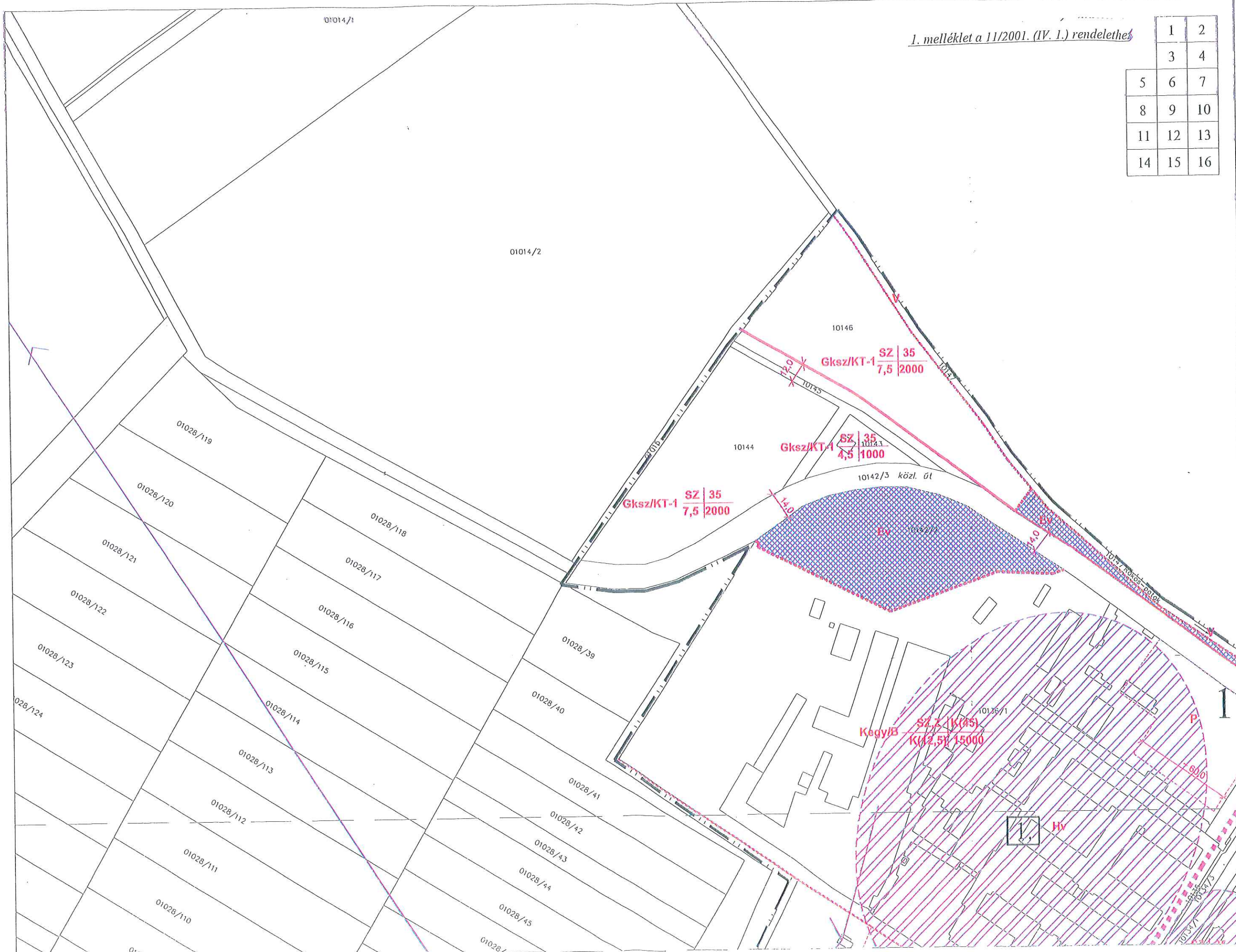
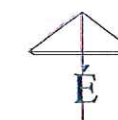


1. melléklet a 11/2001. (IV. 1.) rendelethez

	1	2
	3	4
5	6	7
8	9	10
11	12	13
14	15	16

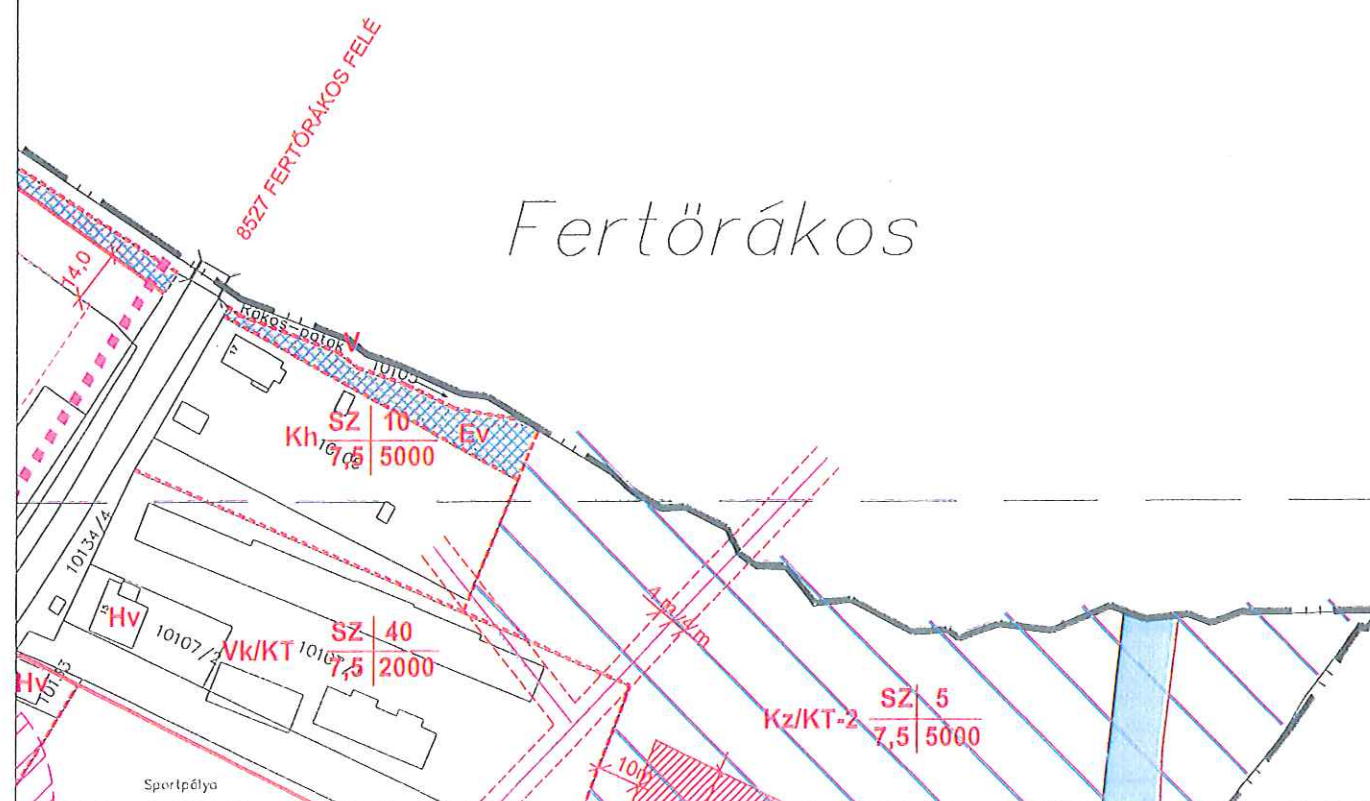


	1	2
	3	4
5	6	7
8	9	10
11	12	13
14	15	16



Fertőrákos

2







01028/68	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16

János major

Lke/KT-5 SZ 15
4,5 900

SZ 15
Lke/KT-5 4,5 800

Varsa utca



SZ 40
10.5 2000

Kz/KT-3 SZ 5
10.5 8000

Ünk/KT-1 SZ 10
10.5 10000

VH/KT-4 SZ 45
9.0 3000

Lke/KT-5 SZ 30
6.0 3000

Lk/KT-2 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-2 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-3 SZ 30
4.5 1500

Lk/KT-4 SZ 30
6.0 1500

Lk/KT-5 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-6 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-7 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-8 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-9 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-10 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-11 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-12 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-13 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-14 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-15 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-16 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-17 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-18 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-19 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-20 SZ 30
7.5 1500

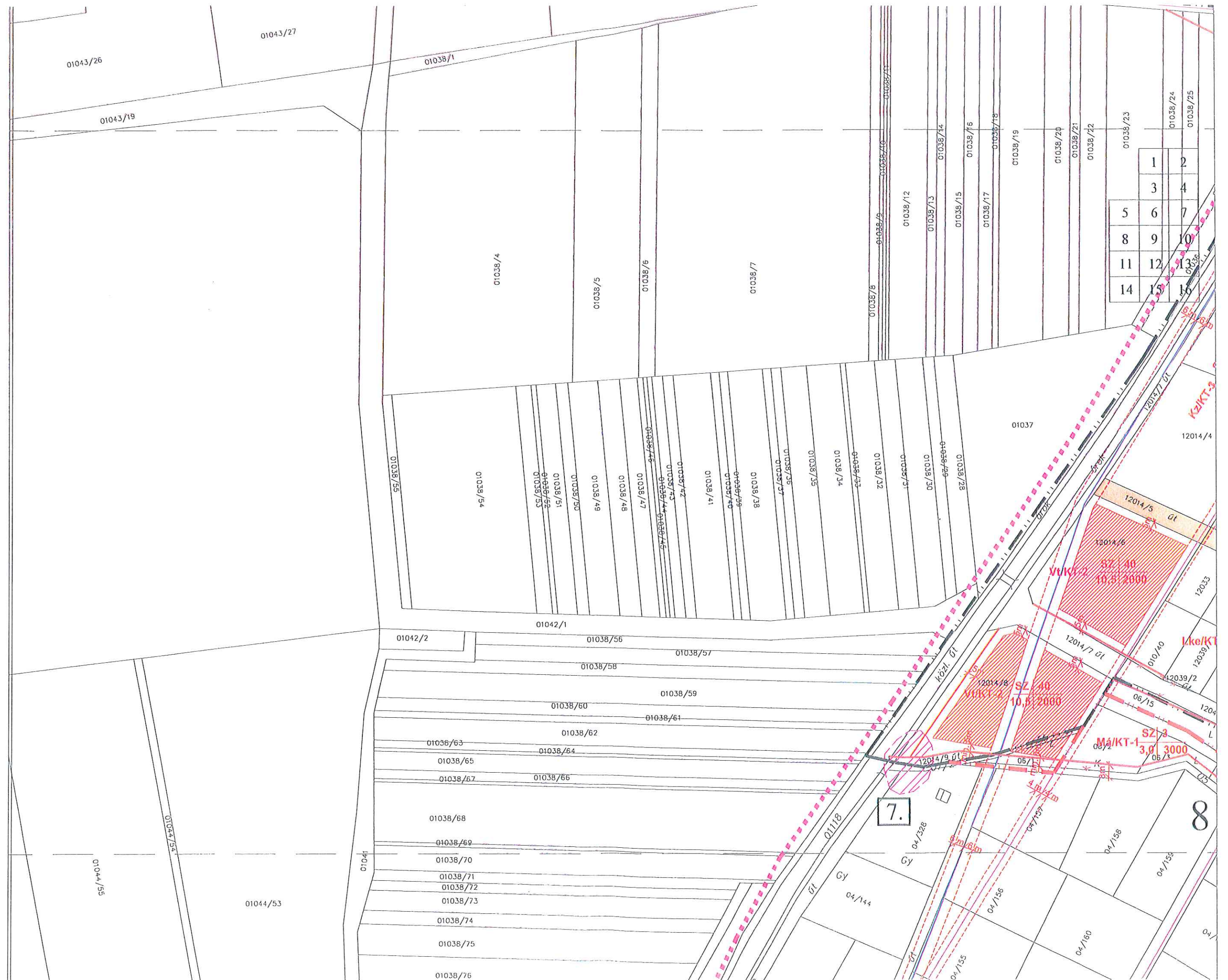
Lk/KT-21 SZ 30
7.5 1500

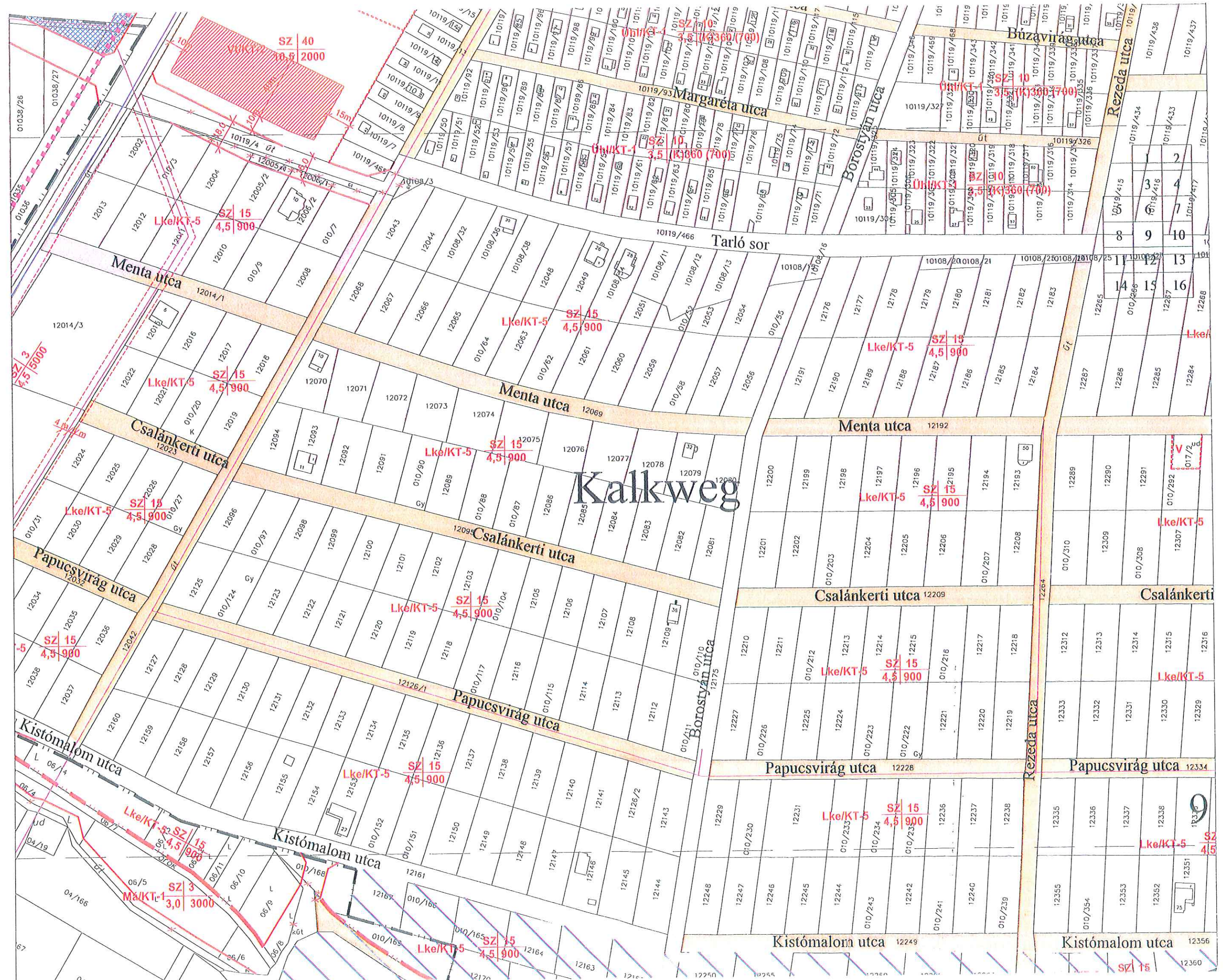
Lk/KT-22 SZ 30
7.5 1500

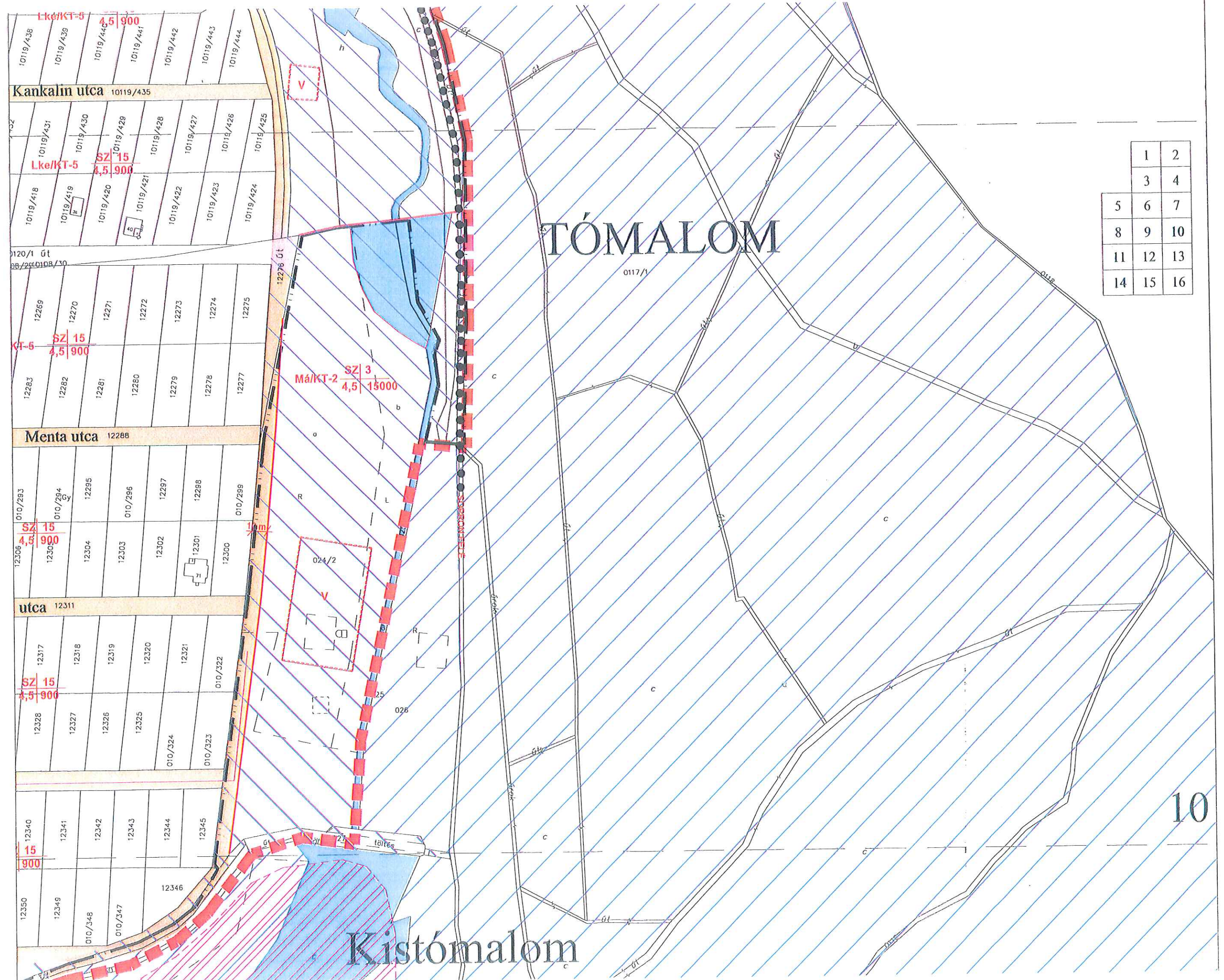
Lk/KT-23 SZ 30
7.5 1500

Lk/KT-24 SZ 30
7.5 1500

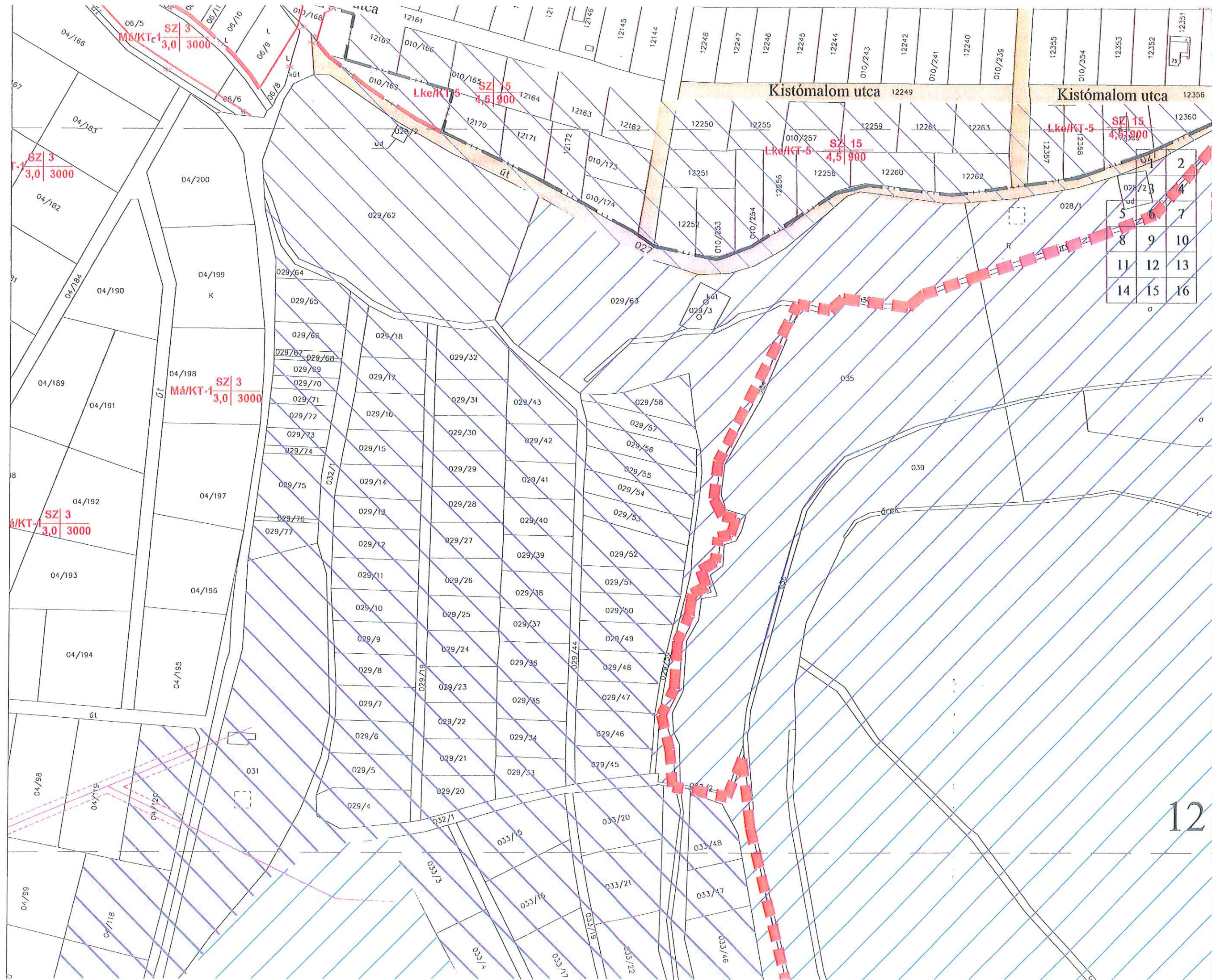
Lk/KT-25 SZ 30
7.5 1500

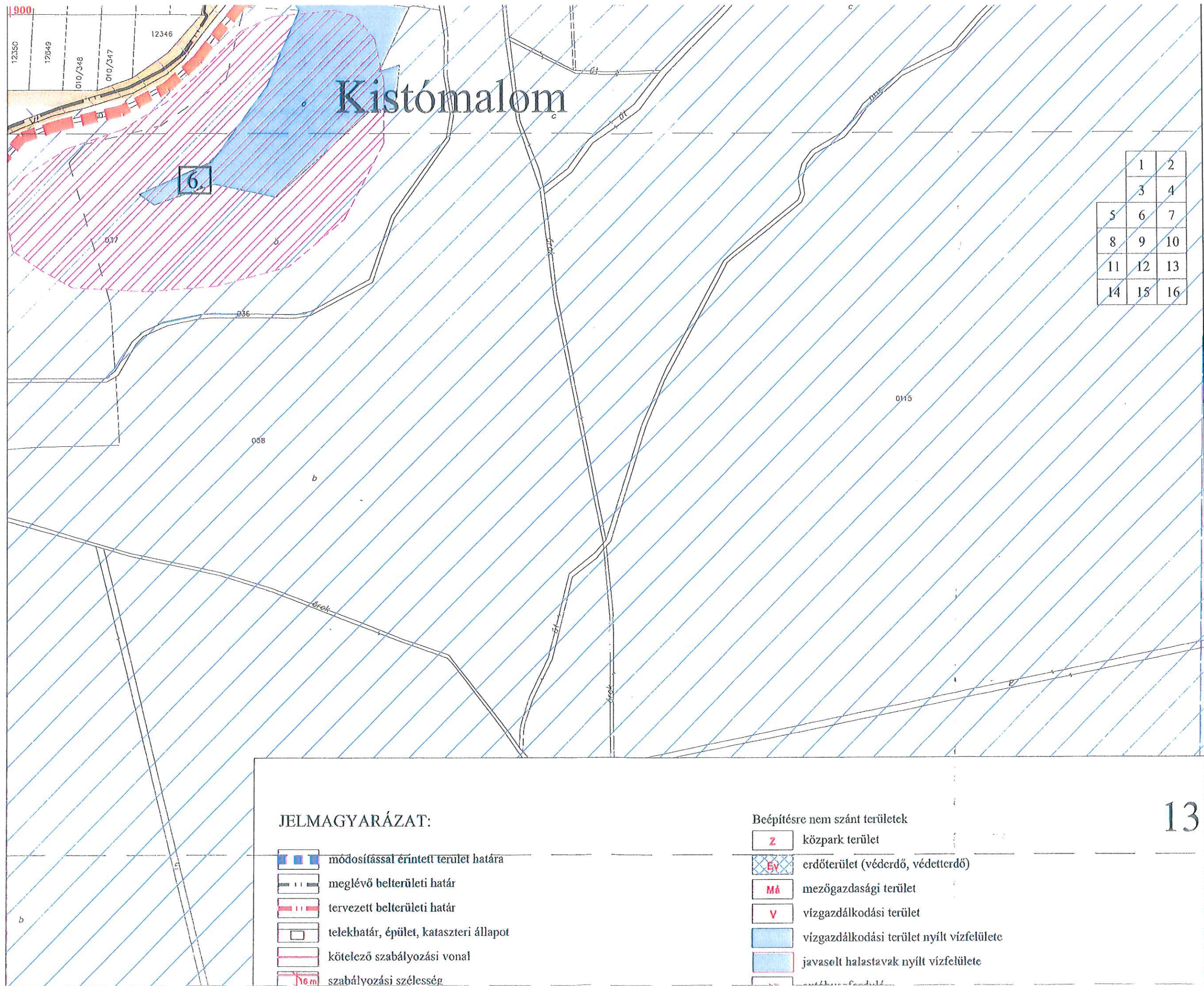


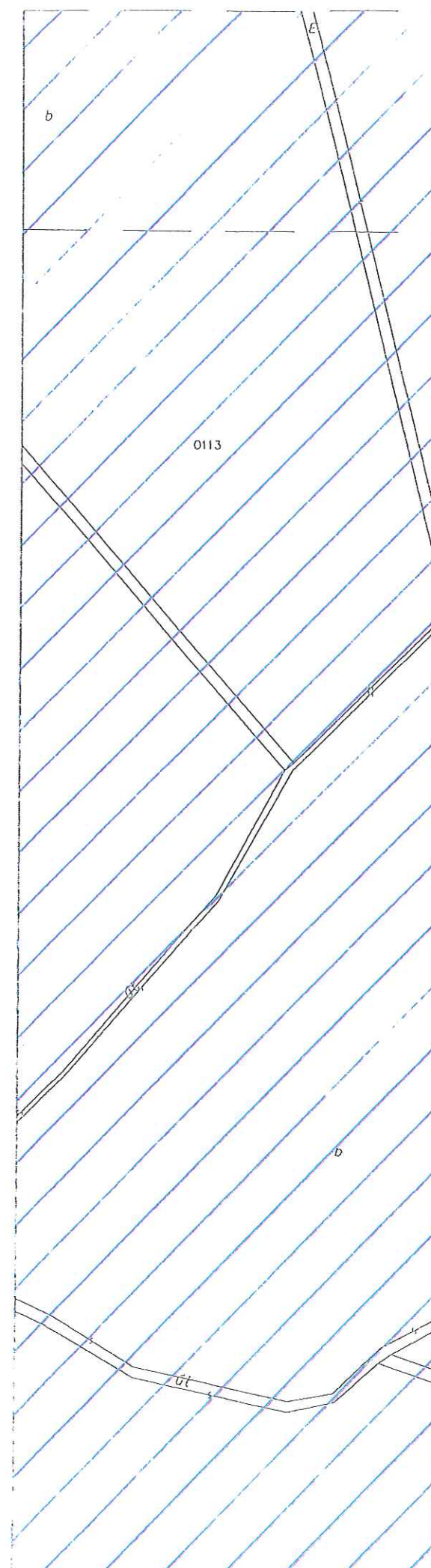












	módosítással érintett terület határa
	meglévő belterületi határ
	tervezett belterületi határ
	telekhatár, épület, kataszteri állapot
	kötelező szabályozási vonal
	szabályozási szélesség
	eltérő területfelhasználású területek határa
	irányadó telekhatár
	építési hely
	építési övezethatár
	építési övezet jele
	kőhidai-tómalmi övezet

Beépítésre szánt területek

Lk	kisvárosias lakóterület
Lke	kertvárosias lakóterület
Vt	településközpont vegyes terület
Vk	központi vegyes terület
Gksz	gazdasági, kereskedelmi és szolgáltató terület
Üü	üdülőházas terület
Ühl	hétvégi házias terület lakóépület elhelyezési lehetőséggel
Kh	szilárd, folyékony hulladék elhelyezésére szolgáló terület
Kz	jelentős zöldfelületű különleges területek (sportpálya, csemetekert, halastavak)
Kegy	egyéb különleges intézményi területek
Köm	közművek számára fenntartott terület

	erdőterület (véderdő, védetterdő)
	mezőgazdasági terület
	vízgazdálkodási terület
	vízgazdálkodási terület nyílt vízfelülete
	javasolt halastavak nyílt vízfelülete
	autóbuszforduló
	kijelölt fásított parkoló
	sorgarázs építésére felhasználható terület
	M85-ös út kisajátítási sávjának előírányzott területhatára
	M85-ös út védőtávolságának szélső határa
	önálló kerékpárút
	forgalmocsillapított kiszolgáló utak, lakó- pihenő övezet
	gyalogos zóna
	gyalogos átjárás, passzázs
	gyalogút
	kötelező megszüntetés
	javasolt megszüntetés
	Fertő-Hanság Nemzeti Park határa
	védett természeti terület
	védett természeti terület védőövezete
	régészeti lelőhely, a hivatkozási szám megjelölésével, a római út feltételezett térsége
	helyi védelemre javasolt épület

Szabályozást befolyásoló meglévő közműlétesítmények

20 kV-os villamos légvezeték és védőtávolsága

	1	2
	3	4
5	6	7
8	9	10
11	12	13
14	15	16

REGIOPLAN		Készítve: 2008.01.22. Szerkesztve: 2008.01.22. Jóváhagyva: 2008.01.22. Ábrák: 2008.01.22.		
Megnevezés:	Soronon Város Önkormányzata	Település neve:	Soronon	
Árnyékolás:	Soronon, Soronkőháza-Tomalom	Település kódja:	10000000	
Megnevezés:	Szabályozási terv	Település típusa:	10000000	
Réteg:	Szabályozási és övezeti helyszínrajz 1	Település mérete:	10000000	
Felhasznált jogszabályok:	Településrendészeti törvény	Település mérete:	10000000	
Felhasznált szabványok:	10000000	Település mérete:	10000000	
Felhasznált szabványok:	10000000	Település mérete:	10000000	
Felhasznált szabványok:	10000000	Település mérete:	10000000	
Felhasznált szabványok:	10000000	Település mérete:	10000000	

2. melléklet a 11/2001. (IV. 1.) önkormányzati rendelethez

A tervezési területen nyilvántartott régészeti lelőhelyek jegyzéke

31. lelőhely

A kőhidai fegyháznál az országút árkaig és a Gaishügel nevű halom és sportpálya.

Átm. 19-23 m, magasság: 4,2 m. Kora bronzkori cserepek, temetkezőhely?

Telepnyomok:

AÉ. 1890. 73. Bella: egy római sírt és korabronzkort említ itt.

Péceli kult.: Banner

Gátai kult.: Patay

32. lelőhely

Deich-dűlő (Tómalom-dűlő) 1951. és 1956. IX. sz-i temető feltárása, mellette IX. sz-i telep.

Korai vaskori és kelta telep ugyanott.

Nováki Gyula:	Ad. 104.
	Ad. 176.
Szőke Béla:	SSz. 1955. 55-68.
	AÉ. 1958. 89.
	AÉ. 1959. 35.
	SSz. 1955. 144.
Török Gyula	RF. 1958. 35.
	Ad. 129. RF. 1960. 70.
	Ad. 115. RF. 1959. 49.
	AÉ. 1959. 208.
	Folia Arch. XIVC (1962.)
Tomka Péter	RF. 1967. 68.
	Ad. 431. RF. 1973. 75.
	Ad. 530.
	Ad. 388.
	Ad. 355.
	Ad. 343. Ad. 345.
Csallány Dezső	AÉ. 1956. 239.

33. lelőhely

Sopronkőhida, Iskola udvara a fegyház mellett ŐZ 1893. X. 14., SH 1896. VIII. 13.

2 római kőláda sír, bolygatott. Helyén a tulajdonos kegyeletből keresztet emeltetett. IV. sz-i pénzek voltak bennük és bronzkarperecek, üvegpalack. Elvesztek. Bella.

A fegyintézet közelében, a cukorgyár mellett 1863-ban feliratos sírkövet és római oltárkövet találtak.

Récsey: Sopron ókori neve. 62.

AÉ 1893. 263. Mécsey

Ad. 240. római sír.

37. lelőhely

Csalánkert (Brennslgarten), a Tiefenbrunnernél a Kistómalom felé az ún. Sauergras legelőtől Ny-ra fekvő szántón sok római cserép. (Paur Iván naplójegyzete.) Sopronvármegye 1936. II. 9. Mihályi Ernő itt négy római épületről ír. Storno Mikso római kulcsokat említ innen.

SSz. 1940. 233.

Ugyanitt Bella bronzkori s római kori bronztárgyakat talált, 1897-ben.

SH. 1934. VI. 24.

3. melléklet a 11/2001. (IV. 1.) önkormányzati rendelethez

A helyi védelem alá vont épületek jegyzéke

- A Sopronkőhidai Fegyház és Börtön fogdaépülete (Pesti Barnabás utca)
- A 10130 hrsz.-ú ingatlanon levő óvoda épülete és kertje (Pesti Barnabás utca)
- A 10133 hrsz.-ú ingatlanon levő épület (Pesti Barnabás utca)
- A 10107/2 hrsz.-ú ingatlanon levő emelt lakóépület (Pesti Barnabás utca)
- A 10101/3 hrsz.-ú ingatlanon, a strandon levő támfalas lépcső, a volt strandépület maradványa
- A 10100/1 hrsz.-ként jegyzett „gomba” büfé