

3. melléklet a 35/2018. (X. 25.) önkormányzati rendelethez

7. melléklet a 45/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

**Településképi bejelentési eljáráshoz
Építési tevékenységhez**

Illetékbélyeg helye

Kérelmező (építtető) adatai	
Név/Megnevezés:	
Lakcím/Székhely:	
Tel/fax.:	
e-mail:	
Kérelem tárgya:	
Az ingatlan adatai	
Címe:	
Hrsz.:	

Telekkel kapcsolatos adatok	az építési tevékenység végzése	
	előtt	után
Beépítés módja:		
Beépítettség mértéke:	%	%
Zöldterületi fedettség mértéke:	%	%
Oldalkert(ek) mérete:	m	m
	m	m
Hátsókert mérete:	m	m
Előkert mérete:	m	m

Épülettel kapcsolatos adatok	az építési tevékenység végzése	
	előtt	után
Rendeltetés:		
Rendeltetési egységek száma:	db	db
Építménymagasság:	m	m
Tető hajlásszöge:	°	°
Személygépkocsi elhelyezés (pl: épületben, telken belül, közterületen):		
Személygépkocsi parkoló száma:	db	db

Melléklet: bejelentéshez tartozó (3 példányban benyújtandó) építészeti-műszaki tervnek - tárgyának megfelelően – tartalmaznia kell:

- műszaki leírást - a tervezett épület, építmény telepítéséről; építészeti kialakításáról; ingatlan adatai; ingatlan, épület védettségi minősítése, beépítettség számítás, építmény-/ épület-/ homlokzatmagasság számítás; felelős tervező nyilatkozata a jogszabályoknak való megfelelésségről
- helyszínrajzot a szomszédos építmények, terepviszonyok és égtáj feltüntetésével
- alaprajz(ok) - egyezményes és olvasható jelöléssel olvashatósághoz és a megértéshez szükséges léptékben
- homlokzatok, metszetek, utcaképi vázlat/szinterv/látványtervet az épület teljes homlokzati felületére kiterjedően
- zöldfelületi fedettség számítást
- a legalább három rendeltetési egységet magába foglaló épületben található erkély, loggia vagyonvédelmét szolgáló rácsozat ábrázolását egységesen megtervezetten (részlettervvel rendelkező) az épület homlokzatát érintő tervdokumentációban
- utcai kerítés építése esetén az ingatlanon lévő épület(ek)ről készített fényképet. Amennyiben az ingatlanon épület nem található, de annak építésére vonatkozóan jogerős építési engedély vagy egyéb okirat (egyszerű bejelentés) kiadásra került, illetve eljárás van folyamatban, úgy a tervezett (megvalósulandó) állapotot bemutató látványtervet
- amennyiben a kérelem szerinti tevékenység társasházat/ vagy abban található rendeltetési egységet érint, úgy a közös képviselőt ellátó megnevezését, levelezési címét, vagy egyéb elérhetőségét a kérelmen fel kell tüntetni

Egyéb – tervvel kapcsolatos – lényeges adat, információ

Kelt:

.....
Kérelmező (építtető) aláírása