

## **Csonkamindszent Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2019. (II.13) számú rendelete**

### **a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím alapításáról és adományozásáról**

Csonkamindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 2. és 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva és az Mötv. 42. § 3. pontjára figyelemmel a következőket rendeli el:

#### **A Cím alapítása**

##### **1. §**

- (1) Csonkamindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi környezet szépítésének terén nyújtott kiemelkedő teljesítmény elismerésére „Tiszta udvar, rendes ház” (továbbiakban: elismerő cím) elismerést alapít.
- (2) A Képviselő-testület az elismerő címet évente egy alkalommal, a 2. § (1) bekezdésében meghatározott kettő kategóriában adományozhatja az elismerésre jogosultaknak.

#### **A Cím adományozása**

##### **2.§**

- (1) Az elismerő cím adományozható annak a helyi adó tartozásmentes, Csonkamindszent Község teljes közigazgatási területén található ingatlan tulajdonosnak, bérlőnek vagy használónak:
  - a) aki(k)nek ingatlanán elhelyezkedő háza, valamint kertje, udvara, valamint az ingatlan előtti közterület megjelenésében harmonikusan, esztétikusan illeszkedik a környezetéhez, és hozzájárul a település esztétikusabb látképéhez, és
  - b) az érintett ingatlanon folyékony és szilárd hulladékszállítási közszolgáltatást folyamatosan igénybe vesznek, vagy jogszabály alapján igénybevételi mentesség biztosított; és
  - c) az ingatlan jogerős építési engedély alapján épült, és jogerős használatbavételi engedéllyel rendelkezik.
  - d) az ingatlan tulajdonosa, bérlője vagy használója ellen a közösségi együttélés elleni magatartása és az ebtartási szabályok megsértése miatt elmarasztaló döntés 2 éven belül nem született.
- (2) Az elismerő cím adományozása szempontjából helyi adó tartozásmentesnek minősül a természetes személy, amennyiben a helyi adónemek tekintetében esedékességen túli tartozása nem áll fenn.

### **3.§**

- (1) Az elismerő cím adományozásához és visszavonásához – Csonkamindszent Képviselő - testület döntése szükséges.
- (2) Vissza kell vonni az elismerő címet, ha az ingatlan tulajdonosa, bérlője vagy használója ellen a közösségi együttélés elleni magatartása és az ebtartási szabályok megsértése miatt elmarasztaló döntés születik.
- (3) Az elismerő címet elnyert lakóingatlan tulajdonosa, bérlője, használója, illetve társasház az elismerés formájaként a „Tiszta udvar, rendes ház” feliratú, 20 cm x 30 cm nagyságú, a település címerét ábrázoló, falra szerelhető táblát kap.
- (4) A (4) bekezdés szerinti táblát az elismerő címmel érintett épületének, illetve kapujának a közterület felé eső homlokzatára, illetve részére kell rögzíteni. Az érintett ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója az elismerő cím elnyerését követő hónap 30. napjáig köteles a tábla rögzítéséről, kihelyezésről gondoskodni.
- (5) Abban az esetben, ha a (4) bekezdés szerinti tábla a lakóingatlan homlokzatára, illetve kapujára történő rögzítés után megsemmisül, vagy megsérül, annak pótlásáról az ingatlan tulajdonosa gondoskodik saját költségére.

### **Eljárási szabályok**

#### **4.§**

- (1) Az elismerő cím elnyerésére a pályázatot a Képviselő-testület hirdeti meg, évente egy alkalommal. A pályázatot minden év március 31. napjáig kell meghirdetni.
- (2) A pályázatot a Csonkamindszent Község Önkormányzata részére a mellékletek szerinti jelentkezési lapon kell benyújtani az adott év június 2. napjáig személyesen vagy postai úton.
- (3) A pályázatra benyújtandó jelentkezési lapokat az 1. függelék tartalmazza.

#### **5.§**

- (1) Az elismerő cím adományozására, a Képviselő-testület helyszíni ellenőrzés után tesz javaslatot.
- (2) Az értékelési szempontokat jelen rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (3) Az elismerő díj az értékelés során legtöbb pontot elérő pályázónak adható.

#### **6.§**

- (1) Az elismerő cím adományozásáról a Képviselő- testület dönt minden év június hónapban esedékes rendes, munkaterv szerinti ülésén.
- (2) A pályázatok eredményét évente a Képviselő-testület döntését követően közzé kell tenni a helyben szokásos módon.

- (3) A nyertes pályázók írásban értesítést kapnak és az elnyert címek egy ünnepélyes eredményhirdetésen kerülnek átadásra.

### **8.§**

- (1) A Képviselő - testület saját hatáskörében vagy a hozzáérkezett kezdeményezés alapján évente felülvizsgálja az adományozott elismerő címet, visszavonását kezdeményezi amennyiben az elismerő címre a jogosult érdemtelenné válik.
- (2) Érdemtelen az elismerő címre az,
- a) akinek az elnyerését követő 5 éven belül helyi adó tartozása keletkezik,
  - b) akinek az ingatlana rendezetlenné, elhanyagolttá válik,
  - c) a 3. § (5) bekezdésben foglalt kötelezettségnek nem tesz eleget,
  - d) a közösségi együttélés elleni magatartása és az ebtartási szabályok megsértése miatt elmarasztaló döntés születik.
- (3) Aki az elismerő címre érdemtelenné válik, az elismerő cím visszavonásától számított 10 éven belül új pályázatot nem nyújthat be.

### **9.§**

Nem részesülhet az elismerő cím mellé járó pénzdíjazásban:

- a) a polgármester,
- b) az alpolgármester,
- c) az önkormányzati képviselő,
- d) a Képviselő-testület bizottságának tagja,
- e) a jegyző,
- f) az a)–e) pontokban foglaltak Polgári Törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója.

### **Díjazás**

#### **10.§**

- (1) A „Tiszta udvar, rendes ház” program keretében az alábbi kategóriák kerülnek kiírásra, mely kategóriák első három legjobb értékelést elérő pályázói a 3. § (4) bekezdésben meghatározott emléktáblán túl az alábbi díjazásban részesülnek:
- a) I. helyezési díj: bruttó 20.000,- Forint
  - b) II. helyezési díj: bruttó 15.000,- Forint
  - c) III. helyezési díj: bruttó 10.000,- Forint
- (2) A pályázat elbírálását követő 15 napon belül a nyertes pályázó részére az Önkormányzati Hivatal házipénztárában kifizetésre kerül az elnyert összeg.
- (3) Az Önkormányzati Hivatal a díjazás átutalásáról, kifizetéséről nyilvántartást vezet.

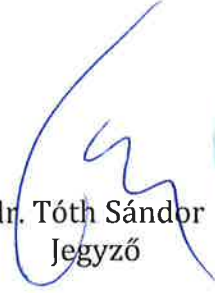
## Záró rendelkezések


### 11.§

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

  
Szabó Mónika  
Polgármester



  
dr. Tóth Sándor  
Jegyző



Jelen rendelet Csonkamindszent községben 2019. február 13. napján, 08.00 órakor került kihirdetésre.

  
dr. Tóth Sándor  
Jegyző



**JELENTKEZÉSI LAP**

***/Magánszemélyek részére/***

***„Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím elnyerésére***

Beküldési cím:

**Csonkamindszent Község Önkormányzata  
7940 Csonkamindszent, Fő utca 12.**

1) Pályázó neve, címe:

.....

2) Pályázattal érintett lakóingatlan címe, helyrajzi száma:

.....

3) A használat jogcíme:

.....

4) Pályázó telefonszáma:

.....

5) Pályázó e-mail címe:

.....

6) Pályázó bankszámlaszáma:

.....

7) A pályázaton „nevezni” kívánt lakóingatlan leírása:

.....

.....

.....

Dátum:, .....

.....

aláírás

## ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

### „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím elnyerésére Magánszemély/Társasház kategória

Építmény állapota	.... pont
Ingtalan előtti közterület rendezettség	.... pont
Melléképületek rendben tartása	.... pont
Állattartás megfelelése	.... pont
Udvar rendezettség	.... pont
Virágosítás	.... pont
Kertek, balkonon, konyhakertek állapota	.... pont
Hulladékgyűjtése és tárolása	.... pont
Allergianövények megjelenése a kertben	.... pont
Szennyvízkezelés	.... pont
Kerítés, kapu állapota	.... pont
Tisztaság	.... pont
Ötletesség (egyediség)	.... pont
Összkép	.... pont
 Értékelési pontszám:	 .... pont

Számítás módja: minden szempont 1 és 10 pont között pontozható, ha valamely értékelési szempont az adott ingatlan esetében nem értelmezhető, például nincs állattartás, vagy nincs melléképület, akkor az a szempont nem kap pontot, a pontok számának összegét annyival kell osztani, ahány mezőben pontszám szerepel, **az eredmény az így kapott szám két tizedesre való kerekítése lesz.**