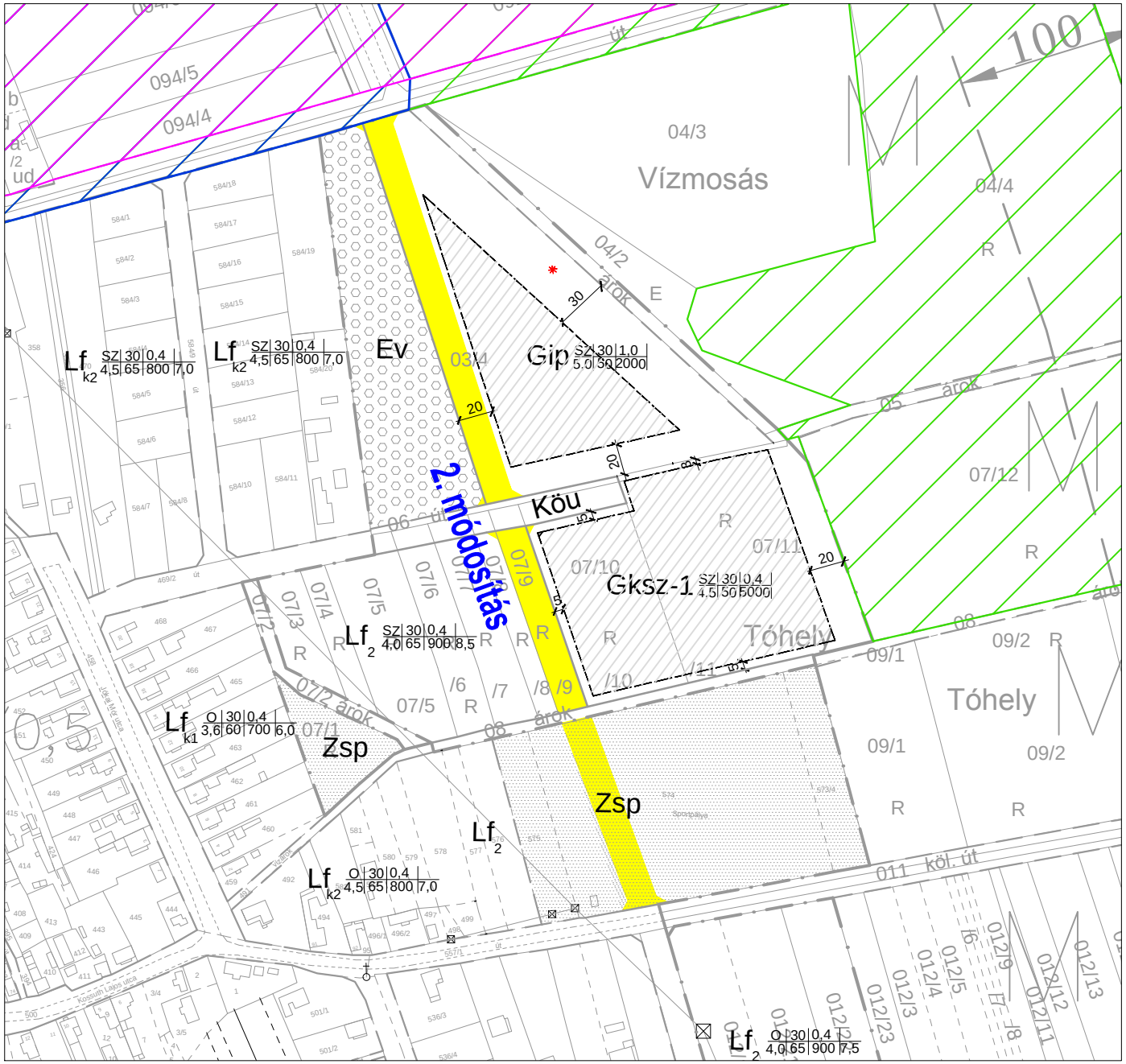

Jelmagyarázat:

Meglévő:

- Közigazgatási határ
- Belterületi határ
- Területfelhasználás, szabályozási vonal
- Építési övezet határa
- Irányadó telekosztás
- Megszüntető jel
- Vt — Ipari gazdasági terület
- Lfk — Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Zsp — Településközpont vegyes
- Lakóterület
- Véderdő
- Zöldterület
- Törmeléklerakó
- Műemlék és környezete
- Helyi védelemre javasolt épületek
- Műemlék épület telke
- Védendő ősfalumag
- Építési hely
- Javasolt építményelhelyezés
- Telken belüli zöldterület

Tervezett:

- Gip — Ipari gazdasági terület
- Gksz — Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Lf — Lakóterület
- Ev — Véderdő

Övezeti jel:

	C	D	E	
B	F	G	H	I

A: Területfelhasználás
B: Területfelhasználás altípusa
C: Beépítési mód
D: Beépítési százalék
E: Szintterülesűrűség
F: Építménymagasság
G: Min. zöldfelület %
H: Min. teleknagyság m2
I: Építmény szélesség m

Módosítással érintett ingatlan

Módosított belterületi szabályozási terv kivágat

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó: Nemesvita Község Önkormányzata	m-BSZA-1 kivágat
Munka megnevezése: Nemesvita településrendezési eszközeinek MÓDOSÍTÁSA	M 1 : 2 000 2019. december 30.
Munkarész: **módosított SZABÁLYOZÁSI TERV belterület**	
Feldolgozó: **Planteus Kft.** 8273 Monoszló, Fő u. 23.	Felelős tervező: **Németh Ferenc** TT-1É 19-0221 okl. építészmérnök településrendezési vezető tervező