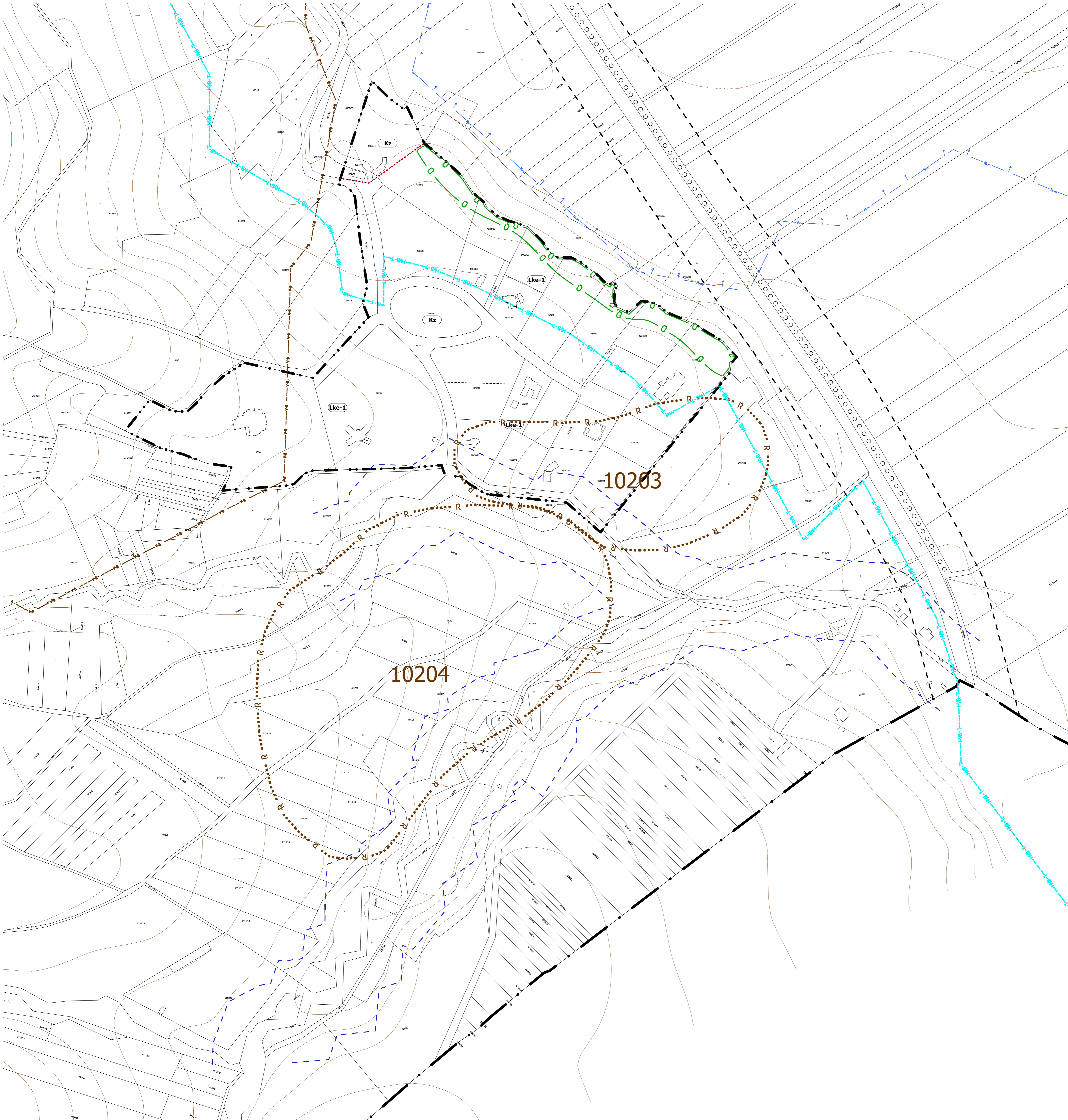


**SZABÁLYOZÁSI TERVLAP**  
4/4 szelvény - Csódi villatelep



**JELMAGYARÁZAT**

- közigazgatási határ
- belterületi határ
- tervezett belterületi határ
- beépítésre szánt terület határa

- A szabályozás alapelemei
- szabályozási vonal
  - szabályozási szélesség
  - építési övezet, övezet határa
  - építési övezet, övezet jele

- A szabályozás másodlagos elemei
- Építési telek, Telekre vonatkozó szabályozási elemek
- javasolt telekhatár
  - kötelező megszüntető jel
  - telek be nem építhető része
  - építési vonal
- Egyéb szabályozási elemek
- kerékpárút
  - tervezett kerékpárút
  - gyalogút

- Védelem, korlátozás, kötelezettség
- Örökségvédelem
- Országos (Nemzetközi) művi értékvédelem
  - világörökség várományos helyszín határa
  - műemlék
  - műemléki környezet határa
  - régészeti lelőhely határa

- Helyi művi értékvédelem
- helyi értékvédelmi terület határa
- Táj- és természetvédelem
- Helyi táj- és természetvédelem
- helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Egyéb korlátozó tényezők
- vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
  - vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
  - távlati vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
  - távlati vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
  - vízbázis belső védőövezet határa
  - vízbázis külső védőövezet határa
  - felszíni kisvízfolyás védőövezetének határa
  - nagyvízi meder területének határa
  - bánya védőövezetének határa
  - főút védőtávolságának határa
- Egyéb sajátos jogtémák
- beültetési kötelezettségű terület határa
- Egyéb tájékoztató elemek
- a terület övezeti besorolása az átminősítésig

A 11/2014. (X.7.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete

**A.D.U. Építész Iroda Kft.**

Budapest, 1111 Kispálca u. 1/c  
tel./fax: 209 73 30, 361 49 57  
e-mail: info@adu-epitesz.hu

Felkészítő: dr. György László  
településrendezői vezető tervező

Településrendező, építész: Kármán Előd  
okl. településrendező, településrendezői tervező gyakorlat

Zöldfelület, környezetvédelem, táj- és természetvédelem, külterületi településrendező: Vincze Attila  
okl. településrendező

Közvetítés: Dima András  
okl. építésmérnök, város- és területrendezői vezető tervező

Kötelezőtervezés: Póskó Ottó  
okl. építésmérnök, város- és területrendezői vezető tervező