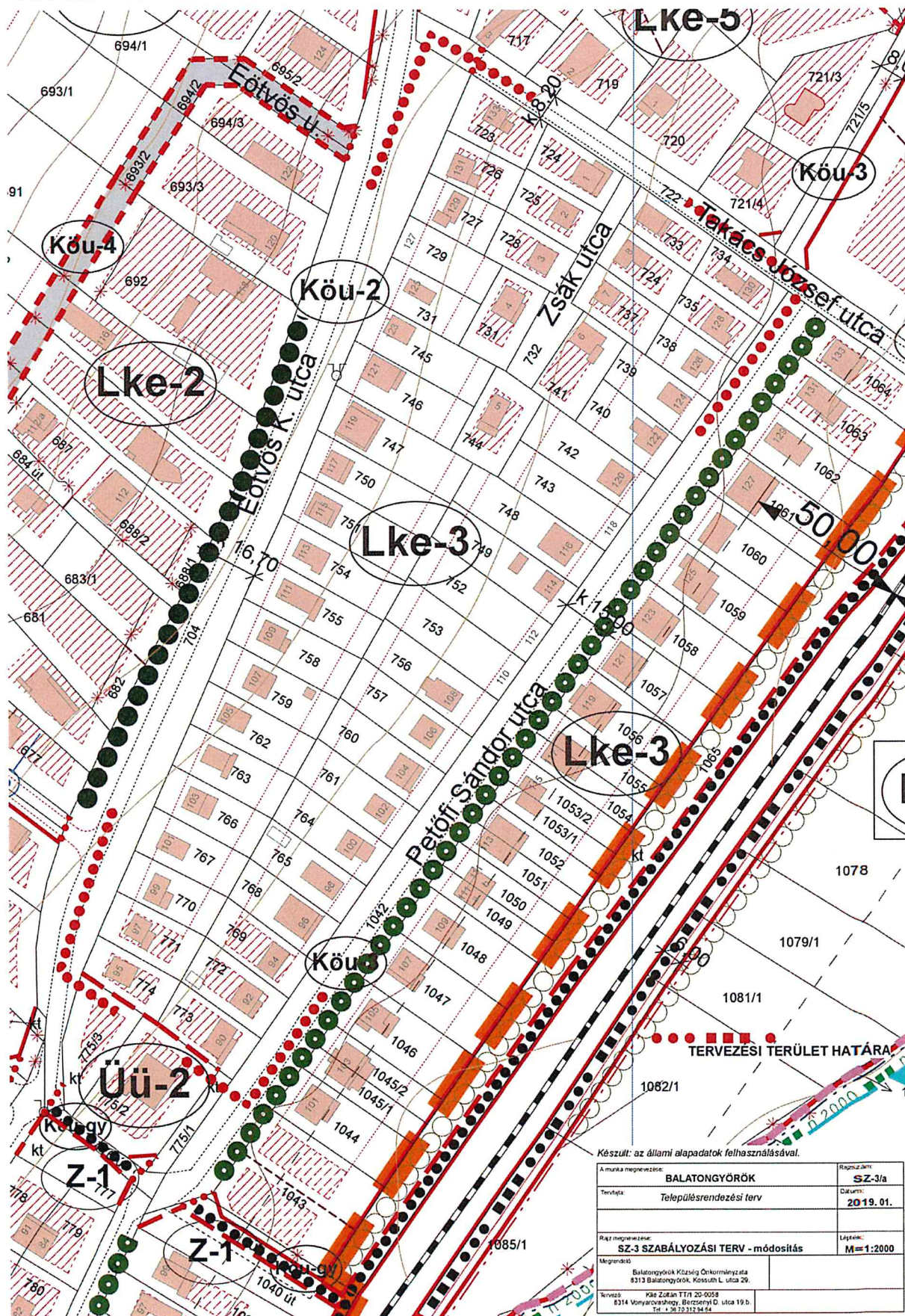
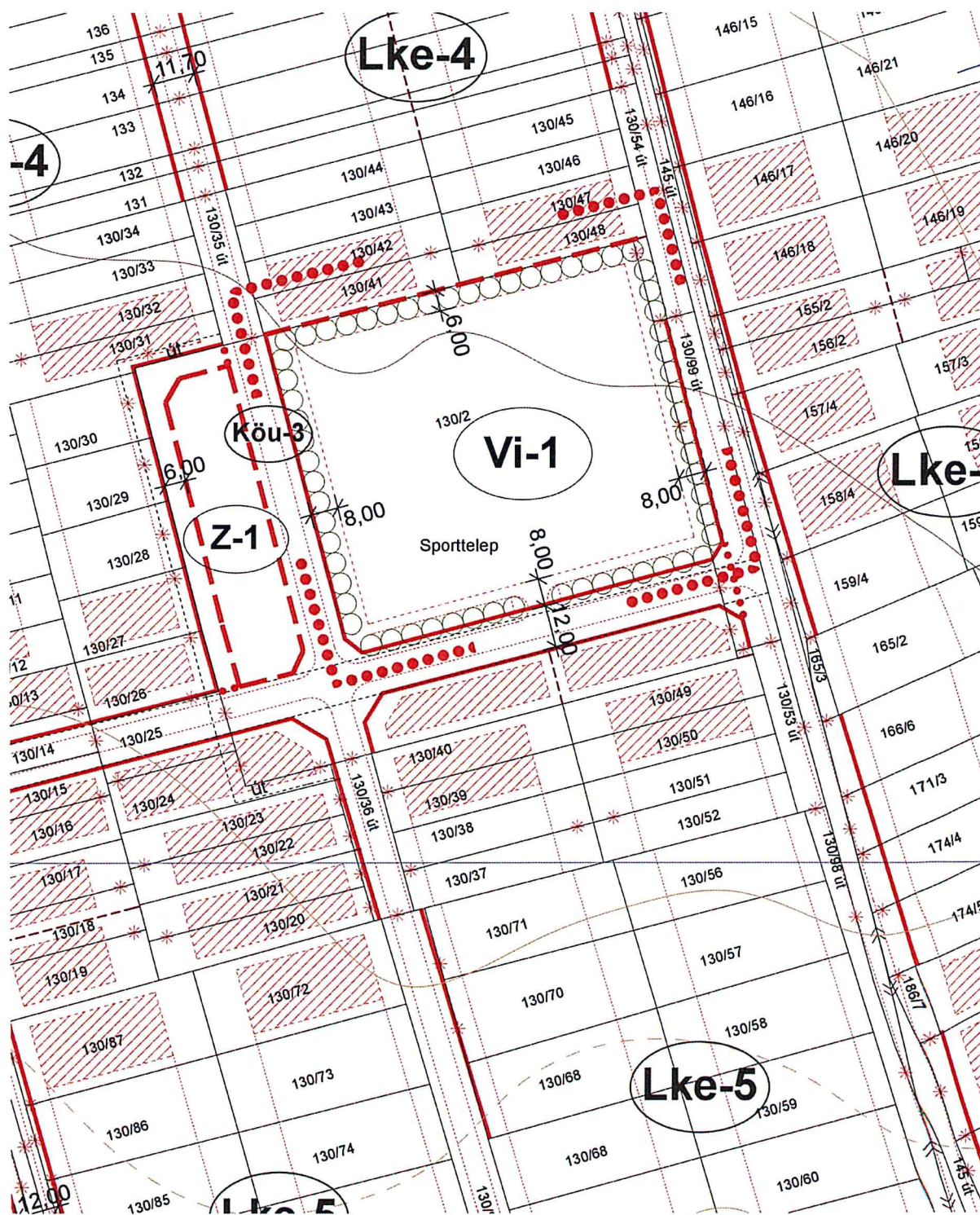


1. sz. melléklet:





TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

Készült: az állami alapadatok felhasználásával.

A munka megnevezése:	BALATONYÖRÖK	Rajpszám:	SZ-2/a
Tervfajta:	Településrendezési terv	Dátum:	2019. 01.
Rajz megnevezése:	SZ-2 SZABÁLYOZÁSI TERV - módosítás	Lépték:	M=1:2000
Megrendelő:	Balatonyörök Község Önkormányzata 8313 Balatonyörök, Kossuth L. utca 29		
Tervező:	Köle Zoltán T/1/ 20-0058 8314 Vonyarcvashegy, Berzsenyi D. utca 19 b. Tel.: +36 70 312 312 44		

JELMAGYARÁZAT

	Közigazgatási terület határa
	Meglévő belterületi határ
	Tervezett belterületi határ
	Beépítésre szánt, és beépítésre nem szánt területek határa
	Tervezett szabályozási vonal
	Meglévő szabályozási vonal - ingatlanhatár
	Irányadó szabályozási vonal
	Területfelhasználási egység határa
	Építési övezet, övezet határa
	Műemléki környezet határa
	Nyilvántartott régészeti terület határa
	Nemzeti park határa
	Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
	Beültetési közelségi határa
	Meglévő védendő fasor
	Meglévő jelentősebb fasor
	Telepítendő fasor
	Építési hely és határa
	Védőtávolságon belüli, korlátozott hasznosítású építési hely
	Lakóépület is létesíthető BTSZ 46. § g. pontja HESZ 17. § (1) bek. a. pontja, (2) bek. d. pontja szerint
	Meglévő, megtartandó épület
	Meglévő, földhivatali alaptérképen nem ábrázolt épület
	Megtartható, de bontás esetén újra nem építhető épület
	Az övezet beépíthető nem területi
	Országosan védett műemlék
	Helyi védett épület
	Helyi védett utcásor
	Egyedi tájérték
	Vízminőségvédelmi terület határa
	T-1. Tájképvédelmi, illetve tájkarakter megőrzése szempontjából kiemelt jelentőségű terület
	Ökológiai háló
	Erzsébet forrás küllői
	A forrás belső védőterületének határa
	A forrás külső védőterületének határa
	Hidrogeológiai "A" védőterület határa
	Hidrogeológiai "B" védőterület határa
	Szabályozási szélesség
	Út-mintakeresztmetszelvény felvételének helye
	Gyalogút
	Kerékpárút
	Gyalogos, kerékpáros út
	Vasútvonal
	Vasúti átjáró meglévő/tervezett
	Út, vasút, elektromos távvezeték védőtávolsága
	Magánutaként is kialakítható útszakasz
	Irányadó telekhatár
	Kilátás és látványvédelem
	Megszüntető jel
	Vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett terület határa
	Változtatási tervvel érintett terület határa
	Jogi partvonal
	Építési telek közhatalmát elől el nem zárható területe
	Meglévő hajóállomás
	Parti kemping létesítésére felhasználható partszakasz
	A hajózási, sport és idegenforgalmi célú kikötők létesítésére felhasználható partszakasz
	Strandolásra alkalmas partszakasz

Készült: az állami alapadatok felhasználásával.

A munka megnevezése:	BALATONGYÖRÖK	Rajzszám:	SZ-2/a
Tervfajta:	Településrendezési terv	Dátum:	2018. 08.
Rajz megnevezése:	SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZAT	Lépték:	
Megrendelő:	Balatongyörök Község Önkormányzata 8313 Balatongyörök, Kossuth L. utca 29.		
Tervező:	Klie Zoltán TT/1 20-0058 8314 Vonyarcvashegy, Berzsényi D. utca 19 b. Tel.: +36 70 312 94 64		

