

Tárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2021. (III. 10.) önkormányzati rendelete a közterület használat szabályairól és díjáról

Tárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Tárkány Község Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. §

- (1) Ez a rendelet meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, a településrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra.
- (2) Meghatározza a közterület-használati díjak mértékét és megfizetésének módját.

2. A rendelet hatálya

2. §

- (1) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Tárkány Község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletre, továbbá a belterületi földrészlet közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a rendeletben meghatározott módon közterületet használ.

3. A közterület használata

3. §

- (1) A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül, és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki szabadon használhatja.
- (2) A közterületen lévő építményeket, berendezéseket, felszereléseket minden természetes és jogi személy köteles megóvni mindennemű károsodástól.
- (3) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

- (4) Rendeltetéstől eltérő célú a közterületek használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott részének mások általi rendeltetésszerű igénybevételét akadályozza.

4. §

- (1) A közterület használat érdekében engedélyt kell beszerezni
- a. mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
 - b. alkalmi árusításra,
 - c. árubemutatásra,
 - d. kiállítás, sport és kulturális rendezvény, alkalmi vásár céljára, mutatványos tevékenységre,
 - e. vendéglátó ipari előkert, kitelepülés céljára,
 - f. mozgóbolti tevékenységre,
 - g. üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
 - h. közterületen elhelyezett felépítmény elhelyezésére
 - i. építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére, tárolására, konténer kihelyezésére, ha ezek elhelyezése, tárolása, kihelyezése a 72 órát meghaladja,
- (2) Megtagadható a közterület-használati engedély kiadása, ha a kért közterület-használat:
- a. a lakosság nyugalmanak túlzott mértékű zavarásával járna,
 - b. a közterület rendeltetésszerű használatának indokolatlan mértékű zavarásával járna,
 - c. sértené a faluképet,
 - d. a természeti és az épített környezet túlzott megterhelésével járna,
 - e. indokolatlanul korlátozná a település közlekedését.

5. §

Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenység jogszabály más hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához kötött, akkor a közterület-használati engedély csak az engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki.

6. §

Szükség esetén a polgármester elrendelheti a közterület 8 órán belüli vagy azonnali felszabadítását. Amennyiben ennek a kötelezett nem tesz eleget, úgy a munkát az önkormányzat saját költségén elvégezteti, majd a kötelezettel megtéríteti.

7. §

Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondozni.

8. §

- (1) Vállalkozói tevékenység gyakorlásához szükséges üzemképes járművek közterületen történő 24 órát meghaladó tárolása tilos.
- (2) Tárolásnak minősül a közterületen a buszok, valamint a 3,5 tonna feletti tehergépjárművek 24 órát meghaladó parkolása.

4. A közterület-használati engedély iránti kérelem

9. §

- (1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérni, aki a közterületet a 3. § (4) bekezdése szerint használni kívánja.
- (2) A kérelemnek az alábbiakat kell tartalmaznia:
 - a) az engedélykérő nevét, állandó lakóhelyének címét, székhelyét,
 - b) a közterület használat célját, időtartamát,
 - c) a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
 - d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására vonatkozó okirat másolatát,
 - e) alkalmi és mozgóárusítás esetén az elárusító berendezés hiteles dokumentumát.
- (3) A kérelmet az *1. melléklet* szerinti formanyomtatványon kell benyújtani a polgármesterhez a tervezett közterület-használat időpontja előtt legalább 15 nappal, a közterület használat iránti kérelem ügyében átruházott hatáskörben a polgármester dönt.
- (4) A közterület-használati engedély kiadása I. fokon a polgármester hatáskörébe tartozik. Az elsőfokú döntéssel szembeni fellebbezés elbírálása (másodfokú eljárás) Tárkány Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatásköre.

5. A közterület-használati engedély kiadása

10. §

- (1) A közterület-használati engedély kiadása során figyelembe kell venni a hatályos településrendezési szabályokat, a településképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági, közlekedésbiztonsági és a szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket.
- (2) Amennyiben egy közterületi helyet több kérelmező kíván használni a 3. § (4) bekezdése szerint, a kérelmeket érkezési sorrendben kell elbírálni.
- (3) Nem adható közterület-használati engedély annak, aki az erre irányuló kérelem benyújtásakor közterület-használati díj hátralékkal rendelkezik. A hátralék

rendezését követően a közterület-használati engedély – amint az egyéb feltételek lehetővé teszik – kiadásra kerül.

- (4) Közterület-használat engedélyezése során figyelembe kell venni a közterületi értékesítésre vonatkozó tilalmakat.

6. A közterület-használati engedély érvényessége

11. §

- (1) A közterület-használati engedély érvénye megszűnik:
- a. Az engedélyben meghatározott idő elteltével,
 - b. Az engedélyben meghatározott feltételek bekövetkeztével,
 - c. A közterület használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatti visszavonással,
 - d. Az engedélyben vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységre vonatkozó jogszabályban foglaltak megsértése miatti rendkívüli visszavonással,
 - e. Az engedély jogosultjának halálával, vagy jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén jogutód nélküli megszűnésével,
 - f. Ha a jogosult bejelenti az önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy,
 - g. Ha az engedélyes a díjfizetési kötelezettségének a megadott határidőre nem tesz eleget.
- (2) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.
- (3) A polgármester az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére a közterület-használat jellegétől függő, de legfeljebb 15 napos halasztást adhat a jogosult kérelmére.
- (4) A közterület-használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, amíg a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

7. A közterület-használat díja

12. §

- (1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A díj mértékét a képviselő-testület e rendelet 2. melléklete alapján állapítja meg. A díj mértékét, megfizetésének határidejét, módját hatósági határozatban kell meghatározni.

- (2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (3) A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m² egésznek számít.

13. §

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetnie annak,
 - a. aki az önkormányzat megbízásából a közterületen végez fenntartó, javító és egyéb építő munkálatot
 - b. aki az önkormányzattal megkötött településfejlesztési megállapodás alapján a közterület megújítása érdekében közterületen beruházást hajt végre a megállapodásban rögzített, a beruházással létrehozott vagyonelem amortizációs idejére
 - c. aki az önkormányzat megbízásából árusít, helyez ki ideiglenesen mobil elárúsító fülkét, pavilont, végez vendéglátó ipari, valamint mutatványos tevékenységet, szervez kiállítást, sport és kulturális rendezvényt.

14. §

Aki a közterületet engedély nélkül használja, az az engedély nélküli közterület használat időtartamára és a közterület használat mértékére tekintettel e rendelet mellékletét képező díjtétel figyelembevételével közterület-használati díjat köteles fizetni, és meg kell szüntetnie az engedély nélküli közterület használatot.

15. §

Ha a közterület-használati engedélyben meghatározott időtartam alatt az engedélyes saját hibájából nem veszi igénybe a kért közterületet, úgy a befizetett közterület-használati díjat nem követelheti vissza.

8. Ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei

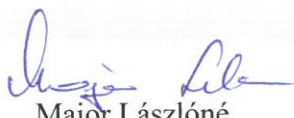
16. §

- (1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.
- (2) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli vagy attól eltérő használata esetén a használót a polgármester határidő kitűzésével felhívja a használat megszüntetésére és a közterület – saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására.
- (3) Amennyiben a polgármester által megadott határidőre sem végzi el a kötelezett a közterület eredeti állapotának helyreállítási kötelezettségét, akkor a kötelezett helyett, a kötelezett költségén az önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását elvégezheti.

9. Záró rendelkezések

17. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.



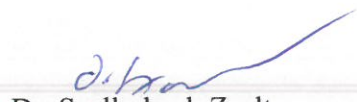
Majör Lászlóné
polgármester



Dr. Szallerbeck Zsolt
jegyző

Rendelet kihirdetve:

Tárkány, 2021. március 10.



Dr. Szallerbeck Zsolt
jegyző

