

**Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2018. (VII. 3.) önkormányzati rendelete
Szirmabesenyő Nagyközség Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról
szóló
6/2005. (IV. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján,
az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,
a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § szakaszában biztosított véleményezési jogkörében eljáró
államigazgatási szervek,
érintett területi és települési önkormányzatok, továbbá
a Partnerségi Egyeztetési Szabályzatban nevesített partnerek véleményének kikérésével
Szirmabesenyő Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról a következőket rendeli el:

1. §

Szirmabesenyő Nagyközség Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2005. (IV. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: az „R”) Ipari területek (Gip) című 34. § (9) bekezdése kiegészül az alábbi ponttal:

„f) A Gip/1.53-50% építési övezetben a minimális előkert mérete 5,0 m.”

2. §

Az „R” Záró rendelkezések című 44. § szakasz (5) bekezdése az 1. sz. melléklet cím alatt az alábbi ponttal kiegészül.

„g) Szirmabesenyő Településrendezési Eszközei –Szabályozási Fedvényterv – Módosítás 2018.

(Részterület: Kiemelt fejlesztési terület II.) [Rajzszám: SZT-KIEMELT_II_01]”

3. §

Az „R” 1. sz. melléklete az alábbi ponttal kiegészül.

„g) Szirmabesenyő Településrendezési Eszközei –Szabályozási Fedvényterv – Módosítás 2018.

(Részterület: Kiemelt fejlesztési terület II.) [Rajzszám: SZT-KIEMELT_II_01]”

4. §

Az „R” 1. sz. melléklete e Rendelet 1. mellékletét képező Szabályozási Fedvénytervvel (Szabályozási tervlap) kiegészül.

5. §

(1) E Rendelet a jóváhagyását követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

- (2) E Rendelet előírásait a hatályba lépését követően indult építési hatósági ügyekben kell alkalmazni.

Husztai Gábor
polgármester

dr. Szakos Judit
jegyző