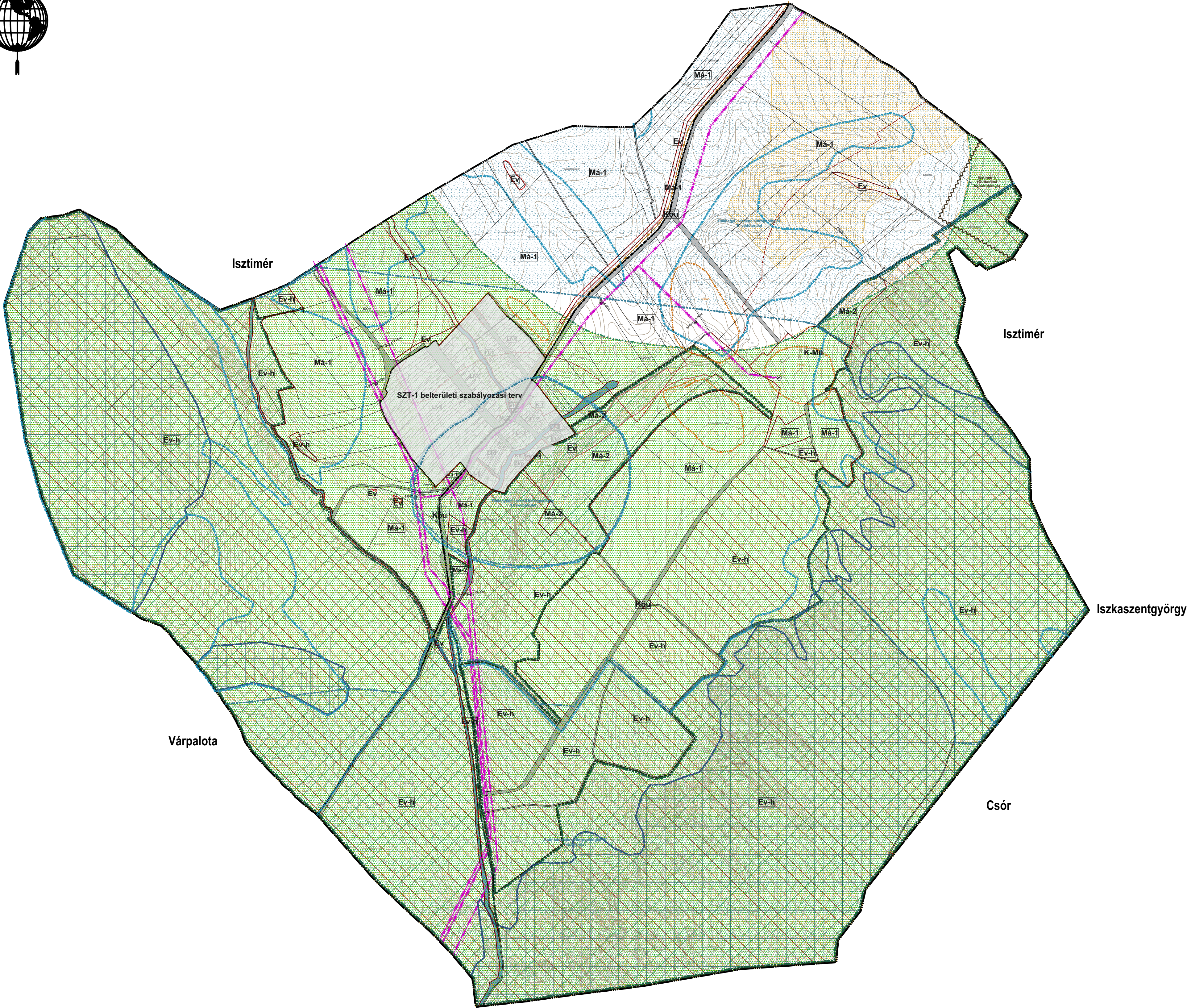




Bakonykúti község

Külterületi szabályozási terve



SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZAT

Alaptérképi elemek

	Közigazgatási határ
	Belterületi határ

Szabályozási alapelemek

	Szabályozási vonal
	Szabályozási szélesség
	Övezeti határ

Építési telekre, telekre vonatkozó szabályozási elemek

	Telek be nem építhető része
--	-----------------------------

Egyéb szabályozási alapelemek

	Közü
	Vízgazdálkodási terület
	Kerekpárt

Művi értékvédelem

	Régészeti lelőhely határa (Leőhely azonosító)
--	--

Helyi értékvédelem

	Helyi jelentőségű védett érték
--	--------------------------------

Nemzetközi táj- és természetvédelem

	Natura 2000 terület határa/területe
--	-------------------------------------

Országos és térségi táj- és természetvédelem

	Országos jelentőségű természeti emlékek és védett természeti értékek
	Országos ökológiai hálózati terület magterület határa
	Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa
	Egyedi tájérték

Egyéb korlátozó tényezők

	Vízbüzs hidrogeológiai "B" védőövezet határa/területe
	Vízminőségvédelmi terület határa
	Karsztvízszint emelkedésével érintett terület
	Napelempark létesítésére korlátozottan igénybe vehető terület határa / területe
	Kiemelt fontosságú honvédelmi terület, védőállomás
	Kiemelt fontosságú honvédelmi terület, honvédelmi terület határa
	Bányatelek határa/területe
	Villamosenergia-felosztó hálózati (20kV feszültségűvel, biztonsági övezettel)
	Villamosenergia-felosztó hálózati (120kV feszültségűvel, biztonsági övezettel)
	Villamosenergia-felosztó hálózati (földkábel) (20kV feszültségűvel)
	Villamosenergia-transzformátor állomás
	Középfeszültségű földgáz elosztó vezeték (4 bar)

Építési övezetek beépítési határértékei:

Építési övezet jele	Beépítési módja	Beépítési határértéke
	maximális beépítési mérték (%)	maximális beépítési mérték (%)

K-Mű	SZ	30 %
	7,5 m	5000

Beépítésre nem szánt területek övezetei:

Zkp	Közpark
-----	---------

Ev	Védendő
----	---------

Ev-h	Honvédelmi erdő
------	-----------------

Má-1, Má-2	Általános mezőgazdasági terület
------------	---------------------------------

Kb-Közmű	Közmű terület
----------	---------------

A/2020. (.....) határozat ... melléklete

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával, a földhivatalból beszerzett hiteles ingatlan-nyilvántartási térkép alapján készült.

 Fehér VÁRtervező KFT. 8000 Székesfehérvár, Rába u. 22. tel.: +36 70 385 0133 email: feher@feher.hu		Rajzsám: SZT-2
Tervező: Bodó Beáta TT 07-3368 Érti Antal TT 07-0075	Megrendelő: Bakonykúti Község Önkormányzata	
Tervezési terület: Bakonykúti község igazgatási területe		
Feladat: Szerkezeti terv és HÉSZ, Szabályozási terv felülvizsgálata	Rajz címe: Külterületi Szabályozási terv (A1)	
Tervfajta: Javahagyott	Lépték: M=1:10000	Kelt: 2020. szeptember