

A különleges területek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása

A különleges területek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása

A különleges területek telekre vonatkozó összejelző szabályozása

1	A		B	C		D		E		F		G		H	
	Rendeltetés		Övezeti jel	Beépítési mód		Alakítható legkisebb telekterület		Legnagyobb beépítettség		Legkisebb zöldfelület		Megengedett építménymagasság		Telek	
				Kód	jel	Kód	Érték m2	Kód	Érték %	Kód	Érték %	Kód	Érték m	szélesség	mélység
2	Kereskedelmi ter. övezetei	Kke	19667	1	SZt	9	10000	6	40	6	40	7	12,5	50	100
3	Vásár területek övezetei	Kv/1	18464	1	SZt	8	5000	4	20	6	40	4	7,5	40	80
		Kv/2	16663	1	SZt	6	1100	6	40	6	40	3	6,5	20	50
4	Egészség-ügyi területek	Ke/1	19669	1	SZt	9	10000	6	40	6	40	9	20	50	100
		Ke/2	00663	0	Af	0	Af	6	40	6	40	3	6,5	Af	Af
		Ke/3	17663	1	SZt	7	2500	6	40	6	40	3	6,5	30	50
5	Idegenforgalmi sport és szabadidő centrum terület övezetei	Kid/1-2	18467	1	SZt	8	5000	4	20	6	40	7	12,5	40	80
		Kid/3	X8667	X	Af	8	5000	6	40	6	40	7	12,5	Af	Af
		Kid/4	19365	1	SZt	9	10000	3	15	6	40	5	9,0	50	100
		Kid/5	19667	1	SZt	9	10000	6	40	6	40	7	12,5	Af	Af
		Kid/5 ¹⁸	19698	1	SZt	9	10000	6	40	9	25	8	16	Af	Af ¹⁸
6	Sportolási, rekreációs területek övezetei	Ksz	10344	1	SZt	0	Af	3	15	4	60	4	7,5	Af	Af
7	Nagyterjedésű közmű területek övezetei	Kkm/1	17664	1	SZt	7	2500	6	40	6	40	4	7,5	30	50
		Kkm/2	17665	1	SZt	7	2500	6	40	6	40	5	9,0	30	50
		Kkm/3	10600	1	SZt	0	Af	6	40	6	40	0	Af	Af	Af
		Kkm/4	17464	1	SZt	7	2500	4	20	6	40	4	7,5	30	50
		Kkm/5	00462	0	Af	0	Af	4	20	6	40	2	4,5	Af	Af
8	Település (üzemeltetési ter. övezetei	Kfti	18667	1	SZt	8	5000	6	40	6	40	7	12,5	40	80
		Kfti	16563	1	SZt	6	1100	5	30	6	40	3	6,5	20	50
9	Közelkedési építmények övezetei	Kkő/1	18664	1	SZt	8	5000	6	40	6	40	4	7,5	40	80
10	Hulladék-kezelők területek övezetei	Klv/1	19264	1	SZt	9	10000	2	10	6	40	4	7,5	50	100
		Klv/2	19111	1	SZt	9	10000	1	5	1	80	1	3,5	50	100
		Klv/3	19465	1	SZt	9	10000	4	20	6	40	5	9,0	50	100
		Klv/4	24441	2	SZek	4	700	4	20	4	60	1	3,5	18	35
11	Állatmenhely	Ká	26662	2	SZek	6	1100	6	40	6	40	2	4,5	20	30
12.	energiaforrás hasznosítása céljára szolgáló övezet	Kne	28662	2	Szá	8	5000	6	40	6	40	2	4,5	Af.	Af.

¹⁴ Módosította a 16/2014.(VIII.22) önkormányzati rendelet, hatályos 2014. szeptember 21-től.

¹⁵ Módosította a 24/2015.(VIII.12) önkormányzati rendelet, hatályos 2014.augusztus 12-től.

¹⁶ 25/2015.(IX.01.) önkormányzati rendelet 4. §-a módosította. Hatályos 2015. szeptember 15-től.

¹⁷ Módosította a 9/2017. (IV.12.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2017. április 12 –től.

¹⁸ Módosítás az önkormányzat döntése alapján.