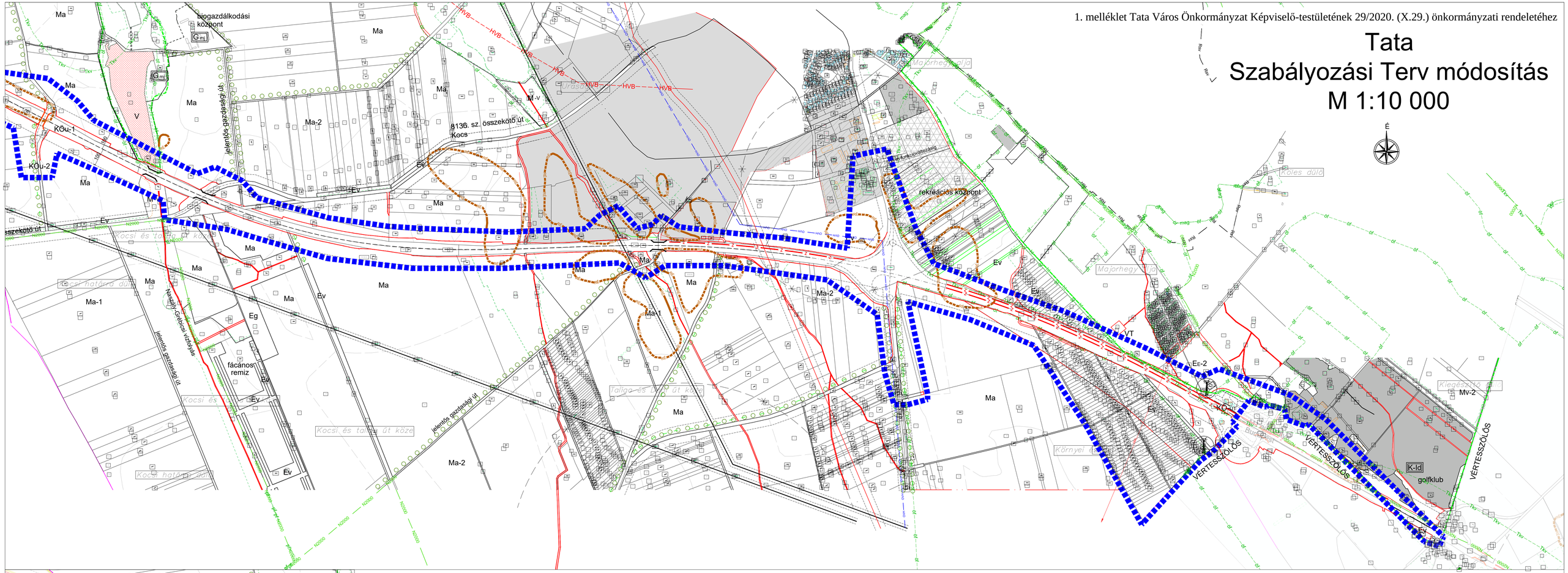
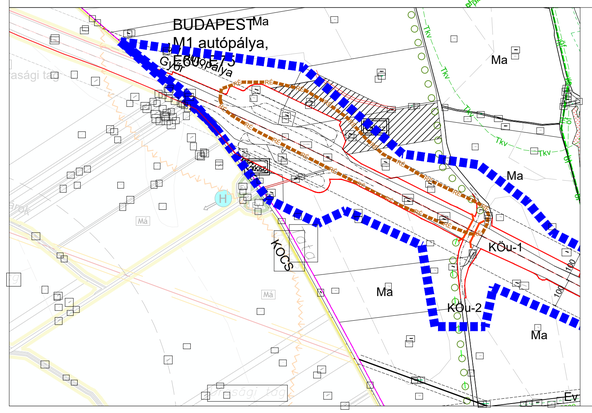
1. melléklet Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2020. (X.29.) önkormányzati rendeletéhez

Tata
Szabályozási Terv módosítás
M 1:10 000





Jelmagyarázat

meglévő	tervezett	
		közigazgatási terület határa
		belterület határa
		szabályozási vonal
		területfelhasználási egység határa
		övezet határa és jele
		helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
		érvényes szabályozási tervvel ellátott terület
	Mk-1	építés esetén szabályozási terv készítendő
		kötelező fasortelepítés
		védett fasor
		megszüntető jel
	Ⓡ	rekultiválandó terület
		műtárgy
		tervezett vadátjáró

Tájékoztató elemek

- régészeti terület határa
- országos szinten javasolt természeti terület határa
- védőtávolság

Beépítésre nem szánt területek

Erdőterület övezetei

Elsődleges rendeltetés szerint

- E_{Gj} gazdasági
- E_{Ee} egészségügyi, szociális, turisztikai
- E_{Et-1}, E_{Et-2}, E_{Et-3} Turisztikai erdőterületek
- E_{Ev} véderdő
- E_{Ev} véderdő
- Z_{Rk} rekreációs zöldterület övezetei
  - Z_{Rk-1}, Z_{Rk-2} Rekreációs területek

Mezőgazdasági terület övezetei

- Ma általános mezőgazdasági övezet
- Ma-1 mezőgazdasági terület 0,2%-os beépítési lehetőséggel
- Ma-2 mezőgazdasági terület 0,5%-os beépítési lehetőséggel
- M_V védett gyep- és természetközeli gazdálkodási övezet
  - M_{V-1} Védett mezőgazdasági gyepterület
  - M_{V-2} Természetközeli kezelési övezet
  - M_{V-3} Bemutató és védőövezet
- M_K Kertes mezőgazdasági terület
  - M_{K-1}, M_{K-2}, M_{K-3} Kertgazdasági területek
- M-K nagyüzemi kertgazdálkodási terület
- M-V vízminőségvédelmi gyep
- M-T mezőgazdasági tanyás terület

Vízgazdálkodási terület övezetei

- V vízgazdálkodási terület
- VT történeti jelentőségű tavak, vízfolyások, árkok
- VT-1 tófarok

Közlekedési és közműterület övezeti

- KOu-1 fő utak
- KOu-2 gyűjtő utak, kiszolgáló utak
- KÖ-üt üzemanyagtöltő állomás területe
- Köz közműterület

Gazdasági terület övezetei

- Gksz kereskedelmi, szolgáltató
- Gip ipari
- Gmü mezőgazdasági üzemi
- Gmj majorsági

Különleges terület övezetei

- K-Id idegenforgalmi
- K-Hö honvédségi
- K-H hulladék kezelési
- K-SZI szennyvíziszap lerakóhely
  - H kommunális szilárd hulladéklerakó
  - D Dögkút

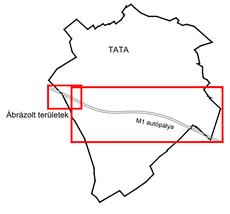
Különleges terület övezetei

- (Lf) tartalék falusias lakóterület

módosítással érintett terület határa

Természetvédelem

- mag magterület határa
- ök ökológiai folyosó területének határa
- N2000 Natura 2000 természetvédelmi terület határa
- Tkv Tájképvédelmi terület határa
- Rsv Ramsari terület védőövezetének határa



T·P	**TALENT - PLAN** Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699 talent_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu	
TERVEZŐ: NÉMETH GYULA település vezetőtervező TT1 08-0066	MEGRIZŐ: FŐMTERV Zrt. - RODEN Kft. Konzorcium	DÁTUM: 2020. október LÉPTÉK: M=1: 10 000
TÁRSTERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés tervező TKö 08-513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: M1 autópálya 2x3 sávos bővítés Tatabánya-Újváros csomópont és Győr (M19 csomópont) között Településrendezési eszközök módosítása	MUNKASZÁM: 19156/3 TERVFAJTA: SZABÁLYOZÁSI
TÁRSTERVEZŐ: LAKINÉ O. RENÁTA okl. építészmérnök	RAJZ MEGNEVEZÉSE: Tata Szabályozási Terv módosítás	RAJZSZÁM: SZT-3