

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése

11/2015.(III.27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 25/2005. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. sz. mellékletében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 25/2005.(VI.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 5. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

(2) Az R. 6. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

(3) Az R. 7. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.

(4) Az R. 8. számú melléklete helyébe e rendelet 4. számú melléklete lép.

(5) Az R. e rendelet 5. számú mellékletét képező 10. számú melléklettel egészül ki.

2.§

Hatályát veszti az R. 95.§-a.

3.§

(1) Ez a rendelet 2015. május 1-jén lép hatályba, és az 1-2.§ az azt követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Kelt: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2015. március 26-i ülésén.


Szalay Ferenc
polgármester


Dr. Sebestyén Ildikó
jegyző

1. számú melléklet a 11/2015. (III.27.) önkormányzati rendelethez

25/2005. (VI.30.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete

Szociális helyzet alapján bérbeadott szociális bérlakások lakbérére

	A	B	C
	cím (utca)	házsám	Lakbér Ft/m ² /hó
1	Bajcsy-Zs. út	2/A.	338
2	Baross G. út	40.	380
3	Búzavirág utca		64
4	Hangya utca		58
5	József A. út	18. fszt/2-3.	154
6	Katona J. utca		64
7	Mártírok út	11.	338
8	Mártírok út	39-41.	154
9	Molnár F. utca	9, 11.	64
10	Tersánszky utca		64
11	Dr. Sarkady László utca		380
12	Törteli utca		58
13	Tücsök utca		64
14	Vegyiművek ltp.	11-12-13.	230
15	Veres P. utca		64

2. számú melléklet a 11/2015. (III.27.) önkormányzati rendelethez

25/2005. (VI.30.) önkormányzati rendelet 6. számú melléklete

Szociális helyzet alapján bérbeadott fiatalok házában lévő szociális bérlakások lakbérére

	A	B	C
	cím (utca)	házsám	Lakbér Ft/m ² /hó
1	Mester út	35.	226

3. számú melléklet a 11/2015. (III.27.) önkormányzati rendelethez

25/2005. (VI.30.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklete

Szociális bérlakások, illetve fiatalok házában lévő szociális bérlakások közé nem sorolt lakások lakbérére

	A	B	C	D
	cím (utca)	házsám	Lakbér Ft/m ² /hó	Szociális helyzet alapján adható lakbérkedvezmény felső határa
1	Ady E. út	1.	451	4%
2	Ady E. út	2.	451	4%
3	Aranyi S. út	12-14.	291	10%
4	Aranyi S. út	22.	323	19%
5	Aranyi S. út	3-11.	324	20%
6	Aranyi S. út	4-6.	293	11%
7	Aranyi S. út	8-10.	292	11%
8	Bacsó N. utca		401	4%
9	Bajtárs utca	7-9-11	401	4%
10	Baross G. út	7,13,16.	451	4%
11	Bercsényi utca	32.	438	4%
12	Bimbó utca	58/A. - 58/B.	401	4%
13	Botár I. utca	6.	302	14%
14	Czakó E. utca	6-10.	289	10%
15	Csók I. utca	2-4.	251	28%
16	Csokonai utca	17-21.	401	4%
17	dr. Sebestény krt.	8.	401	4%
18	Glykais Gyula út	22.	401	4%
19	Gutenberg tér	1-2.	401	4%
20	Győrffy I. utca	10-14.	320	19%
21	Győrffy I. utca	1-7.	302	14%
22	Győrffy I. utca	2-8.	297	12%
23	Hild V. utca	1.	292	11%
24	Hild V. utca	16-20.	393	34%
25	Hild V. utca	3.	332	21%
26	Hild V. utca	7.	307	15%
27	Hunyadi utca	32.	373	87%
28	Jósika utca	17-19-21.	401	4%
29	József A. út	18. fszt/4.	323	17%
30	József A. út	27, 29, 31.	401	4%
31	József A. út	52-54.	401	4%
32	Jubileum tér	2,3.	401	4%
33	Jubileum tér	4.	401	4%

34	Karczag L. utca	1.	292	11%
35	Karczag L. utca	11.	301	13%
36	Karczag L. utca	3.	281	7%
37	Karczag L. utca	4-12.	318	18%
38	Kassai utca	16	401	4%
39	Kassai utca	39-41.	401	4%
40	Kisfaludy utca	2-6.	451	4%
41	Kolozsvári utca	12.	451	4%
42	Konstantin utca		451	4%
43	Kossuth L. tér		451	4%
44	Kossuth L. út	12.	451	4%
45	Mindszenty József bíboros utca	2.	401	4%
46	Liget utca	1-3-5.	401	4%
47	Lovas I. utca	10-14.	300	13%
48	Lovas I. utca	11.	310	16%
49	Lovas I. utca	16-20.	393	34%
50	Lovas I. utca	5.	288	9%
51	Lovas I. utca	7.	302	14%
52	Malom utca	20-22.	293	11%
53	Malom utca	4-6.	320	19%
54	Mikszáth K. utca	17.	438	4%
55	Móra F. utca		451	4%
56	Nagy I. krt.		401	4%
57	Orosz Gy. utca	9-11.	292	11%
59	Puskás T. krt.		401	4%
60	Réz utca	2-4-6.	401	4%
61	Boldog Sándor I. krt.	10.	451	4%
62	Boldog Sándor I. krt.	12.	451	4%
63	Boldog Sándor I. krt.	14-16.	451	4%
64	Boldog Sándor I. krt.	18.	360	46%
65	Boldog Sándor I. krt.	20.	405	52%
66	Boldog Sándor I. krt.	20. 3/3.	451	4%
67	Boldog Sándor I. krt.	22.	451	4%
68	Boldog Sándor I. krt.	23. fszt/2.	451	4%
69	Boldog Sándor I. krt.	23. fszt/3.	292	33%
70	Boldog Sándor I. krt.	24-26.	451	4%
71	Boldog Sándor I. krt.	30.	451	4%
72	Boldog Sándor I. krt.	33.	451	4%
73	Boldog Sándor I. krt.	34.	451	4%
74	Boldog Sándor I. krt.	36.	451	4%
75	Boldog Sándor I. krt.	38.	451	4%

76	Boldog Sándor I. krt.	6-8.	451	4%
77	Boldog Sándor I. krt.	7-11.	451	4%
78	Sarló utca	10/A.	409	4%
79	Szántó krt.		401	4%
80	Szapáry út	16. fszt/2-3.	451	4%
81	Szapáry út	16. 1/5.	52	4%
82	Szapáry út	5,21,31	451	4%
83	Szolnok I. krt.		451	4%
84	Tószegi út	10/A.	176	49%
85	TVM ltp.	1. ép.	272	4%
86	TVM ltp.	2. ép.	372	30%
87	TVM ltp.	5. ép.	273	4%
88	TVM ltp.	6. ép.	289	10%
89	Várkonyi I. tér	11-12-13.	401	4%
90	Városmajor út		401	4%
91	Vásárhelyi P. utca		401	4%
92	Vasvári P. utca		401	4%
93	Wágner G. út		401	4%
94	Zagyvapart stny.	4-5.	423	4%

4. számú melléklet a 11/2015. (III.27.) önkormányzati rendelethez

25/2005. (VI.30.) önkormányzati rendelet 8. számú melléklete

A Közszolgálati Szállón fizetendő díj mértéke

A Közszolgálati Szállón fizetendő díj mértéke: 12.394,- Ft/hó

5. számú melléklet a 11/2015. (III.27.) önkormányzati rendelethez

25/2005. (VI.30.) önkormányzati rendelet 10. sz. melléklete

Gutenberg tér 12. sz. alatti műteremlakások bérleti díja

Cím	Utca, házszám	Lakbér Ft/hó/ lakás
Gutenberg tér	12.	1000,-

Indokolás

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 25/2005.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelethez

Általános indokolás

A lakásvagyon hatékonyabb és gazdaságosabb hasznosítása indokolta a lakbérrendszer optimalizálását, a rendelet módosítását.

Részletes indokolás

1.§-hoz

A mellékletben rögzített lakbér, és a Közszolgálati Szállón fizetendő díj, a műteremlakások bérleti díjának összegét módosítja.

2.§-hoz

A műteremlakások lakbérének egységesítése miatt szükséges hatályon kívül helyezésről rendelkezik.

3.§-hoz

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.