

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2015. (VIII.28.) önkormányzati rendelete
a helyi építményadóról**

(egységes szerkezetben a 26/2015.(XI.23.) önkormányzati rendelettel)

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1. b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Fejlesztési és Közbeszerzési Bizottság, valamint
a Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2. b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete helyi adóként határozatlan időre építményadót vezet be.

2. §

A vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze kivételével mentes az építményadó alól magánszemély adóalany esetén:

- a) földbe ásott pince
- b) magánszemély tulajdonában álló lakás feltéve, ha azt rendeltetésszerűen lakás céljára használják,
- c) magánszemély tulajdonában álló gépjárműtároló,
- d) ¹külterületen a magánszemély tulajdonában álló építmény.

3. §

(1)² Az adó mértéke az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete után 700 Ft/m²/év.

(2)³

4. §

A 2. § a) c) d) pontja szerinti adómentességek abban az esetben illetik meg a magánszemély adóalanyt, ha a tárgyévet megelőző év december 31. napján nem áll fenn az önkormányzattal szemben 90 napot meghaladó lejárt olyan adótartozása, melyre fizetési felszólítás került kibocsátásra.

¹ Módosította a 26/2015.(XI.23.) Ör. 1. §-a

² Módosította a 26/2015.(XI.23.) Ör. 2. § (1) bekezdése

³ Törölte a 26/2015.(XI.23.) Ör. (2) bekezdése

Hatályos: 2016. január 1.

Hatályos: 2016. január 1.

Hatályos: 2016. január 1.

5. §⁴

A rendelet 2. §-a alapján adómentességben részesülő magánszemély adóalanyokat építményadó bevallás-benyújtási kötelezettség nem terheli.

6. §

(1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi építményadóról szóló 29/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet.

Sajószentpéter, 2015. augusztus 26.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző

Dr. Faragó Péter
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendeletet 2015. augusztus 28. napján kihirdettem.

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
jegyző

⁴ Módosította a 26/2015.(XI.23.) Ör. 3 §-a