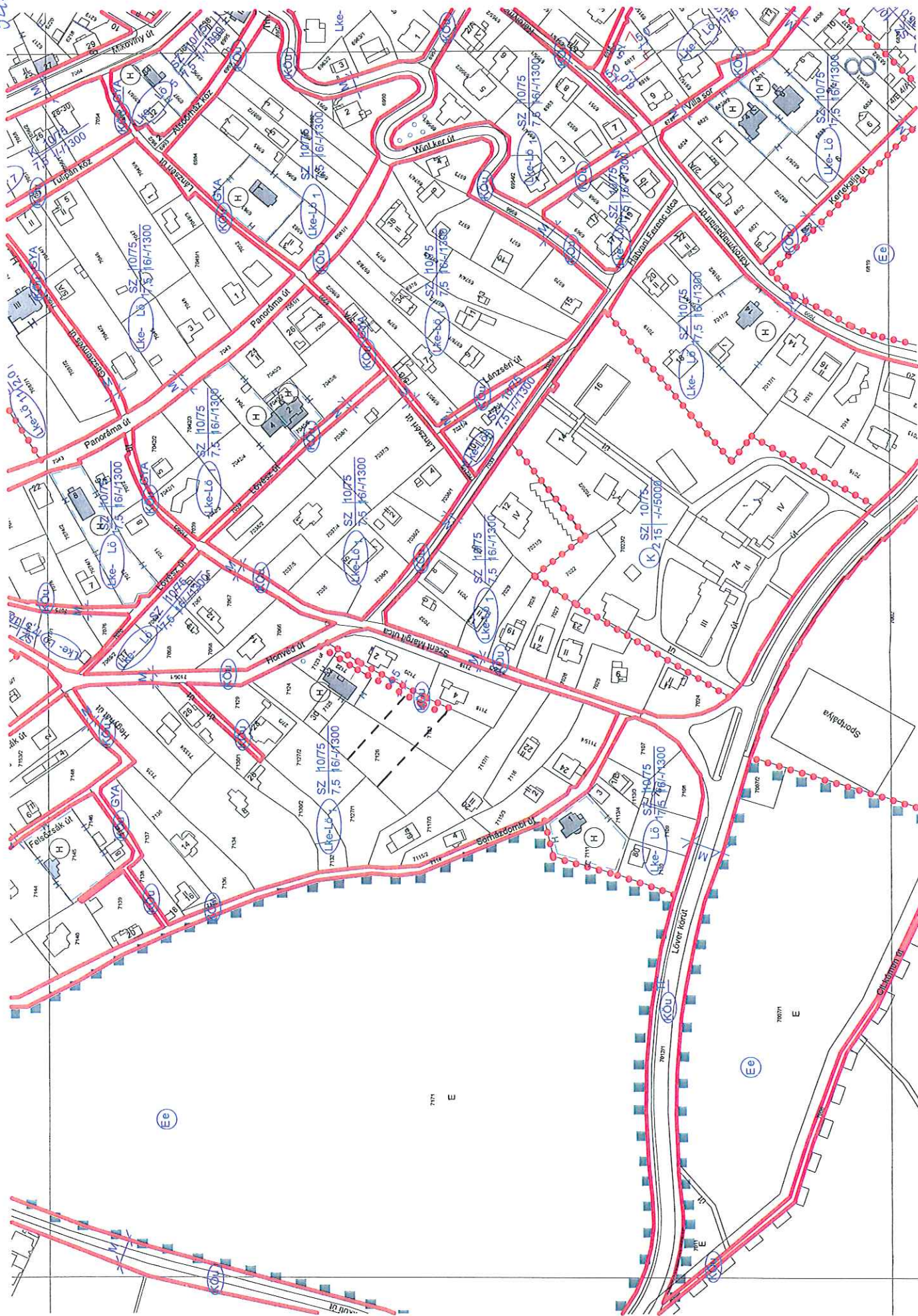
544.

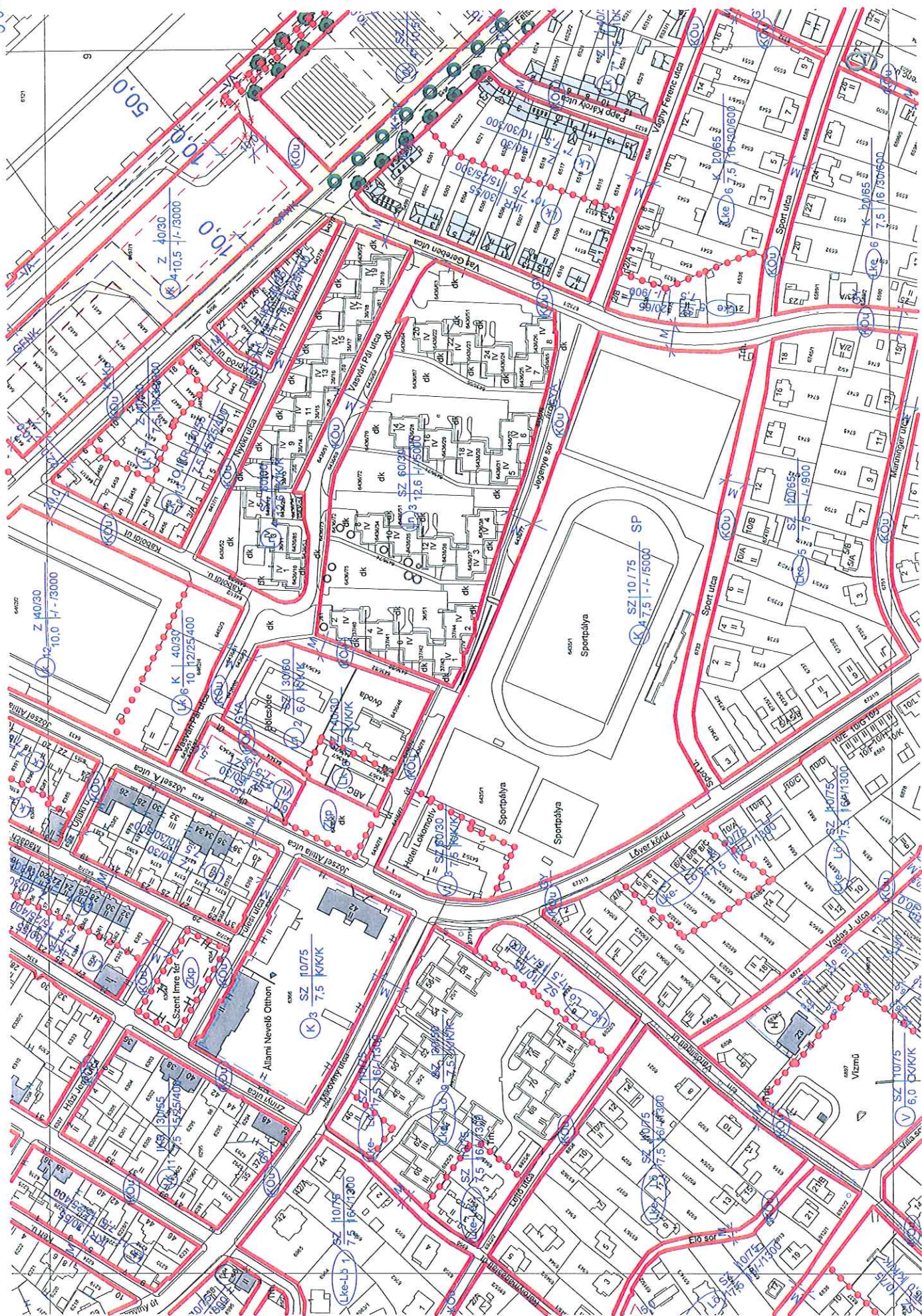


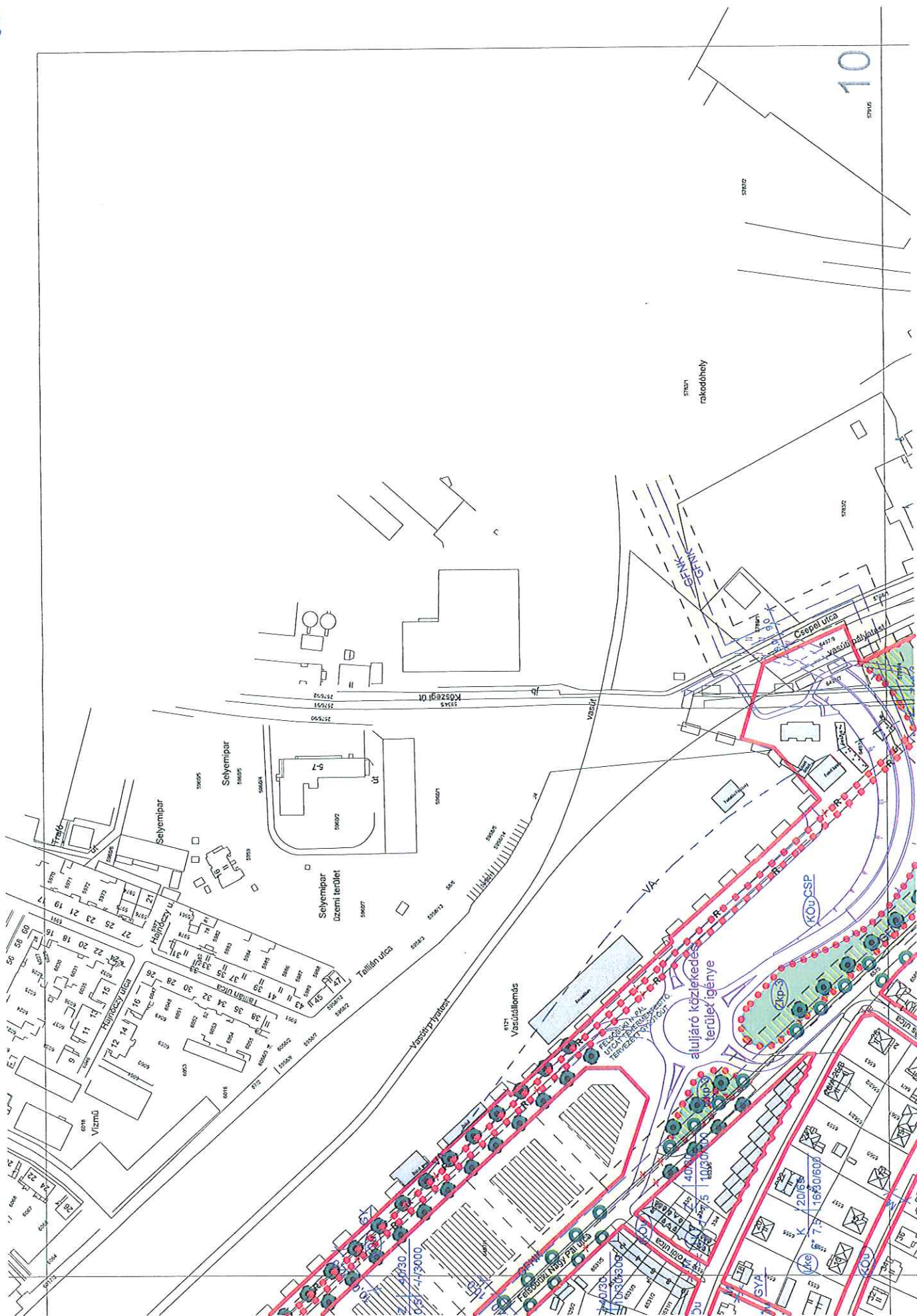


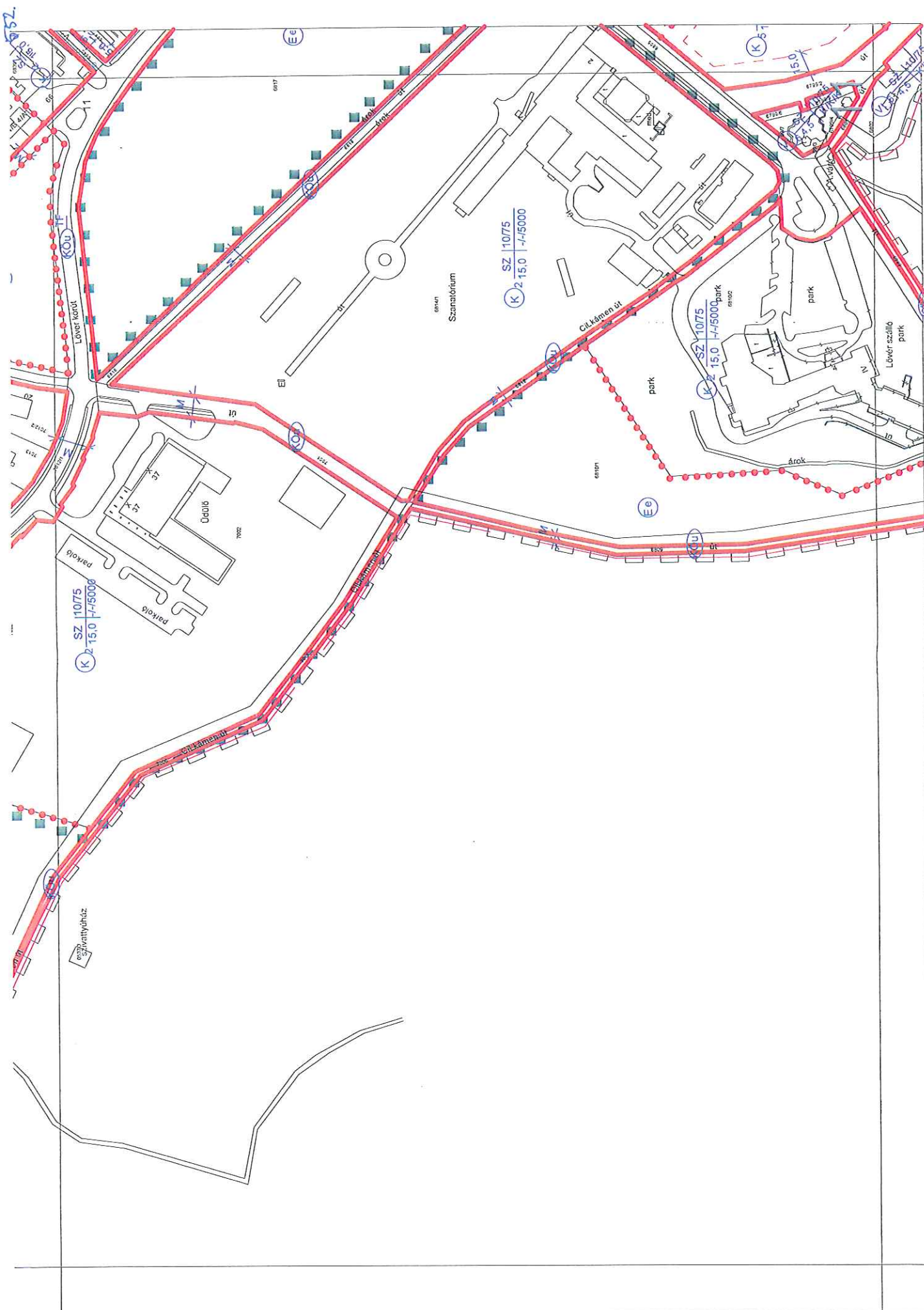


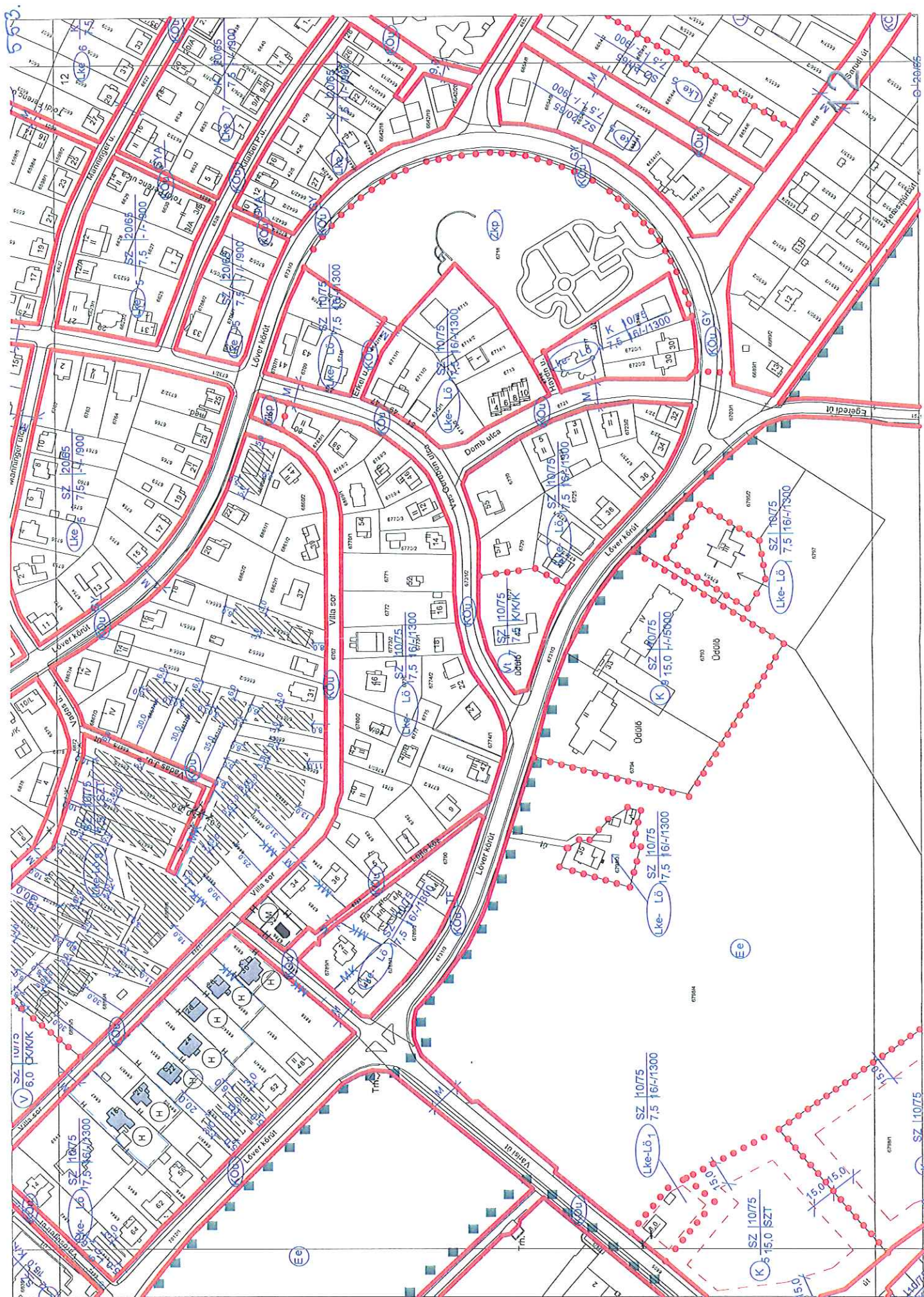
549.

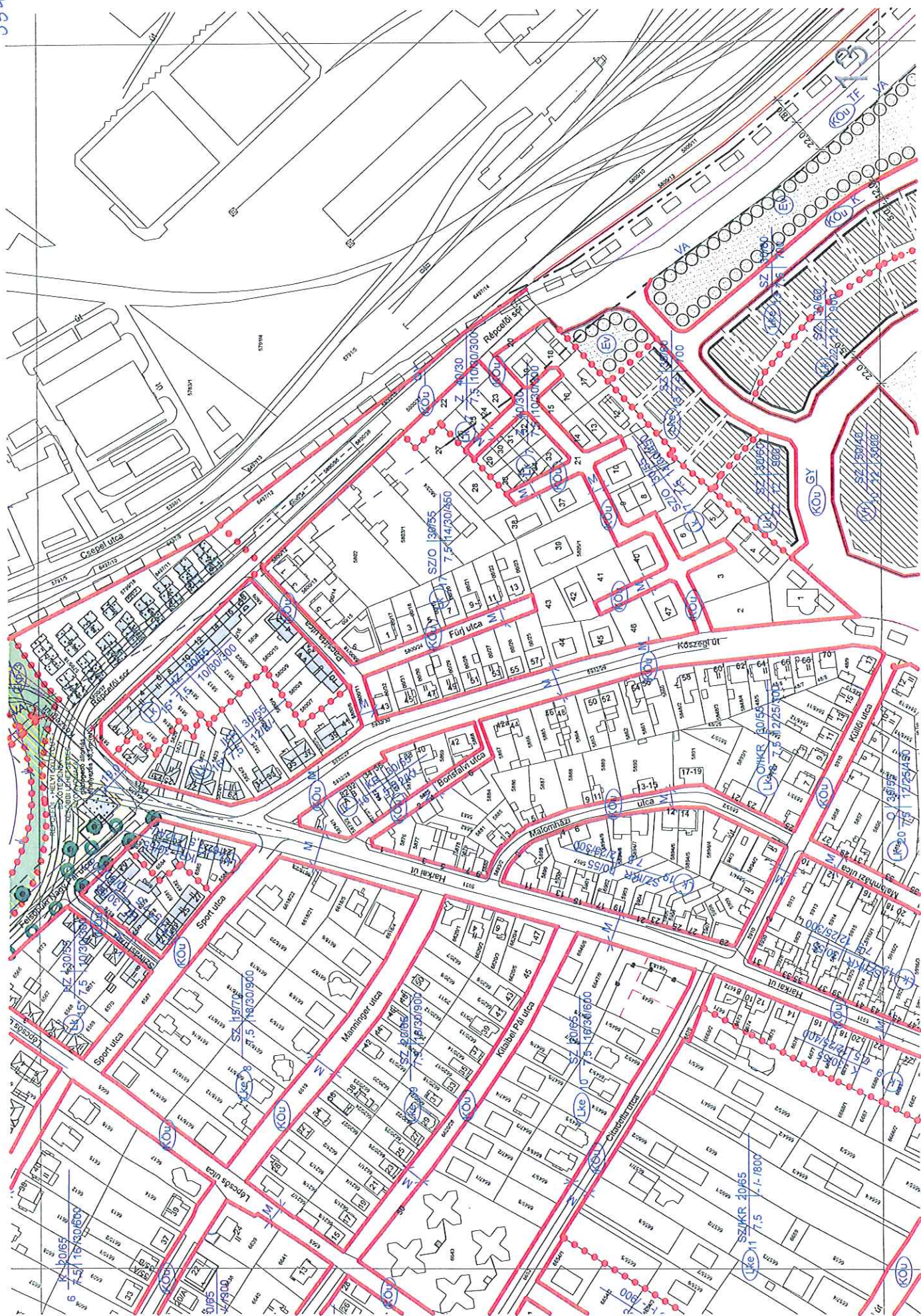


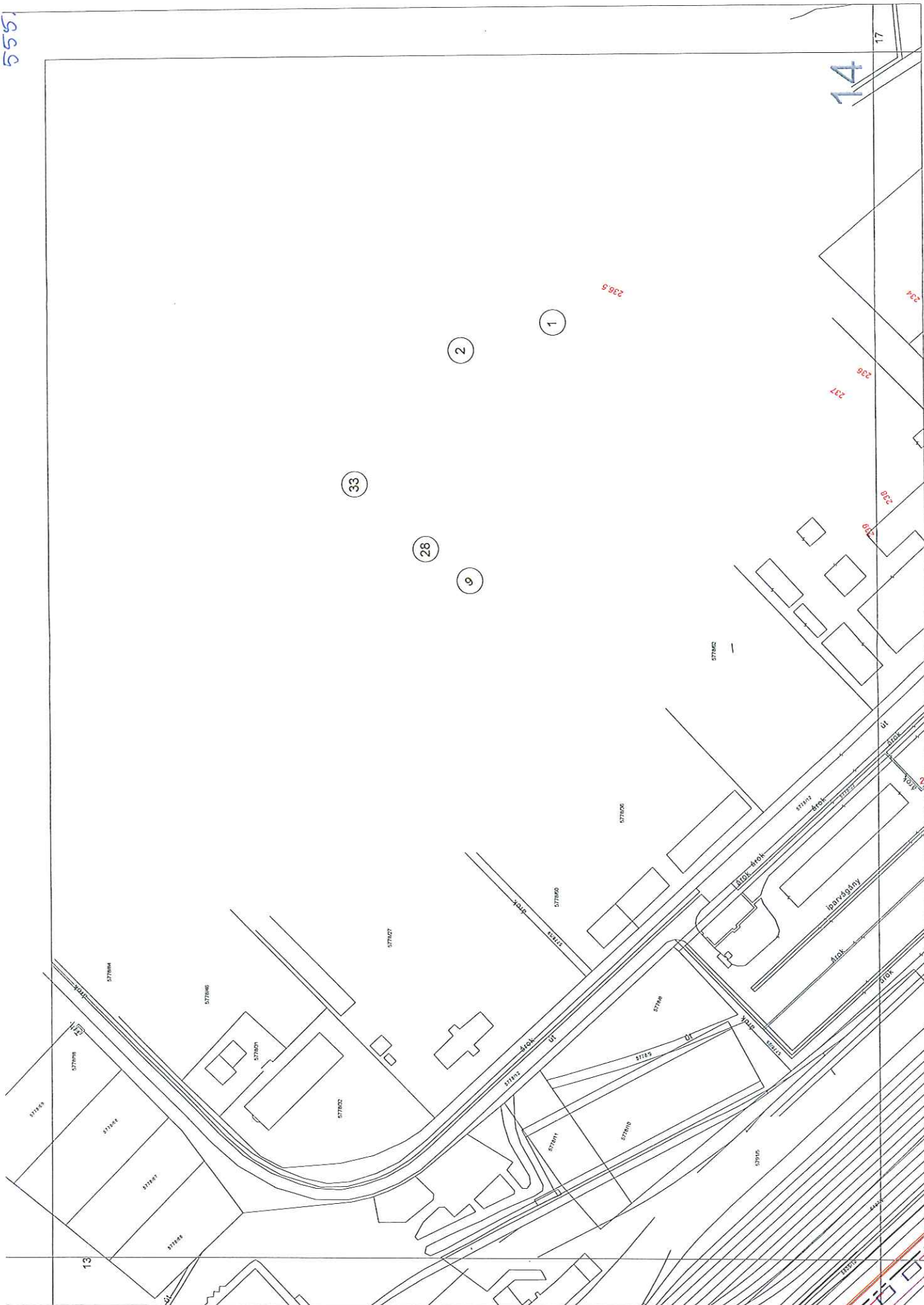




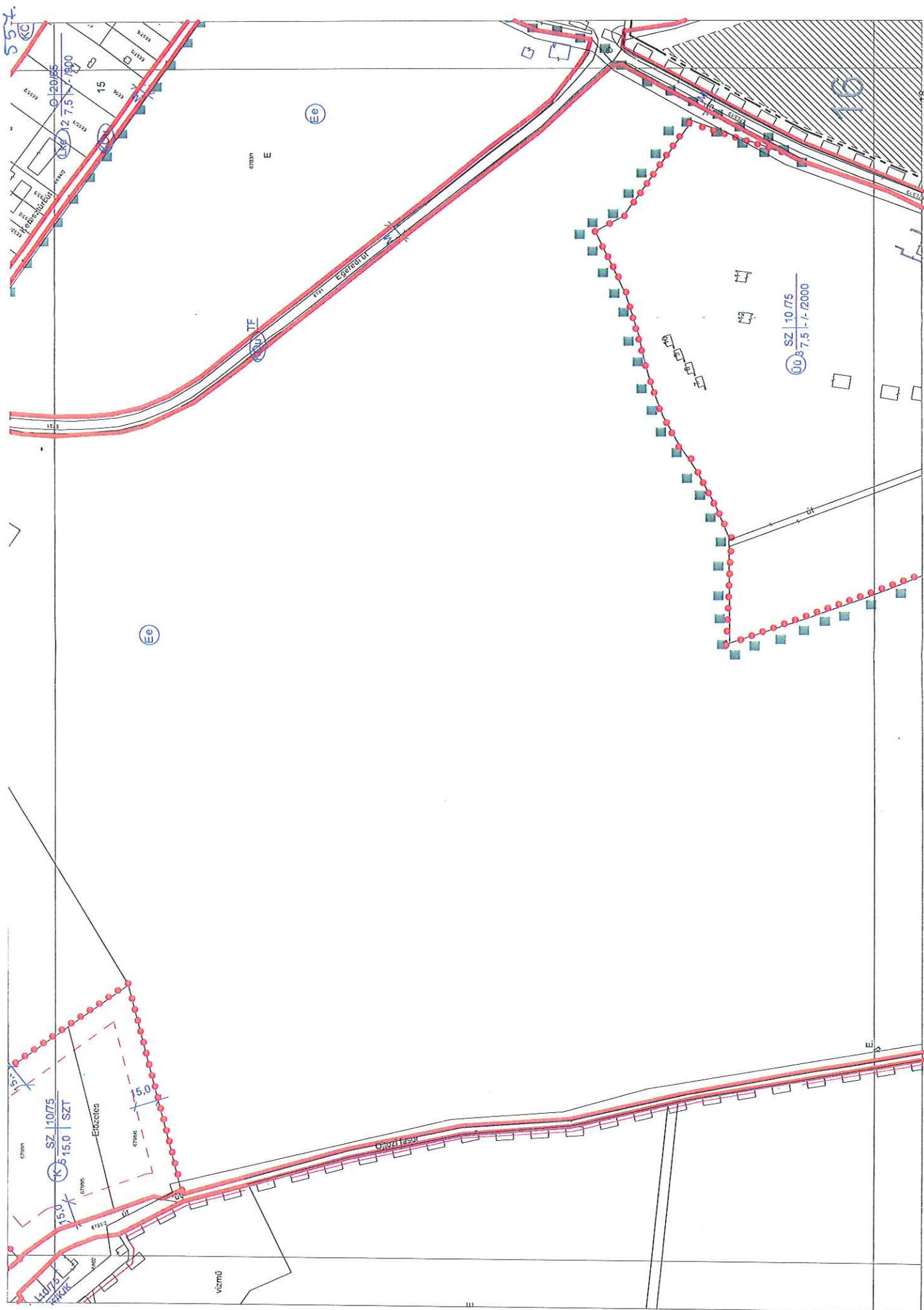


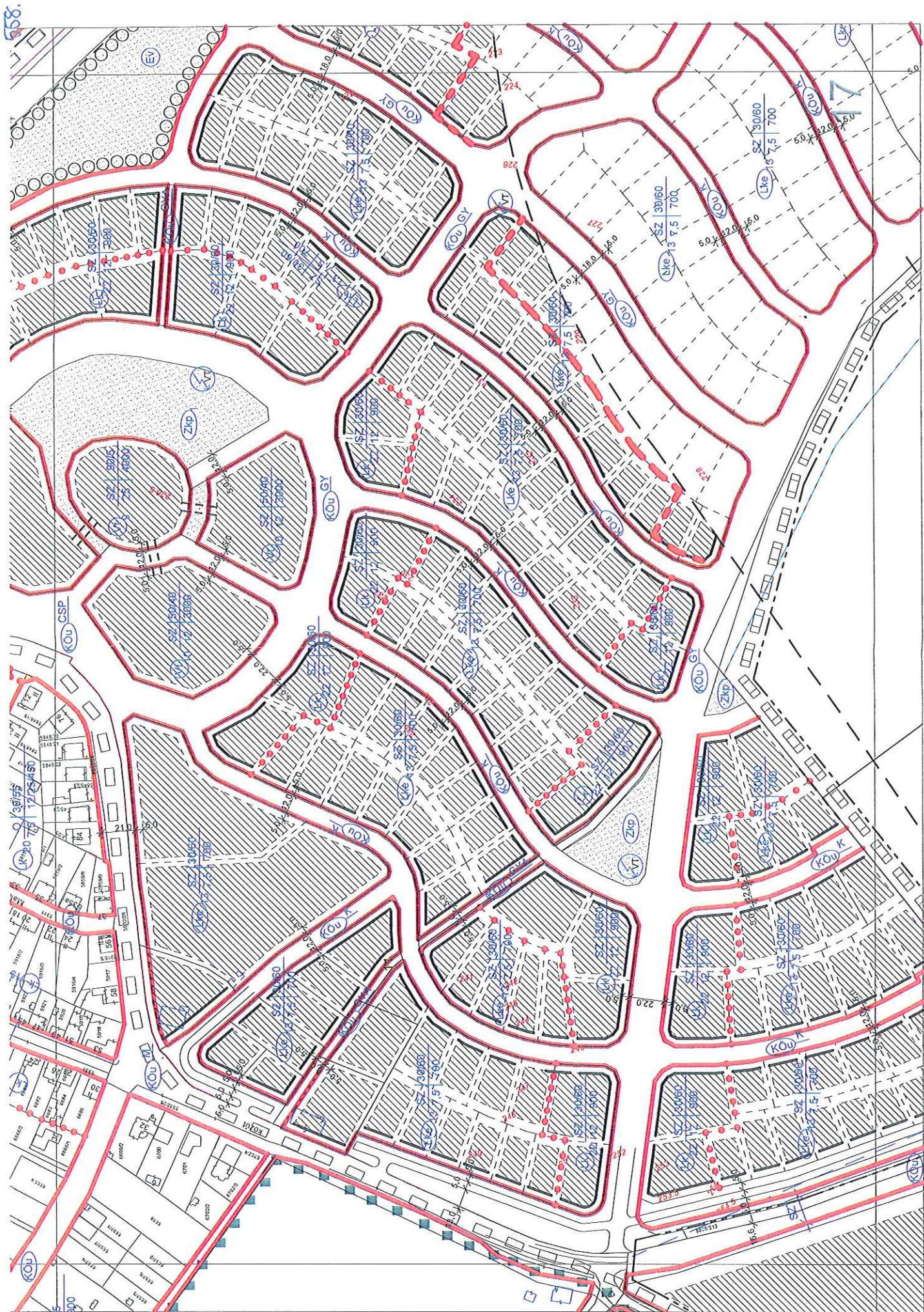


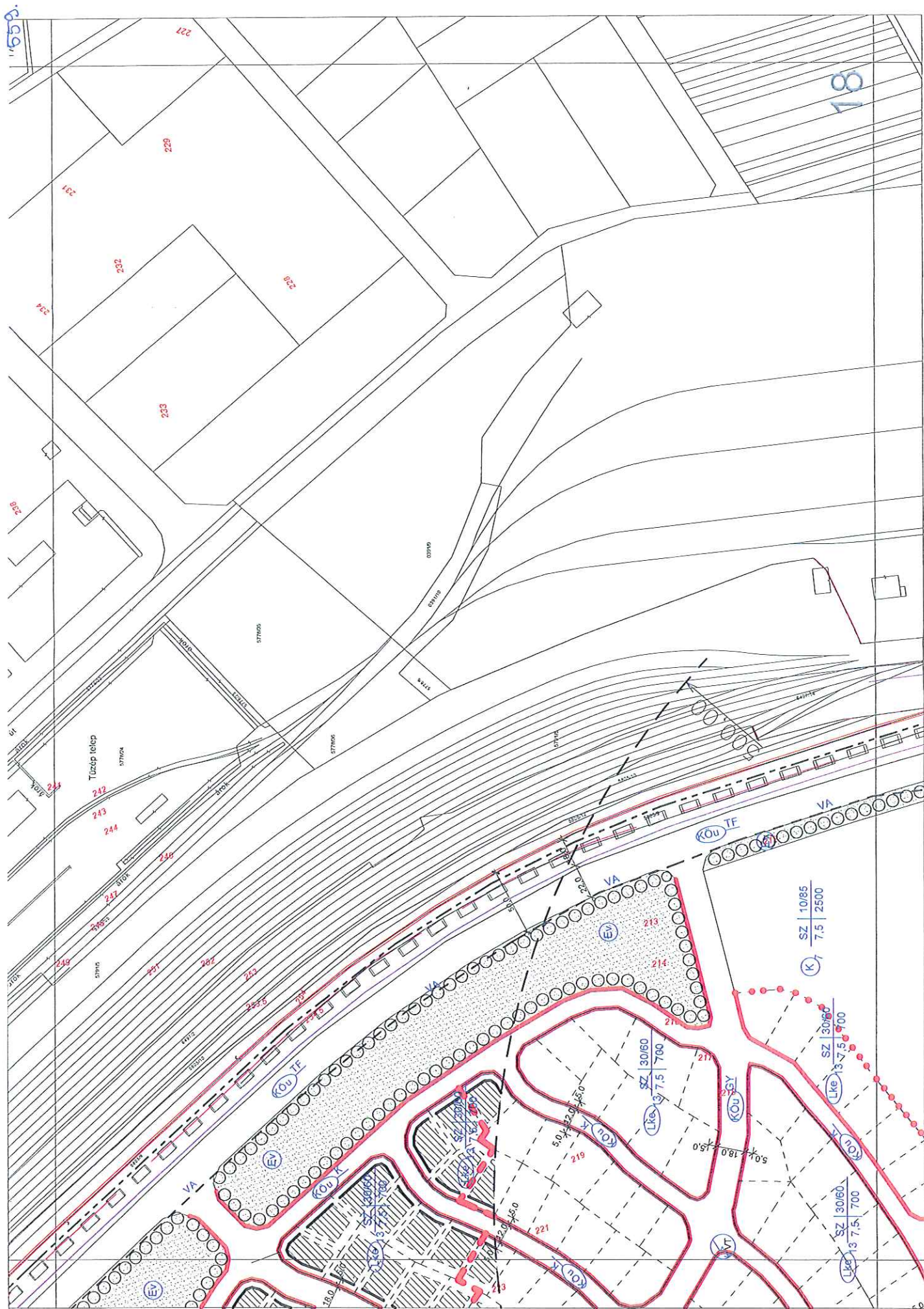


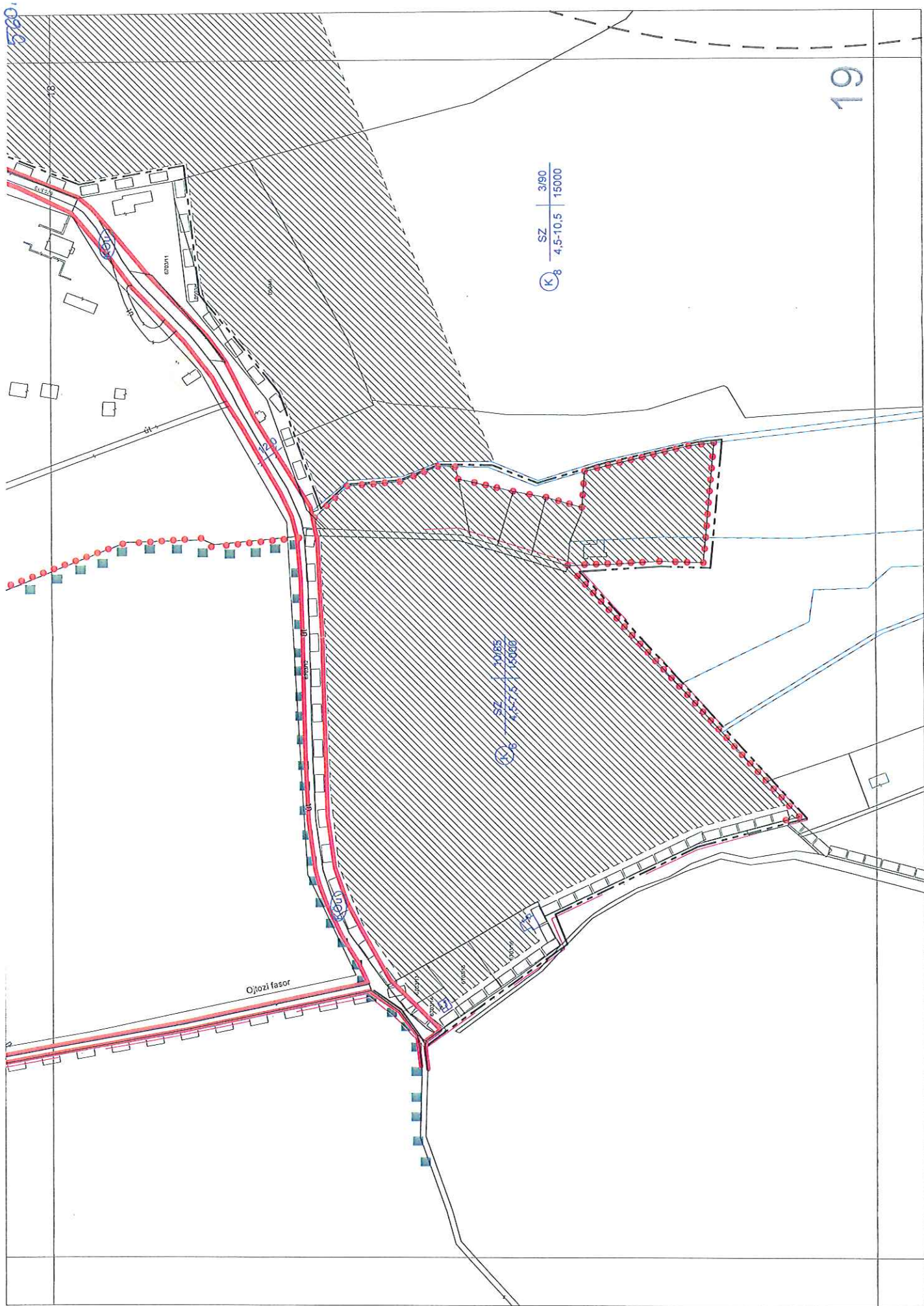


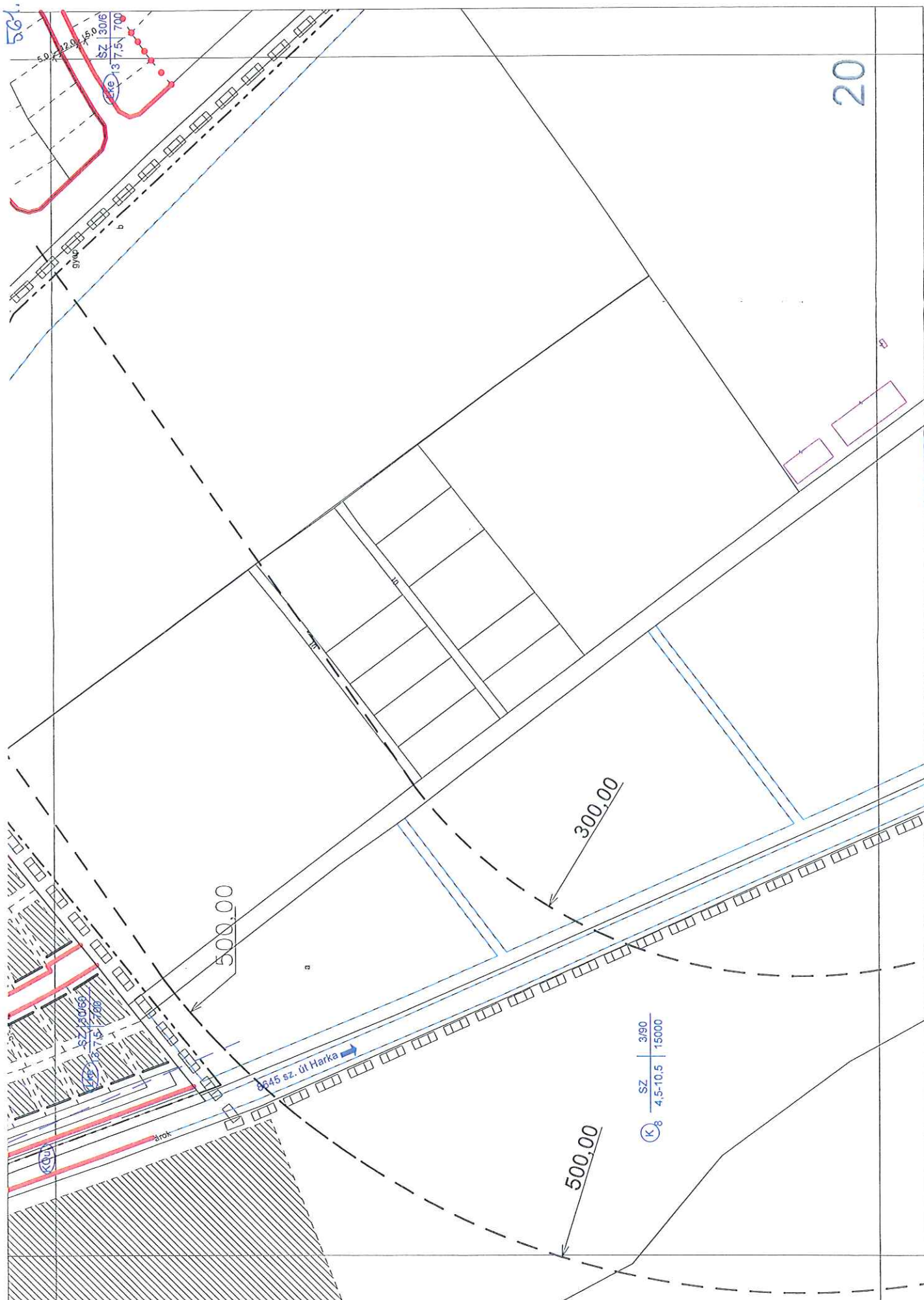












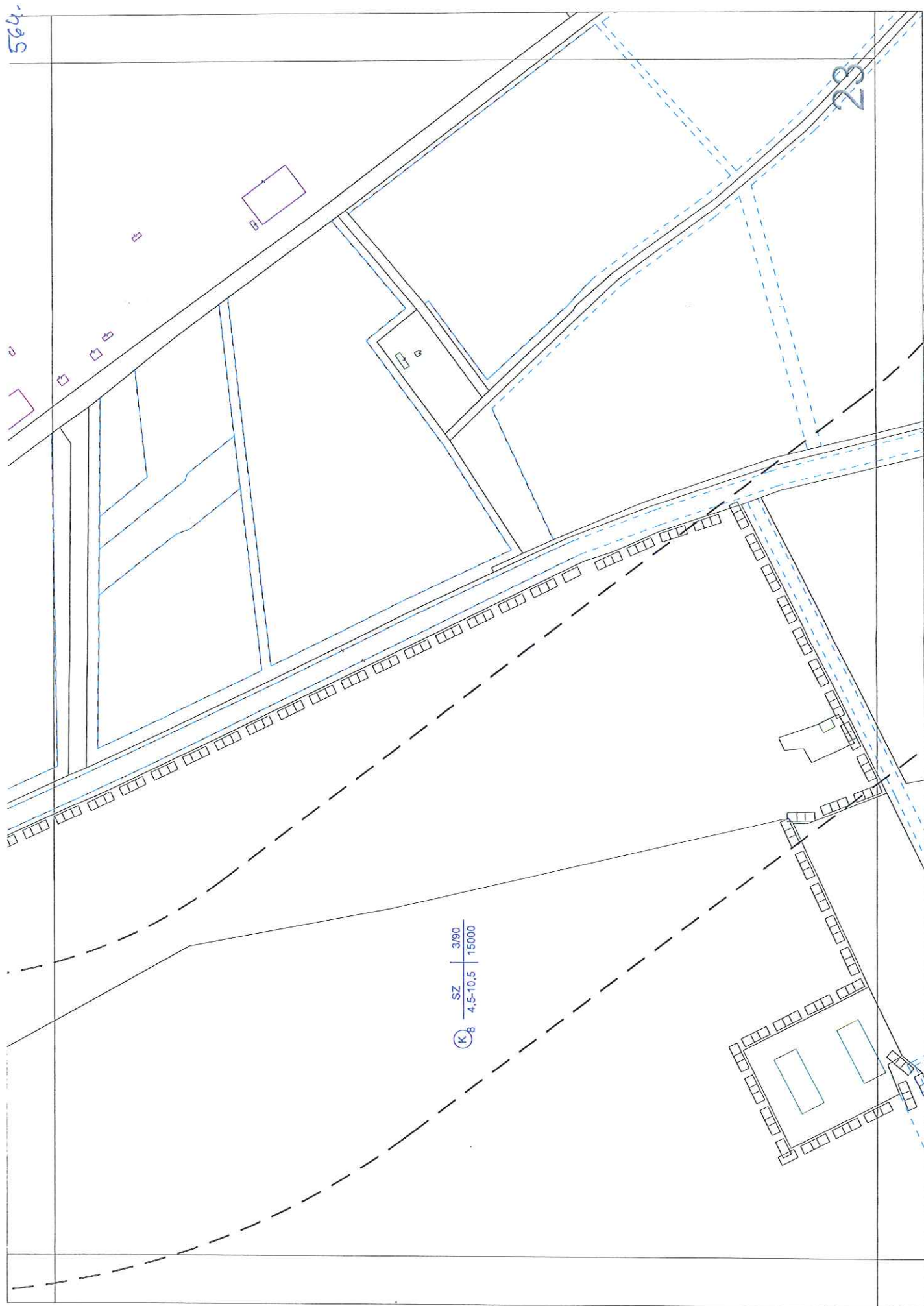


503.

22

(K)₈ — SZ — 3/90
4,5-10,5 15000

10,0

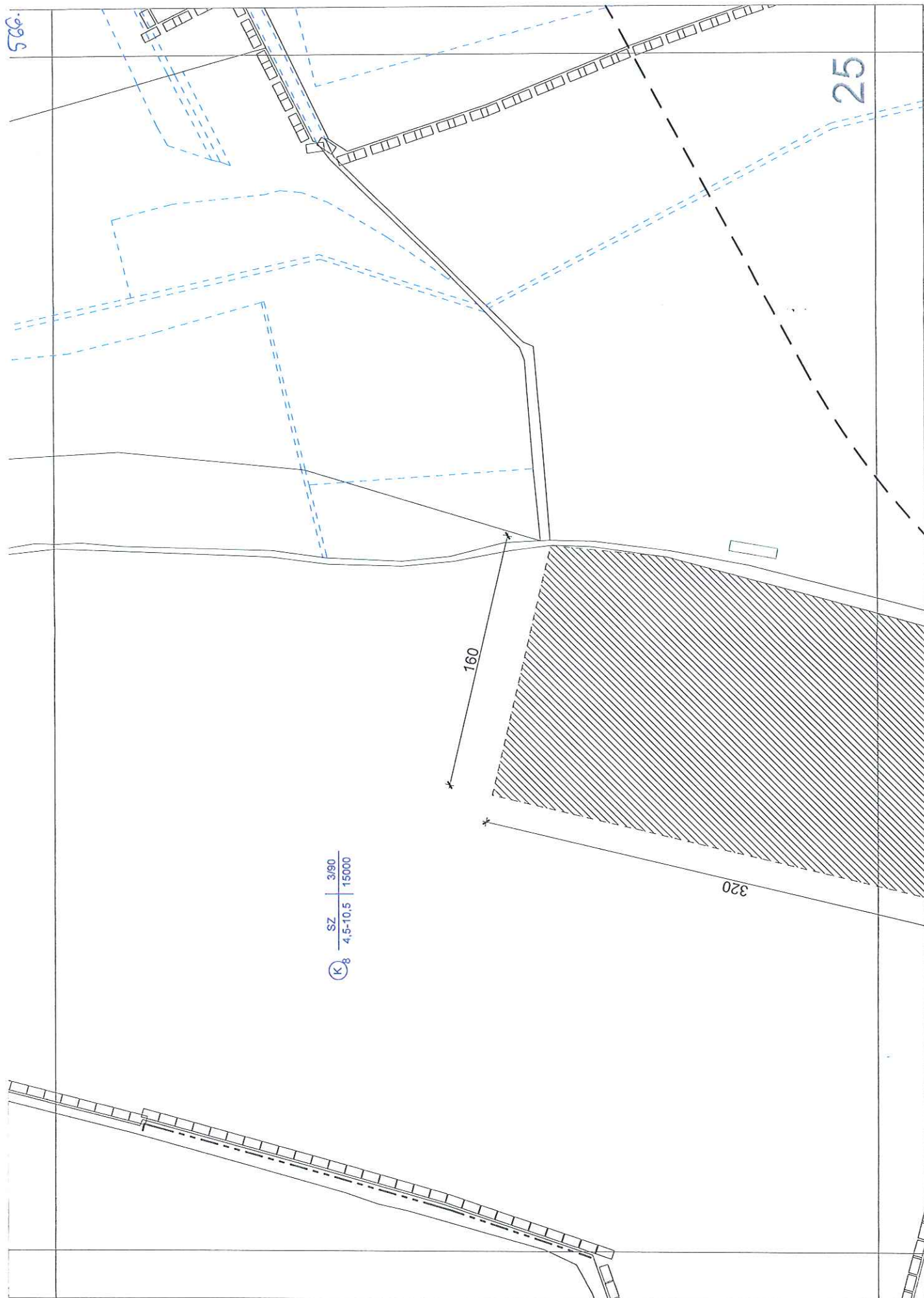


595

K 8 SZ 3/90
4,5-10,5 15000

24





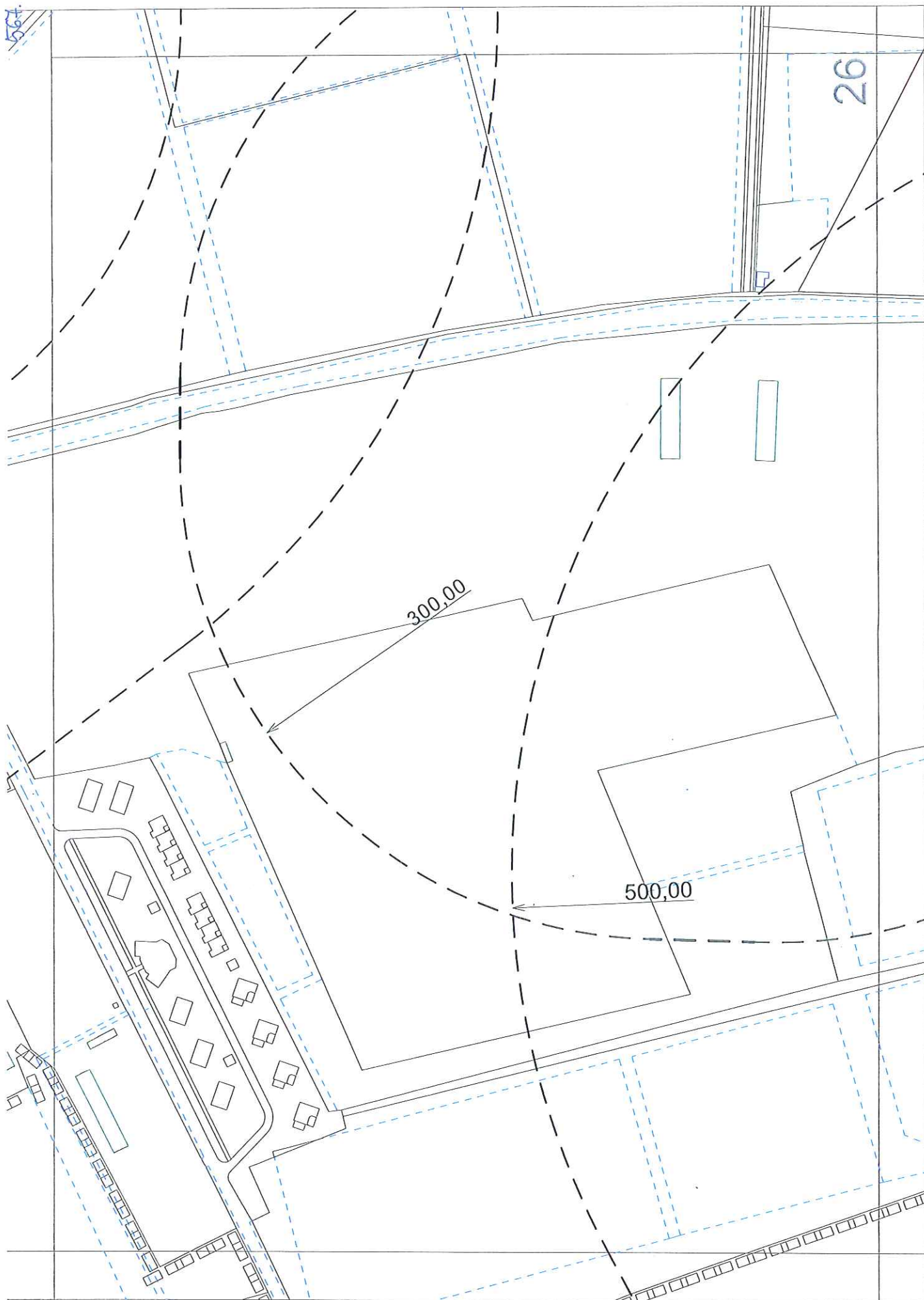
(K₈) SZ 3/90
4,5-10,5 15000

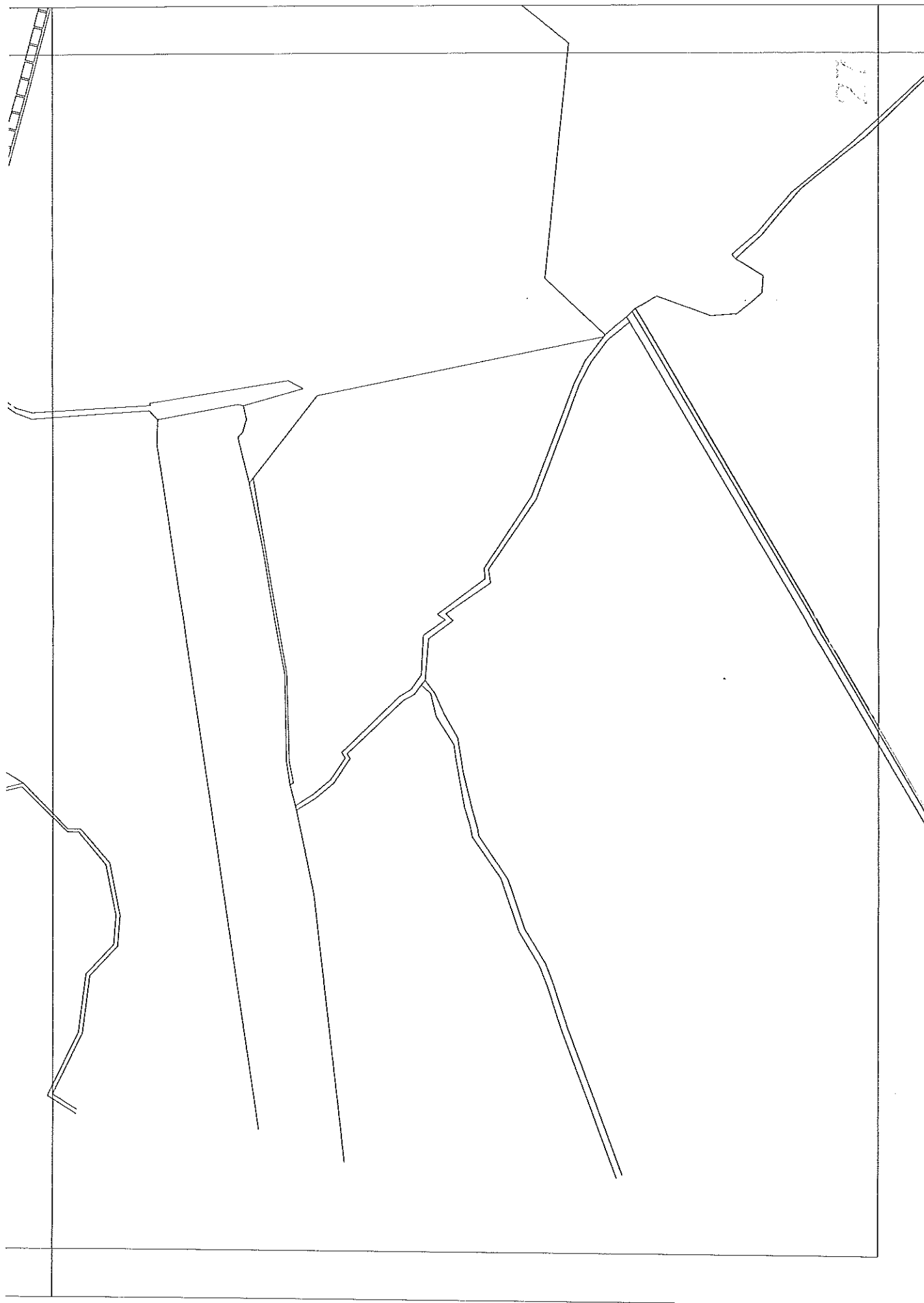
566.

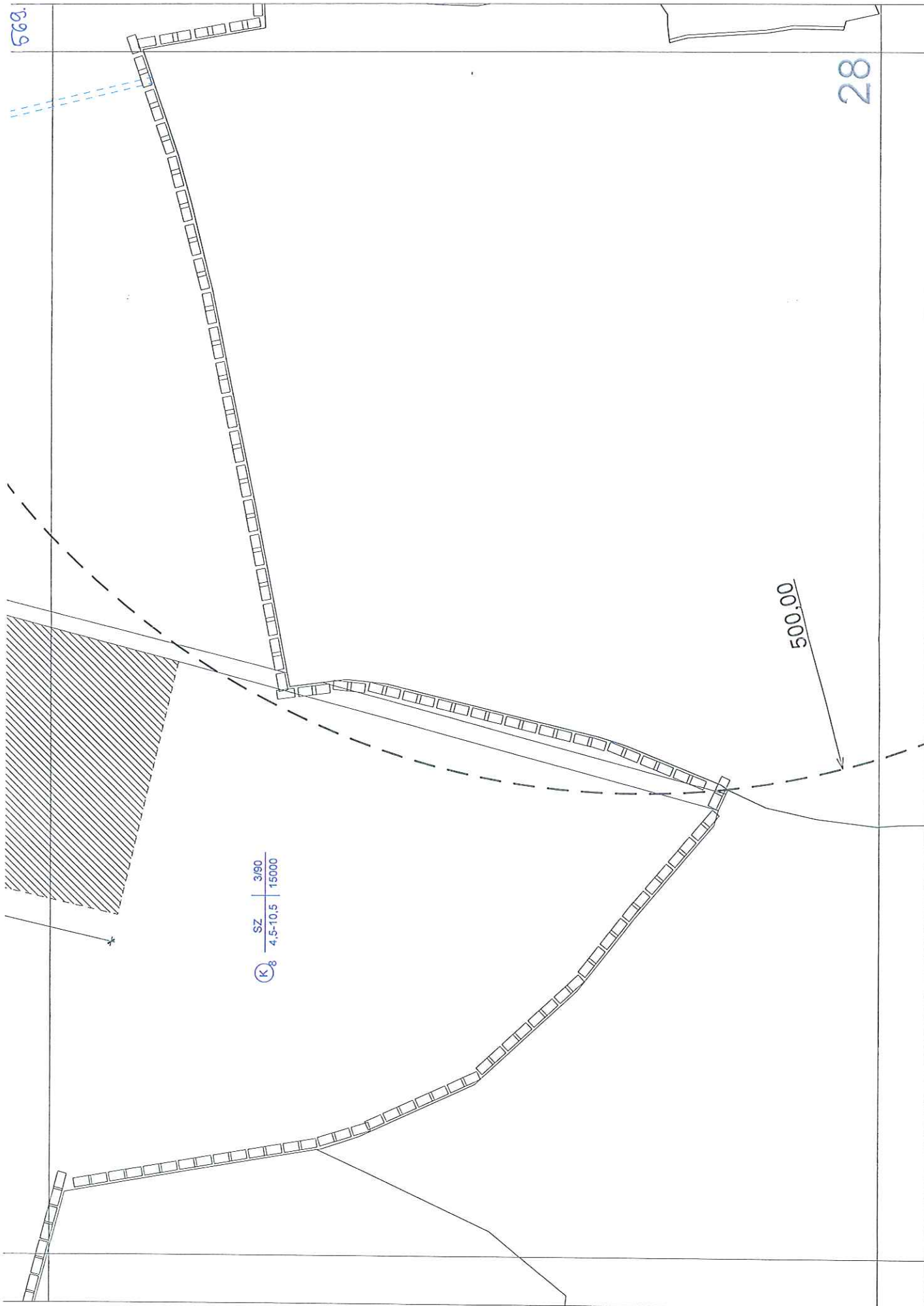
25

160

320







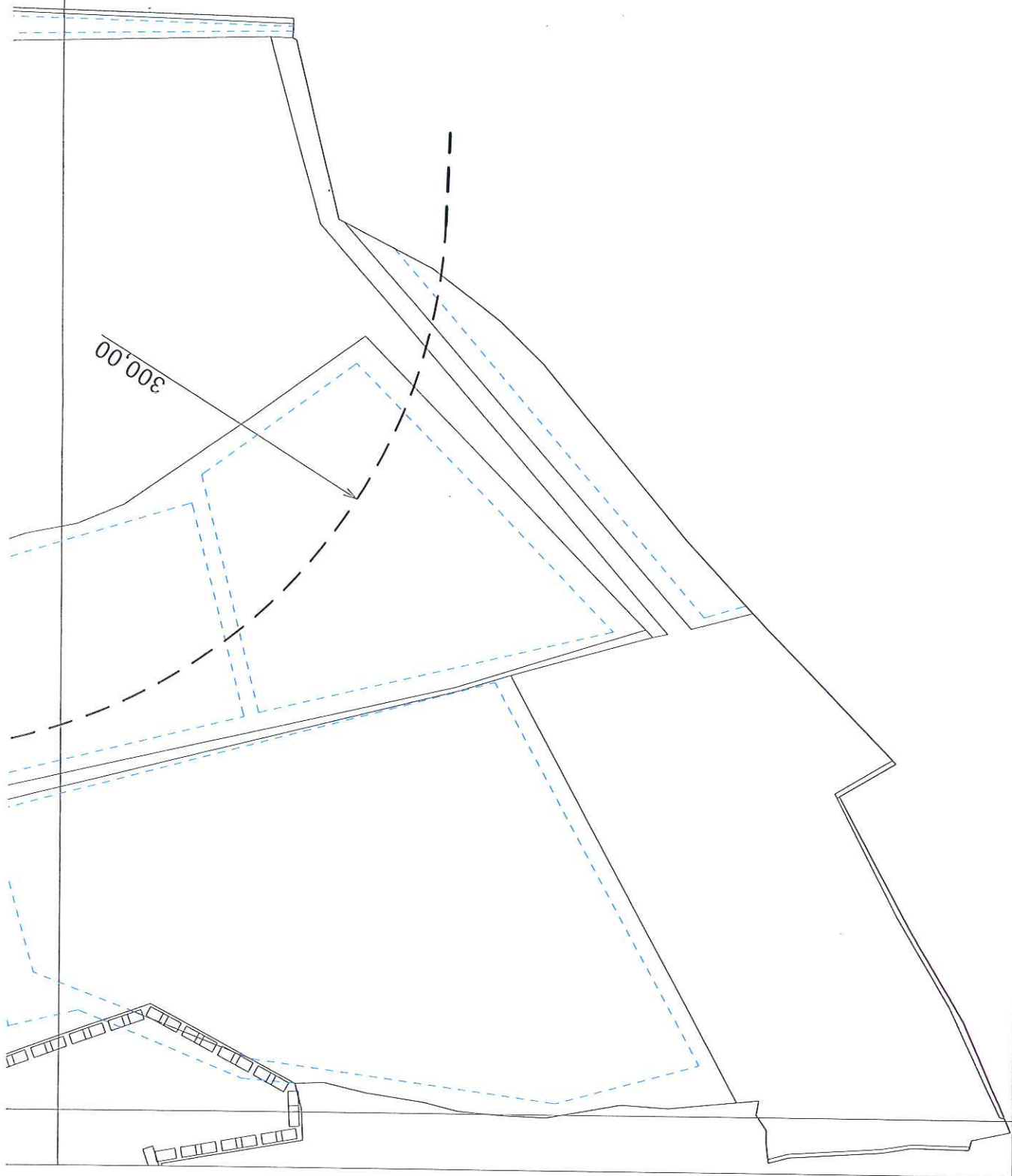
569.

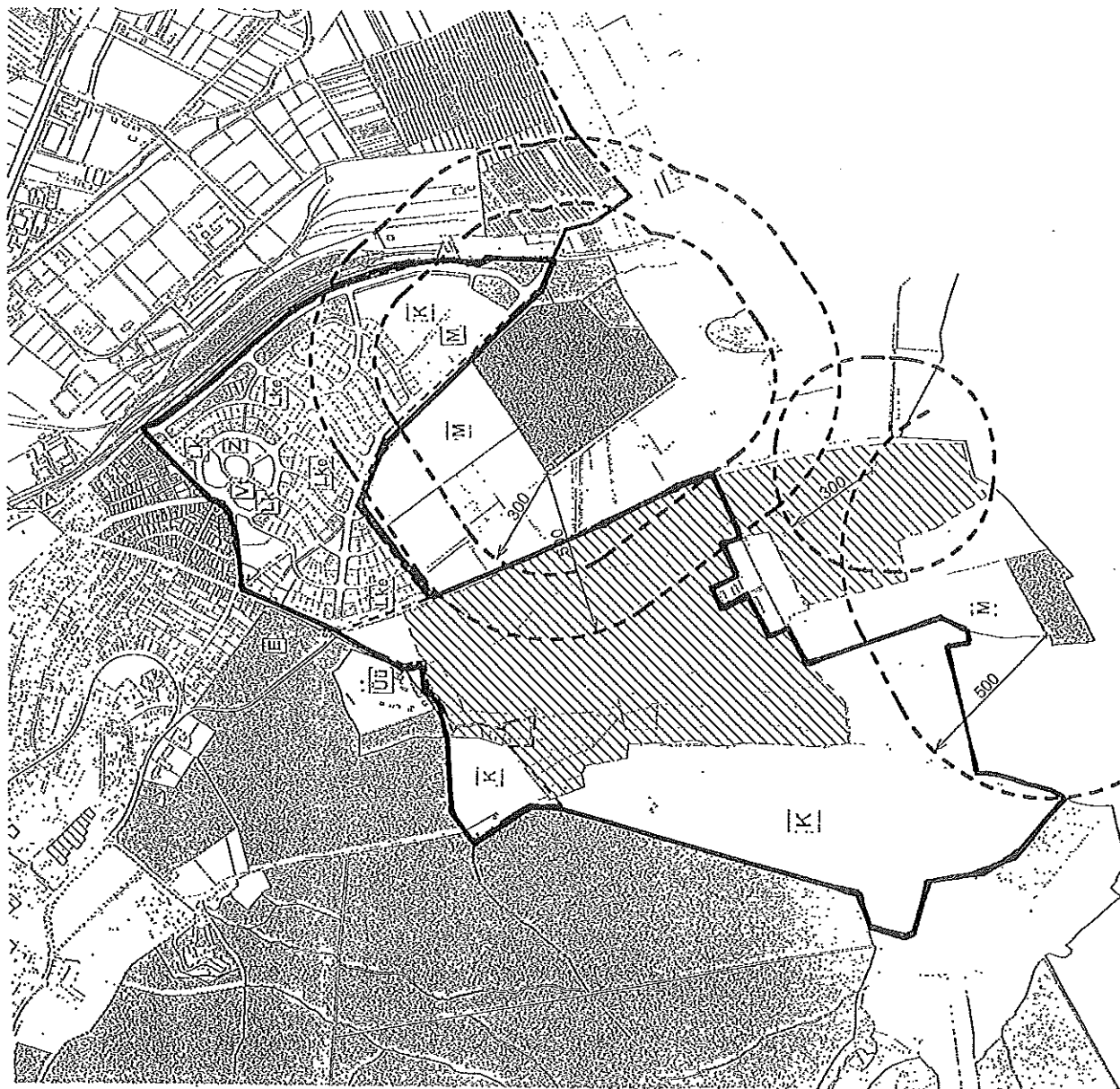
28

(K)₈ SZ 3/90
 4,5-10,5 15000

500,00

570.





SOPRON MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE — RÉSZLET —

M = 1 : 15000

JELMAGYARÁZAT

- TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
- KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- KÜLÖNLÉGES TERÜLET
- ZÖLDTERÜLET
- ÜDÜLŐHAZAS ÜDÜLŐTERÜLET
- VEDELMI ERDŐTERÜLET
- MAJORSÁG
- MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - KERTES
- MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - ÁLTALANOS
- KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - VASÚT
- SZILÁRD, FOLYÉKONY HULLADÉK KEZELÉSÉRE SZOLGÁLÓ TERÜLET
- ERDŐTERÜLET - TURISZTIKAI
- GAZDASÁGI TERÜLET
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
- Helyi védelemre előirányzott terület
- VÉDŐTÁVOLSÁG
- BELTERÜLET HATÁRA
- VALTOZÁS ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA

Településszerkezeti Terv leírása

A Lőverek városrész és környéke Szabályozási Terve és Helyi Építési Szabályzata módosítása következtében Sopron településszerkezeti tervének módosításáról

Tartalom:

1. A Lőverek és környéke szabályozás módosításának következményeképpen a településszerkezet változtatásának igénye
2. A változások leírása

1. A Lőverek és környéke szabályozási tervmódosítását két kezdeményezés indokolta:

1.1 Az ún. Egeredi domb – a Lőverek és környéke szabályozási terv hatálya alá tartozó terület egy bizonyos része - egy 1997-ben elfogadott részletes rendezési terv alapján lakóterületi státuszt kapott. Ezt a jogállást a 2002-ben a Lőverek városrészre és környékére készített új szabályozási terv felfüggesztette és a különféle környezeti hatások tisztázásáig tartalék lakóterületi státuszba helyezte. A terület tulajdonosának határozott kérése volt ezek után az eredeti státusz visszaállítása, mely a környezet lakóterületre gyakorolt, valamint a lakóterületnek környezetére gyakorolt hatásának vizsgálatát vonta maga után. A felülvizsgálat az útrendszer minimális módosulásával a kijelölt építési övezetek kontúrjának, új zöldterületeknek kismértékű változásával járt, s ez már a 2001. márciusában elfogadott településszerkezeti tervhez képest eltérést jelentett.

1.2 A Lőverek városrész és környéke szabályozási terv hatálya alá tartozó területhez kapcsolódó, jelentős területi egységet – az ún. Harkai platót – a város, fejlesztési koncepciójával összhangban, a természeti értékeket tiszteletben tartó, de a természeti környezete gondozását is elősegítő szabadidős-rekreációs funkció letelepítésére kívánja alkalmassá tenni. Ez a terület-felhasználási kategória változtatását jelenti az adott területen.

2. A változások leírása

2.1. Az Egeredi dombi területen a változások terület-felhasználási szempontból minimálisak. A belső úrendszer a terepadottságokhoz igazodva kismértékben módosult, s ez az egyes terület-felhasználási egységek kontúrját érintette. A terület centrumában kialakított településközpont vegyes övezet és a hozzá kapcsolódó zöldterület aránya kissé megváltozott, a 70-30 %-os arány hozzávetőlegesen 80-

20 %-ra változott. Ezt kiegyenlítő a kisvárosias lakóterületi zónában önálló zöldterületi egység került be hozzávetőlegesen 2700 m² területtel. További módosulás, hogy a szóban forgó lakóterülethez dél felől csatlakozó, eddig mezőgazdasági besorolású terület lakóterülethez csatlakozó 8,5 ha különleges területi besorolást kap, a szabályozásban sport és rekreációs cél megvalósítását lehetővé téve.

A terület régre visszanyúló, leginkább vitatott része a vasút mellett fekvő területrészt sorsa, a vasút keltette zajhatás és a lakóterület viszonya. A terv által rögzített megoldás szigorúan csak addig jelez lakóterületet, ameddig ez az építési jog az 1997-ben elfogadott részletes rendezési terv szerint már az említett területet megilleti. Ebből a jogból az Önkormányzat elvonni nem kíván, ugyanakkor természetesen a feljogosított területen túlterjeszkedni sem akar, ezt a hatályos jogszabályok szerint meg sem teheti. Az újonnan kijelölt lakóterületre vonatkozó zajhatár túllépéssel terhelt, korábban már építési jogot szerzett területen a tényleges zajhatástól való védelem érdekében a készülő szabályozás az építési hely szűkítésével és egyéb műszaki intézkedésekkel gondoskodik.

- 2.2. A Harkai plató terület-felhasználásának jellege megváltozik. Ezek a változások a terület belső közlekedési szerkezetét – utak, közművek stb. – nem változtatja meg, viszont a funkciók megváltozásával a terület-felhasználási egység besorolása megváltozik. A cél e területtel a pihenés, szabadidős sportok, természetjárás feltételeinek megteremtése.

A kempingtől délnyugatra fekvő és több lakóházat magába foglaló 6703/4 hrsz. belterület fentiek szerint – jelenlegi funkciójánál is fogva – különleges területi státuszt kap a mezőgazdasági területi státusz helyett. Kiválóan alkalmas üdülőterületi, kulturális funkciók megteremtésére. Emellett e terület az országos jelentőségű védett területbe nem esik bele.

A Harkai plató többi területe – 141 ha terület természeti értékei okán védett területté nyilvánított terület.

E terület a külterületi státusz megtartása mellett különleges terület-felhasználási besorolást kap a terület sport-rekreációs célú felhasználását, pihenést, természetjárást lehetővé téve és a szabályozásban a rendkívül szerény beépítési lehetőségeket a védett értékek megsértését kizáró építési hely-kijelöléssel.

Sopron, 2006. február 7.

Sas Gyula
tervező

3. melléklet a 9/2006. (IV. 7.) önkormányzati rendelethez

Táj- és természetvédelem alatt álló emlékek és területek jegyzéke

a) Országos szintű természeti védettség alatt áll:

- a Soproni Tájvédelmi Körzet területei (1/1977. OtvH. határozat): 6703/6; 6791; 6703/1; 6795/1,2; 6797; 6793; 6794; 6798/3; 6798/4; 6798/1; 6799/2; 6802; 6805; 6799/3,4,5,6,7; 6805; 6817; 6810/1,2; 7007/1; 7011; 7171; 6809; 7006; 6808 hrsz.-ú területek.

- a Soproni Erdészeti és Faipari Egyetem botanikus kertje (15/1978. OKTH határozat).

b) Helyi szintű védettség alatt állnak az alábbi természeti emlékek és területek (Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 33/1999. (XII. 8.) rendelet):

- Fűzek a Fenyő téren (8611 hrsz. - E5)
- Fásor a Hársfa úton (7343 hrsz. - E9)
- Fásor a Felsőlővér úton (7362 - E10)
- Hársfa a Hegyhát úton (7147 - E11)
- Fásor a Városligeti úton (6840, 6911 hrsz. - E12)
- Fák és fasorok a Fenyő Téri Általános Iskola mellett (3308, 8607, 3300/2, 8599/2 hrsz. - E13)
- Liliomfa Fenyves sor 8. (7411 hrsz. - E18)
- Berkenye Csalogány köz 18. (7553/1,2 - E19)
- Berkenye és duglász Winkler út 5. (6956/1 hrsz. - E21)
- Berkenye a Honvéd úton (7123 hrsz. - E22)
- Berkenye a Villa soron (6912/2 hrsz. - E23)
- Tiszafák az Alsólővér u. 19. (6315 hrsz. - E24)
- Erzsébet kert (3299/3, 3306 hrsz. - T1)
- Szt. Imre tér (6364 hrsz. - T6)
- Szt. János kápolna parkja (6786 - T12)
- Julianeum parkja (7088 hrsz. - T13)
- Zetl-Lőver MATÁV üdülő (7418 hrsz. - T21)

4. melléklet a 9/2006. (IV. 7.) önkormányzati rendelethez

Helyi védelem alatt álló építmények jegyzéke

-	Ady Endre út 29. sz. alatti lakóház		
-	Csongor út 8. lakóház		
-	Deákkúti út 10. panzió		
-	Felsőörház köz 6.		
-	Felsőörház köz 4.		
-	Felsőörház köz 8. lakóház		
-	Felsőlövér út 1. lakóház		
-	Felsőlövér út 13. lakóépület		
-	Felsőlövér út 25. „születli” kerti veranda, nyolcszögletű alaprajzzal		
-	Felsőlövér út 54. lakóház		
-	Felsőlövér út 60. lakóház és műhely		
-	Felsőlövér út 66. kútház		
-	Felsőlövér út 70. lakóház		
-	Felsőzsák út 1. lakóház		
-	Fenyves sor 2. lakóház		
-	Fenyves sor 4. lakóház		
-	Fenyves sor 11. lakóház		
-	Honvéd út 32. lakóház		
-	Hársfa sor 7. lakóház		
-	Hársfa sor 23. kerti ház és lakóház		
-	Hársfa sor 29. lakóház		
-	Honvéd út 5. lakóház		
-	Károlymagaslati út 12. irodaépület		
-	Lövész u. 2-4. lakóház		
-	Lövész u. 8. lakóház		
-	Mikoviny u. 34. lakóház		
-	Mikoviny u. 40. lakóház		
-	Panoráma út 8. lakóház		
-	Panoráma út 14. rom		
-	Sörházdombi út 1. lakóház		
-	Szent Margit út 4. szociális otthon		
-	Vadas Jenő u. 23. lakóház		
-	Villa sor 4. lakóház		
-	Villa sor 6. lakóház		
-	Villa sor 18. lakóház		
-	Villa sor 20. lakóház		
-	Villa sor 22. lakóház		
-	Villa sor 24. lakóház		
-	Villa sor 26. lakóház		
-	Villa sor 28. lakóház		
-	Villa sor 30. lakóház		
-	Zerge út 28. kútház		
-	Lánzséri út 1. lakóház		

-	Batthyány tér - Bajcsy-Zsilinszky utca:	6127; 6125	hrsz.
-	Alsólövér utca 12. és 14.	6264; 6265/1	hrsz.
-	Alsólövér utca 16.	6261/2	hrsz.
-	Alsólövér utca 19.	6315; 6316; 6317	hrsz.
-	Alsólövér utca 26.	6250	hrsz.
-	Alsólövér utca 29.	6310	hrsz.
-	Alsólövér utca 32. és 34.	6244; 6243	hrsz.
-	Alsólövér utca 36-38.	6235; 6236	hrsz.
-	Bajcsy-Zsilinszky utca 1-7.	6128; 29/3; 29/2; 30	hrsz.
-	Bajcsy-Zsilinszky utca 23.	6171	hrsz.
-	Béke út 4.	6134	hrsz.
-	Béke út 9.	6275	hrsz.
-	Béke út 10.	6276	hrsz.
-	Béke út 11.	6280	hrsz.
-	Béke úti Hattyús-kút	6211	hrsz.
-	Béke út 16. és 17.	6421; 6422	hrsz.
-	Bolyai J. utca 1.	6138	hrsz.
-	Borsmonostori utca 6.	6140	hrsz.
-	Borsmonostori utca 4.	6143	hrsz.
-	Borsmonostori utca 12.	6132	hrsz.
-	Borsmonostori utca 13.	6153	hrsz.
-	Doborjáni utca 13., Mikoviny u. 5.	6190	hrsz.
-	Hunyadi János utca 7.	6271	hrsz.
-	Hunyadi János utca 9.	6269	hrsz.
-	Hunyadi János utca 13. és 15.	6263	hrsz.
-	Hunyadi János utca 32., Mikoviny u. 21.	6198	hrsz.
-	Fácán utca 8., Hunyadi u. 37.	6238	hrsz.
-	József Attila utca 28-30.	6379; 6378	hrsz.
-	József Attila utca 34. és 36.	6374; 6373	hrsz.
-	József Attila utca 42.	6366	hrsz.
-	Madách utca 5-7.	6402; 6396	hrsz.
-	Madách utca 12-14.; 16-32.	6352; 6353; 6354; 6355; 6356; 6357; 6358; 6359; 6360; 6361; 6362	hrsz.
-	Mikoviny utca 27.	6217	hrsz.
-	Madách utca 17.	6384	hrsz.
-	Szent Imre tér 1.	6335	hrsz.
-	Szent Imre tér	6366	hrsz.
-	Székeles utca 2.	6278	hrsz.
-	Madách utca 1.	6407/1	hrsz.
-	Udvarnoki utca 2.	6320	hrsz.
-	Udvarnoki utca 4.	6321	hrsz.
-	József Attila utca 26.	6382	hrsz.
-	Zrínyi utca 10.	6428	hrsz.
-	Zrínyi utca 20. és 22.	6326; 6327	hrsz.
-	Zrínyi utca 36. Házi Jenő utca sarok	6303	hrsz.
-	Zrínyi utca 38. és 40.	6302; 6299	hrsz.
-	Zrínyi utca 46.	6294	hrsz.

5. melléklet a 9/2006. (IV. 7.) önkormányzati rendelethez

A régészeti lelőhelyek és régészeti érdekű területek jegyzéke

Régészeti lelőhelyek:

1. lelőhely

Honvéd Főreáliskola (ma az Egyetem területe)

47 római sír

2. lelőhely

Szt. János kápolna környéke

Római sírok a Lőverekben

3. lelőhely

Várisi, Felső útnál a játszótérnél égetéssel római temetkezés.

4. lelőhely

Rákóczi-Nevelőintézet, Honvéd Főreáliskola Sportpályája, a ma Vasutas Sportpálya a Lokomotív Szálloda mögött, római szarkofágok, temetkezések, faragott sírkövek, Borostyánok.

5. lelőhely

Római Borostyánkő út az erdőben a tornapálya (sétány) és a gyermekjátszótér között.

6. lelőhely

Borostyánkő út és mellékútjai (lelőhely azonosító: 52439, hrsz: 6497/3)

Régészeti érdekű terület:

Hrsz: 6526, 6522/2, 6521, 6499-6521, 6522/2, 6526, 6534

6. melléklet a 9/2006. (IV. 7.) önkormányzati rendelethez

A Lőverek területén, valamint a Kőszegi úti aluljáró által érintett területen ültetésre ajánlott növények jegyzéke

A Lőverek területén ültetésre ajánlott növények

Gyümölcsfajok és fajták

házi alma
házi körte
házi szilva
birs
házi berkenye
kerti dió
mogyoró
naspolya
szelídgesztenye

Díszfák

aranyeső
bibircses nyír
liliomfa
madárberkenye
tiszafa

Díszcserjék

boglárkacserje
borostyán
érdeslevelű gyöngyvirágcsereje
havasszépe
hóbogyó
hortenzia
iszlag fajok
japán birs
jerikói lonc
jezsámen
karsú gyöngyvirágcsereje
közönséges orgona
labdarózsa
lila akác
magyal
mahóniák
nyári orgona
puszpáng
pünkösdi rózsza
rózsafajok
rózsalonc
trombitafolyondár
tűztővis
vérpír ribizke

Sövényalkotók

csepleszmegegy
cseregalagonya
csíkos kecskerágó
egybibés galagonya
gyertyán
húsos som
kislevelű hárs
kőkény
mezei juhar
mezei szil
orgona
széleslevelű fagyal
tiszafa
varjútövis benge
vesszős fagyal
vörösgyűrűsom

Kőszegi úti aluljáró által érintett területen ültetésre ajánlott növények

Fák

<i>Acer campestre</i>	Mezei juhar
<i>Acer platanoides</i>	Korai juhar
<i>Acer pseudoplatanus</i>	Hegyi juhar
<i>Betula pendula</i>	Bíbircses nyír
<i>Carpinus betulus</i>	Gyertyán
<i>Celtis occidentalis</i>	Nyugati ostorfa
<i>Corylus colurna</i>	Törökmogyoró
<i>Cupressocyparis leylandii</i>	Leyland-ciprus
<i>Fagus sylvatica</i>	Bükk
<i>Fraxinus excelsior</i>	Magas kőris
<i>Fraxinus ornus</i>	Virágos kőris
<i>Koelreuteria paniculata</i>	Csörgőfa
<i>Liliodendron tulipifera</i>	Tulipánfa
<i>Magnolia kobus</i>	Japán liliomfa
<i>Platanus acerifolia</i>	Platán
<i>Quercus cerris</i>	Cser
<i>Quercus petraea</i>	Kocsánytalan tölgy
<i>Sophora japonica</i>	Japánakác
<i>Sorbus aria</i>	Lisztes berkenye
<i>Sorbus borbásii</i>	Borbás-berkenye
<i>Thuja plicata</i>	Óriás életfa
<i>Tilia cordata</i>	Kislevelű hárs
<i>Tilia platyphyllos</i>	Nagylevelű hárs
<i>Tilia tomentosa</i>	Ezüst hárs

Gyümölcsfák a Vk és a Kőu területeken kerülendőek!

Cserjék (közepes vagy nagy termetű)

<i>Buddleia davidii</i>	Nyáriorgona
<i>Buxus sempervirens</i>	Puszpáng
<i>Chaenomeles sp.</i>	Japánbirs
<i>Cornus mas</i>	Húsos som
<i>Cornus sanguinea</i>	Veresgyűrű
<i>Cotinus coggygria</i>	Cserszömörce
<i>Deutzia sp.</i>	Gyöngyvirágcsereje
<i>Forsythia intermedia</i>	Hibrid aranycsereje
<i>Hibiscus syriacus</i>	Mályvacsereje
<i>Hydrangea sp.</i>	Hortenzia
<i>Ilex aquifolium</i>	Magyal
<i>Kerria japonica 'Pleniflora'</i>	Boglárkacsereje
<i>Kolkwitzia amabilis</i>	Kínailonc
<i>Laburnum anagyroides</i>	Aranyeső
<i>Lonicera caprifolium</i>	Jerikói lonc
<i>Mahonia sp.</i>	Mahónia

<i>Paeonia suffruticosa</i>	Fás bazsarózsa
<i>Philadelphus sp.</i>	Jezsámen
<i>Prunus laurocerasus</i>	Babérmeggy
<i>Pyracantha sp.</i>	Tűztővis
<i>Rhododendron sp.</i>	Havasszépe
<i>Ribes sanguineum</i>	Vérvörös ribiszke
<i>Rosa sp.</i>	Kerti rózsák
<i>Spiraea vanhouttei</i>	Köz. gyöngyvessző
<i>Symphoricarpos sp.</i>	Hóbogyó
<i>Syringa vulgaris</i>	Orgona
<i>Viburnum opulus 'Roseum'</i>	Labdarózsa
<i>Weigela florida</i>	Rózsalong

Talajtakaró cserjék

<i>Juniperus sp.</i>	Kúszóborókák
<i>Pinus mugo</i>	Törpefenyő
<i>Cotoneaster sp.</i>	Madárbirsek
<i>Euonymus fortunei</i>	Kecskerágó
<i>Hypericum sp.</i>	Orbáncfüvek
<i>Lavandula angustifolia</i>	Levendula
<i>Lonicera nitida</i>	Mirtuszlonc
<i>Salvia sp.</i>	Zsályák
<i>Santolina sp.</i>	Cipruskák
<i>Vinca sp.</i>	Meténgék
<i>Caryopteris clandonensis</i>	Kékszakáll
<i>Jasminum nudiflorum</i>	Téli jázmin
<i>Potentilla sp.</i>	Cserjés pimpó
<i>Prunus tenella</i>	Törpe mandula
<i>Rosa sp.</i>	Rózsák
<i>Symphoricarpos sp.</i>	Hóbogyó

Leomló hajtású (ámpolna) cserjék

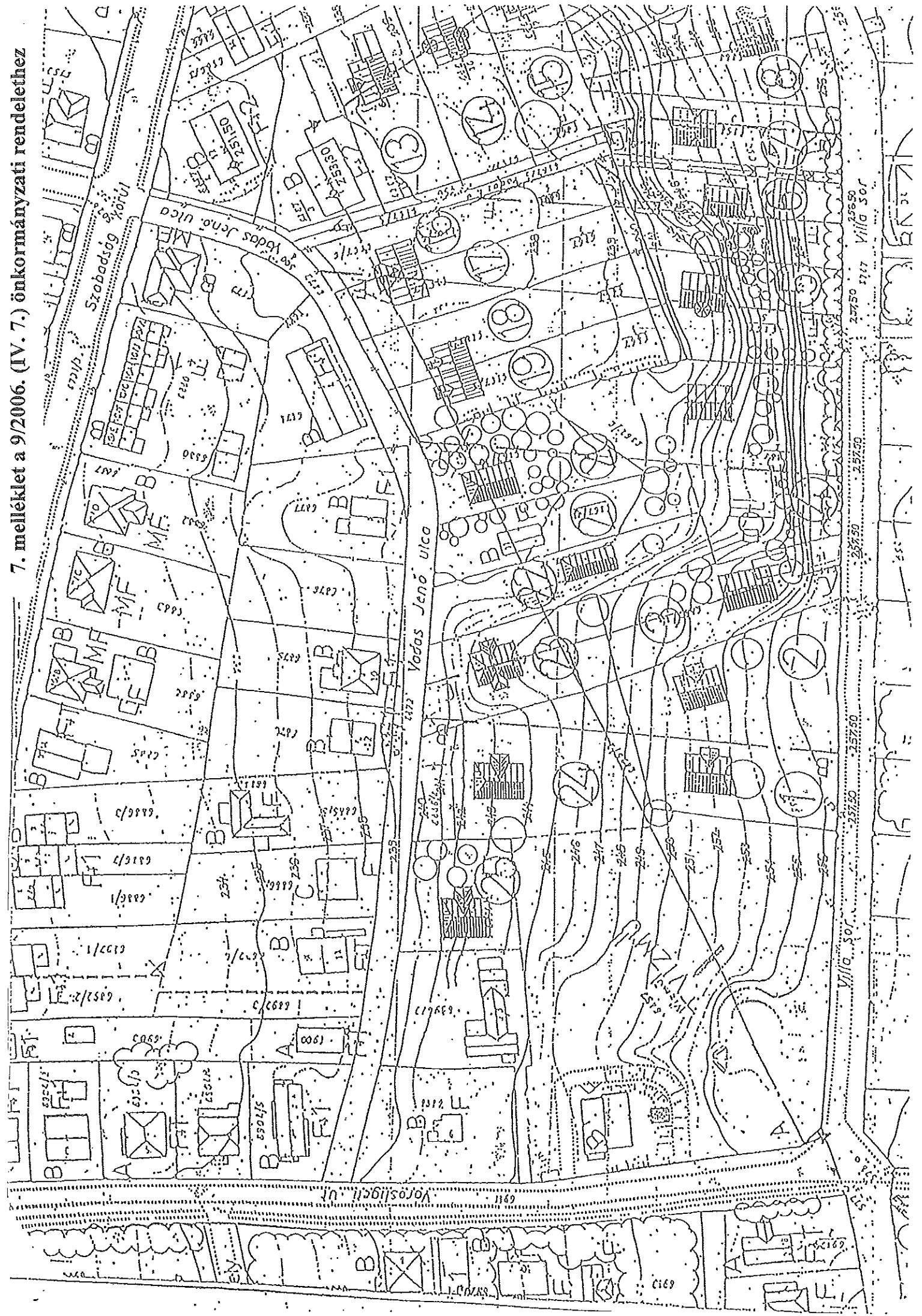
<i>Caryopteris clandonensis</i>	Kékszakáll
<i>Cotoneaster sp.</i>	Madárbirsek
<i>Euonymus fortunei</i>	Kecskerágó
<i>Hypericum sp.</i>	Orbáncfüvek
<i>Jasminum nudiflorum</i>	Téli jázmin
<i>Juniperus sp.</i>	Kúszóborókák
<i>Lavandula angustifolia</i>	Levendula
<i>Lonicera nitida</i>	Mirtuszlonc
<i>Parthenocissus quinquefolia</i>	Vadszőlő
<i>Pinus mugo</i>	Törpefenyő
<i>Potentilla sp.</i>	Cserjés pimpó
<i>Prunus tenella</i>	Törpe mandula
<i>Reynoutria aubertii</i>	Tatár iszalag
<i>Rosa sp.</i>	Rózsák

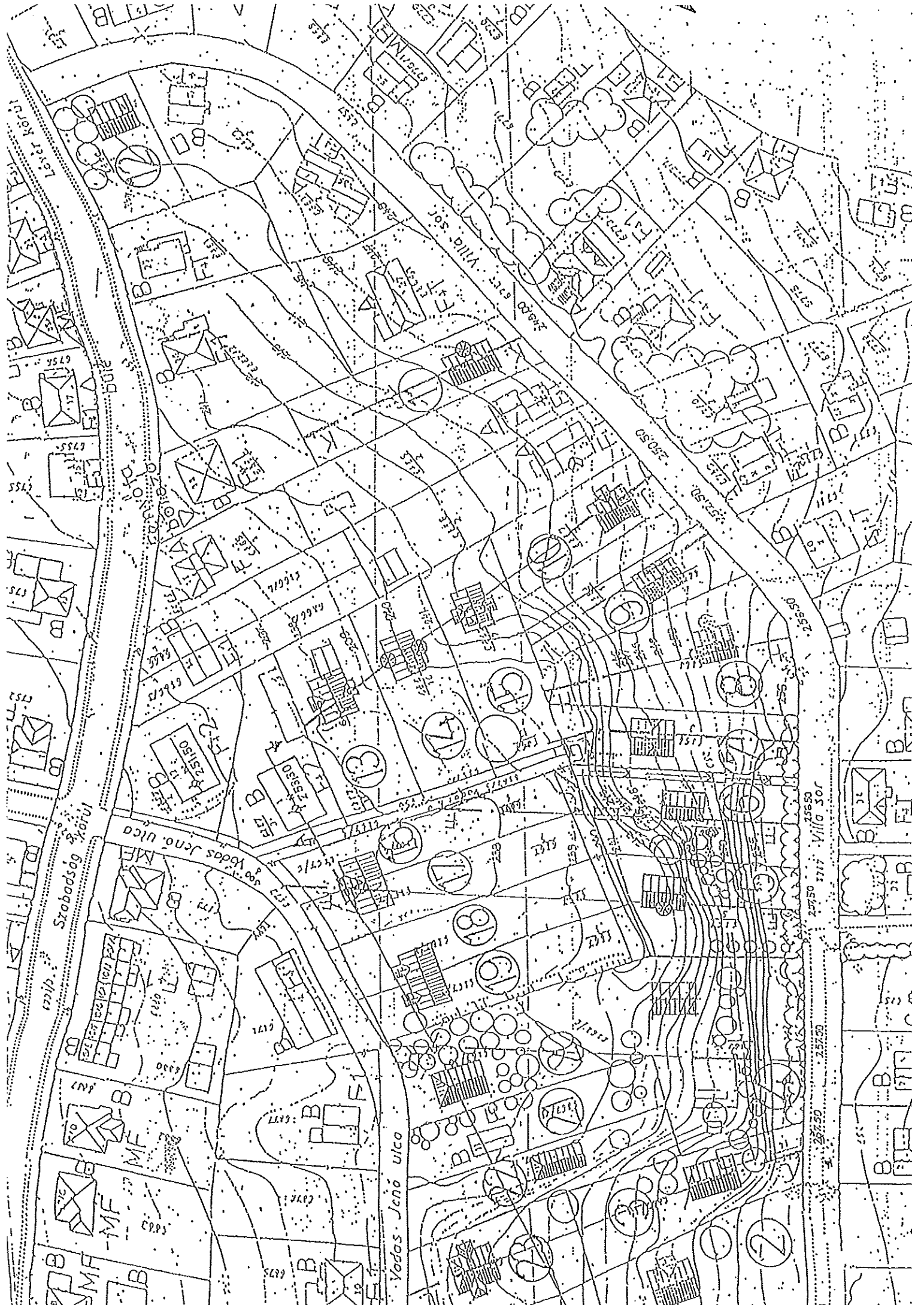
<i>Salvia sp.</i>	Zsályák
<i>Santolina sp.</i>	Cipruskák
<i>Symphoricarpos sp.</i>	Hóbogyó
<i>Vinca sp.</i>	Meténgék

Kúszó-kapaszkodó cserjék

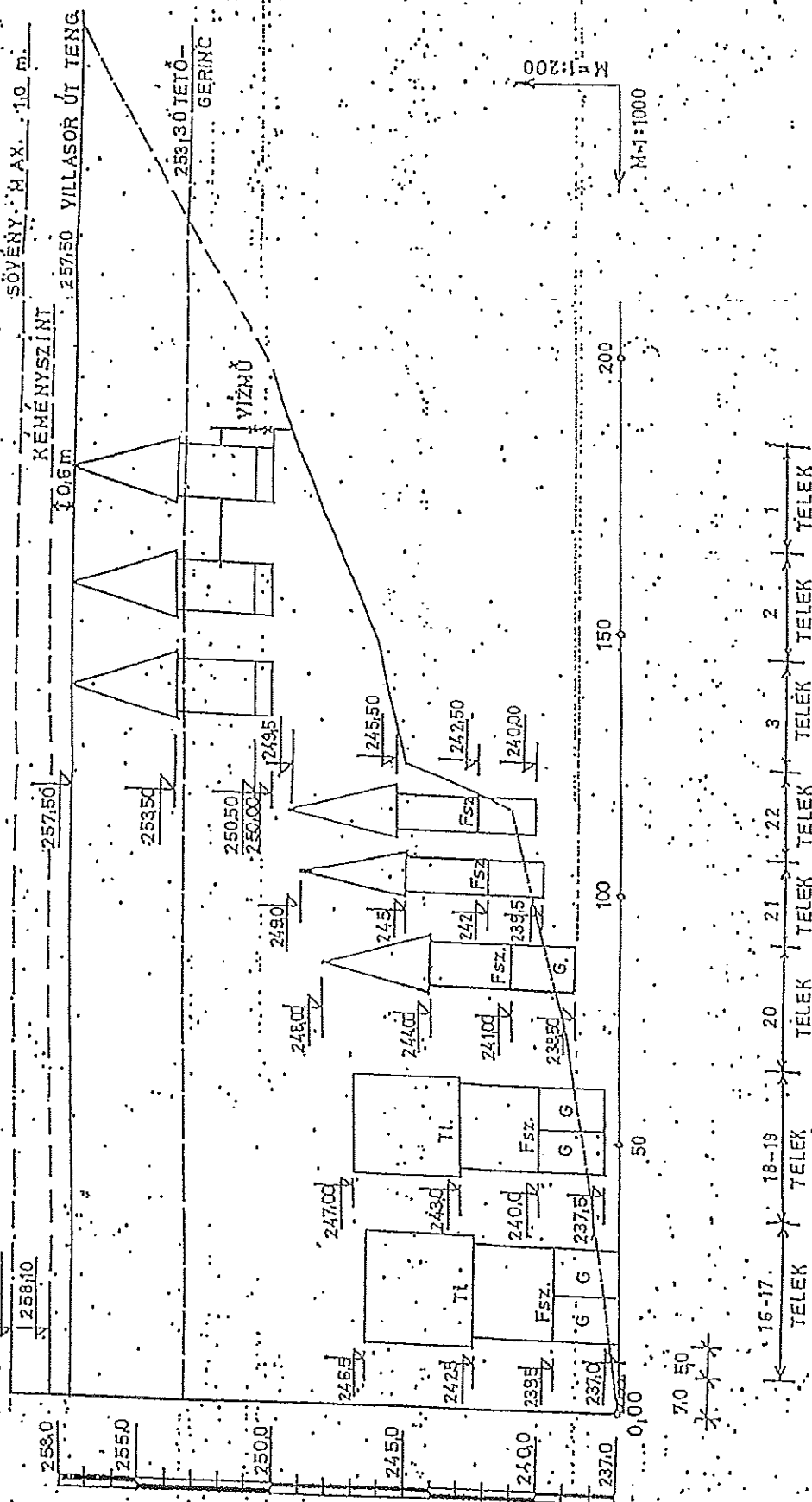
<i>Campsis radicans</i>	Trombitafolyondár
<i>Clematis sp.</i>	Iszalag
<i>Hedera helix</i>	Borostyán
<i>Lonicera sp.</i>	Kúszólonc
<i>Parthenocissus tricuspidata 'Veitchii'</i>	Vadszőlő
<i>Reynoutria aubertii</i>	Tatár iszalag
<i>Wisteria sinensis</i>	Lilaakác

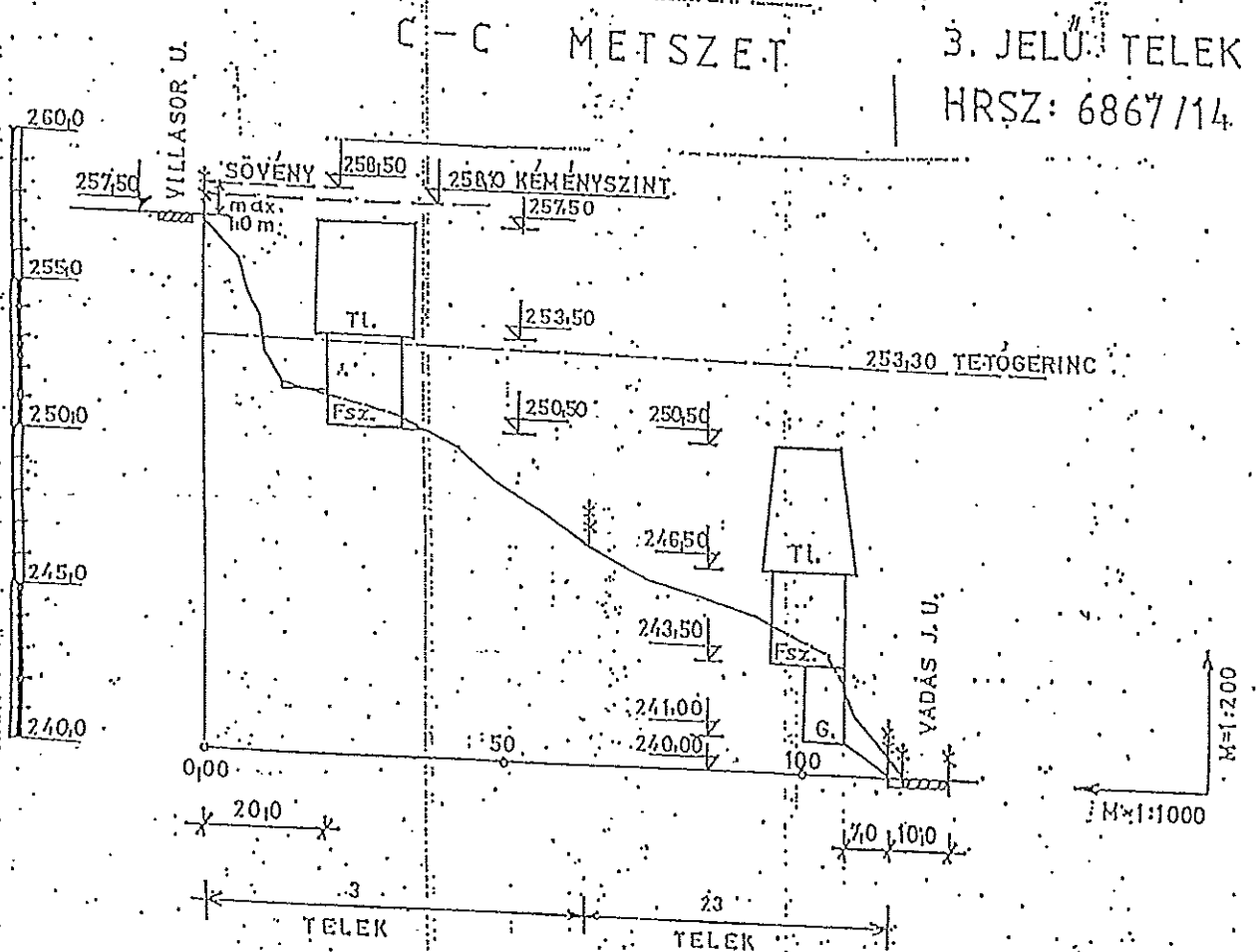
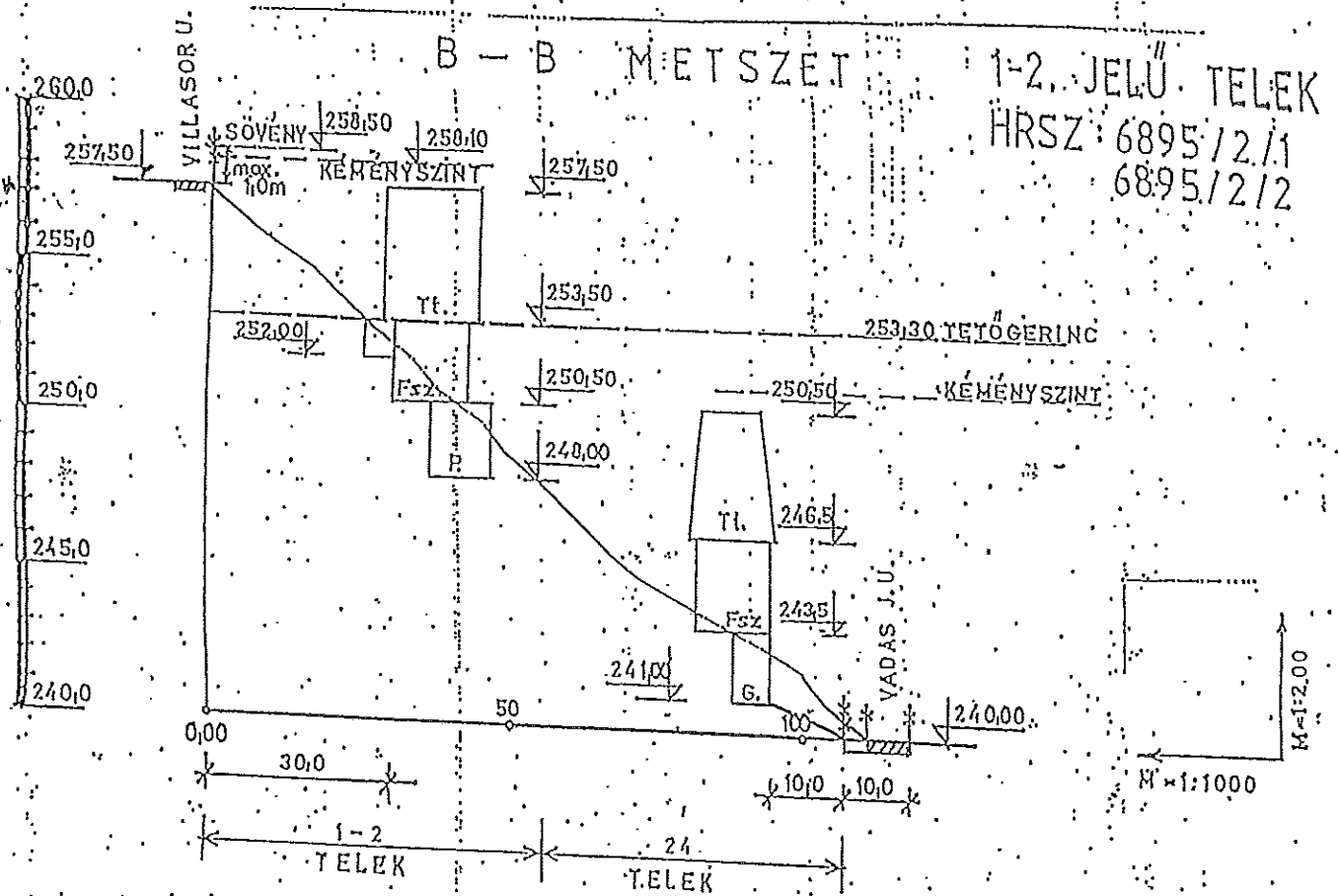
7. melléklet a 9/2006. (IV. 7.) önkormányzati rendelethez





25830	A - A	METSZET	SÖVÉNY MAX. 10 m.	25750	VILLASOR ÚT TENG.
25810			KÉMÉNYSZINT	25750	
2580			10.6m		

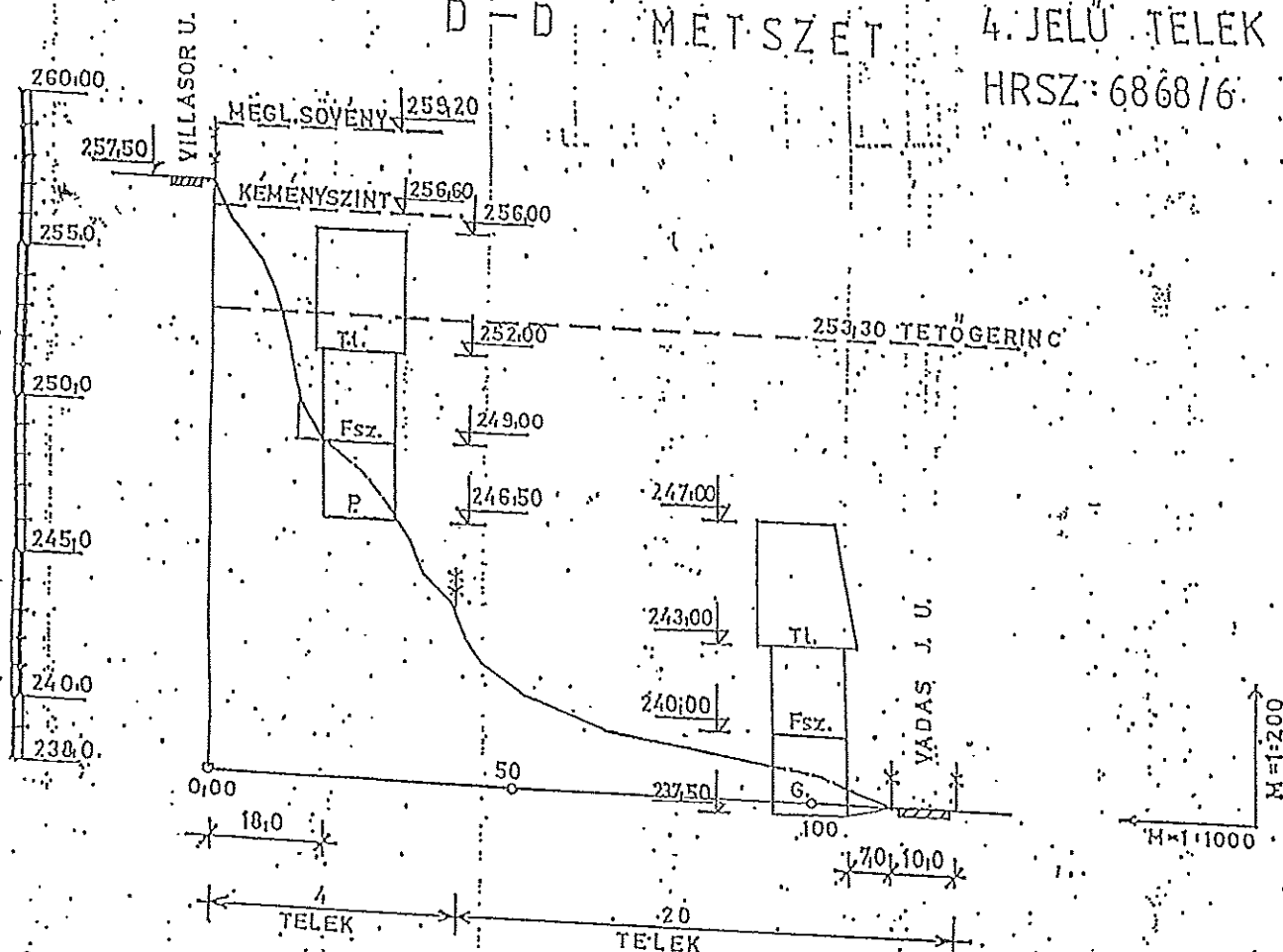




D - D METSZET

4. JELŰ TELEK

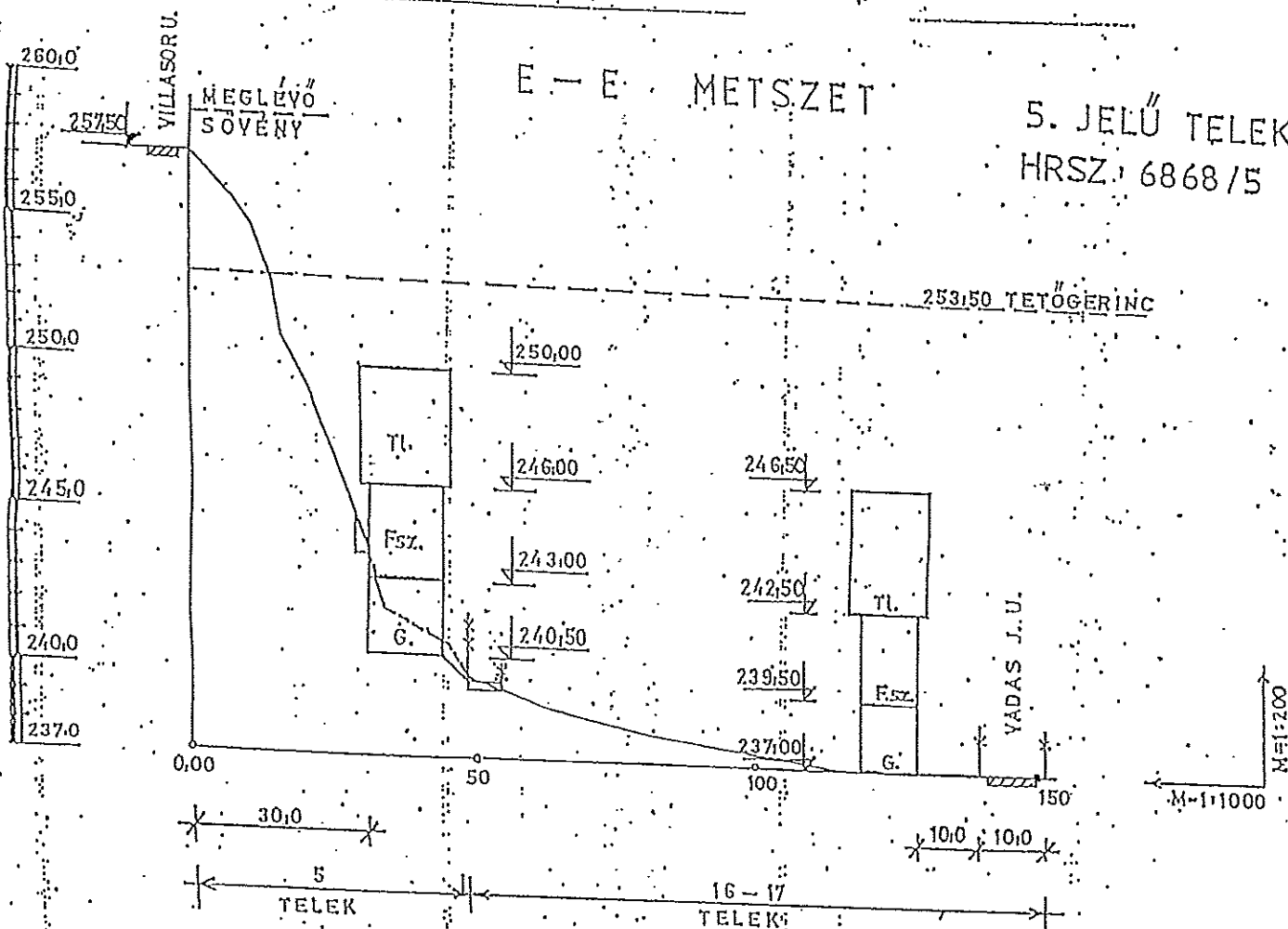
HRSZ: 6868/6



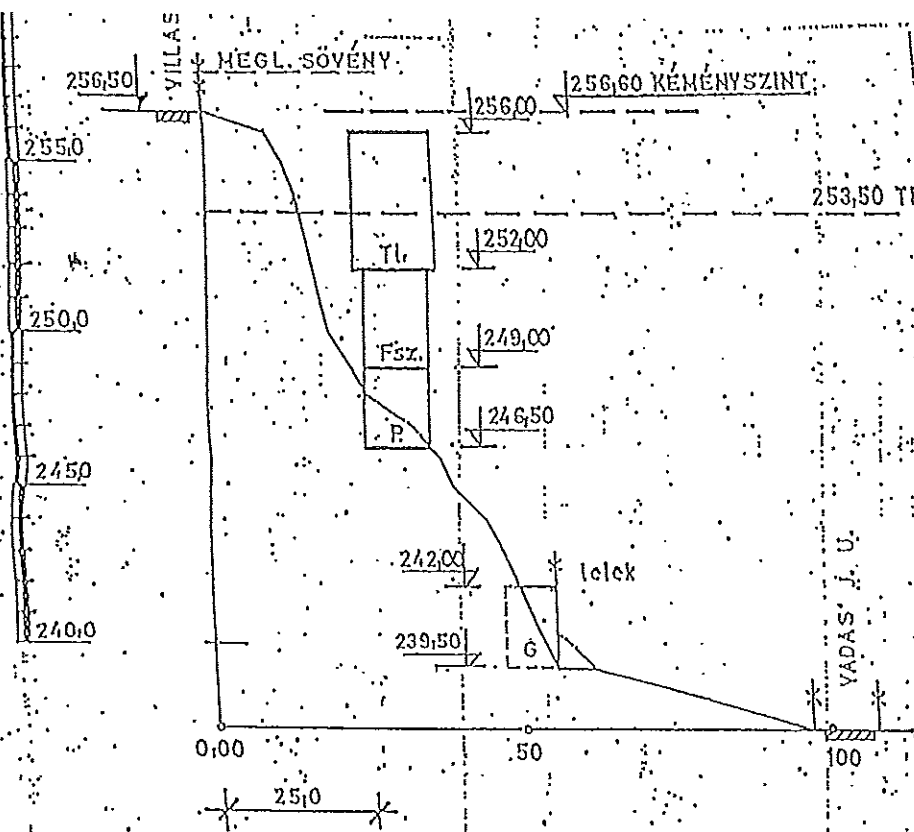
E - E METSZET

5. JELŰ TELEK

HRSZ: 6868/5



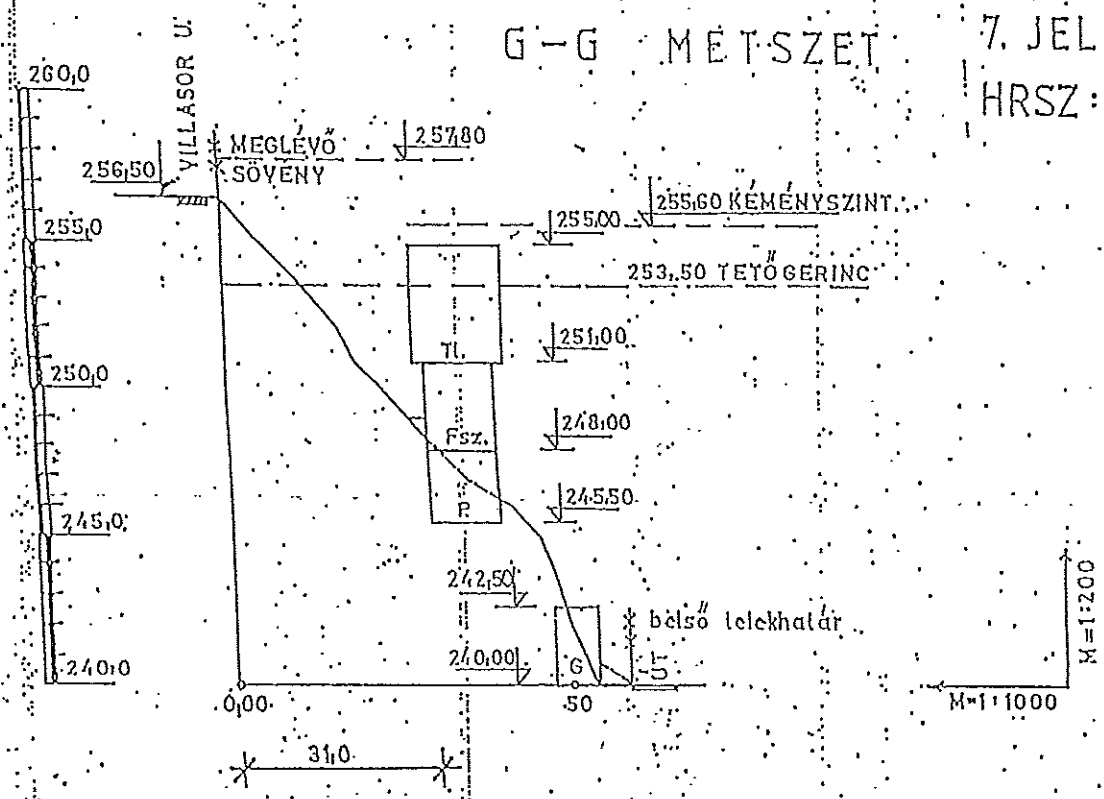
HRSZ: 6868/4



G-G MÉTSZET

7. JELÜ TELEK

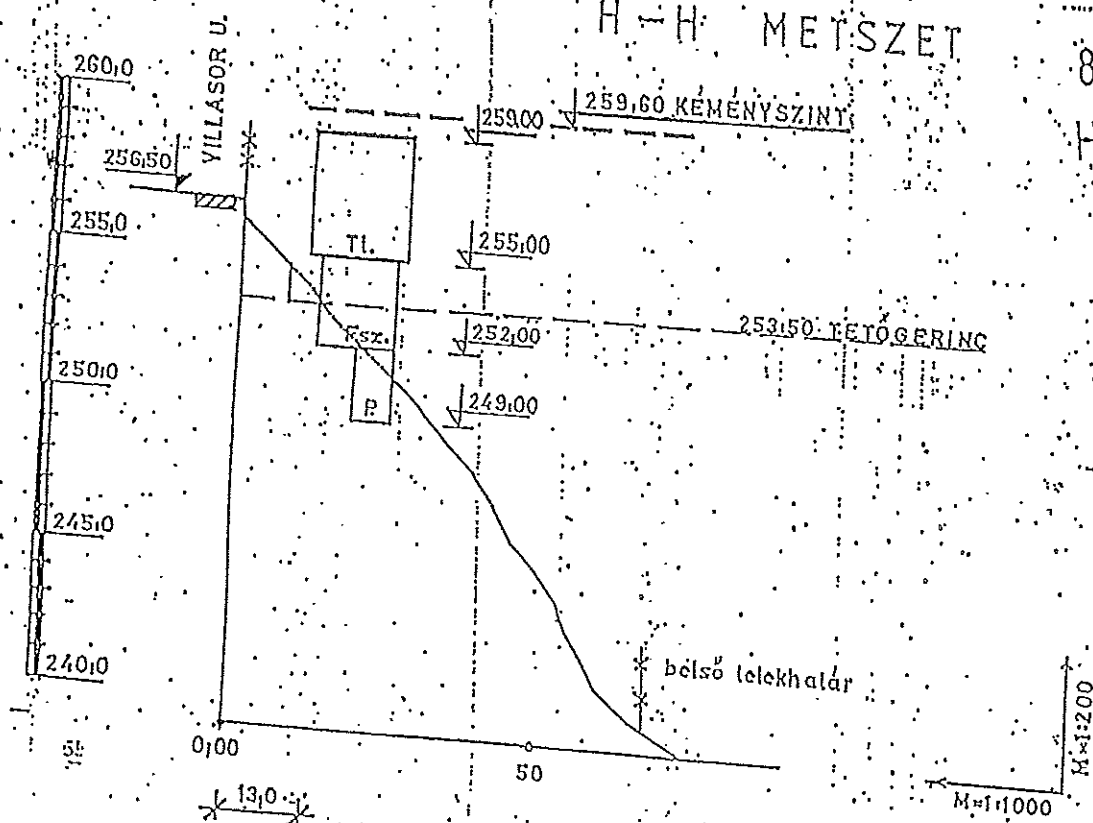
HRSZ: 6868/3



H-H: MÉT SZET

8. JELÜ TELEK

HRSZ: 6868/2



M. E T S Z E T

9. JĚLŮ TELEK

HRSZ: 6868/1

