

**A magánszemély tulajdonában álló – üzleti célt nem szolgáló –
építményekre vonatkozó adómértékek**

	A	B	C
1.	megnevezés	adóalap	adómérték Ft/m ² /év
2.	50 m ² hasznos alapterület meghaladó lakás céljára szolgáló építmény után:	1-25 m ² adóalapig:	0
3.		25,01-100 m ² adóalapig:	0 és a 25 m ² feletti rész után: 200
4.		100,01-200 m ² adóalapig:	15 000 és a 100 m ² feletti rész után: 450
5.		200,01 m ² adóalaptól:	60 000 és a 200 m ² feletti rész után: 900
6.		50 m ² hasznos alapterületet meg nem haladó lakás céljára szolgáló építmény után:	1-25 m ² adóalapig:
7.		25,01- m ² adóalaptól:	100
8.	Nem lakás elhelyezésére szolgáló telken lévő, nem üzleti célt szolgáló építmény – kivéve a 11. és a 14. sorban foglalt építményeket – után:		250
9.	Lakás elhelyezésére szolgáló telken lévő – üzleti célt nem szolgáló –	1-25 m ² adóalapig:	0
10.	egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény után:	25,01 m ² adóalaptól:	250
11.	Pincének minősülő – üzleti célt nem szolgáló – építmény után:		0
12.	Gépjárműtároló után:		250
13.	Az ingatlan-nyilvántartásban önálló ingatlanokra fel nem osztott közös tulajdonú építményben a lakás céljára használt üzleti célt nem szolgáló építmények után:		200
14.	Azon nem lakás céljára szolgáló építmény után, amelyre az adóhatóság a Htv. 13/A. §-a szerinti műemléképület felújításához kapcsolódó adómentességet állapított meg, az adómentesség lejártát követő 5 adóéven keresztül:		500