

*Budapest Főváros XX. kerület
Pesterzsébet Önkormányzatának*

8/2015. (III. 23.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat tulajdonában álló
vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló
22/2012. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**



**Jelen rendeletet a képviselő-testület 2015. március 12-ei ülésén fogadta el.*

**Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2012. (V.22.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló
22/2012. (V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107-109. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 22/2012. (V.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a az alábbi 18. ponttal egészül ki:

„18. Önkormányzati intézményi vagyonkezelés: Az önkormányzati intézmény alapító okiratában a feladat ellátásához átadott ingatlanok, valamint az ingatlanokhoz kapcsolódó immateriális javak és tárgyi eszközök.”

2. § (1) A Rendelet 13. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) Az eszközök – kivéve az immateriális javak, ingatlanok, a pénzeszközök, a követelések, az egyéb sajátos eszközoldali elszámolások és az aktív időbeli elhatárolások – leltározását mennyiségi felvétellel, a csak értékben kimutatott eszközök (immateriális javak, pénzeszközök, követelések, egyéb sajátos eszközoldali elszámolások, aktív időbeli elhatárolások) az ingatlanok és a források leltározását egyeztetéssel kell végrehajtani.”

(2) A Rendelet 13. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) Amennyiben a tulajdon védelme megfelelően biztosított és ellenőrzött, valamint az önkormányzat és a fenntartása alá tartozó költségvetési szervek az eszközökről és azok állományában bekövetkezett változásokról folyamatosan részletező nyilvántartást vezetnek mennyiségben és értékben, akkor a (2) bekezdés szerinti mennyiségi felvétellel történő leltározást a leltározási és leltárkészítési szabályzatban meghatározott módon és gyakorisággal, de legalább kétévenként kell kötelezően végrehajtani. Azokban az években, amikor nem történik mennyiségi leltározás, az analitikus nyilvántartásokat kell egyeztetni a főkönyvi könyveléssel.”

(3) A Rendelet 13. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(5) A könyvviteli mérlegben értékkel nem szereplő, használt és használatban lévő készleteket, kis értékű immateriális javakat, tárgyi eszközöket az önkormányzat és a fenntartása alá tartozó költségvetési szervek a leltározási és leltárkészítési szabályzatban meghatározott módon és gyakorisággal, de legalább kétévenként kell kötelezően leltározni. Azokban az években, amikor nem történik mennyiségi leltározás, az analitikus nyilvántartásokat kell egyeztetni a főkönyvi könyveléssel.”

3. § A Rendelet 14. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„14. § (1) Az éves zárszámadáshoz a vagyonállapotról – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (2) bekezdés c) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110. § (2) bekezdése szerinti – vagyonkimutatást kell készíteni, amely az önkormányzat és intézményei vagyonát (eszközeit és kötelezettségeit) mutatja be az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 30. §-ában meghatározottnak megfelelően, önkormányzat és költségvetési intézmények (külön-külön) szerinti bontásban.

(2) A vagyontárgykimutatást az éves költségvetési beszámoló (zárszámadás) részeként, mellékletben kell beterjeszteni a Képviselő-testület elé. A Képviselő-testület a vagyontárgykimutatást a beszámolóval együtt, annak részeként fogadja el.

(3) A vagyontárgykimutatásban kizárólag az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak mutathatóak ki. Korábban értékesített, vagy más jogcímen az önkormányzati tulajdonból kikerült vagyon csak „tájékoztatás” címszóval, elkülönítetten szerepelhet. A vagyontárgykimutatásban az értékadatok ezer forintba kerekítve kell szerepeltetni.”

4. § A Rendelet 16. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A Gazdasági Bizottság dönt a forgalomképtelen vagyon 3 évet el nem érő időtartamú, tulajdonjogot nem érintő hasznosításáról.”

5. § A Rendelet 17. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„17. § A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak felett a tulajdonosi jogokat

a) 25 millió forint forgalmi értéket el nem érően a Gazdasági Bizottság,

b) 25 millió forint forgalmi értéket elérően, vagy azt meghaladóan a Képviselő-testület,

c) forgalmi értékhatárra tekintet nélkül, amennyiben a tulajdonjogot nem érintő hasznosítás esetén a megkötendő szerződés tárgyáért kikötött ellenszolgáltatás 1 évre számított értéke a 20 millió forintot nem éri el, akkor a Gazdasági Bizottság gyakorolja.”

6. § A Rendelet 18. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A Gazdasági Bizottság dönt az ingatlan, ingatlanrész hasznosításáról, ha annak időtartama 3-6 év között van. A 6 évet meghaladó időtartamú hasznosításáról a Képviselő-testület dönt.”

7. § (1) A Rendelet 19. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az üzleti vagyon tekintetében

a) 25 millió forint forgalmi értéket el nem érően a Gazdasági Bizottság,

b) 25 millió forint forgalmi értéket elérően, vagy azt meghaladóan a Képviselő-testület,

c) forgalmi értékhatárra tekintet nélkül, tulajdonjogot nem érintő hasznosítás esetén, amennyiben a megkötendő szerződés tárgyáért kikötött ellenszolgáltatás 1 évre számított értéke a 20 millió forintot nem éri el, akkor a Gazdasági Bizottság gyakorolja a tulajdonosi jogokat.”

(2) A Rendelet 19. § (2) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„a) 1 millió forint értéket el nem érő, forgalomképes önkormányzati vagyon felett a Pénzügyi Bizottság.”

8. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

9. § Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület szerveire átruházott hatásköreiről szóló 2. számú melléklet 1. Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörei pontja az alábbi 3. ponttal egészül ki:

„3. Gyakorolja a tulajdonosi jogokat az 1 millió forint értéket el nem érő forgalomképes portfólió vagyon felett.”

10. § (1) A Rendelet 36. §-a, 37. §-a, 38. §-a hatályát veszti.

(2) A Rendelet 2. számú melléklete hatályát veszti.



hóm

4 rendelet 2015. III. 23-án kihirdetve?

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendeletben foglalt 2014. évi számviteli változásokra tekintettel, illetve a 2014. október 12-i választás követően létrehozott új bizottságok nevének megváltozására, az új bizottsági struktúra kialakítására tekintettel szükséges Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata vagyonrendeletének módosítása.

Részletes indokolás

1. §

A rendelet által használt fogalmak körét bővíti az „önkormányzati intézményi vagyonkezelés” fogalom meghatározásával.

2. §

A vagyonleltárral kapcsolatos szabályokat pontosítja.

3. §

A vagyonkimutatással kapcsolatos rendelkezéseket pontosítja, figyelemmel az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltakra.

4. §

A 2014. évi helyi önkormányzati választást követően létrejött, hatáskörrel rendelkező bizottság nevének átvezetéséről rendelkezik.

5. §

A 2014. évi helyi önkormányzati választást követően létrejött, hatáskörrel rendelkező bizottság nevének átvezetéséről rendelkezik.

6. §

A 2014. évi helyi önkormányzati választást követően létrejött, hatáskörrel rendelkező bizottság nevének átvezetéséről rendelkezik.

7. §

A 2014. évi helyi önkormányzati választást követően létrejött, hatáskörrel rendelkező bizottság nevének átvezetéséről rendelkezik.

8. §

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezéseket tartalmaz.

9. §

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébeti Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet „Képviselő-testület szerveire átruházott hatáskörei”-ről szóló 2. sz. melléklet, valamint a vagyonrendelet közötti összhangot teremti meg a portfólió vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlása vonatkozásában.

10. §

Hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.