

1. melléklet az 4/2018.(V.17.) önkormányzati rendelethez

Partnerségi egyeztetés szükségessége, tájékoztatás módja a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29/A. § szerint

		Előzetes tájékoztató szá	Munkaközi tájékoztató szakasz (elkészült tervvel kapcsolatos javaslatok, észrevételek)
Konceptió	készítése	teljeskörű tájékoztató	teljeskörű tájékoztatás
	módosítása	-	a) vagy c)
Stratégia	készítése	teljeskörű tájékoztató	teljeskörű tájékoztatás
	módosítása	-	a) vagy c)
Teljes eljárás szerint	készítése	teljeskörű tájékoztató	véleményezési szakaszban teljeskörűen
	módosítása	teljeskörű tájékoztató	véleményezési szakaszban teljeskörűen
Egyszerűsített eljárás szerint	készítése	-	véleményezési szakaszban teljeskörűen
	módosítása	-	véleményezési szakaszban teljeskörűen
Településrendezési eszköz	Tárgyalásos eljárás szerint (nemzetgazd. szempontból v. KGY által kiemelt helyen)	készítése	végző véleményezési szakasz előtt teljeskörűen
	Tárgyalásos eljárás szerint (Kormány által kihirdetett veszélyhelyz. esetén)	készítése	a) vagy c)
Állami főépítési eljárás szerint	módosítása	-	a) vagy c)
	módosítása	-	záró vélemény megkérése előtt, a) vagy c)
Településképi eszköz	Településképi rendelet	készítése	teljeskörű tájékoztatás
	módosítása	teljeskörű tájékoztató	teljeskörű tájékoztatás
Arculati Kézikönyv	készítése	teljeskörű tájékoztató	teljeskörű tájékoztatás
	módosítása	teljeskörű tájékoztató	teljeskörű tájékoztatás

Teljeskörű tájékoztatás:

- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen
- helyi lapban
- ha van ilyen, önkormányzati honlapon
- lakossági fórumon
(min. 8 nappal előtte meg kell hirdetni a), b) és c) felületen)

Határidő az észrevétel, javaslat megtételére:

- Teljeskörű tájékoztatás esetén
lakossági fórumtól számított 8 napon belül
- Ha nincs lakossági fórum:
a) vagy c) szerinti közzétételtől számított 8 napon belül

2. melléklet az 4/2018.(V.17.) önkormányzati rendelethez

PARTNERI ADATLAP

**A fejlesztési és rendezési eszközök készítésével, módosításával összefüggő
partnerségi egyeztetésben való részvételhez**

Alulírott

Név/Megnevezés:	
Képviselőre jogosult személy:	
Lakcím/Székhely:	
E-mail cím:	
Telefonszám:	

mint:

- Kocs közigazgatási területén, az adott fejlesztési és rendezési eszközök tervezésével érintett településrészen állandó lakhellyel, tartózkodási hellyel, illetve ingatlantulajdonnal rendelkező természetes személyek
- Kocson működő civil szervezet
- Kocson működő elismert egyház
- Az adott településfejlesztéssel, a településrendezéssel összefüggésbe hozható és ott székhellyel, telephellyel rendelkező, közvetlenül érintett gazdálkodó szervezet

Kocs Község Önkormányzata által készítendő

--

megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásának jelen

- előzetes tájékoztatási szakaszában vagy véleményezési szakaszában

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia,

településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (V.29.) sz. önkormányzati rendeletben foglaltak szerint az alábbi véleménnyel, javaslattal, észrevétellel kívánok élni:

Az eljárás további szakaszaiban

- részt kívánok venni.
- nem kívánok részt venni.

A hirdetményekről elektronikusan (e-mail) értesítést

- kérek,
- nem kérek.

Kocs, 20.....hó.....nap

.....

aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot kérjük, hogy juttassa el az alábbi címek valamelyikére:

Postacím: Kocsi Polgármesteri (2898 Kocs, Komáromi út 5.) E-mail cím: polgarmesterihivatalkocs@t-online.hu

3. melléklet az 4/2018.(V.17.) önkormányzati rendelethez

HIRDETMÉNY

(minta - előzetes tájékoztatási szakasz)

Ezúton tájékoztatom az érintett Partnereket, hogy Kocs Község Önkormányzata megindította a sz. KT határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyotthelyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítását / új településrendezési eszközök készítését a területre vonatkozóan.

Az Önkormányzat - a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében az előzetes tájékoztatási szakasz dokumentációját közzétette közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, a tájékoztató füzetben vagy a 24 Órában, a www.kocs.hu honlapon, valamint a Kocsi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján (2898 Kocs, Komáromi út 5), továbbá lakossági fórumot tart, melynek időpontja és helye:.....

A véleményezés módja: A Partnerségi Egyeztetési Szabályzatban meghatározott Partnerek a www.kocs.hu, honlapról letölthető, illetve a Kocsi Polgármesteri Hivatalban átvehető partneri adatlap kitöltésével bejelentkezhetnek a véleményezési eljárásba és közölhetik írásos észrevételeiket, javaslataikat, véleményeiket. A kitöltött partneri adatlapot a Kocsi Polgármesteri Hivatal (2898 Kocs, Komáromi út 5.) címére vagy a polgarmesterihivatalkocs@t-online.hu elektronikus levélcímre szíveskedjenek megküldeni.

A vélemények beérkezési határideje: 201.....

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló /2017.(V.29.) sz. önkormányzati rendelet alapján teszem közzé.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Kocs, 20

polgármester

4. melléklet az 4/2018.(V.17.) önkormányzati rendelethez

HIRDETMÉNY

(minta - véleményezési szakasz)

Ezúton tájékoztatom az érintett Partnereket, hogy Kocs Község Önkormányzata elkészíttette a sz. KT határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyotthelyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítását / új településrendezési eszközök készítését a területre vonatkozóan.

Az Önkormányzat - a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében - a véleményezési szakasz dokumentációját, azaz a településrendezési eszközök elkészült tervezetét közzétette a www.kocs.hu honlapon, valamint a Kocsi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján (2898 Kocs, Komáromi út 5.)

A véleményezés módja: A KT. határozat szerinti Partnernek a www.kocs.hu honlapról letölthető, illetve a Kocsi Polgármesteri Hivatalban átvehető partneri adatlap kitöltésével bejelentkezhetnek a véleményezési eljárásba és közölhetik írásos észrevételeiket, javaslataikat, véleményeiket. A kitöltött partneri adatlapot a Kocsi Polgármesteri Hivatal (2898 Kocs, Komáromi út 5.) részére vagy a polgarmesterihivatalkocs@t-online.hu elektronikus levélcímre szíveskedjenek megküldeni.

A vélemények beérkezési határideje: 201.....

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (V.29.) sz. önkormányzati rendelet alapján teszem közzé.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Kocs, 20.....

polgármester

5. melléklet az 4/2018.(V.17.) önkormányzati rendelethez

HIRDETMÉNY

(minta – vélemények elfogadása)

Ezúton tájékoztatom az érintett Partnereket, hogy Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a sz. KT. határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyotthelyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása / új településrendezési eszközök készítése a területre.

A Képviselő-testület ahatározatában döntött a vélemények elfogadásáról.

A teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (V.29.) sz. önkormányzati rendelet alapján kerültek közzétételre az elfogadott vélemények a www.kocs.hu honlapon, valamint a Kocsi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján (2898 Kocs, Komáromi út 5.)

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (V.29.) sz. önkormányzati rendelet alapján teszem közzé.

Együttműködésüket köszönöm.

Kocs,20.....

polgármester

6. melléklet az 4/2018.(V.17.) önkormányzati rendelethez

HIRDETMÉNY

(minta - jóváhagyott településrendezési eszköz)

Ezúton tájékoztatom az érintett Partnereket, hogy Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a sz. KT. határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyotthelyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítását / új tervét a területre vonatkozóan.

A teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében az elfogadott határozat/rendelet és azok mellékleteinek jóváhagyásának kihirdetésétől számított 10 napon belül közzétételre kerülnek a www.kocs.hu honlapon. Az elfogadott településrendezési eszközök a közzétételt követően lépnek hatályba.

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetési szabályzatáról szóló 11/2017.(V.29.) sz. önkormányzati rendelet alapján teszem közzé.

Kocs, 20...

polgármester

