ABDA
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
SZABÁLYOZÁSI TERV
M 1 : 2 000

Abda Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
21/2006 (VI.28.) rendeletének melléklete

JELMAGYARÁZAT

- határvonal
- módosított határvonal
- beépítésre szánt terület határa
- előírt területfelhasználási módok határa
- szabályozási vonal
- irányadó telekhatár
- telekhatár kötelező helye

Építési hely határa
1 – lakóépület számára
2 – lakóépület számára hely határa
3 – támogatás számára helyezendő határa
4 – közösségi célú épület számára határa

Irányított határ
Irányított határ

Építési övezet jele

- A területfelhasználási elem
- Beépítési mód
- Legnagyobb építménymagasság (m)
- Legkisebb építési telek szélessége (m)
- Legnagyobb beépítettség (%)
- Legkisebb építési telek mélység (m)
- Legkisebb zöldfelület (%)
- Legkisebb alakítható építési telek (m2)
- Különleges használat

Területfelhasználás

Beépítésre szánt terület

- Lk – kisvárosias terület
- Lke – kertvárosias terület
- Lf – falusi lakó terület
- Vt – településközpont vegyes terület
- Kksz – kereskedelmi, szolgáltató terület
- Gip – ipari, gazdasági terület

Beépítésre nem szánt terület

Közlekedési terület
- Köu – föút
- KGy – gyűjtőút
- Kök – kiszolgáló út
- KGyA – parkoló
- KKr – kerékpárút

Közmű terület
- Kö

Erdőterület
- Ev – védelmi célú fásítás
- E – védelmi célú erdő

Zöldterület
- Ksp – közpark

Különleges terület
- K – temető
- Kök – különleges terület, nagy kiterjedésű sportolási célú terület

Egyéb terület
- Vf – vízgazdálkodási terület

Egyéb jelek
- helyi védelmünkre javasolt terület határa
- műemlékileg környezett határa
- régészeti érdekű terület határa
- építési telkon belüli kötelező fásítás
- területi védelemmel érintett terület
- utcakőpás védelem
- helyi védelem
- műemlék

REGIOPLAN
Kőrösparti Irodaház Kft.
5540 Szarvas, Vasút u. 1.
Tel./Fax: 06-66/312-006, 318-761
e-mail:regioplan@regioplan.hu

Megrendelő neve:	Abda Község Önkormányzata
Munka neve:	Abda község településrendezési terv
Munkaszám:	Rp-I.133-30
Munkaszám neve:	Szabályozási terv
Méretarány:	M 1:2000
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv 1. (Belterület, déli és északnyugati része, külterület egy része)
Rajzszám:	SZ-01
Tervező vezetője: Bíró Péter okl. építőmérnök, településtervező, TT-1-0001	Dátum/utolsó módosítás: 2020.12.
Készült: Ajánlat 533 (8) 2020.	
Tervező munkatársai: Bíró Péter okl. építőmérnök, településtervező, TT-1-0001 Bíró Péter okl. építőmérnök, településtervező, TT-1-0001	Fésenné Hajba Ágnes okl. építőmérnök, településtervező, TT-1-0001 Fésenné Szabó Piroska TT-0038/93

A tervezői alapelvtől az illetve alapelvtől felhasználásával tiltott.

Abda Község Önkormányzat Képviselő-testülete
21/2006 (VI.28.) rendeletének melléklete