

**TERVEZÉS-ST BT.**  
Tatabánya, Tatra u. 1/A.  
Településtervező:  
**LÁSZLÓ TIBOR**  
okl. építész mérnök  
TT - 1/11 - 0086

Szakági közreműködők:  
Környezetvédelem:  
**LAKI FERENC**  
környezetvédelmi szakmérnök  
SZKV-hu SZKV-le SZKV-vf SZKV-zr 11-392

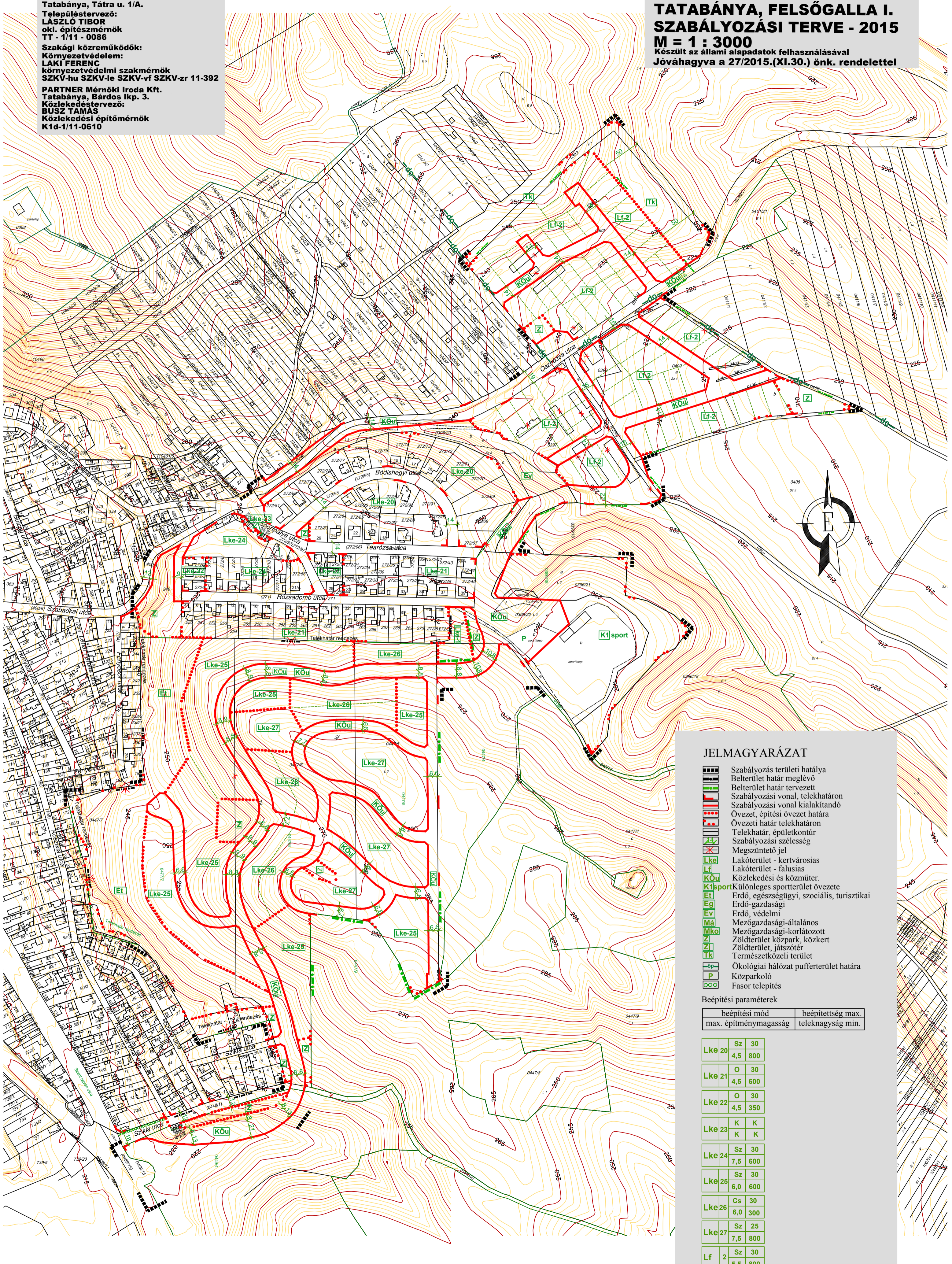
**PARTNER Mérnöki Iroda Kft.**  
Tatabánya, Bárdos lkp. 3.  
Közlekedéstervező:  
**BUSZ TAMÁS**  
Közlekedési építész mérnök  
K1d-1/11-0610

3. melléklet a 27/2015.(XI.30.) önk. rendelethez

# TATABÁNYA, FELSŐGALLA I. SZABÁLYOZÁSI TERVE - 2015

**M = 1 : 3000**

Készült az állami alapadatok felhasználásával  
Jóváhagyva a 27/2015.(XI.30.) önk. rendelettel



## JELMAGYARÁZAT

- Szabályozás területi hatálya
- Belterület határ meglévő
- Belterület határ tervezett
- Szabályozási vonal, telekhatáron
- Szabályozási vonal kialakítandó
- Övezet, építési övezet határa
- Övezeti határ telekhatáron
- Telekhatár, épületkontúr
- Szabályozási szélesség
- Megszüntetési jel
- Lakóterület - kertvárosias
- Lakóterület - falusias
- Közlekedési és közműter.
- Különleges sportterület övezete
- Erdő, egészségügyi, szociális, turisztikai
- Erdő-gazdasági
- Erdő, védelmi
- Mezőgazdasági-általános
- Mezőgazdasági-korlátozott
- Zöldterület közpark, közkert
- Zöldterület, játszótér
- Természetközeli terület
- Ökológiai hálózat pufferterület határa
- Közparkoló
- Fasor telepítés

Beépítési paraméterek

beépítési mód	beépítettség max.
max. építménymagasság	teleknagyság min.

Lke 20	Sz	30
	4,5	800
Lke 21	O	30
	4,5	600
Lke 22	O	30
	4,5	350
Lke 23	K	K
	K	K
Lke 24	Sz	30
	7,5	600
Lke 25	Sz	30
	6,0	600
Lke 26	Cs	30
	6,0	300
Lke 27	Sz	25
	7,5	800
Lf 2	Sz	30
	5,5	800