



## TATABÁNYA MJV

### Településrendezési eszközök módosítása

**Kertváros 0132/1 hrsz.-ú és a Rákóczi út melletti (0130/3, 0130/4, 0130/9, 0132/2, 0132/3, 0137/5, 0137/7, 0137/8, 0138/1) telkek**

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Jóváhagyva a .../2015. (...) önk. rendelettel

meglévő	tervezett
<b>ALAPTÉRKÉPI ELEMEK</b>	
	telekhatár
	épület / geodéziailag nem bemért épület
	megszünt épület
	szintvonal (5 m-ként)
	szintvonal (1 m-ként)

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI	
	szabályozási vonal (közterületi telekhatár)
	szabályozási szélesség
	építési övezet, övezet határa
	Gksz-6 építési övezet, övezet jele

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI	
<b>építési telekre, telekre vonatkozó szabályozási elemek</b>	
	javasolt telekhatár
	kötelező megszüntető jel
	javasolt megszüntető jel
	építési hely
	megtartandó/kialakítandó védőzöld sáv
<b>egyéb szabályozási elemek</b>	
	kerékpárút
	Kötelező fásítás

VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG	
<b>Egyéb korlátozó tényezők</b>	
	felszíni vizek parti sávja
	védőterület, védőtávolság, védősáv határa
<b>Egyes sajátos jogintézmények</b>	
	érvényes szabályozás határa

**Tatabánya MJV**  
Településrendezési eszközök módosítása

Munkatípus: **Szabályozási terv módosítása**

Megbízó: **Tatabánya MJV Önkormányzata**

Tervező: **PRO TERRA Kft. Urbanisztikai Ügynökség**  
1138. Budapest, Esztergomi út 18. Tel: 237-0059 Fax: 328-0041, e-mail: proterra@proterra.hu

Feladók: **S. Vasi Ildikó** (TT/15 01-2609) **Szilágyi Csilla**

Méretarány: **M = 1 : 2.500** Rajzszám: **SZT-Kertváros/mód-2015**

Dátum: **2015. május**