

**SAJÓSENYE Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2015.(II.11.) önkormányzati rendelete**

a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályaitól
Sajósenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi
önkormányzatairól szóló

2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I.
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1.§ (1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési-tájékoztató és nyelvhelypségi szempontokat.
(2) Sajósenye község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2.§

E rendelet alkalmazásában:

- a) *Köztérület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.
- b) *Köztérületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) *Házszám*: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II.

A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

- 3.§ (1) Sajósenye község belterületén a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.
- (2) A köztérület elnevezése előágként a köztérület nevéből, és utóágként a köztérület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.
- (3) A köztérületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelypség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közhírhető legyen.
- (4) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű köztérület nem lehet.
- (5) Az újonnan létesített köztérület nevét a köztérületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (6) Ha egy köztérület településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes köztérületként megszűnik és - az elkülönüléstől származó egy éven belül - új nevet kell adni a köztérületnek.

(7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4.§ (1) A közterület nevének megállapítása és megváltoztatása Sajósenye község képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) Meglévő közterület módosítását a képviselő-testületől abban az esetben tárgyalja, ha a közterület módosításával érintett ingatlan tulajdonosok, hasznélvezők legalább 70 %-a azt a képviselő-testületi írásban kéri és a közterület új elnevezésére is javaslatot tesz.

(3) A közterület elnevezéséről szóló testületi döntést a helyben szokásos módon - a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, honlapján stb. - közzé kell tenni.

5.§ (1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.

(3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változástól szóló döntést követő fél évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

III.

A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

6.§ (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házzszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(2) Külterületi ingatlant - közterületi elnevezés hiányában - helyrajzi számmal kell jelölni.

(3) A közterület házzszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település határáról (szélétől) a település közponija felé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. A település központjából induló utca házzszámozása a település központtól távolodva, kifelé haladva növekszik.

(4) A csak egy oldalon beépíthető közterület házzszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.

(5) Terek esetén a házzszám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.

(6) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házzszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárát van.

7.§ (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.

(2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon. a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűnek alkalmazásával kell elvégezni.

(3) Telekegyesítés után az ingatlanok házzszámát össze kell vonni. A házzszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

(4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házzszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házzszámot meghagyva alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

(5) A már megállapított házzszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák. A módosításhoz kapcsolatos költségeket az érintett tulajdonos viseli.

- 8.§ (1) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.
- (2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (3) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
- (4) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingattalnal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingattalnal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímvilvántartó hatóságokkal.
- (5) A házszám-megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

9.§ (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy - amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható - helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám tábla) az ingatlan utcáfronti kertésére, házfalára, vagy külfön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség esetén cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa gondoskodni köteles.

IV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

10.§ (1) Ez a rendelet 2015. február 12. napján lép hatályba.

(2) Rendelkezéseit a rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell. A rendelet hatályba lépését megelőzően megállapított házszámok - azok megváltoztatásának szükségességeig - továbbra is érvényesek.

Takács István sk.
polgármester



Zupkóné Zörgöly Zsuzsa sk.
jegyző

Záradék:

Sajósenye Önkormányzat Képviselő-testületnek 4./2015 (II.11.) rendelete 2015. február 12. napján kihirdetésre került.

Sajósenye, 2015. március 28.