



Készült az állami alapadatok felhasználásával!
Törzsszám: FI-2/2019.

- | | | | |
|--|--|--|---------------------------------------|
| | meglévő telekhatár, hrsz., épület | | építési hely területe |
| | tervezési terület határa | | vasúterület |
| | építési övezeteket elválasztó határvonal | | vasút védőterülete |
| | I. rendű közlekedési célú közterület | | telken belüli védőfásítás |
| | II. rendű közlekedési célú közterület | | közforgalom előtt el nem zárt magánút |
| | utcai fasor | | előkert határa |
| | | | előkert mérete |

- Ge 612753(NYI)**
- hatályos építési övezeti kód
 - sajátos előírás jele
 - építménymagasság értéke
 - megengedett legnagyobb beépítettség mértéke
 - megengedett legkisebb építési telek nagysága
 - építési mód
 - építési övezet kialakultsági kategóriája
 - építészeti karakter megnevezése
 - rendeltetési zóna megnevezése
- Nyugati iparterület max. 7,50 m
40%
1100 m²
szabadonálló általános nem kialakult egyéb ipari gazdasági

Debrecen, 37. számú városrendezési körzet 33. számú főút - Kishatár utca - Házgyár utca - 17189/62 hrsz-ú út - 17189/56 hrsz-ú út - 17189/38 hrsz-ú út - Hegedű utca által határolt terület javasolt szabályozási terve M=1:3000

TR./sz.