

1. melléklet
Szabályozási terv

Jelmagyarázat

KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ ELEMELK:

- Tervezett szabályozási vonal
- Feltételhez kötött szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa
- Építési övezet, övezet jele
- Bontandó épület új beépítés feltételeként
- Egyéb megtartandó fasor, fa
- Megtartandó fás növényállomány
- II. rendű főutak területe (KÖu-3)
- Településszerkezeti jelentőségű gyűjtőutak területe (KÖu-4)
- Kerületi jelentőségű közutak (Kt-Kk)
- Reklámhordozó óriásplakát
- Tervezési terület határa

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ÉRVÉNYESŰLŐ ELEMELK:

- Országos védelem, korlátozás
- Nagyközépnomású gázvezeték védőtávolsága
- Csúszásveszélyes terület
- Országos Erdőállomány Adattár szerinti erdőterület

TÁJÉKOZTATÓ ELEMELK:

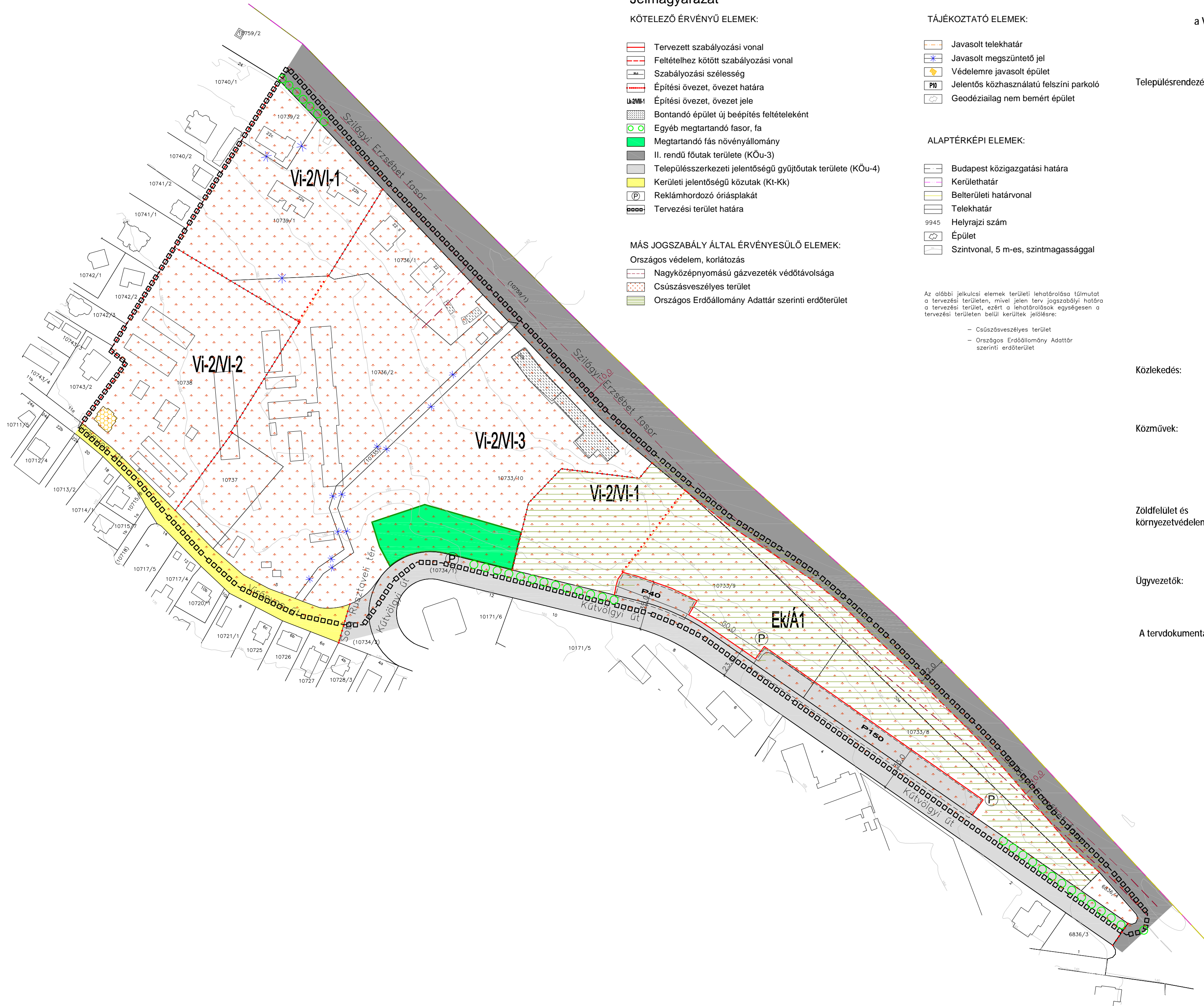
- Javasolt telekhatár
- Javasolt megszüntető jel
- Védelemre javasolt épület
- Jelentős közhasználatú felszíni parkoló
- Geodéziailag nem bemért épület

ALAPTÉRKEPI ELEMELK:

- Budapest közigazgatási határa
- Kerülethatár
- Belterületi határvonal
- Telekhatár
- Helyrajzi szám
- Épület
- Szintvonal, 5 m-es, szintmagassággal

Az alábbi jelkulcsi elemek területi lehatárolása tülmutat a tervezési területen, mivel jelen terv jogszabályi határo a tervezési terület, ezért a lehatárolások egységesen a tervezési területen belül kerültek jelölésre:

- Csúszásveszélyes terület
- Országos Erdőállomány Adattár szerinti erdőterület



Településrendezés:	Albrecht Ute TT/1 01-0517 Zikert Zoltán TT 01-6182 Balla Mariann É 01-4620 Losonczy Anna	BFVT Kft. BFVT Kft. BFVT Kft. BFVT Kft. BFVT Kft.
	Pesti Judit	BFVT Kft.
	Szilágyi Eszter	BFVT Kft.
	Teremy Viktória	BFVT Kft.
	Turai-Krausz Emőke TT 01-4542 Buda Ildikó	CompArt Stúdió Kft. CompArt Stúdió Kft.
	Kovács Roland	CompArt Stúdió Kft.
	Marosi Krisztina	CompArt Stúdió Kft.
	Nyúl Péter	CompArt Stúdió Kft.
Közlekedés:	Pető Zoltán Tk0 01-2321	BFVT Kft.
	Sztás Dániel	BFVT Kft.
Közművek:	Orosz István TE, TH 05-1585 Horváth Adrienn TV 01-15130 Hanczár Zsoltné MK 01-2418	BFVT Kft. BFVT Kft. KÉSZ Tervező Kft.
Zöldfelület és környezetvédelem:	Niedetzky Andrea TK 01-5152 Drobní Mária TK/1 01-5106	BFVT Kft. Drobní és Morvay Tájépítész Kft.
Ügyvezetők:	Albrecht Ute Buda Miklós	BFVT Kft. CompArt Stúdió Kft.

[Handwritten signatures and initials corresponding to the table entries]

A tervdokumentáció a tervezők tulajdona, szellemi alkotása, melyet a Megrendelő csak a szerződésben foglaltak szerint használhat fel.
Készült az állami alapadatok felhasználásával.