*1. melléklet Újbarok Községi Önkormányzat Képviselőtestületének a helyi adókról és a*

*települési adóról szóló 4/2016. (III. 30.) önkormányzati rendeletéhez*

|  |
| --- |
| **BEVALLÁS A FÖLDADÓRÓL**  Benyújtandó **Újbarok** Községi Önkormányzat adóhatóságához.  Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani. |

|  |
| --- |
| **I. Bevallás fajtája**  ⁪  Megállapodás alapján benyújtott bevallás  Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás |

|  |
| --- |
| **II. Bevallás benyújtásának oka:**   Adókötelezettség keletkezése Változás bejelentése Adókötelezettség megszűnése  Változás jellege:   új földrészlet  földrészlet megszűnése   földrészlet szerzése  földrészlet elidegenítése     az ingatlan nyilvántartásban  belterületen fekvő, termőföldnek minősülő  művelés alól kivett területként telek esetén a földterület tényleges  nyilvántartott belterületi telek mezőgazdasági művelésének a megszüntetése  esetén a telek művelési ágának vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés  ingatlan-nyilvántartási átvezetése alól kivett területre történő átvezetése  és tényleges mezőgazdasági  a külterületen fekvő, termőföldnek  művelésének megkezdése minősülő telek művelés alól kivett   tényleges mezőgazdasági művelés területként való ingatlan-nyilvántartási  alatt álló belterületi telek esetén átvezetése  a telek művelési ágának ingatlan-  erdőnek minősülő telek esetében a  nyilvántartási átvezetése földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban   belterületen fekvő termőföld művelés alól kivett területre történő  tényleges mezőgazdasági átvezetése, ha az Országos Erdőállomány  művelésének megkezdése Adattárban nem tartják nyilván.   külterületi telek termőföldként  erdőnek minősülő telek esetében az  vagy tanyaként ingatlan- az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól  nyilvántartási átvezetése kivett területként nyilvántartott földterületnek   teleknek minősülő földterület erdő az Országos Erdőállomány Adattárból történő  művelési ágra történő ingatlan- törlése  nyilvántartási átvezetése vagy az  a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási  Országos Erdőállomány Adattárba bejegyzés törlése  történő bejegyzése   adóbevezetés   adóalap- megállapítás változása  adóalap- megállapítás változása |

|  |
| --- |
| **III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:** |

|  |
| --- |
| **IV. Bevallás benyújtója**  1. Bevallásbenyújtó minősége:  Tulajdonos  2. Tulajdoni hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  3. Bevallásbenyújtó neve \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  4. Születési neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  5. Születési helye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ideje:\_\_\_\_\_\_\_év \_\_\_\_\_\_\_\_hó \_\_\_\_\_nap  6. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  7. Adóazonosító jele: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Adószáma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  8. Illetősége:  Belföldi  Külföldi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ország  9. Lakóhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_\_hsz \_\_\_\_\_\_ép \_\_\_\_\_lh \_\_\_\_\_\_\_\_em \_\_\_\_\_\_\_ajtó  10. Levelezési címe:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_\_hsz \_\_\_\_\_\_ép \_\_\_\_\_lh \_\_\_\_\_\_\_\_em \_\_\_\_\_\_\_ajtó  11. Telefonszáma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e-mail címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **V. Törvényi mentességek**  *A települési adónak a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1/A. § (1) bekezdése alapján nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó*.  Erre tekintettel nyilatkozom, hogy a tulajdonomban lévő földrészleten  ☐ a személyi jövedelemadó törvényben meghatározottak szerinti egyéni vállalkozóként,  ☐ a személyi jövedelemadó törvényben meghatározottak szerinti mezőgazdasági őstermelőként, x  ☐ jogi személy vagy egyéni cég tagjaként  vállalkozási tevékenységet folytatok.  x Feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600.000,- Ft-ot meghaladja. |

|  |
| --- |
| **VI. A földrészlet általános jellemzői**   1. Címe: 2066 Újbarok, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület \_\_\_\_\_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_hsz. 2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_   3.1. Földrészlet (ingatlan) megnevezése (művelési ága) az ingatlan-nyilvántartásban:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Földrészlet (ingatlan) területe:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2 VAGY  3.2. Több különböző művelési ágú alrészlet esetén:  a) jelű alrészlet művelési ága:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ területe:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2  b) jelű alrészlet művelési ága:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ területe:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2  c) jelű alrészlet művelési ága:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ területe:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2  d) jelű alrészlet művelési ága:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ területe:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2  3.3 Földrészlet (ingatlan) építménnyel (épülettel, épületrésszel) fedett területrésze:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2  Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról ás a települési adóról szóló 20/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelete alapján mentes a földadó alól a szántó művelési ágú földrészletnek a 2 hektáron (20.000 m2-en) felüli része, továbbá a szőlő, a kert és a gyümölcsös művelési ágú földrészletnek a 2.500 m2-en felüli része. |

|  |
| --- |
| **VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  helység év hó nap  **az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása**  Jelölje X-szel, ha az aláíró:   az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott   meghatalmazott (meghatalmazását csatolta) |

**Megállapodás**

Földadóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

**I. Adónem**

X **Földadó**

**II. Ingatlan**

1. Címe:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_hsz.\_\_\_\_ ép.\_\_\_\_lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: /

**III. Bevallás benyújtója (Adóalany 1)**

1. Bevallásbenyújtó neve:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Születési helye:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község ideje: évhónap

3. Anyja születési családi és utóneve :

4. Adóazonosító jele: 

5. Statisztikai számjele: ---

6. Pénzintézeti bankszámlaszáma: --

7. Lakóhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_ hsz.\_\_\_\_ ép.\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_ ajtó

8. Telefonszáma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_e-mail címe:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**IV. Megállapodás**

**Alulírott tulajdonosok kijelentjük, hogy a II. pont szerinti ingatlan**

**vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a III. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval**

**kapcsolatos jogokat gyakorolja.**

**Adóalany 2.**

1. Minősége:  Tulajdonos

2. Neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Tulajdoni hányad:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Születési helye:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község ideje: évhónap

4. Anyja születési családi és utóneve :

5. Adóazonosító jele: 

6. Lakóhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_ hsz.\_\_\_\_ ép.\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_ ajtó

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  év  hó  nap \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

helység adóalany aláírása

**Adóalany 3.**

1. Minősége:  Tulajdonos 

2. Neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Tulajdoni hányad:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Születési helység \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község ideje: évhónap

4. Anyja születési családi és utóneve :

5. Adóazonosító jele: 

6. Lakóhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület\_\_\_\_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ép.\_\_\_\_ lh. em. ajtó

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  év  hó  nap \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

helység adóalany aláírása

**Adóalany 4.**

1. Minősége:  Tulajdonos

2. Neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Tulajdoni hányad:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Születési helye:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község ideje: évhónap

4. Anyja születési családi és utóneve :

5. Adóazonosító jele: 

6. Lakóhelye: város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület \_\_\_\_\_\_\_\_közterület jelleg hsz.\_\_\_ép.\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  év  hó  nap \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

helység adóalany aláírása

**Adóalany 5.**

1. Minősége:  Tulajdonos

2. Neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Tulajdoni hányad:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Születési helye:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község ideje: évhónap

4. Anyja születési családi és utóneve :

5. Adóazonosító jele: 

6. Lakóhelye: város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép.\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_\_ em. ajtó

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  év  hó  nap \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

helység adóalany aláírása

**V.** Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  év  hó  nap \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

helység a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazott)