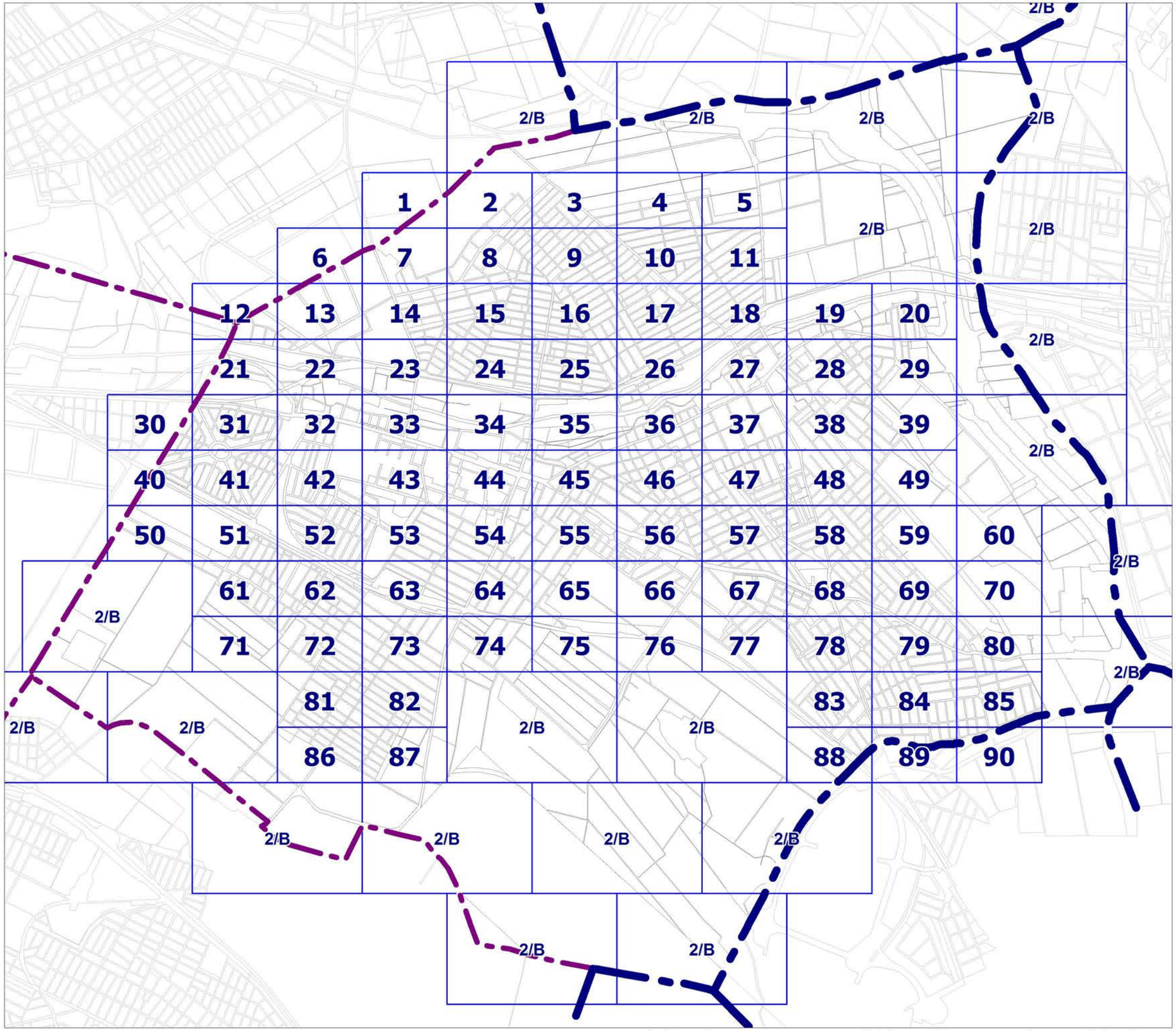


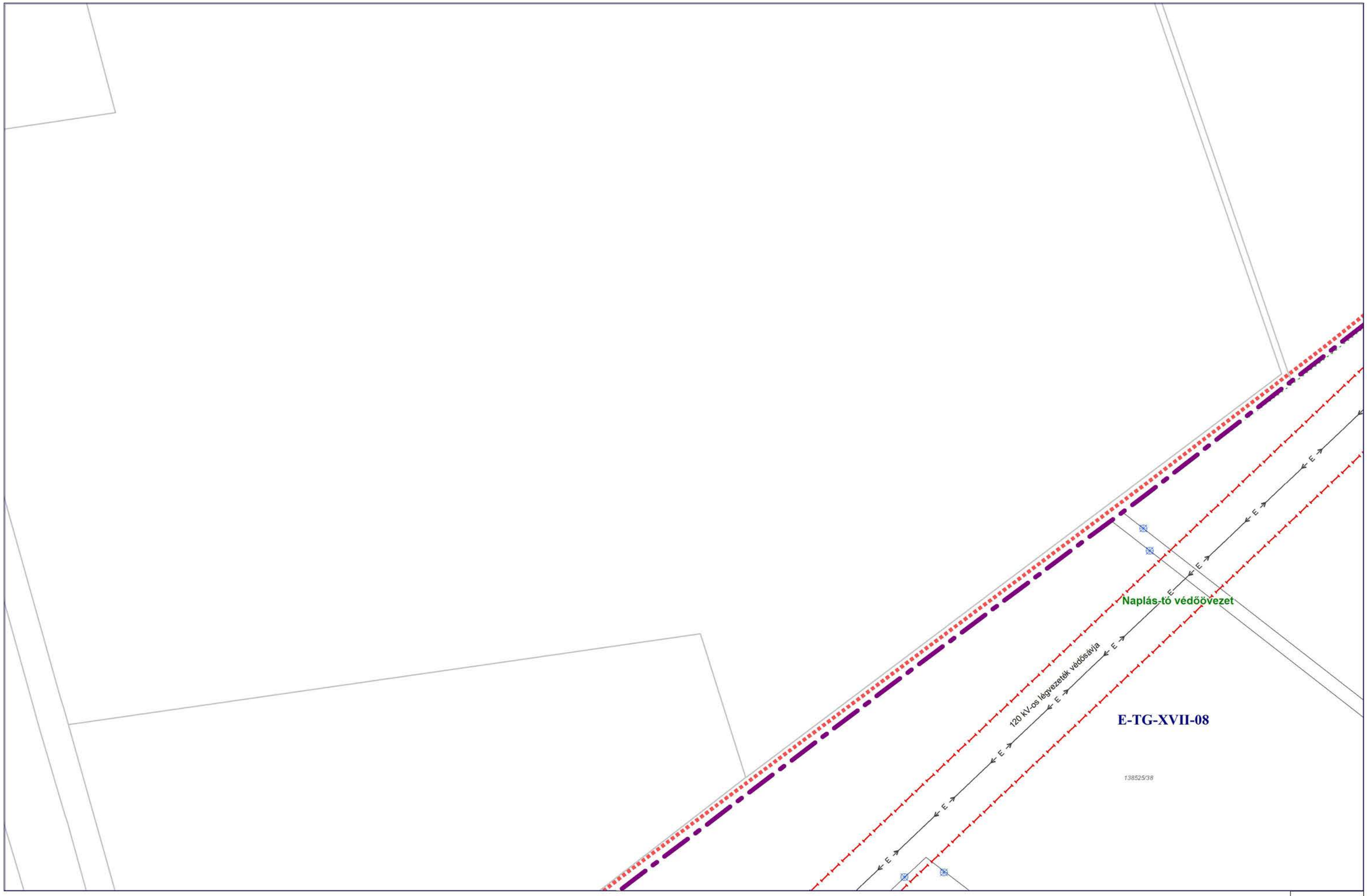

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

JÓVÁHAGYÁSRA, 2014.06. hó

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL. A MÉRETEK A HELYSZÍNEN ELLENŐRÍZENDŐK!

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ Szabályozási Tervlap (belterület szelvényei) M = 1 : 2000**



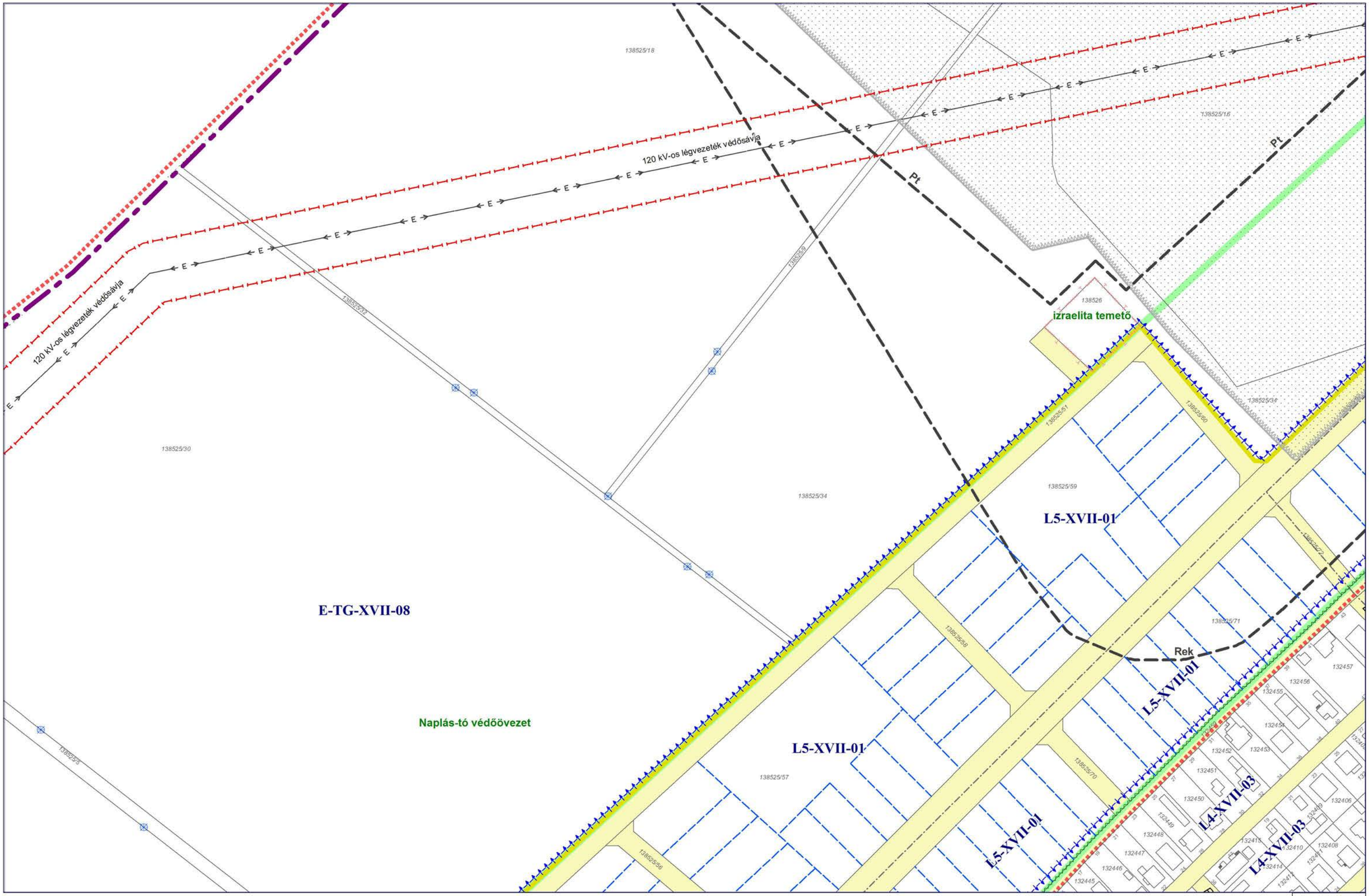

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**1**



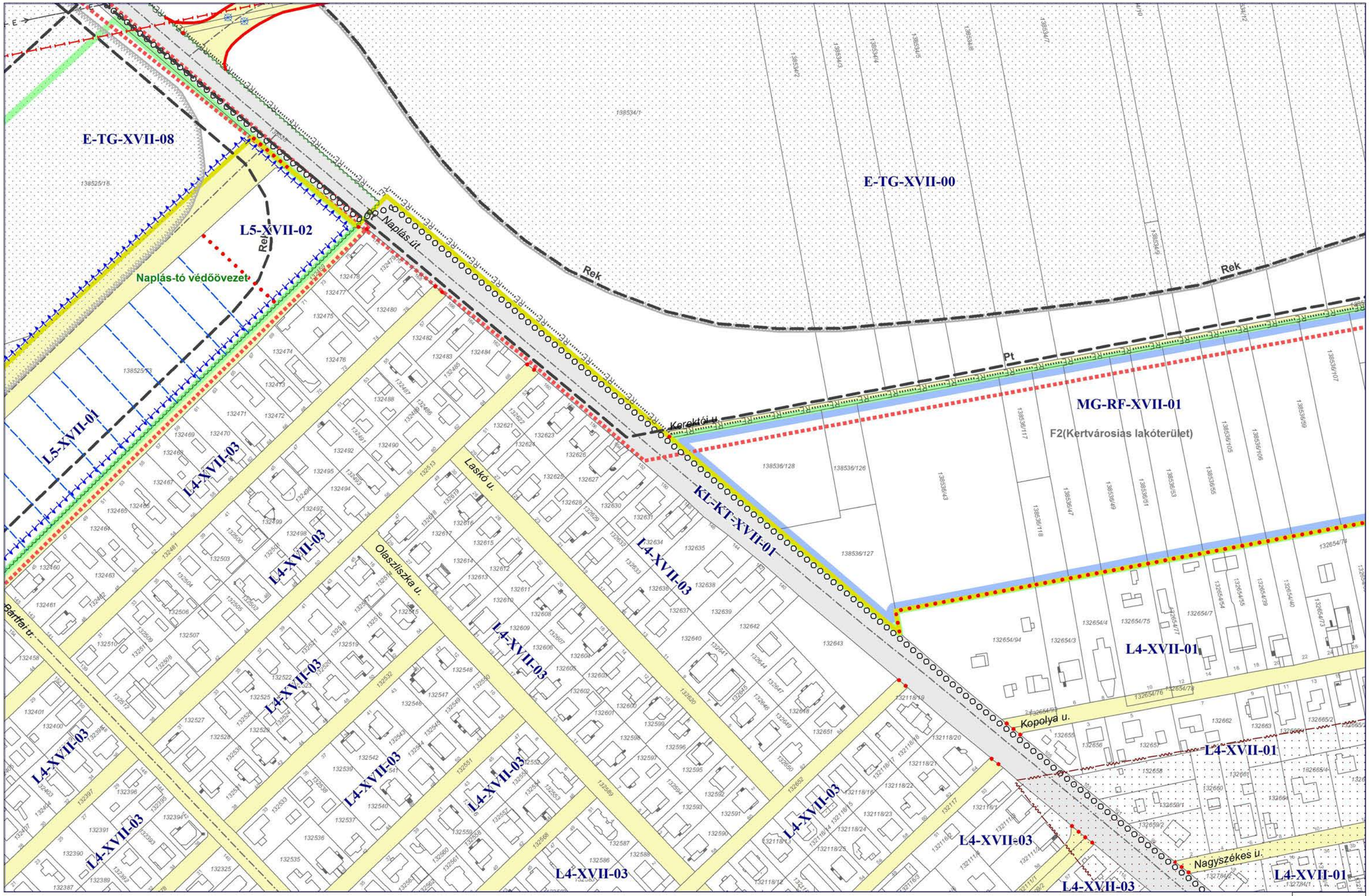

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**2**



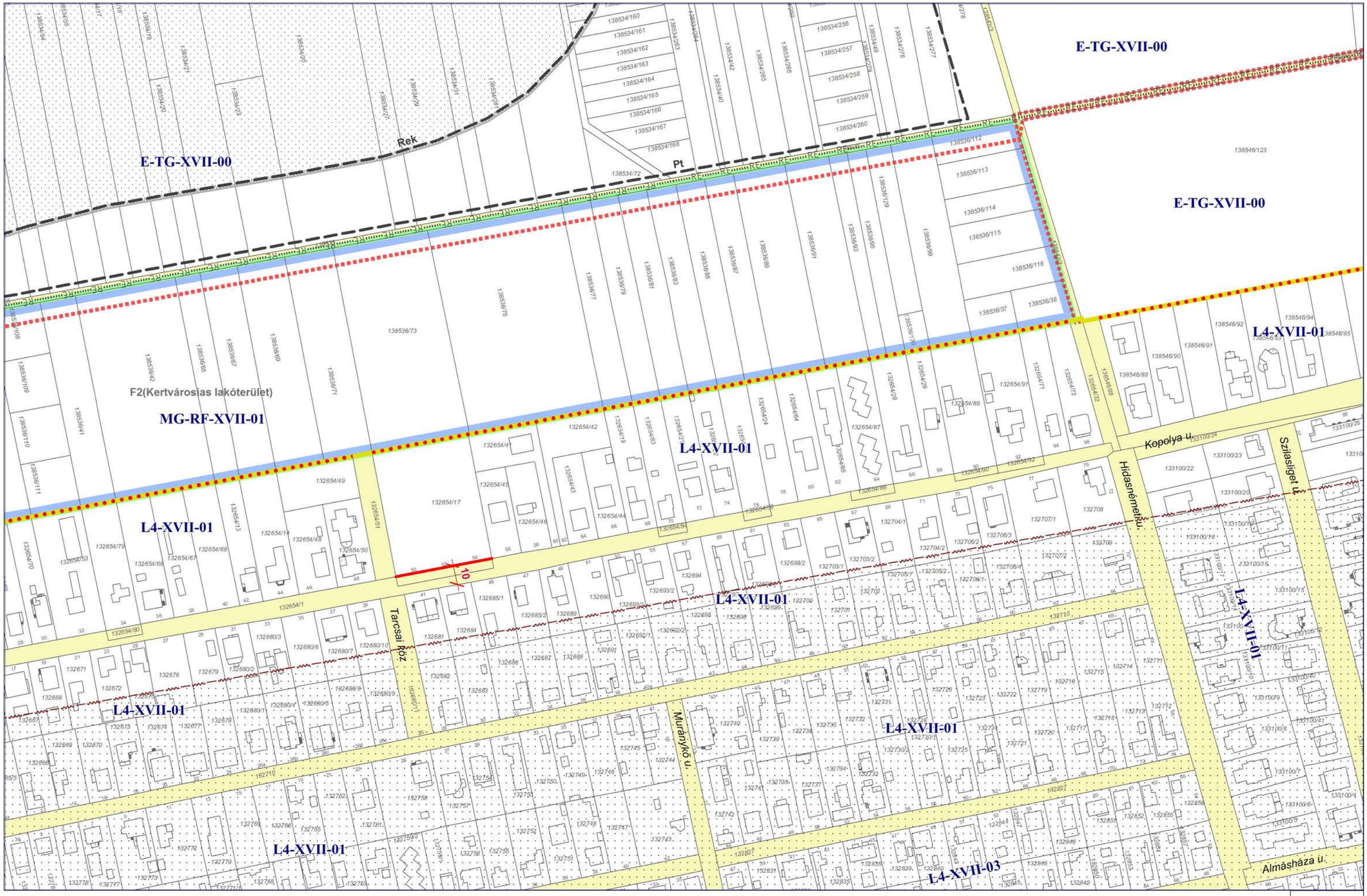

MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**3**



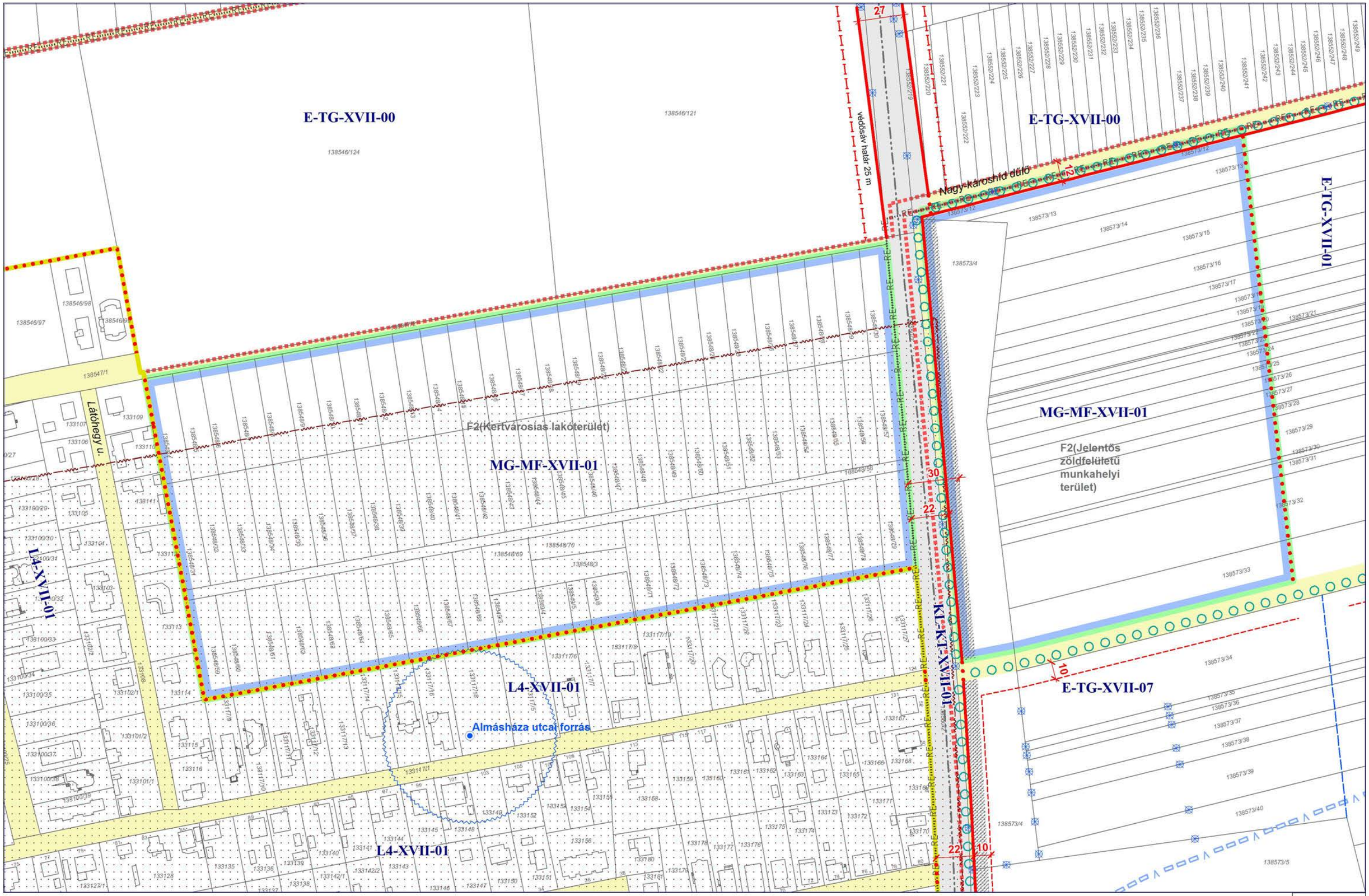

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**4**



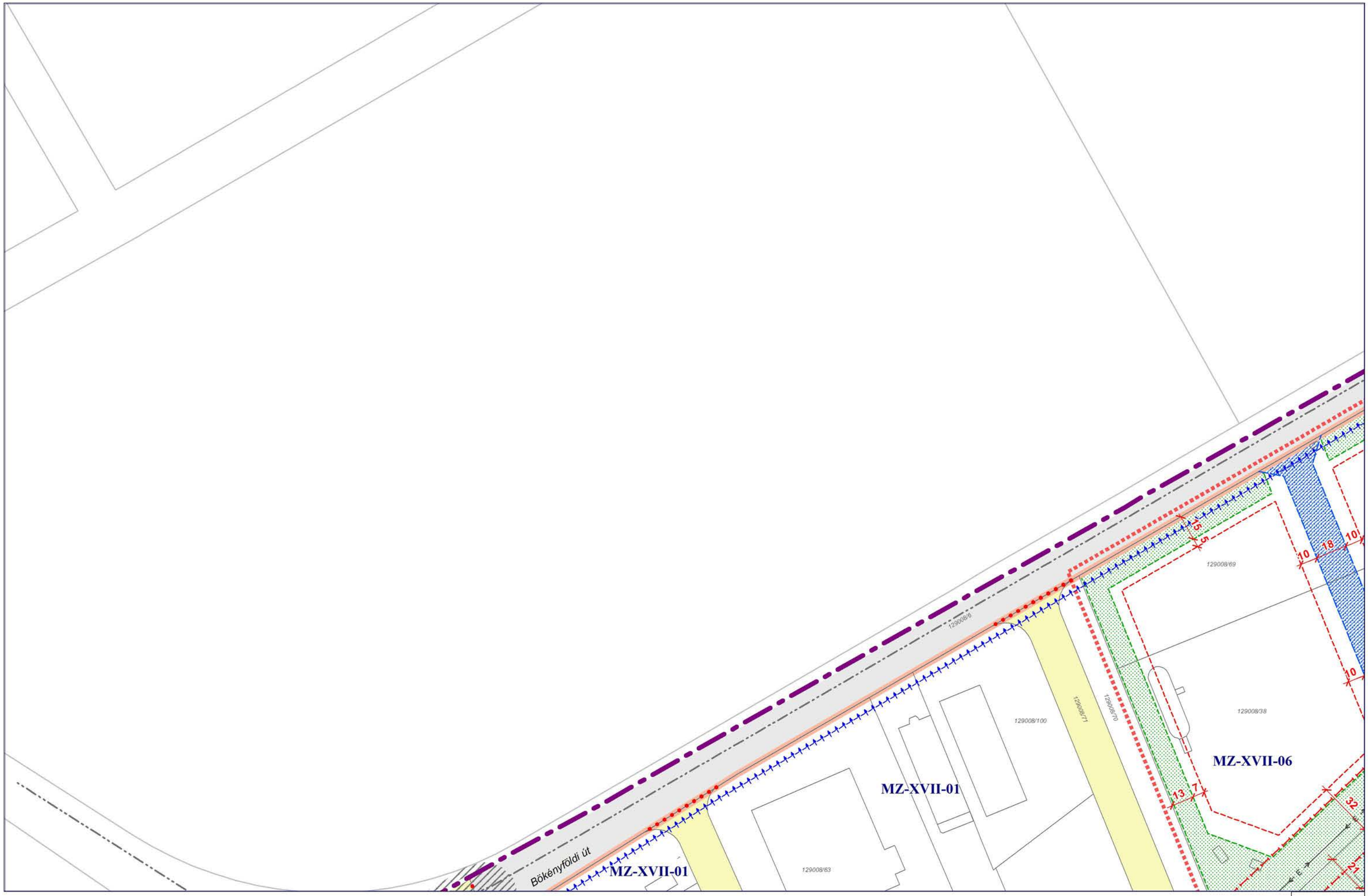

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**5**



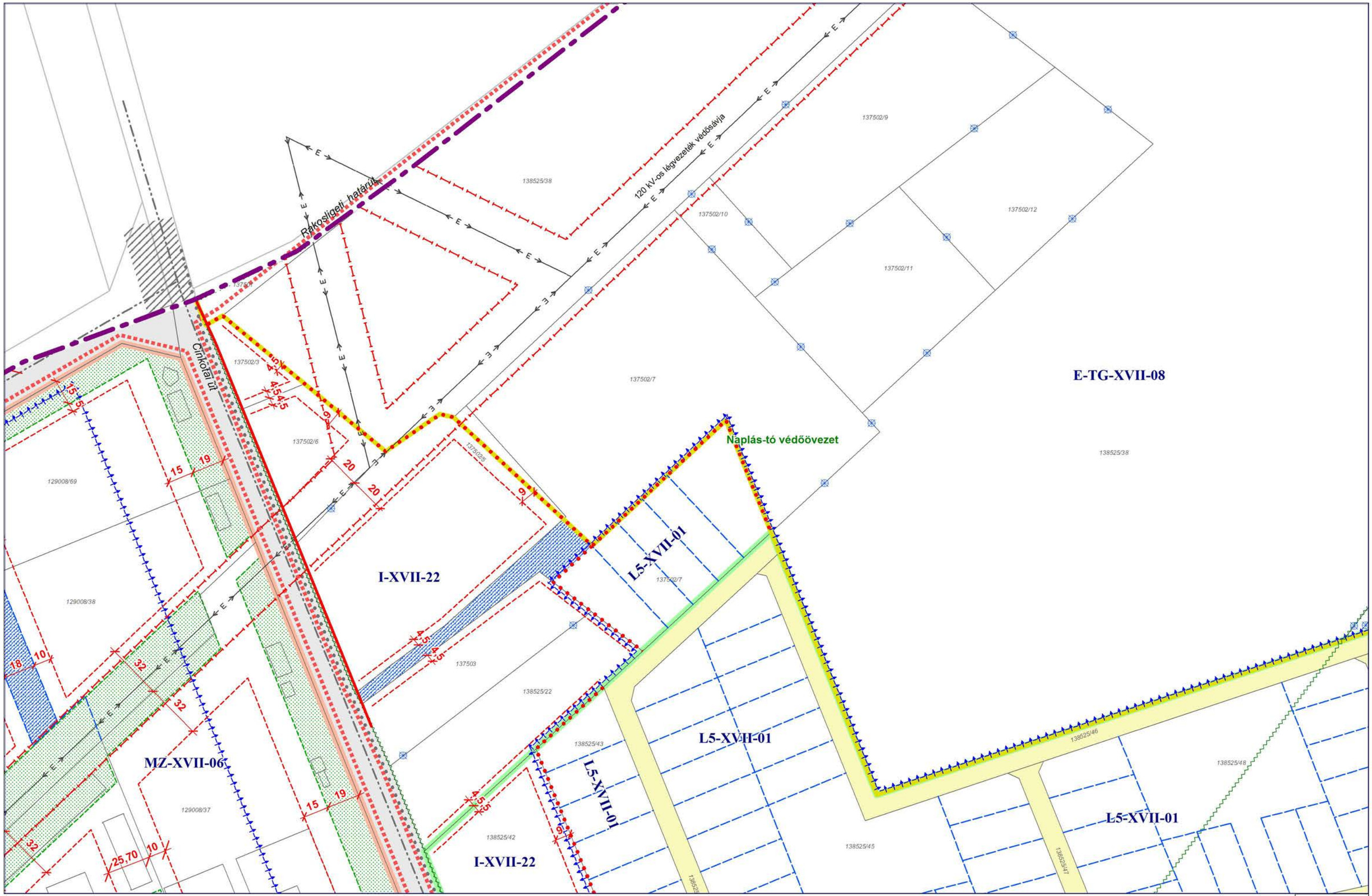

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**6**

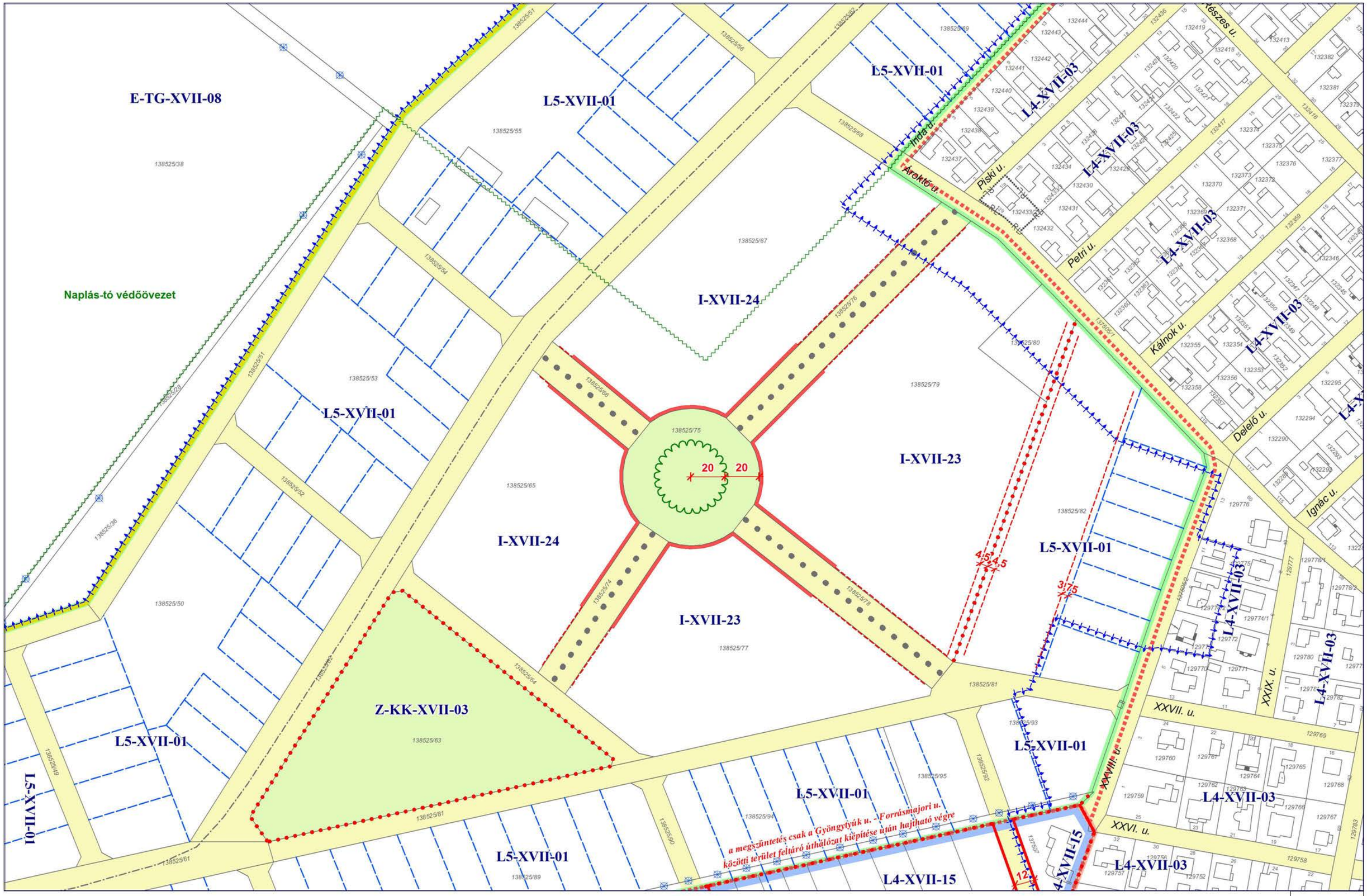



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

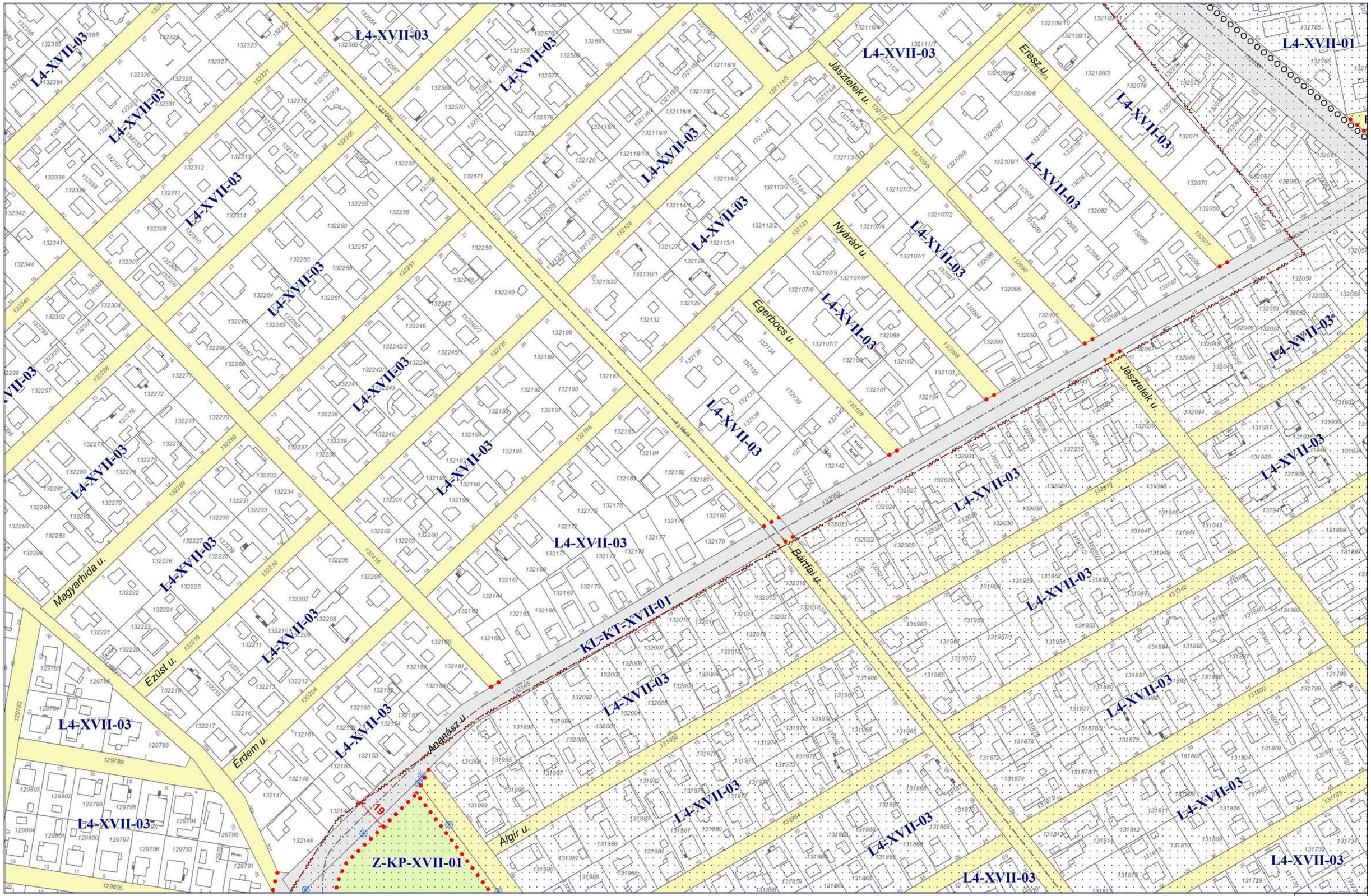



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

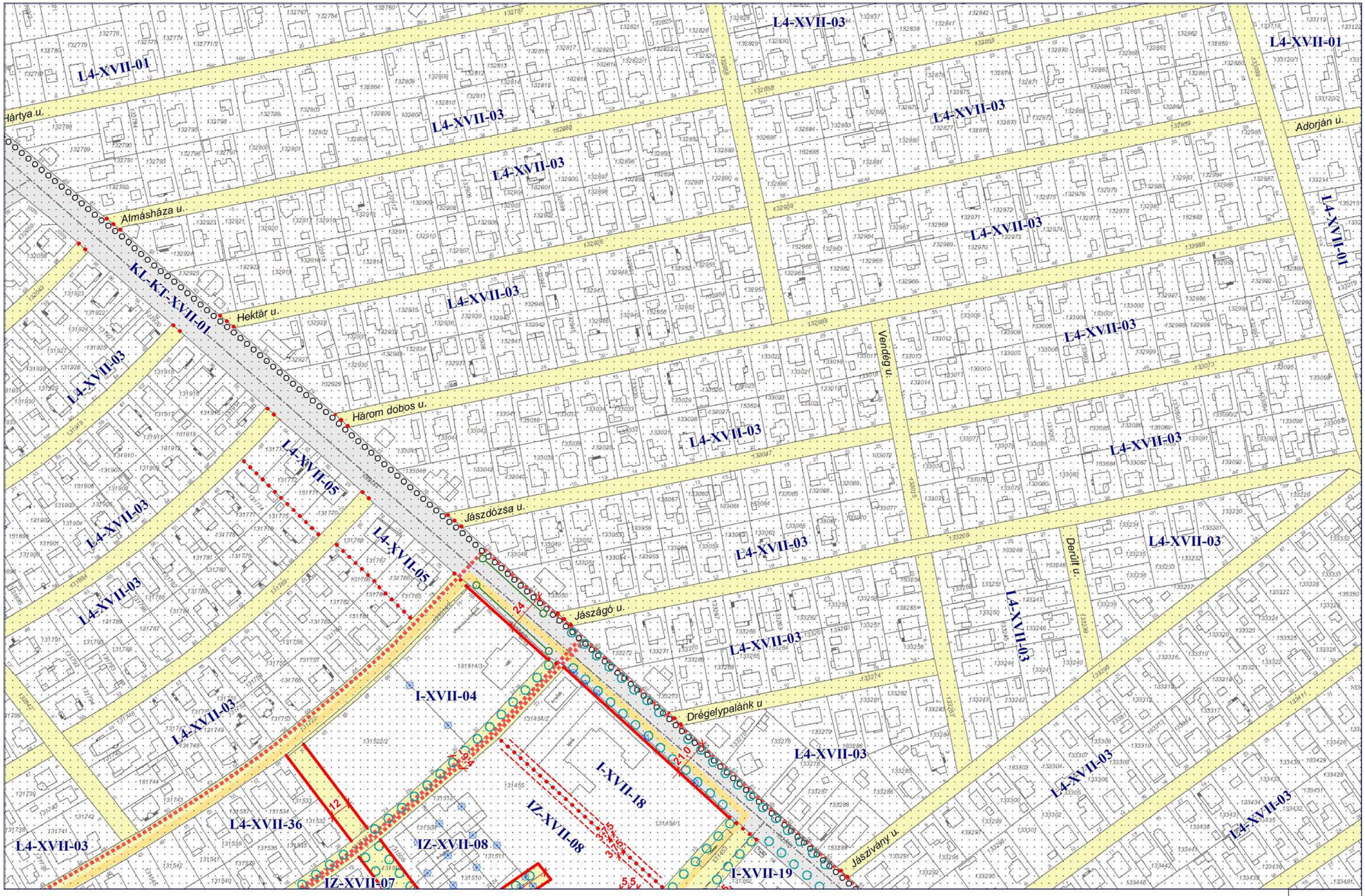



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



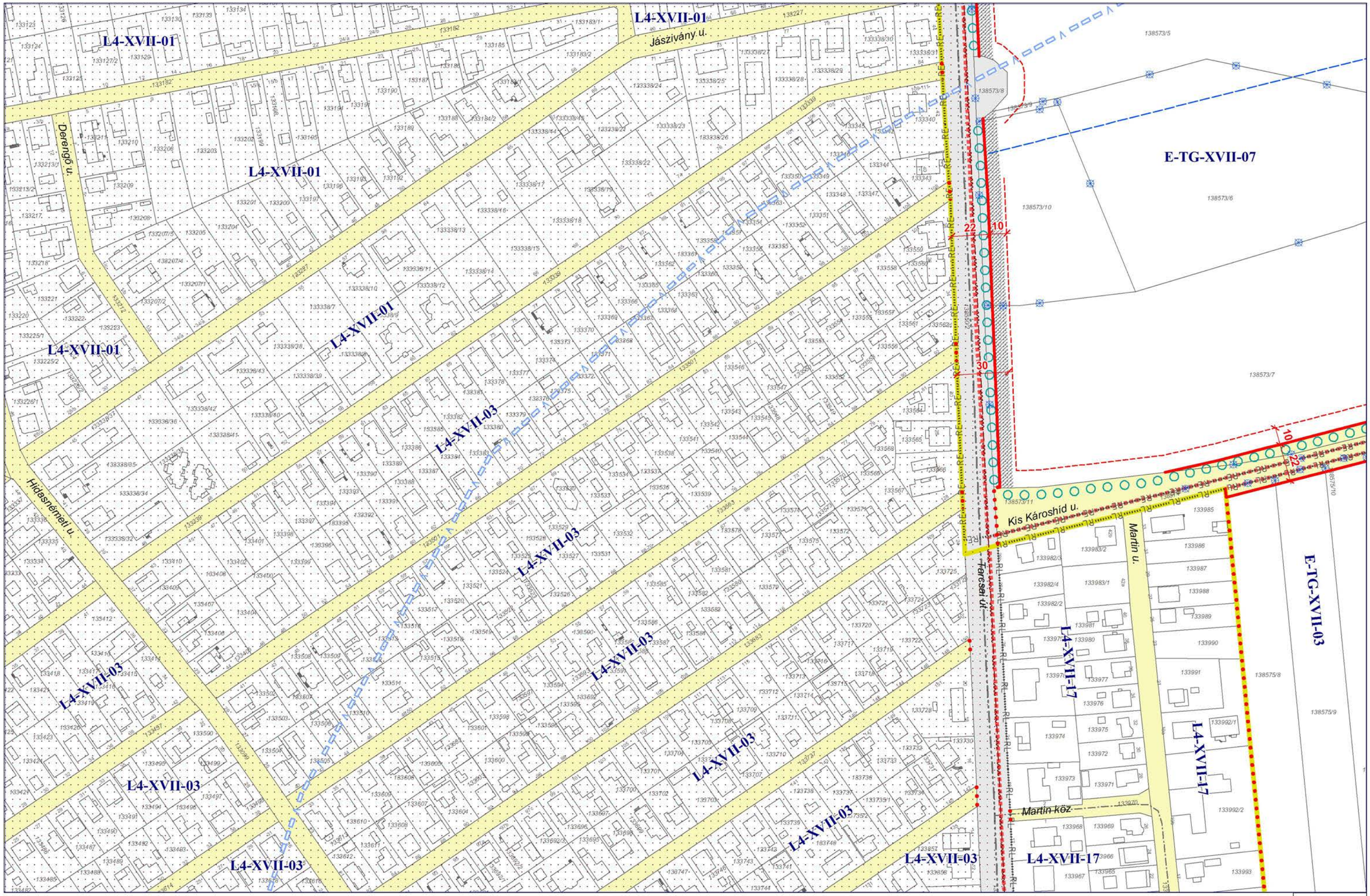


**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.


**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



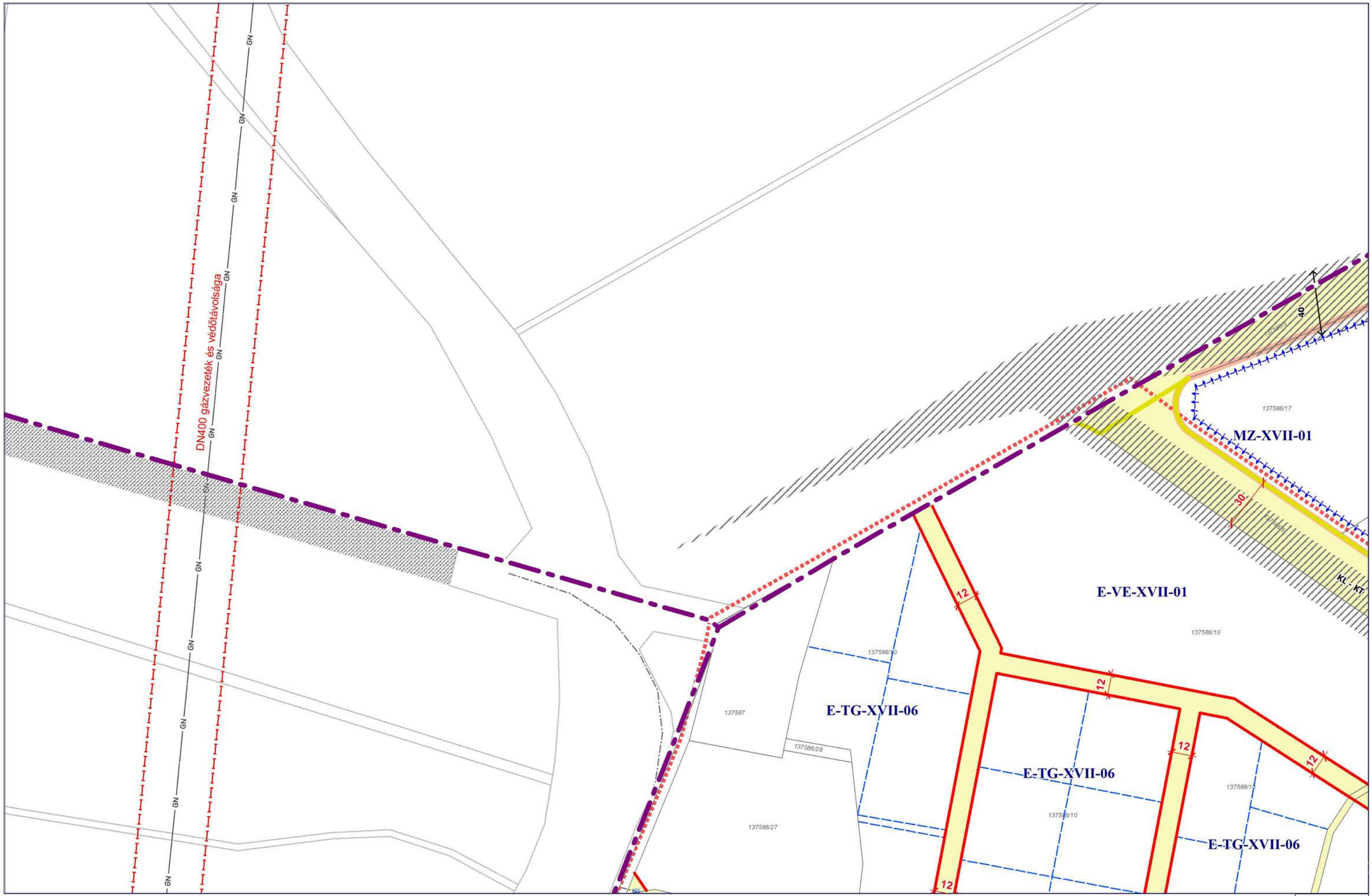

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**11**

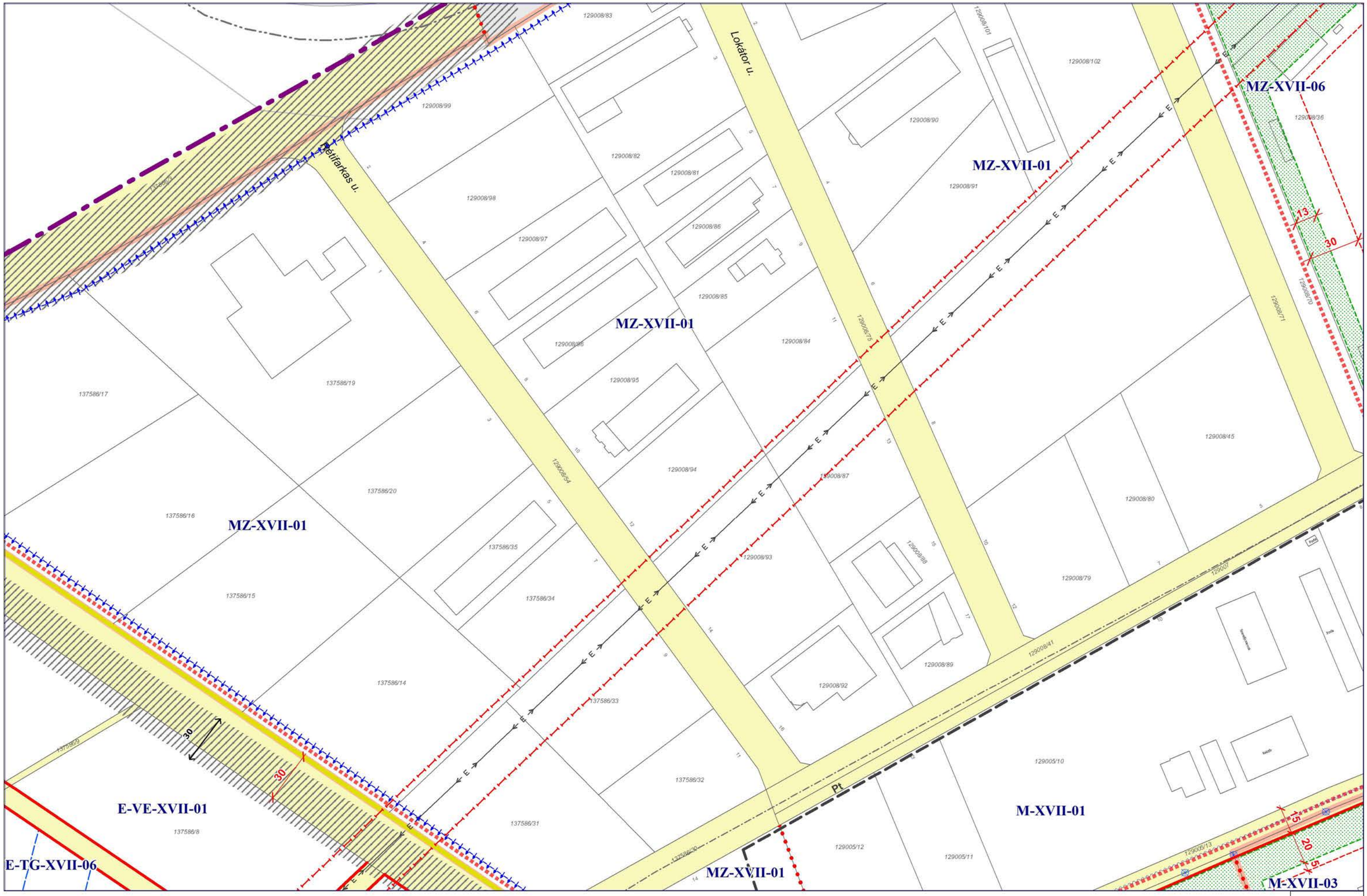



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

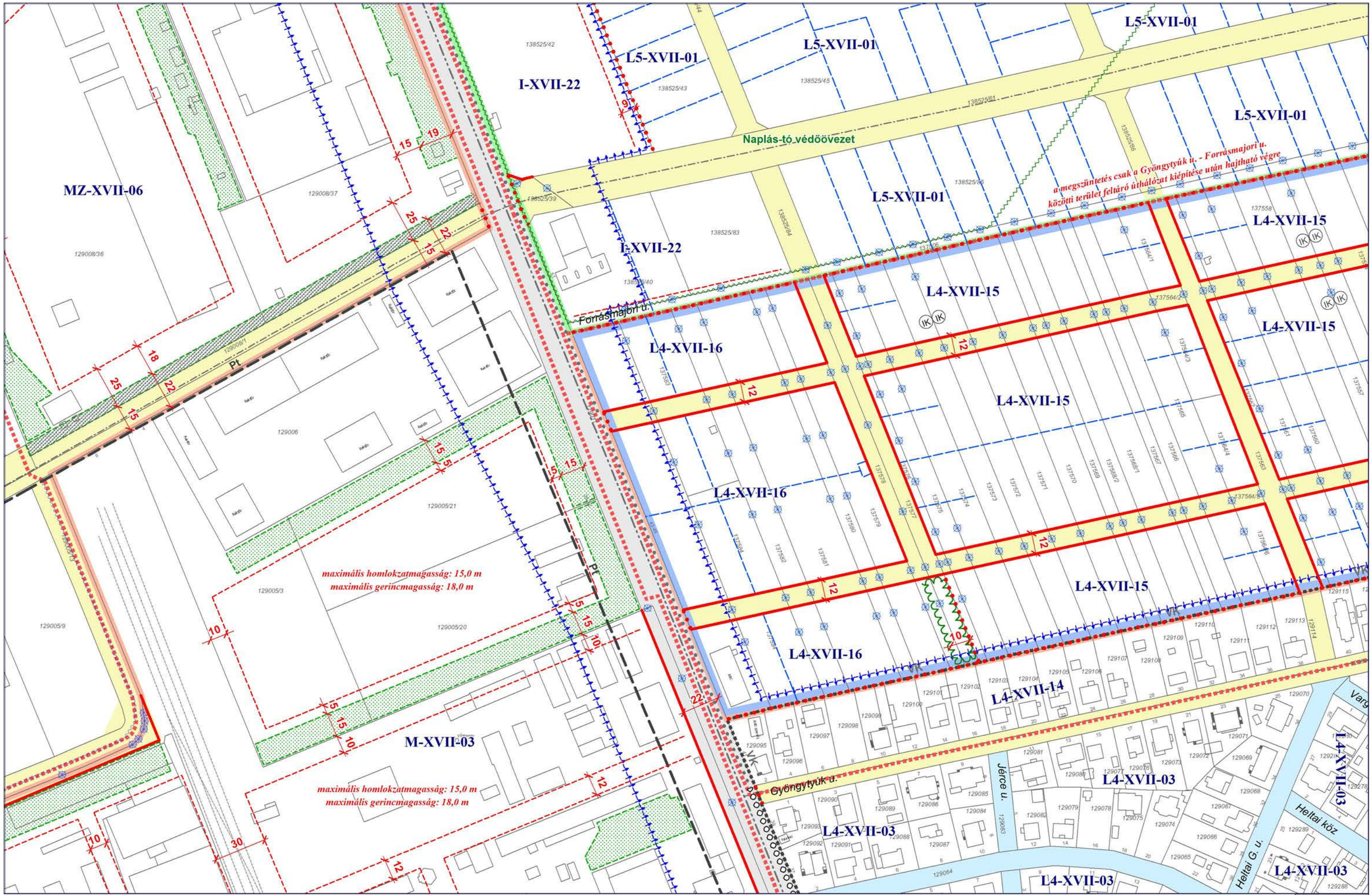



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



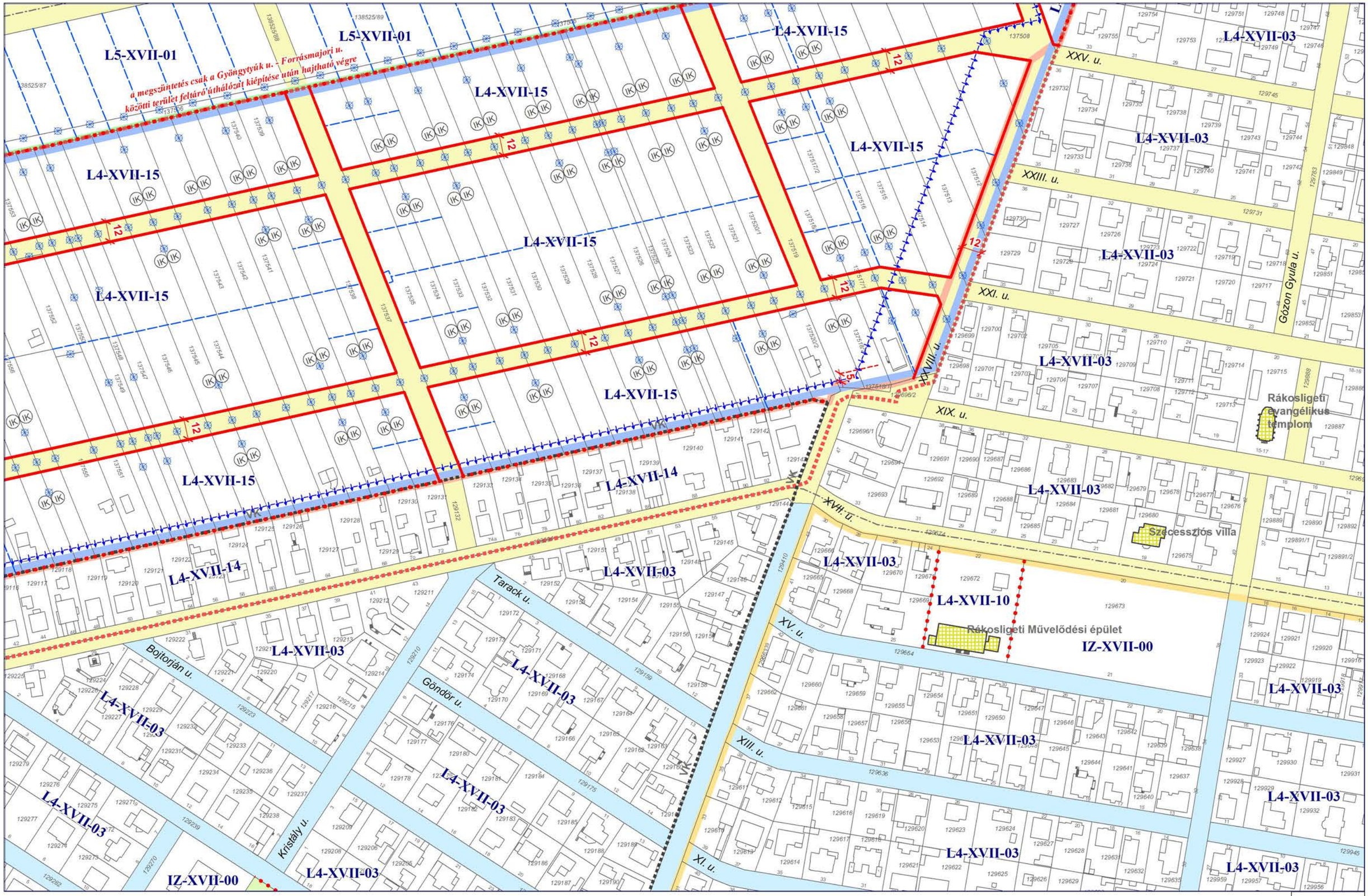

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**14**

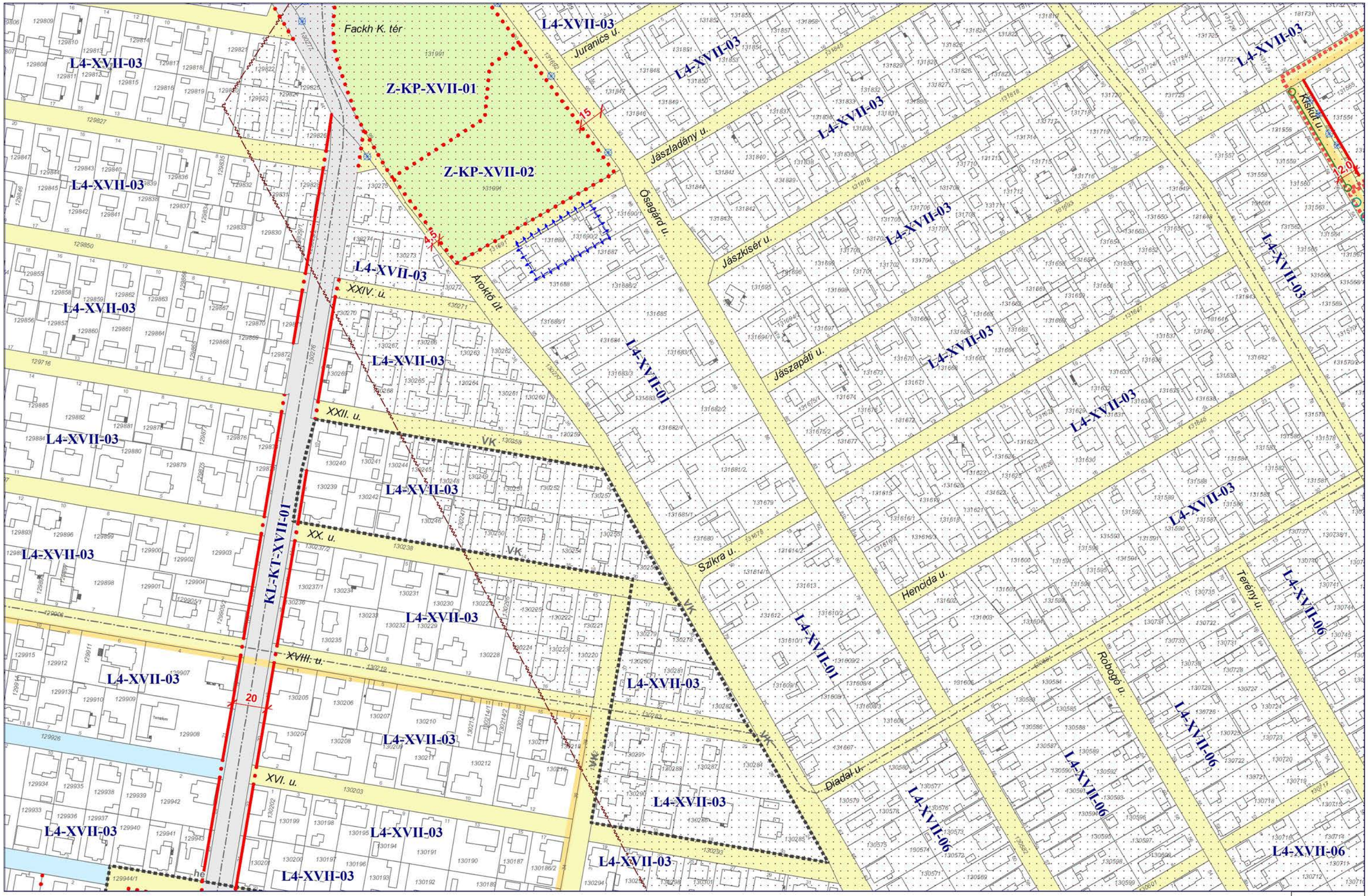



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

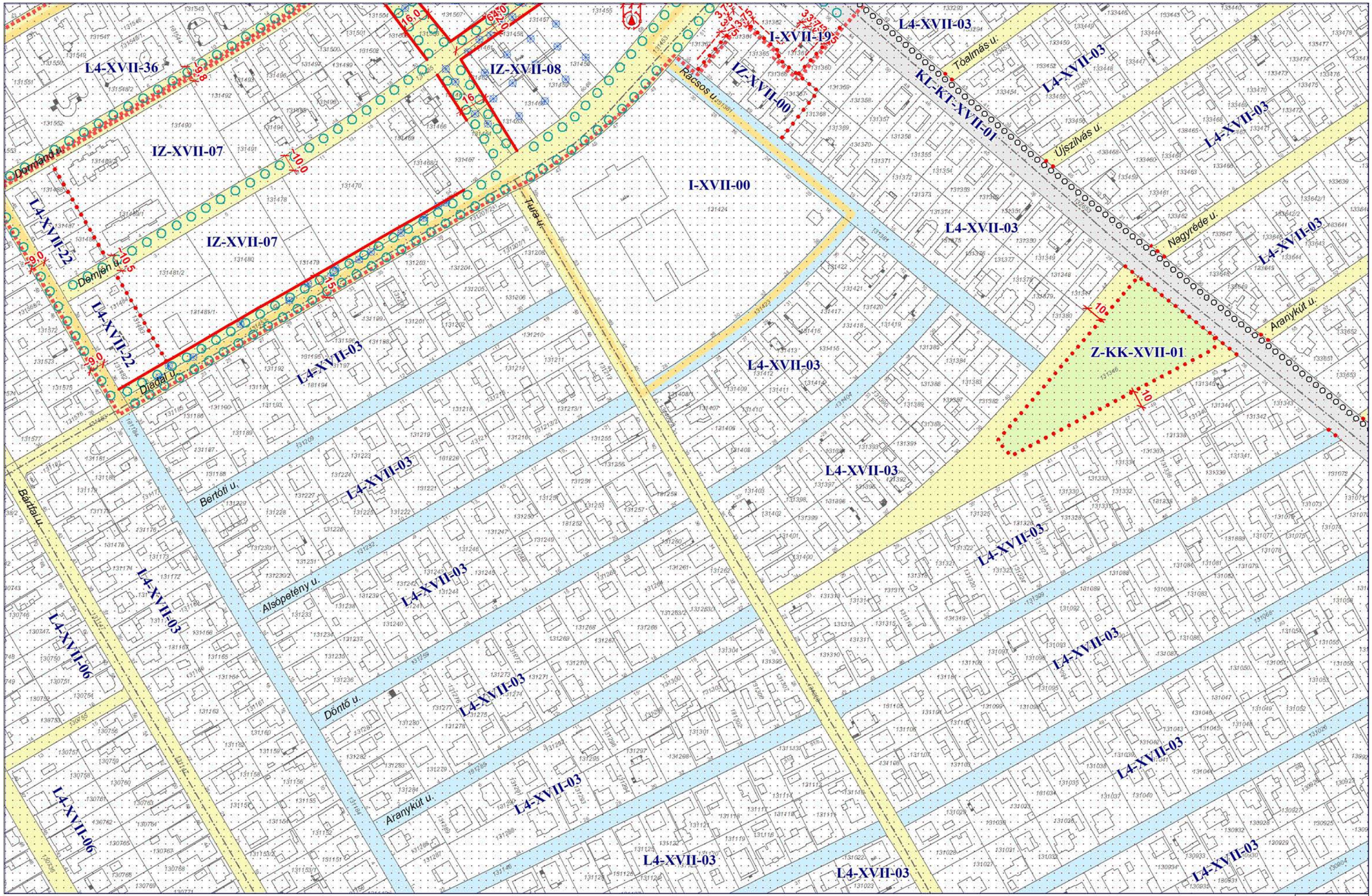



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



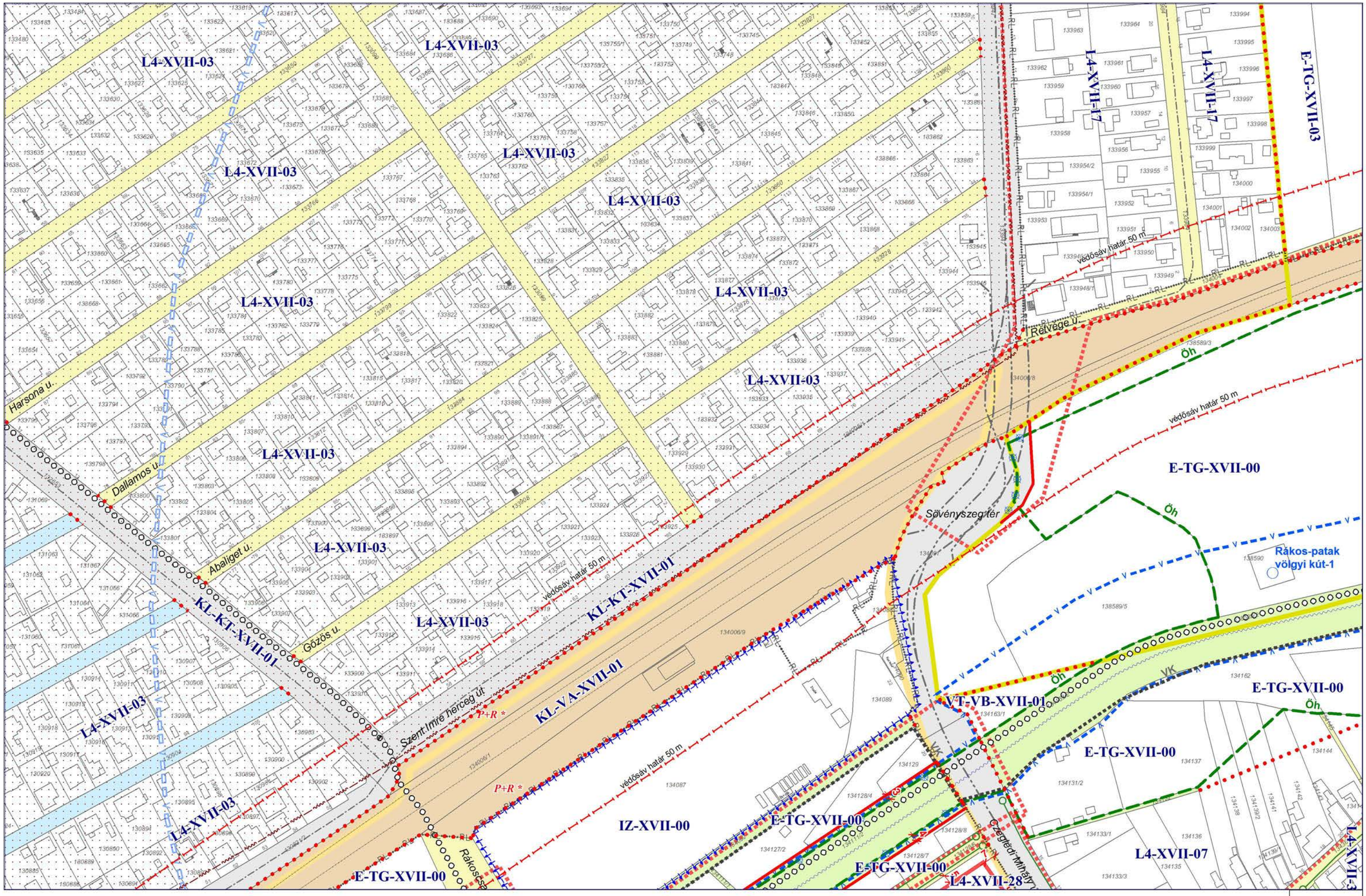

MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**17**

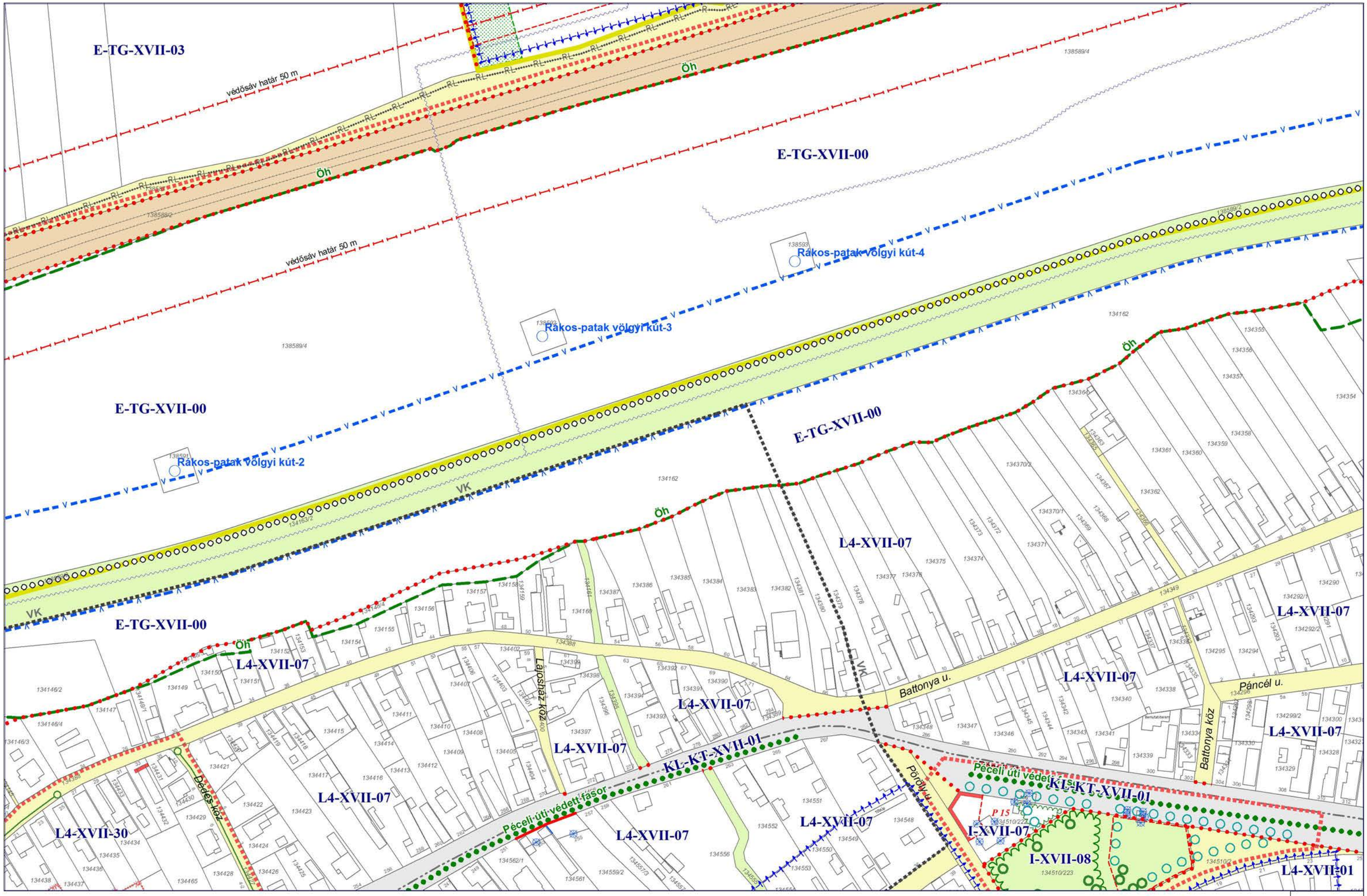


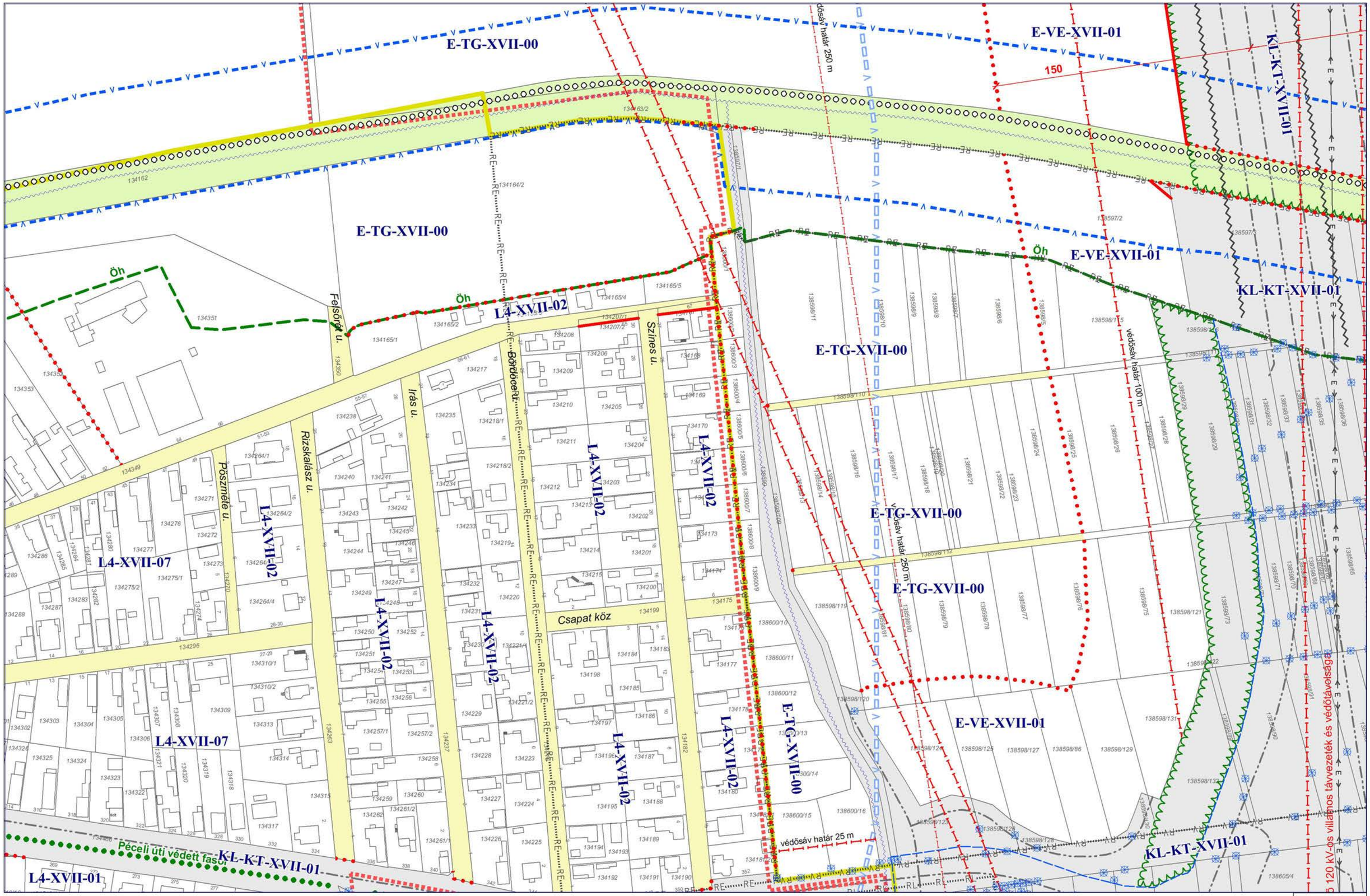

MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**


E-TG-XVII-03
E-TG-XVII-00
E-TG-XVII-00
E-TG-XVII-00
E-TG-XVII-00
E-TG-XVII-00
L4-XVII-07
L4-XVII-07
L4-XVII-07
L4-XVII-07
L4-XVII-07
L4-XVII-07
L4-XVII-07
L4-XVII-07
L4-XVII-07
L4-XVII-07
L4-XVII-30
L4-XVII-01
I-XVII-07
I-XVII-08
KL-KT-XVII-01
KL-KT-XVII-01
Öh
Öh
Öh
Öh
VK
VK
VK
védősáv határ 50 m
védősáv határ 50 m
Rákos-patak völgyi kút-2
Rákos-patak völgyi kút-3
Rákos-patak völgyi kút-4
Battonya u.
Battonya köz
Páncél u.
Lajosháza köz
Dédes köz
Pőrölyi u.
Péceli úti védett fasor
Péceli úti védett fasor
P 15
138589/4
138589/2
138593
138592
138591
134162
134163/2
134149/4
134146/2
134146/3
134147
134148/1
134150
134151
134152
134153
134154
134155
134156
134157
134158
134159
134160
134161
134166
134387
134386
134385
134384
134383
134382
134381
134380
134379
134378
134377
134376
134375
134374
134373
134372
134371
134370/1
134370/2
134369
134368
134367
134366
134363
134364
134362
134361
134360
134359
134358
134357
134356
134355
134354
134349
134348
134347
134346
134345
134344
134343
134342
134341
134340
134339
134338
134337
134336
134335
134334
134333
134330
134329
134328
134327
134326
134325
134324
134323
134322
134321
134320
134319
134318
134317
134316
134315
134314
134313
134312
134311
134310
134309
134308
134307
134306
134305
134304
134303
134302
134301
134300
134299/2
134298
134297
134296
134295
134294
134293
134292/1
134292/2
134291
134290
134289
134288
134287
134286
134285
134284
134283
134282
134281
134280
134279
134278
134277
134276
134275
134274
134273
134272
134271
134270
134269
134268
134267
134266
134265
134264
134263
134262
134261
134260
134259
134258
134257
134256
134255
134254
134253
134252

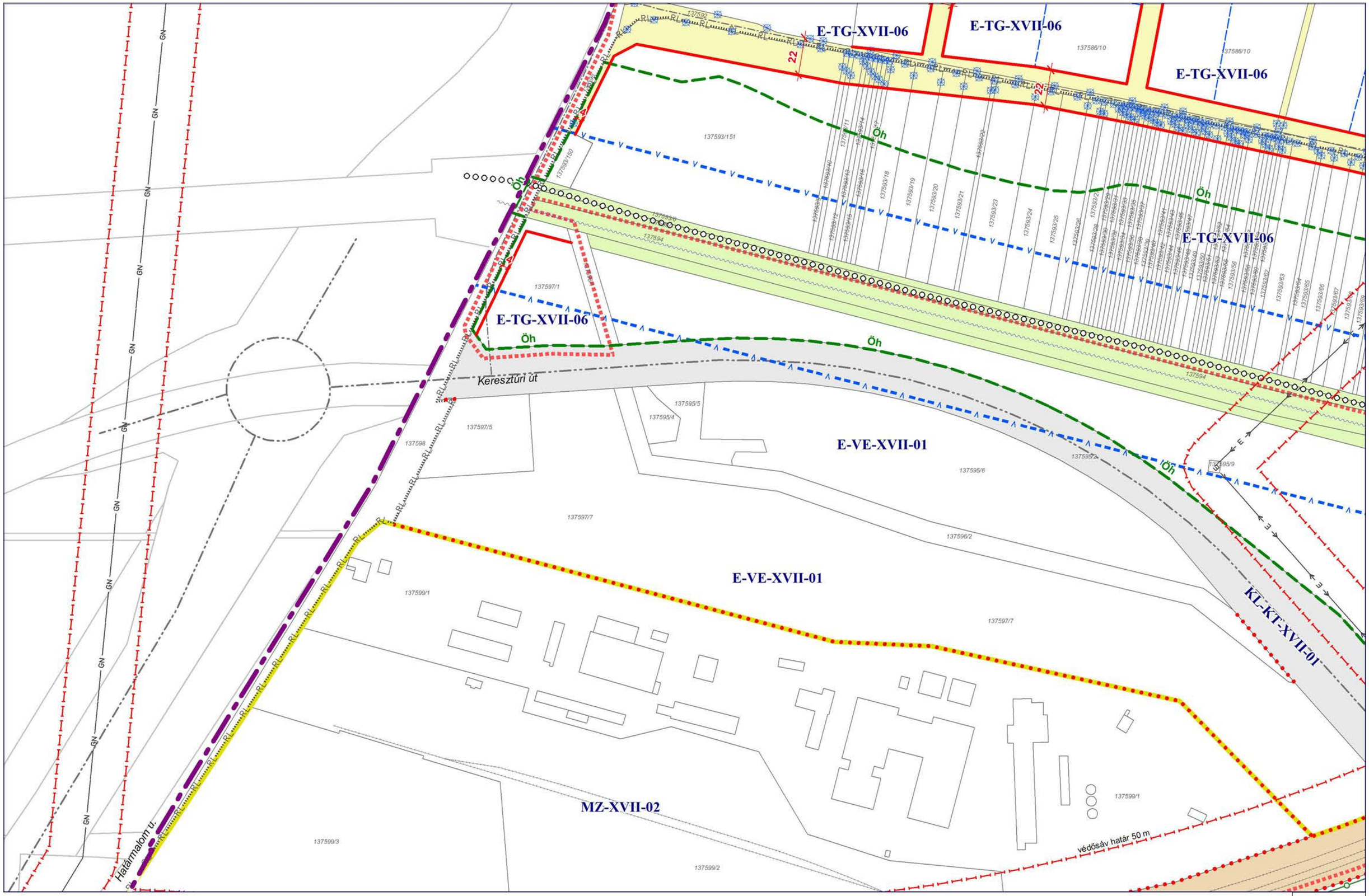


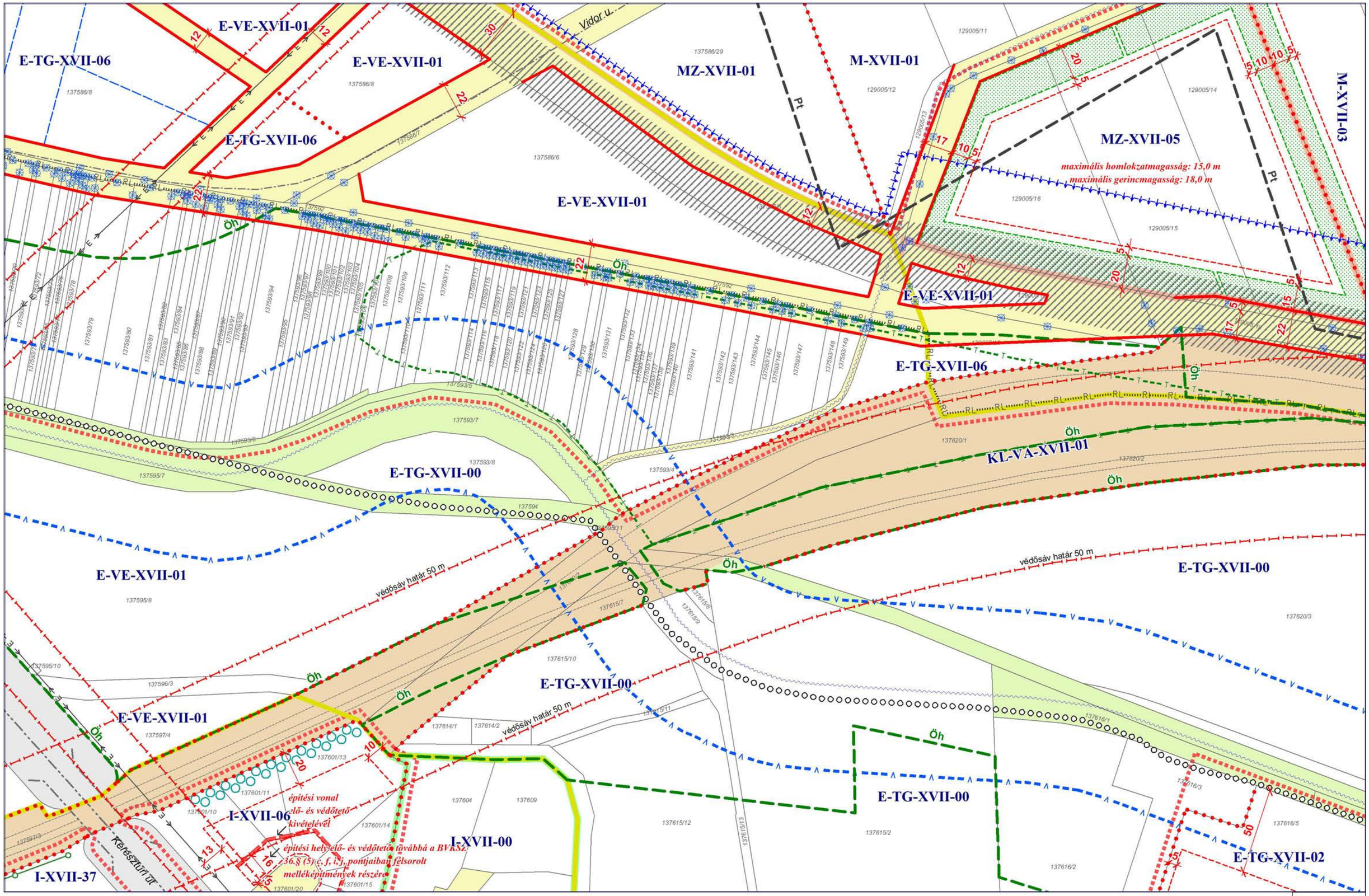

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**


E-TG-XVII-06
E-TG-XVII-06
E-TG-XVII-06
E-TG-XVII-06
E-TG-XVII-06
E-VE-XVII-01
E-VE-XVII-01
MZ-XVII-02
KL-KT-XVII-01
Öh
Öh
Öh
Öh
Öh
22
22
Keresztúri út
Határmalom u.
GN
137592
137593/151
137593/150
137594
137597/1
137597/5
137598
137595/5
137595/4
137595/6
137595/2
137595/9
137597/7
137596/2
137599/1
137599/3
137599/2
137586/10
E
E
E



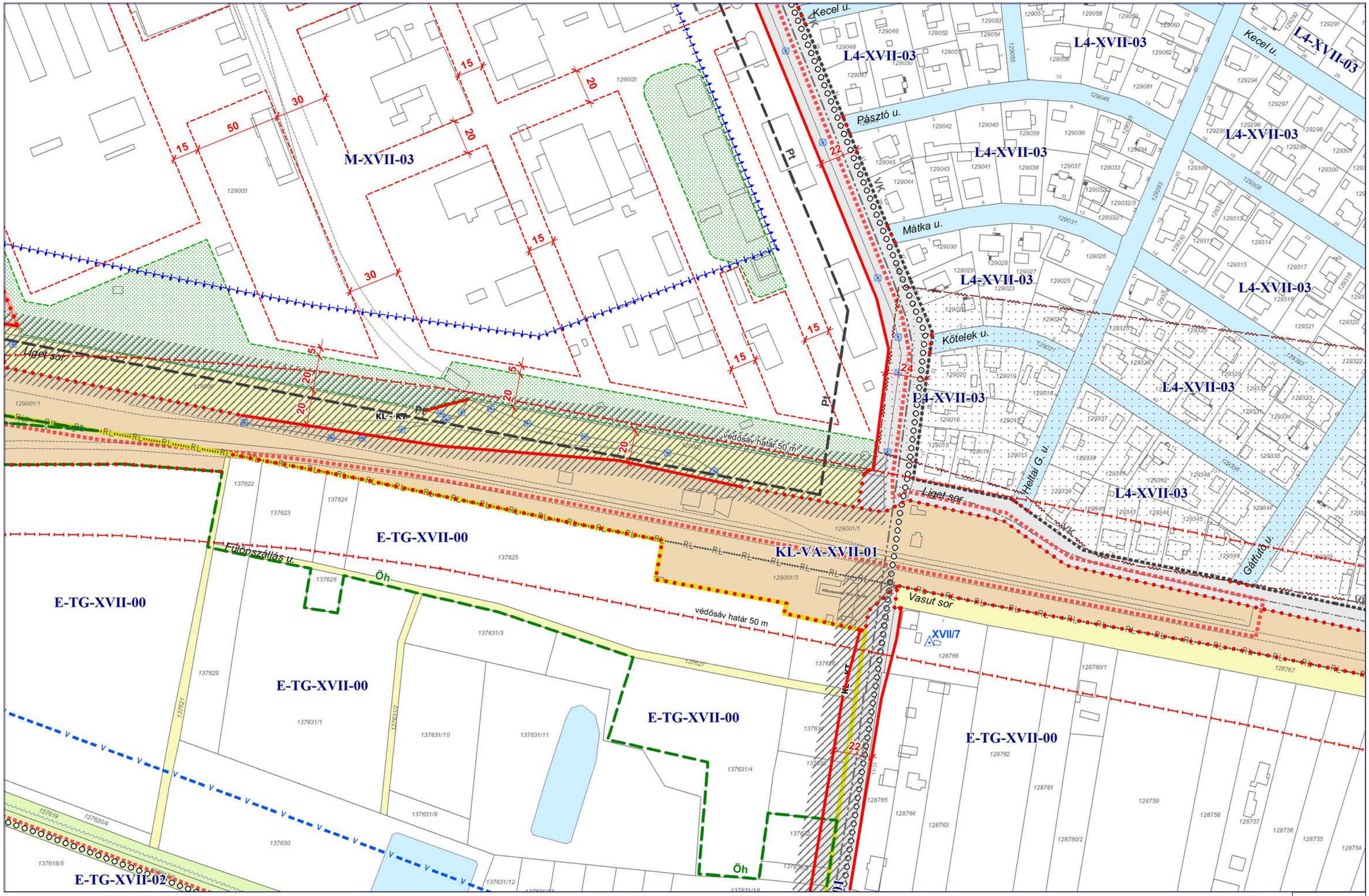


**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.


**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

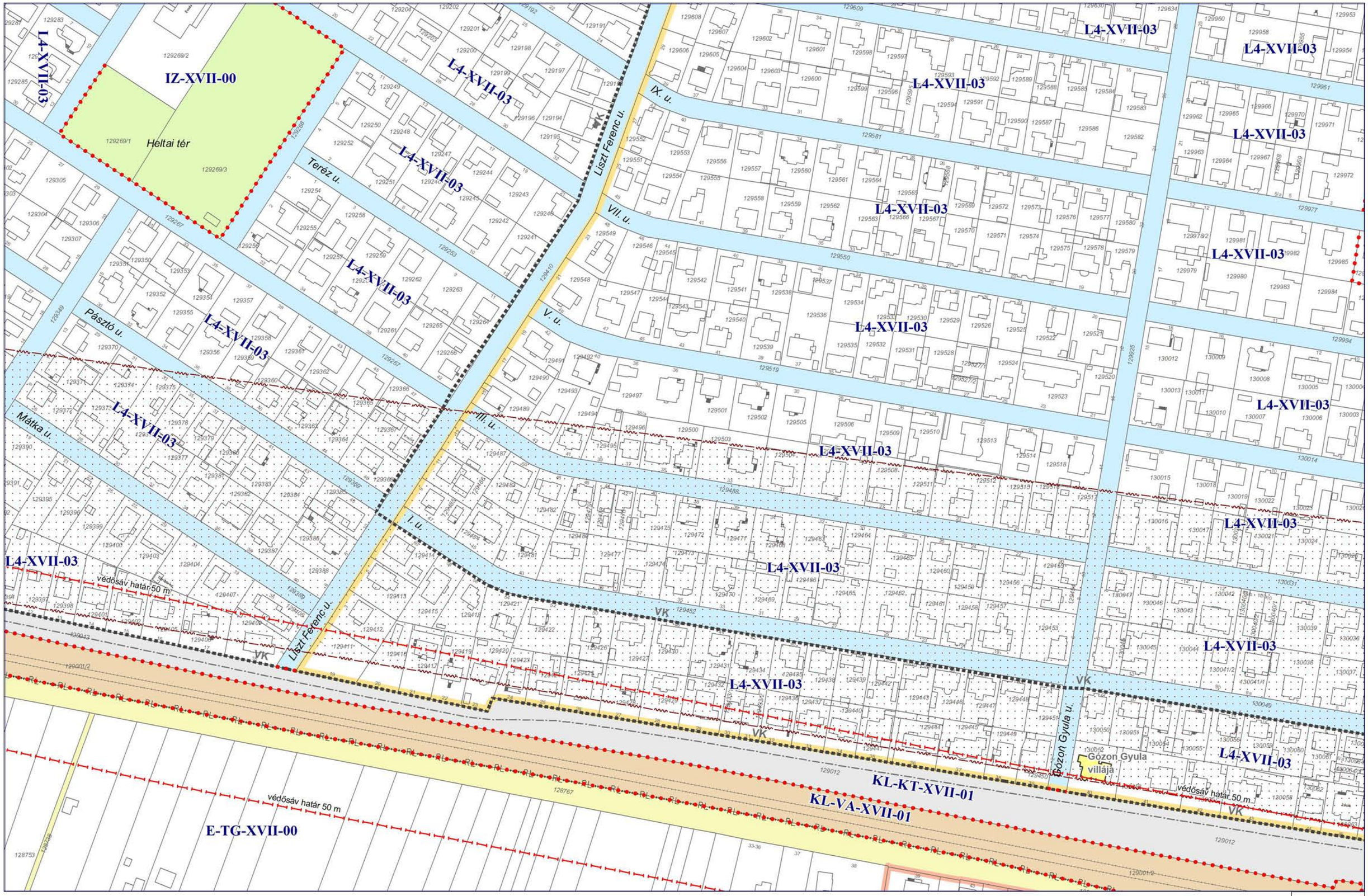



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

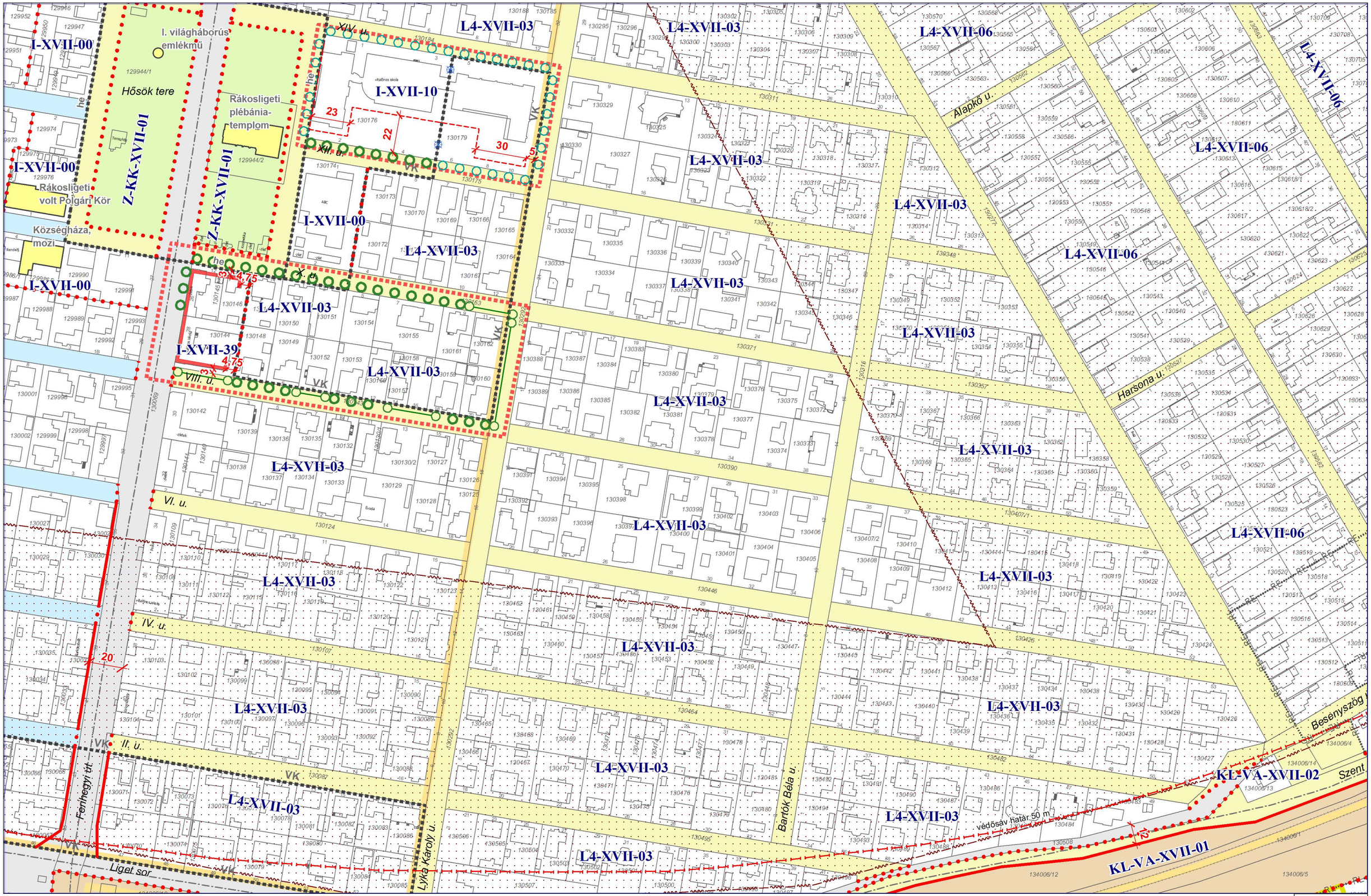



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

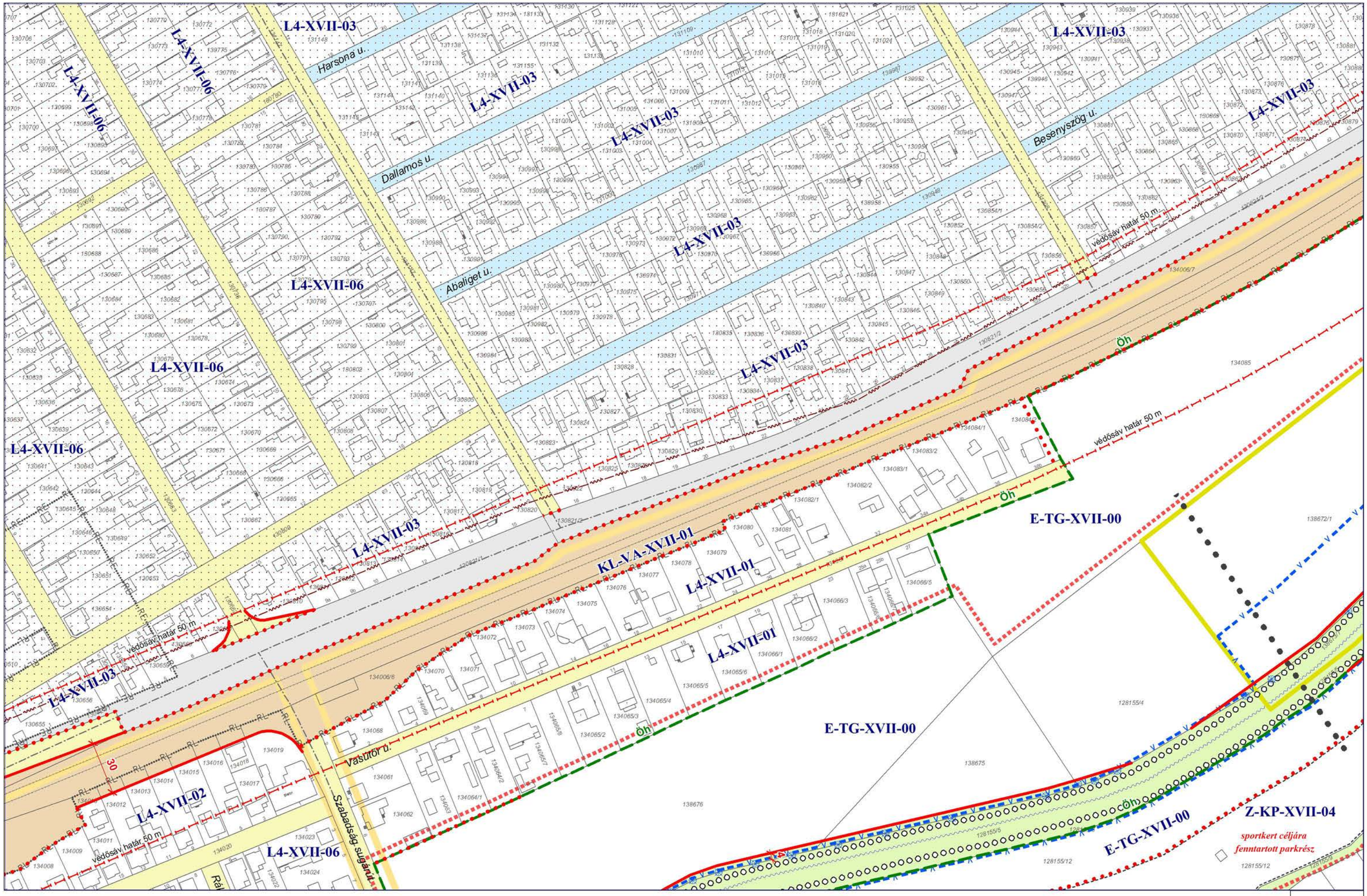
**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**




RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATÁNAK 12/2014. (VI.30.) rendeletével jóváhagyva

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

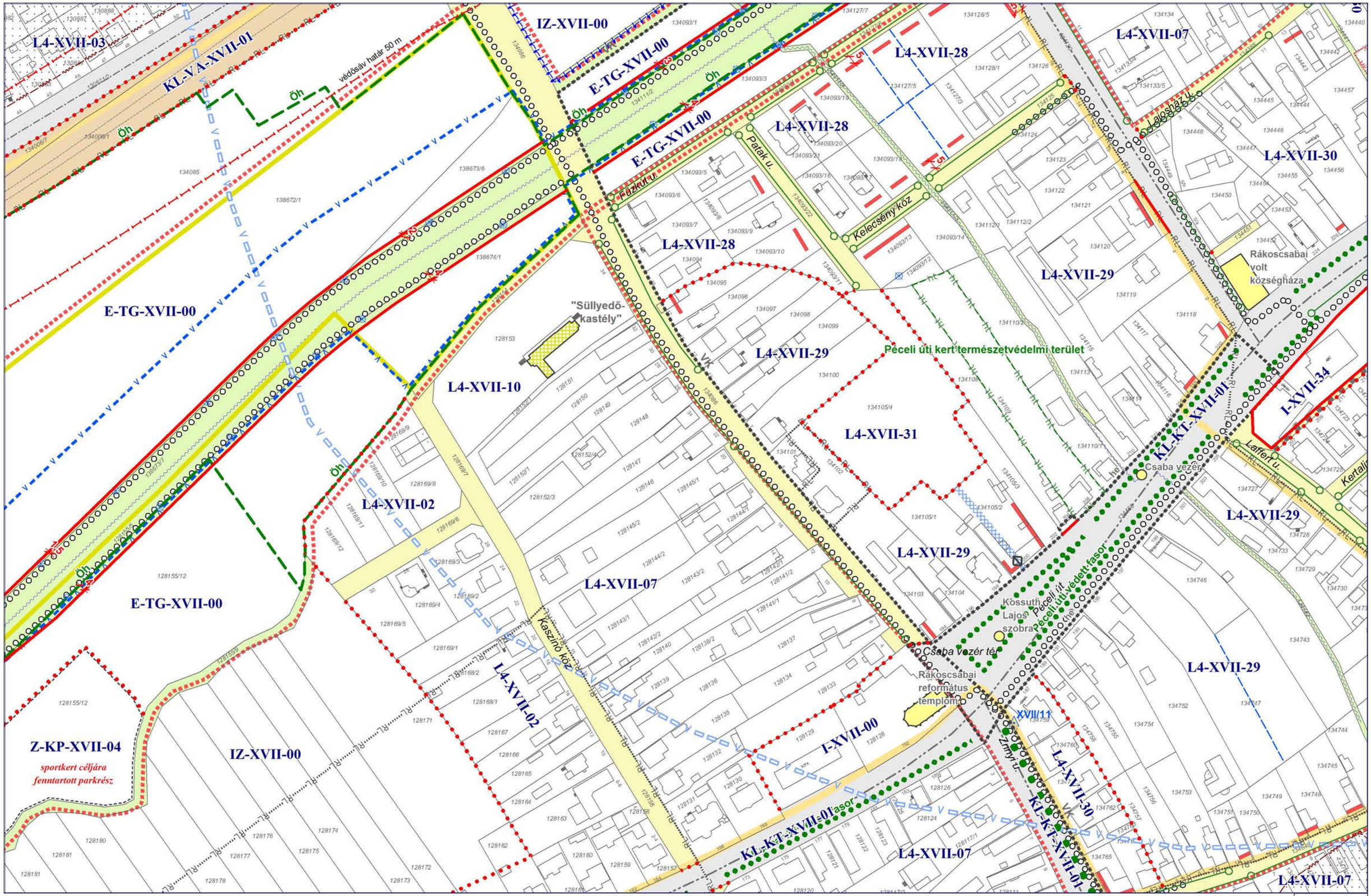



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



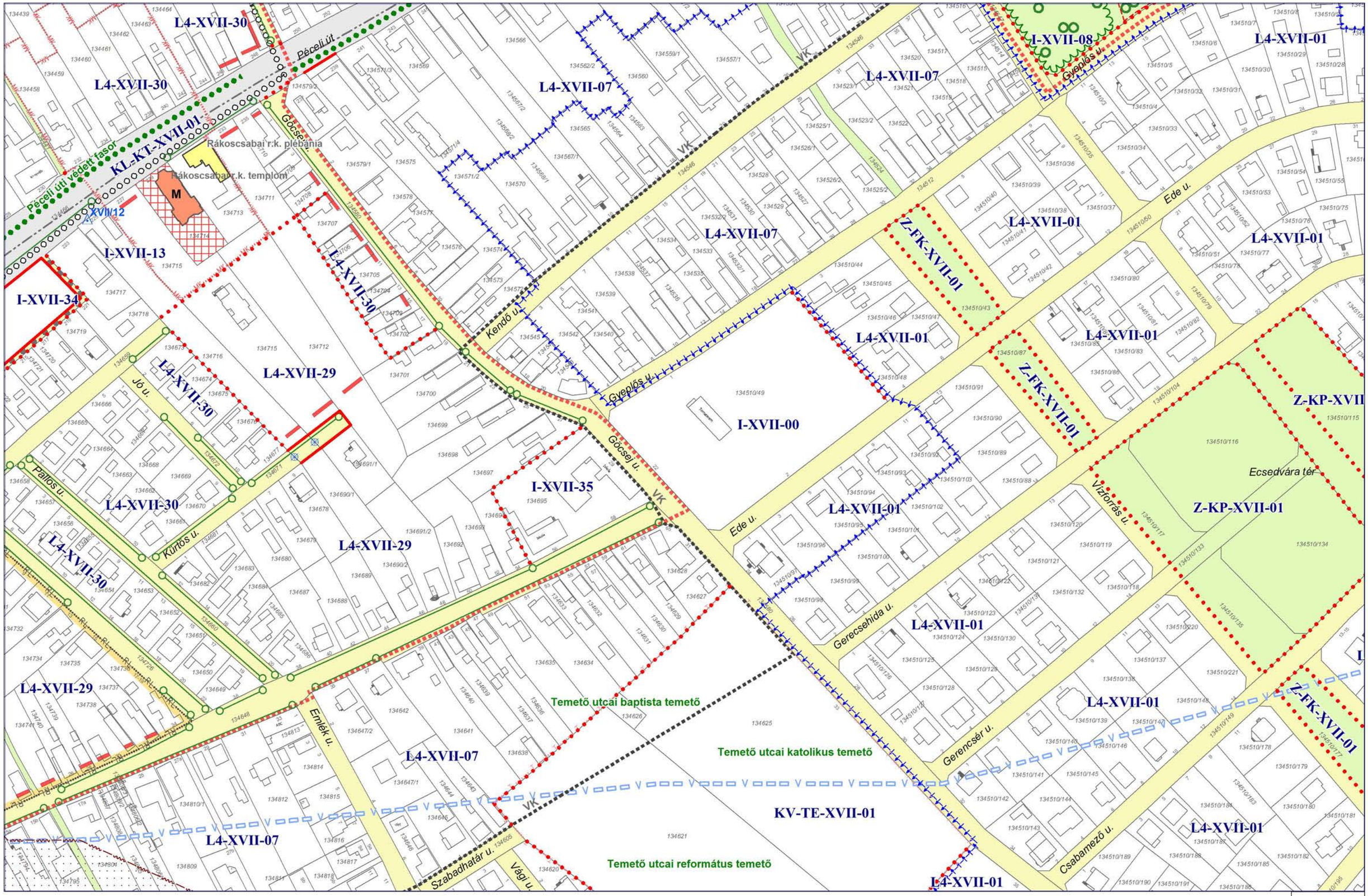


**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.


**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



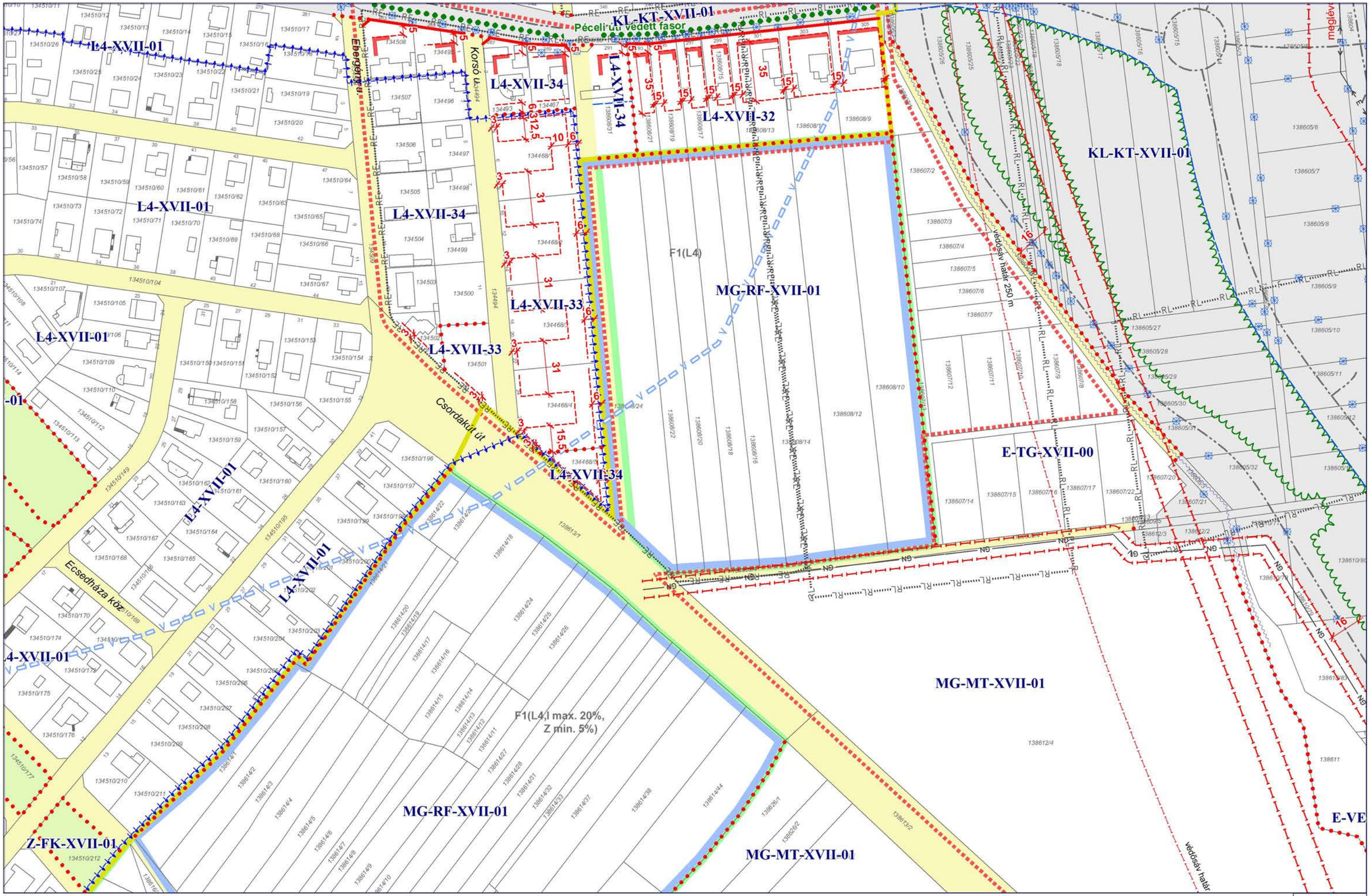


**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.


**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**




MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

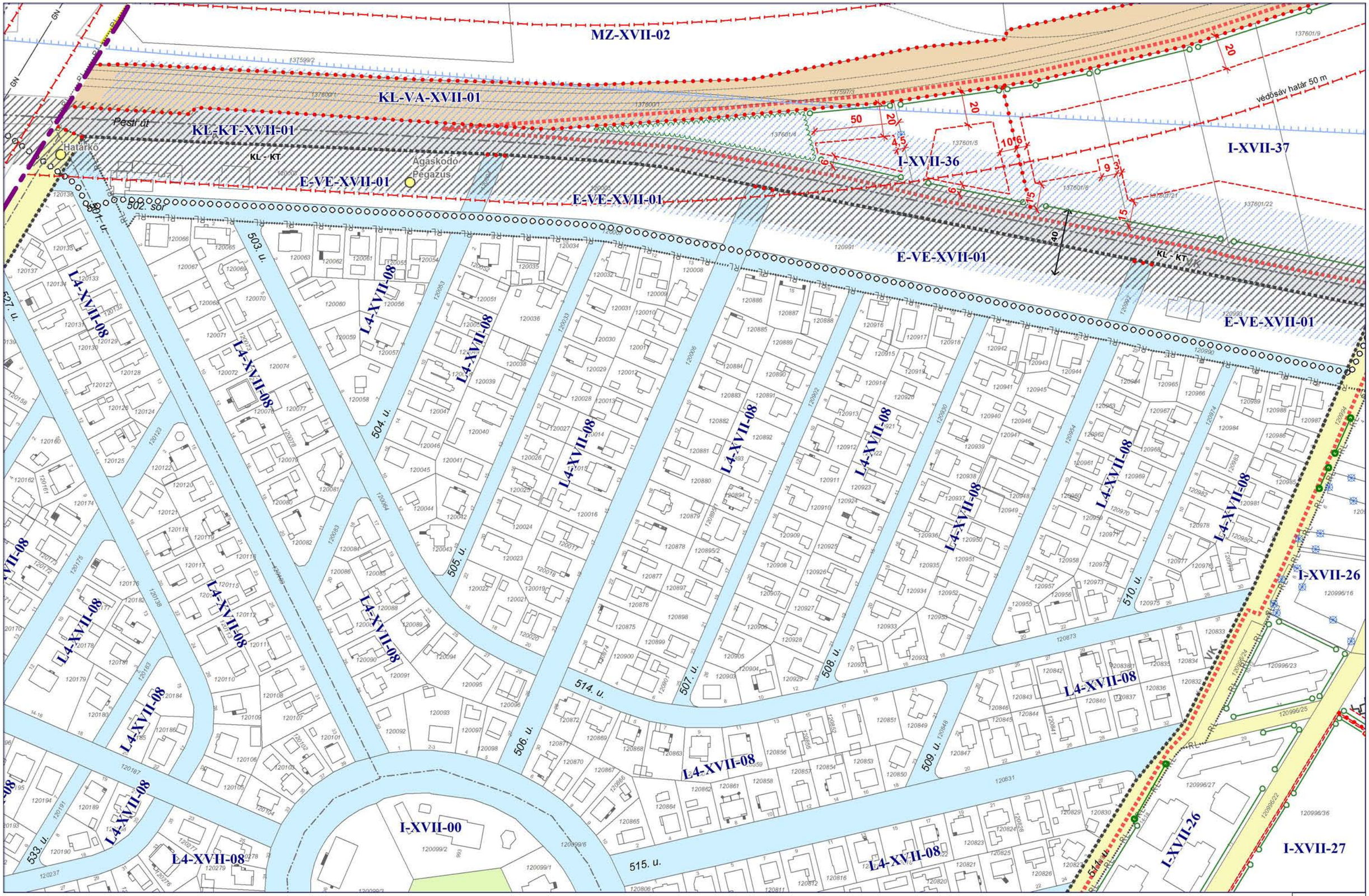
**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



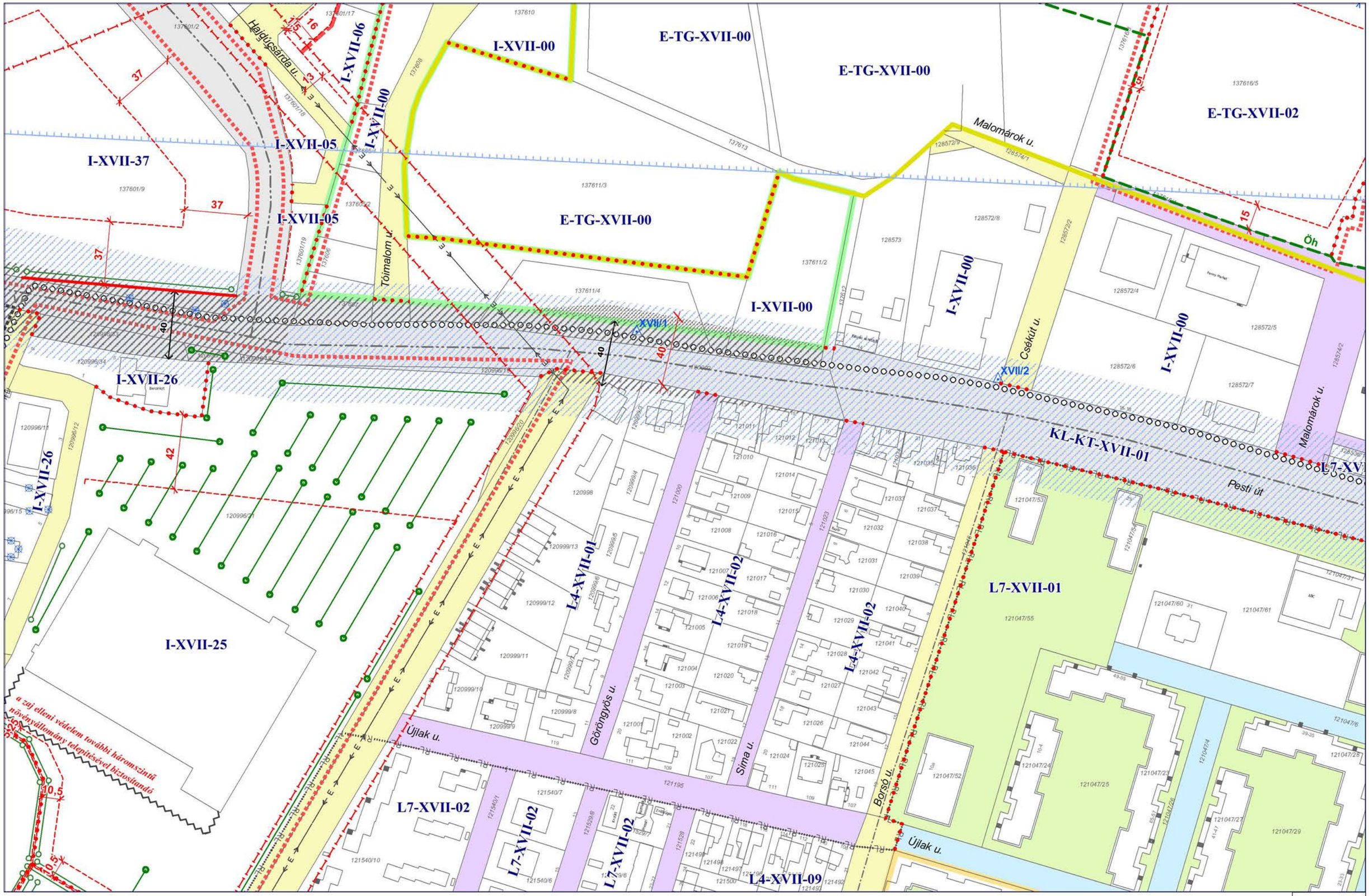


**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.


**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

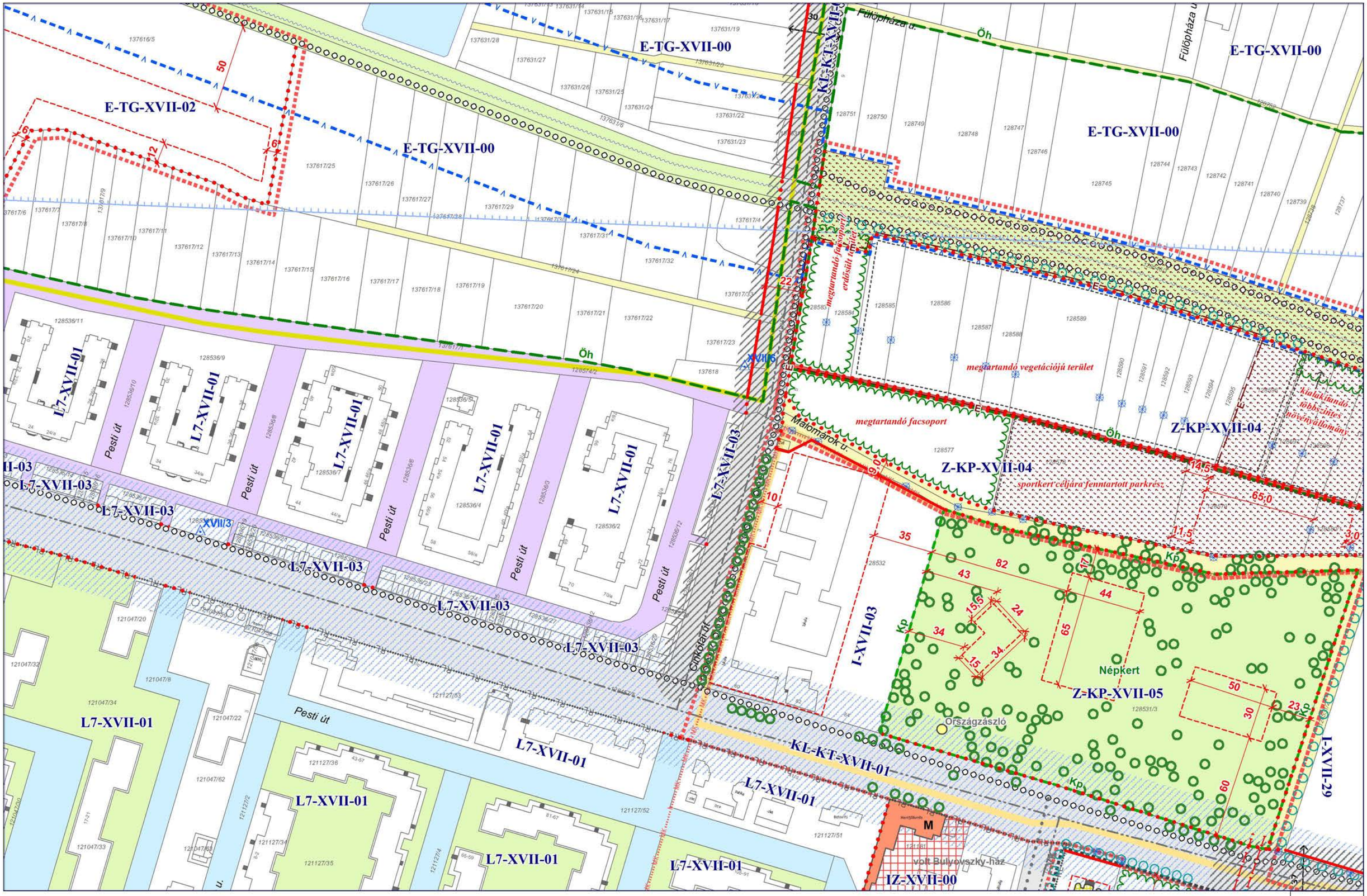



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



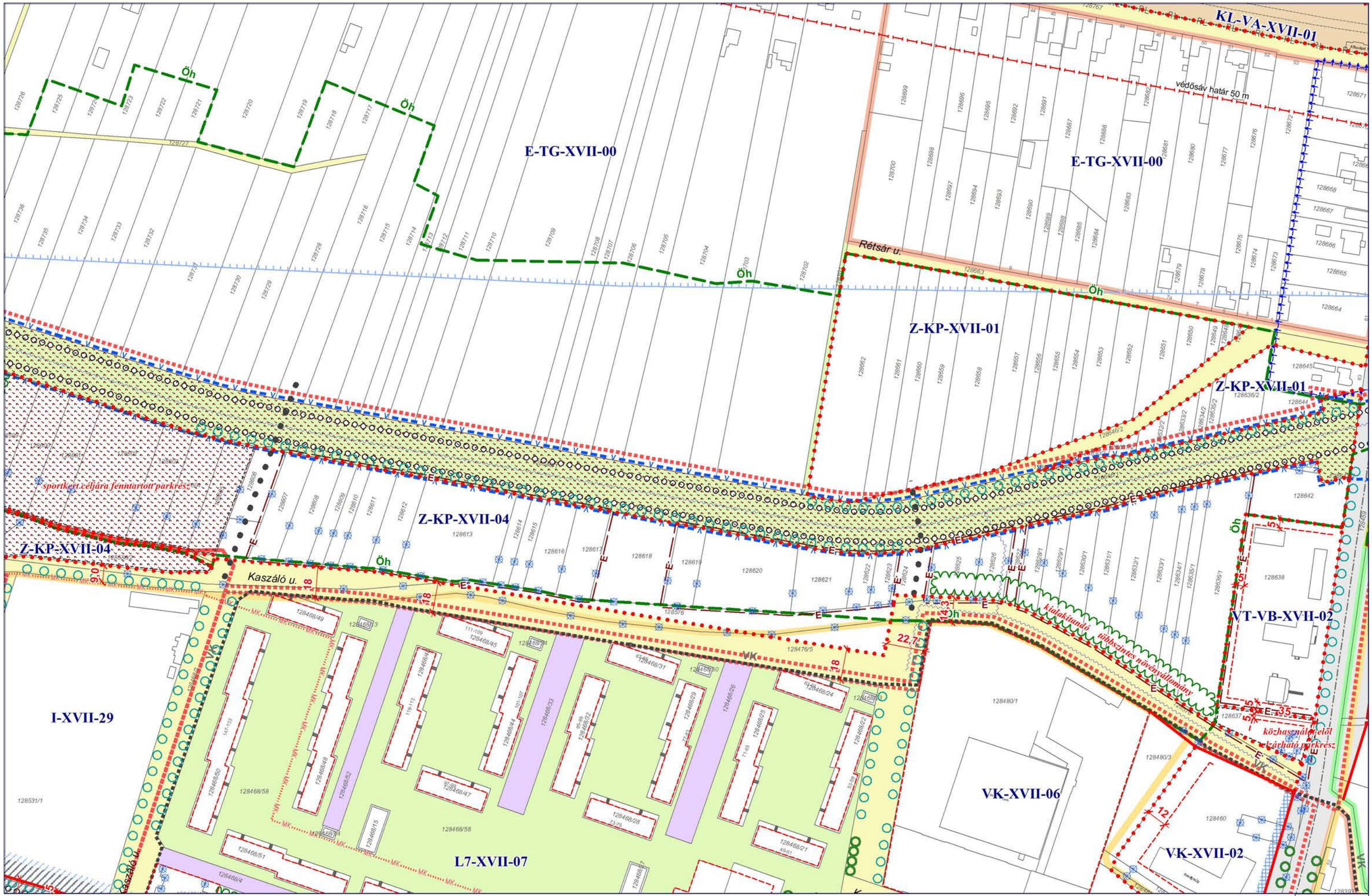

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

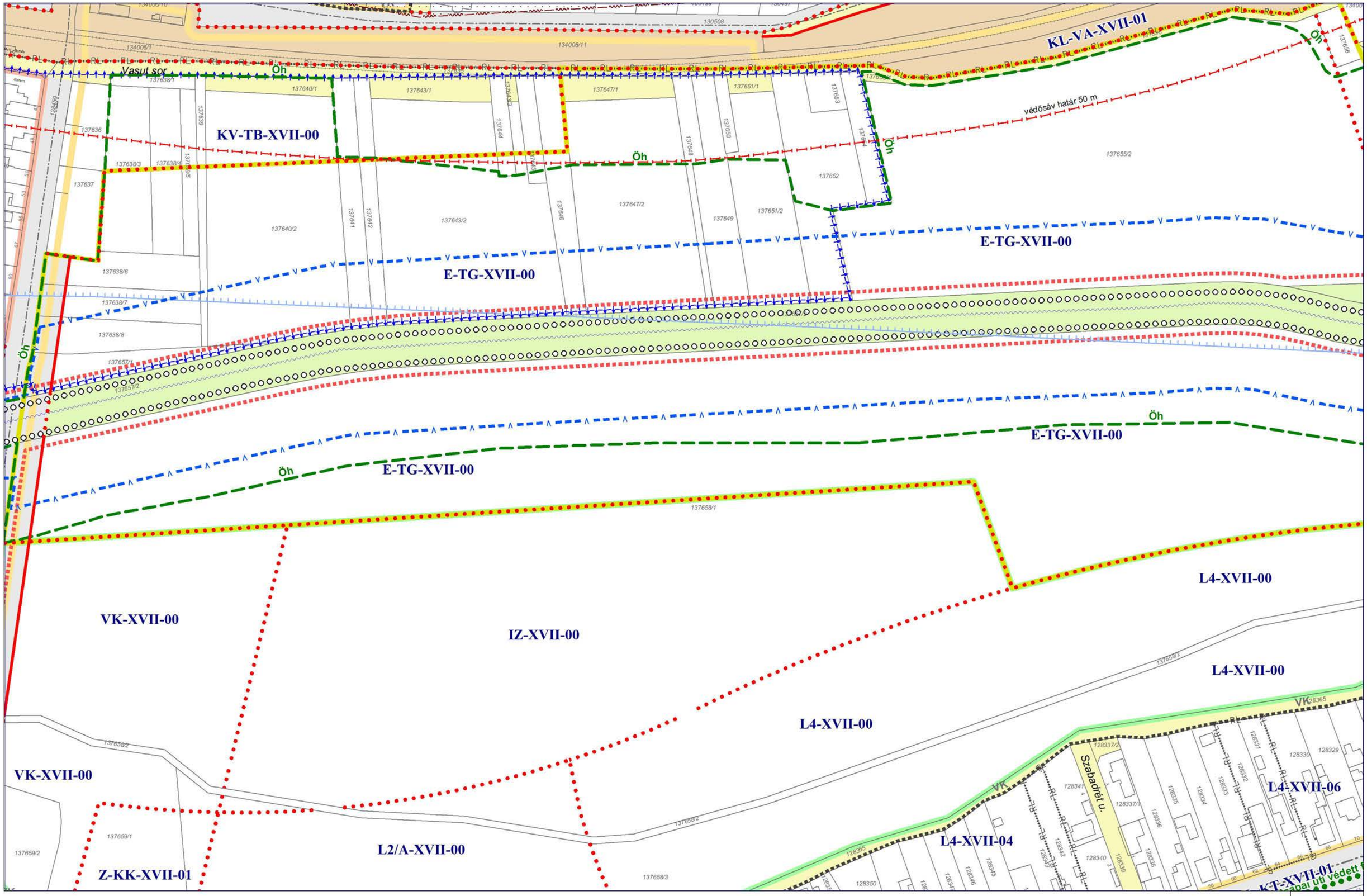
**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**33**


KL-VA-XVII-01
E-TG-XVII-00
E-TG-XVII-00
Öh
Öh
Öh

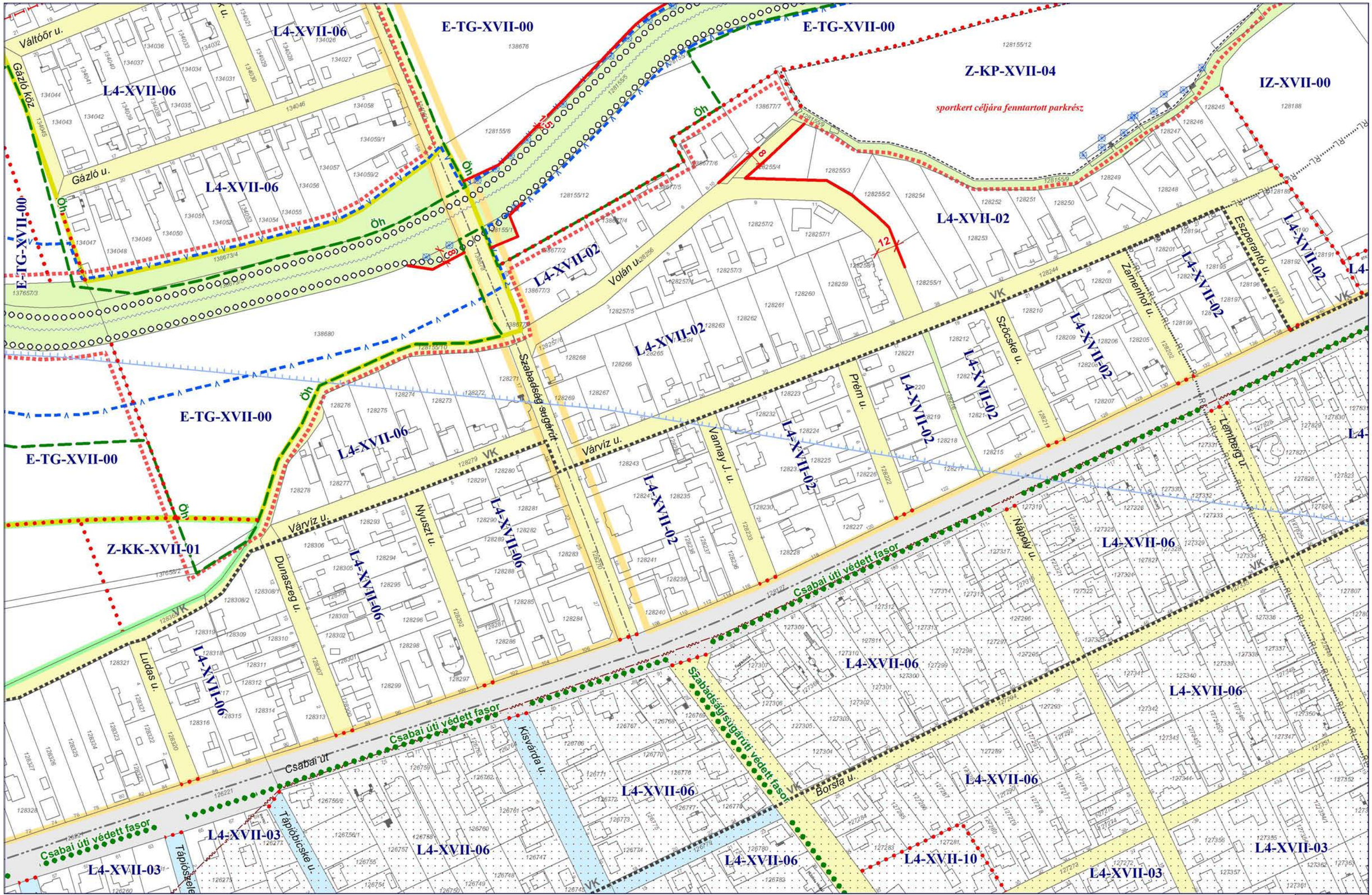



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

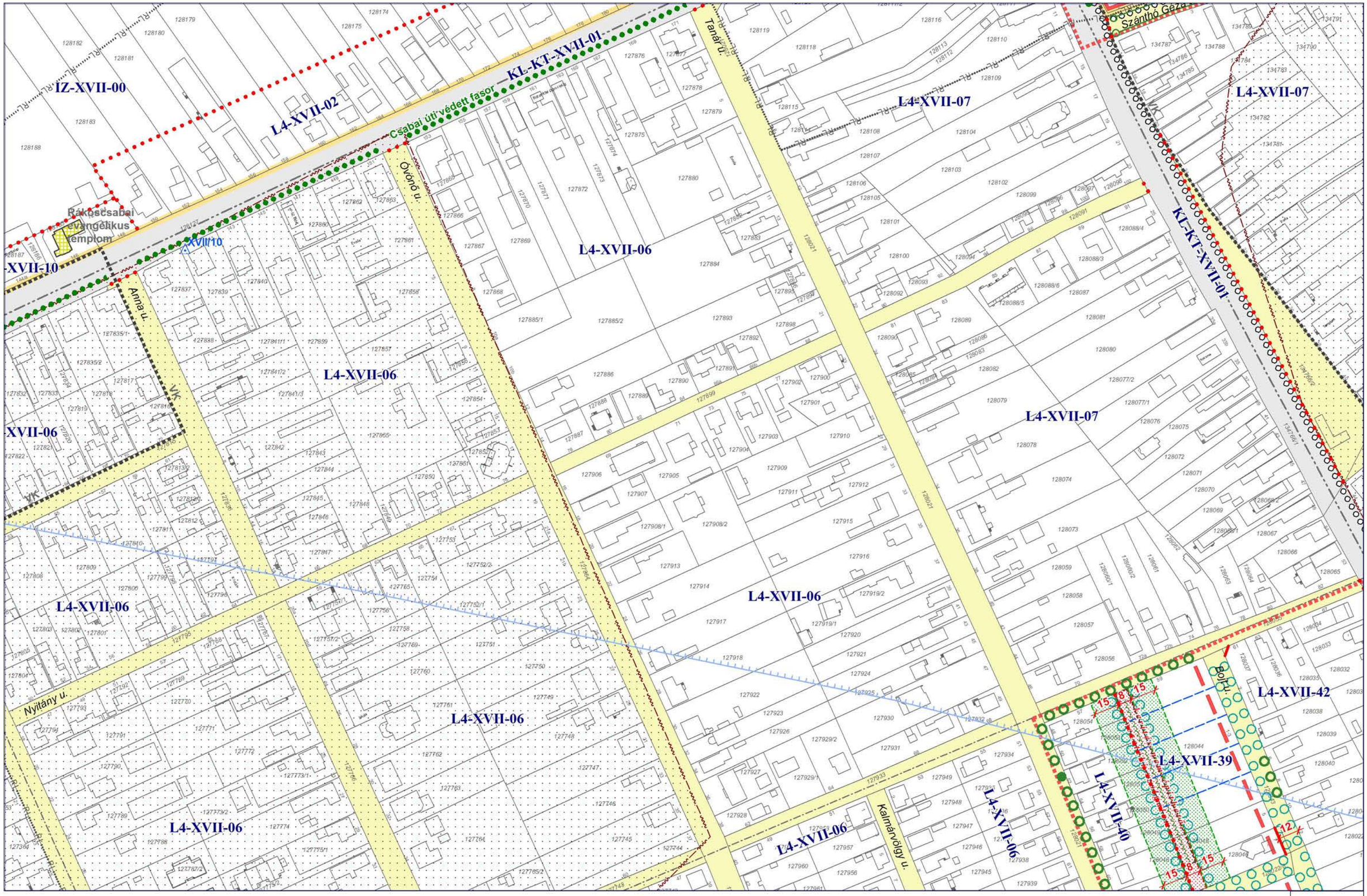



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



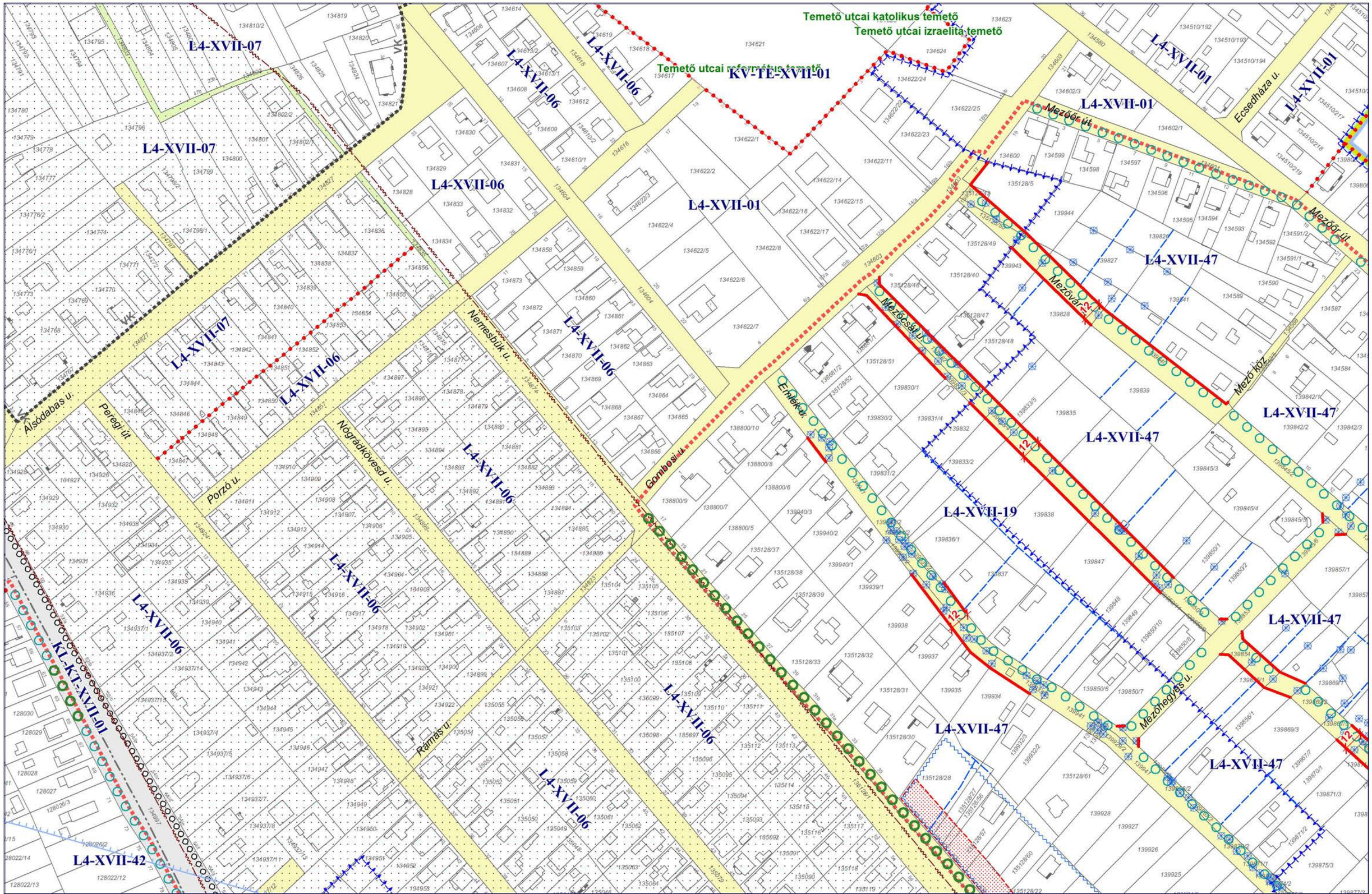


**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.


**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

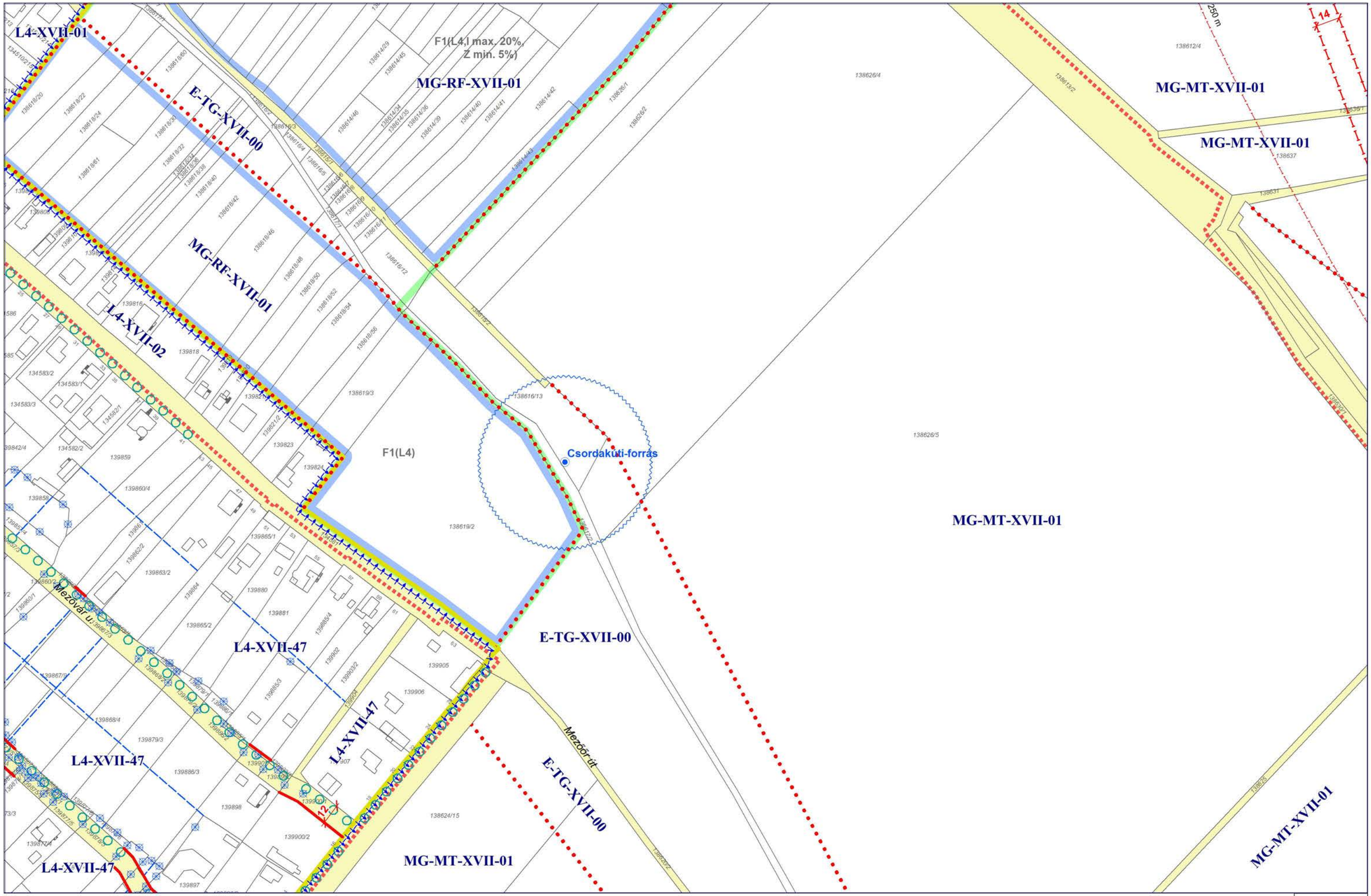



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

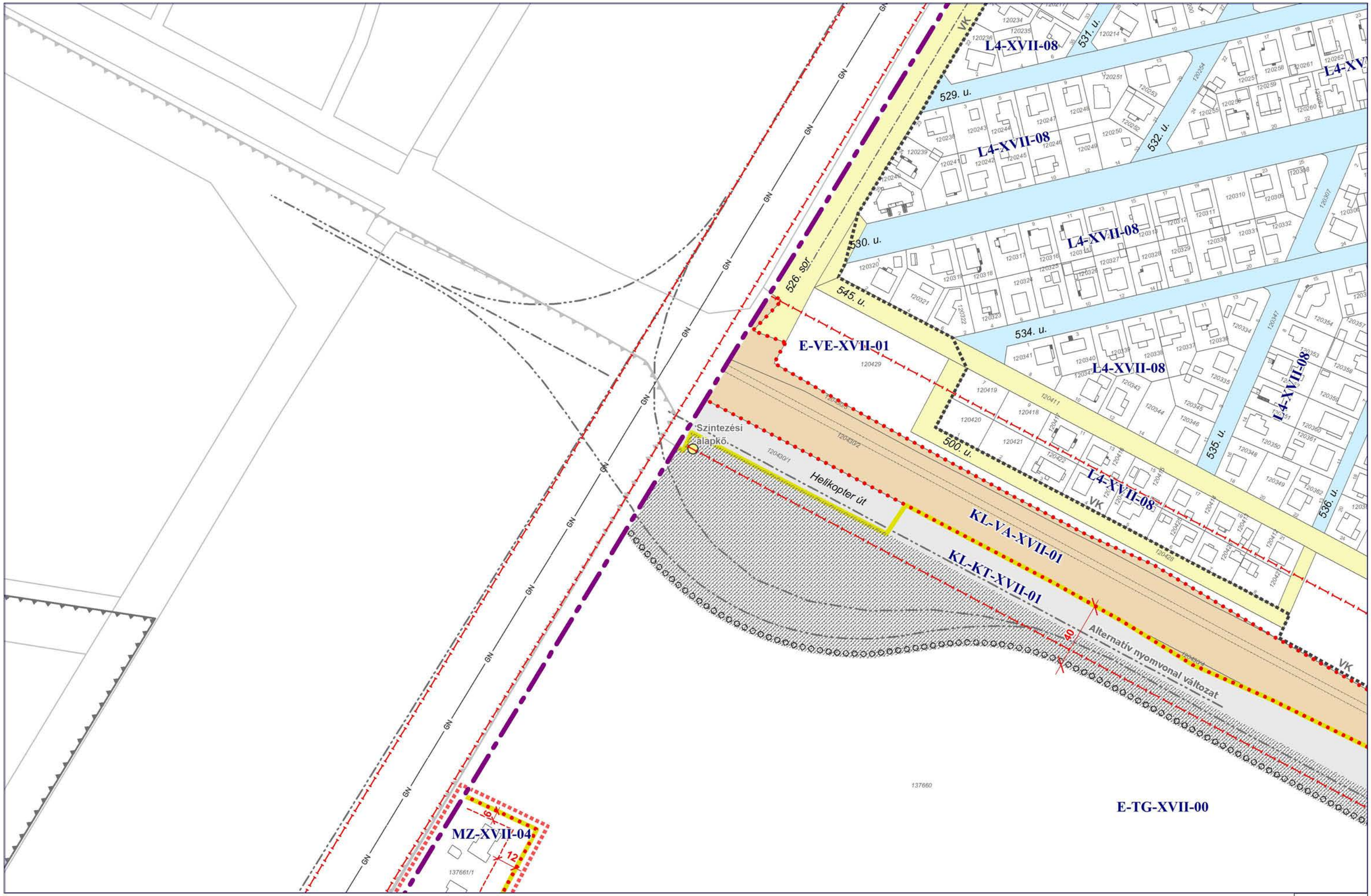



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

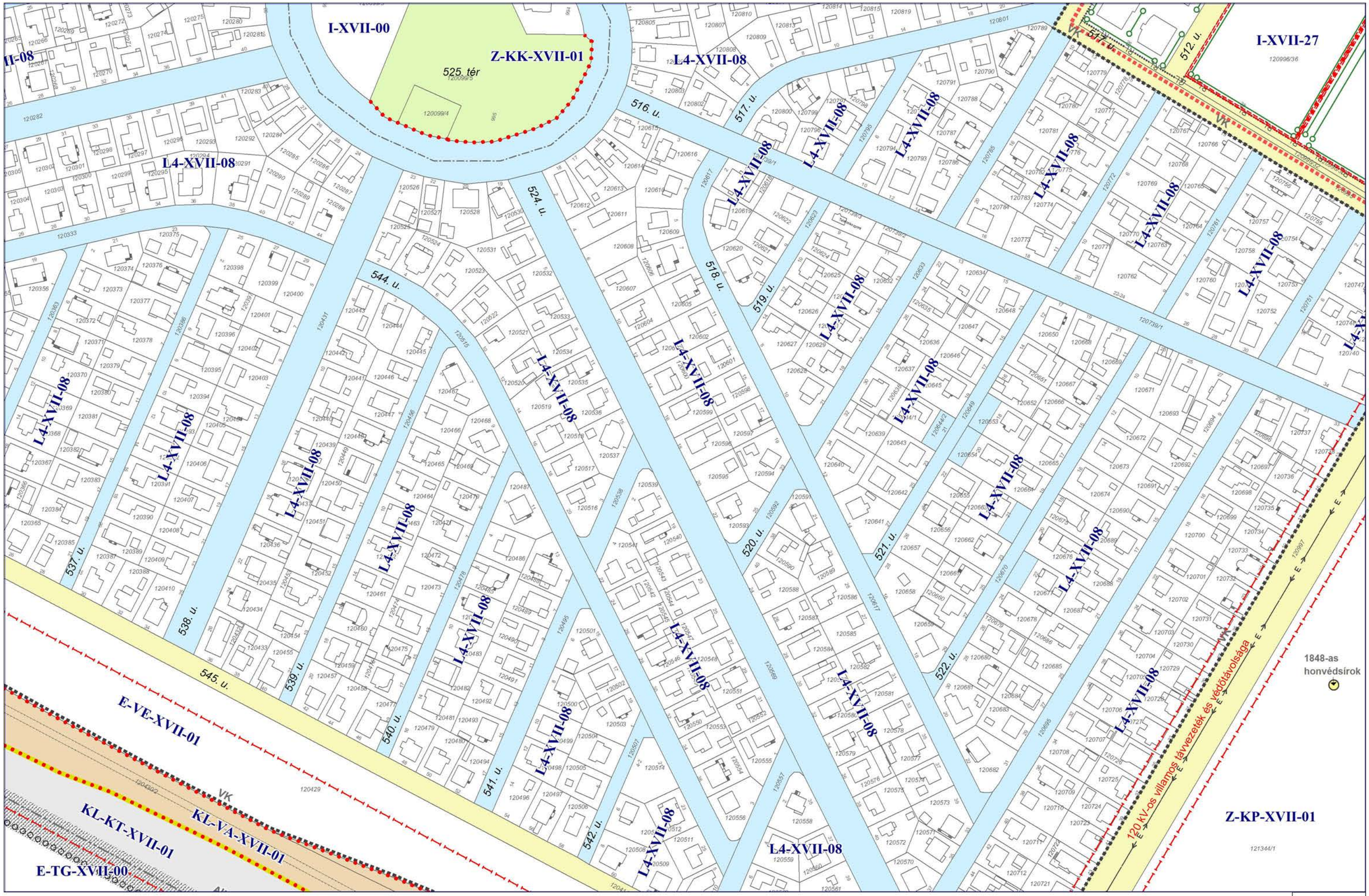



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**




**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

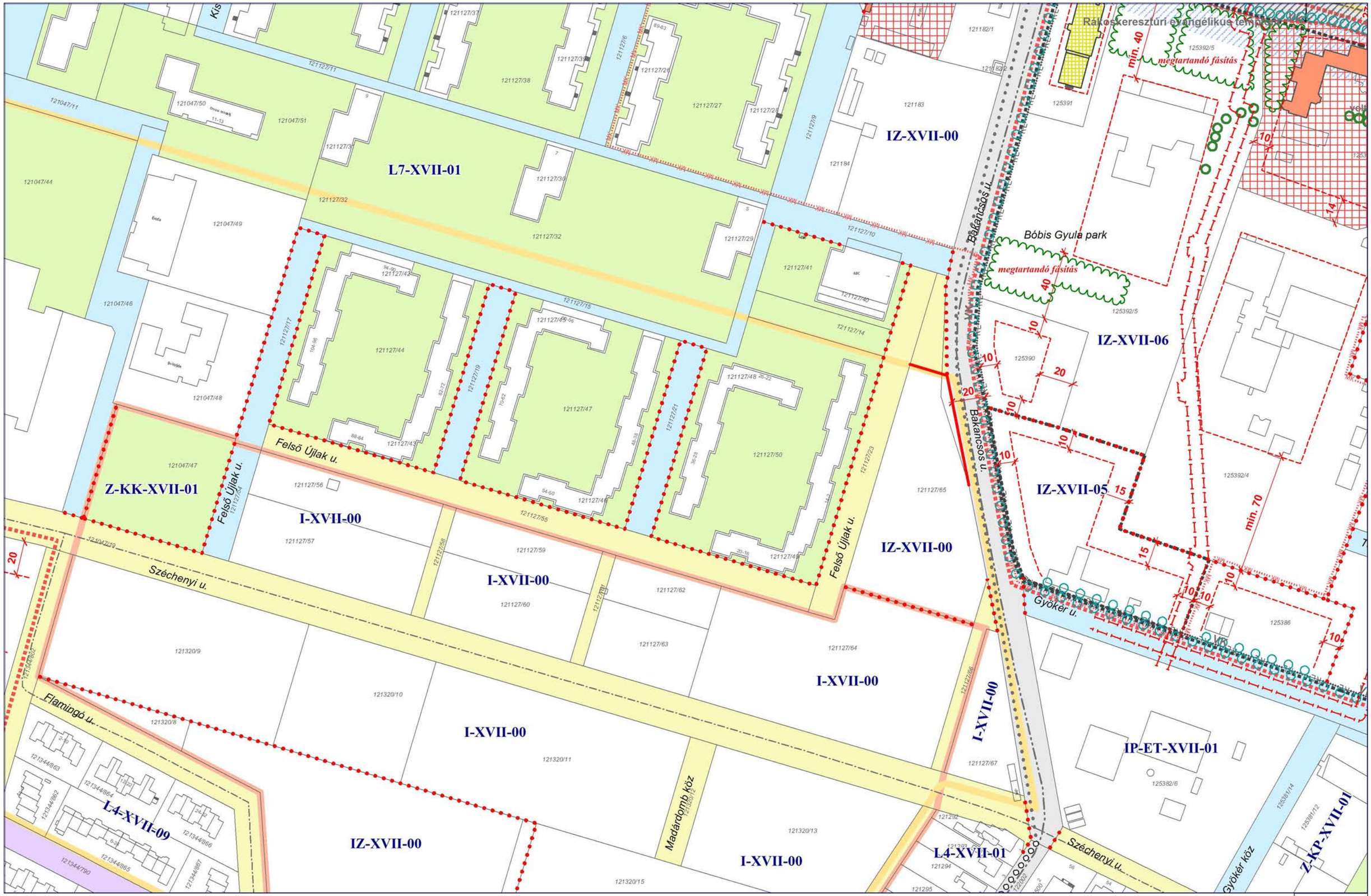
**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

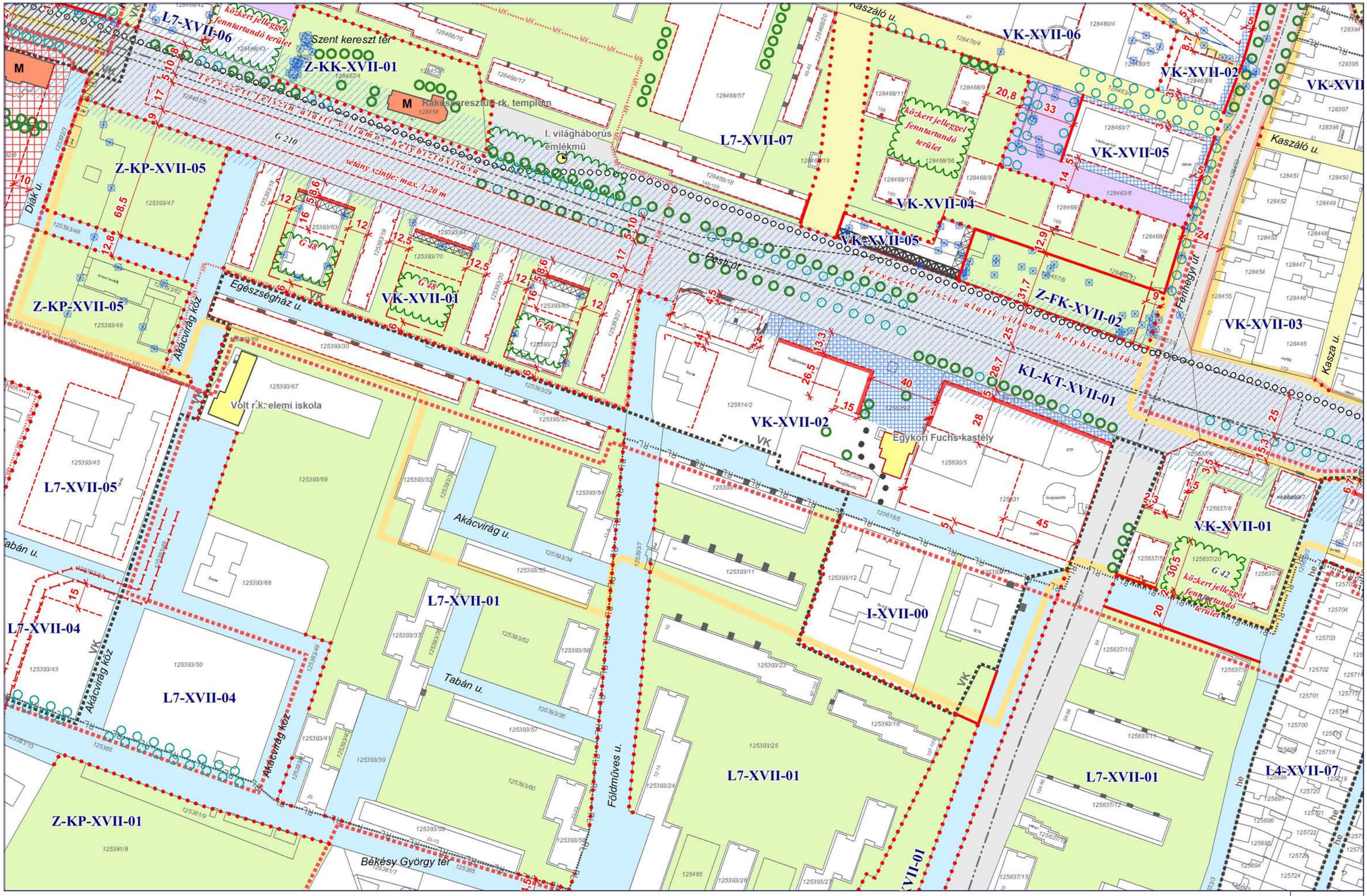



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

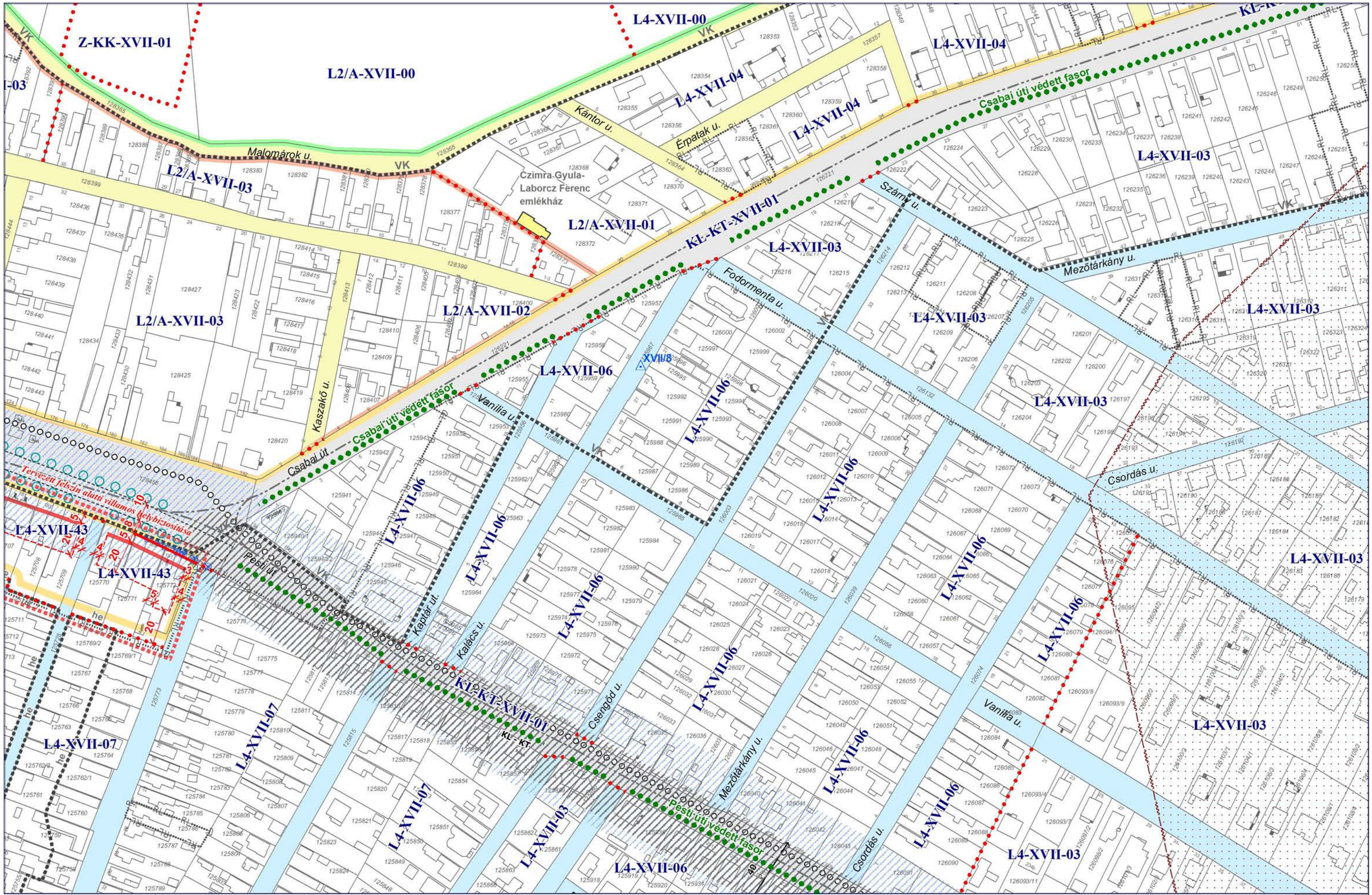



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

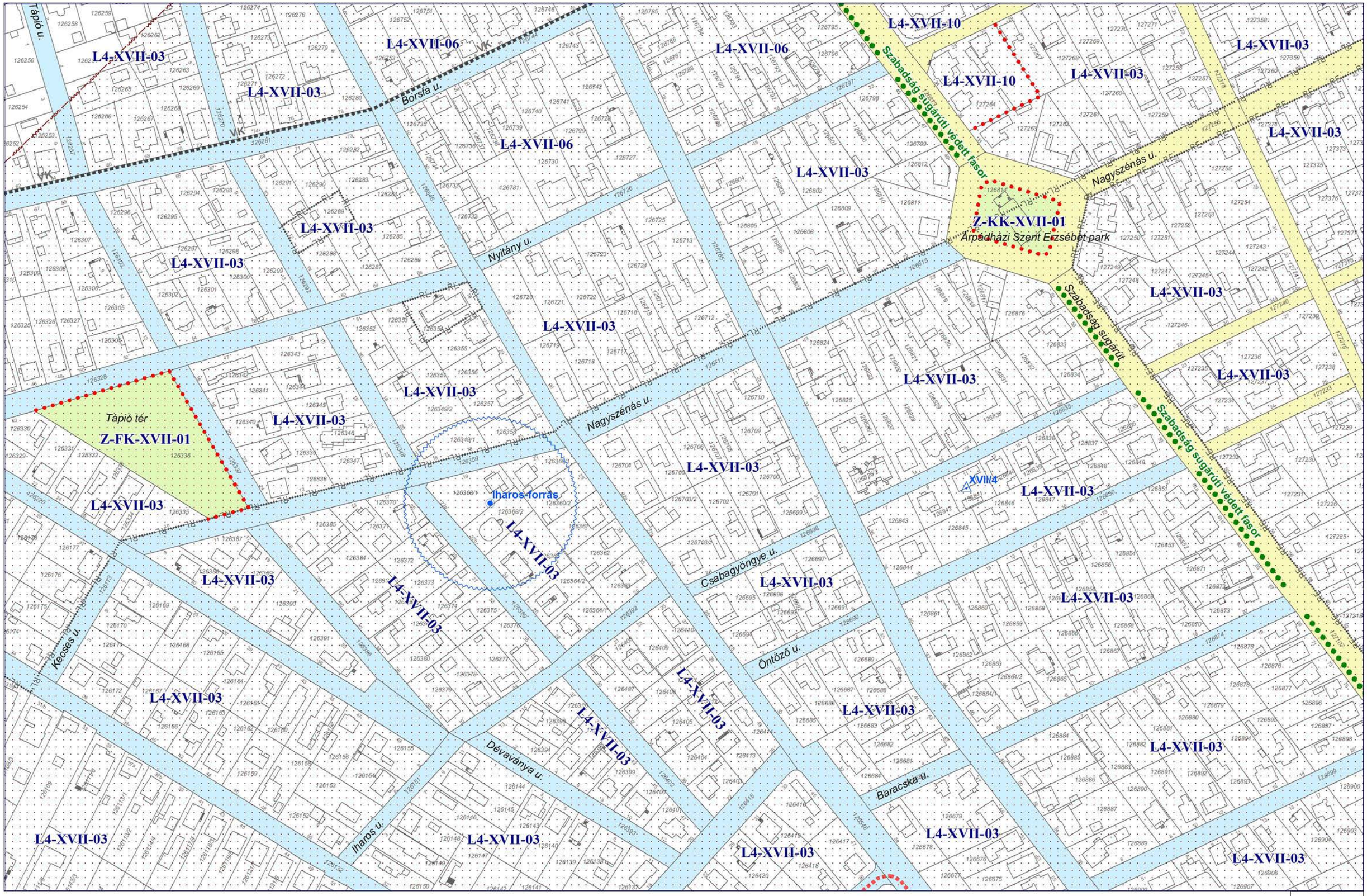



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

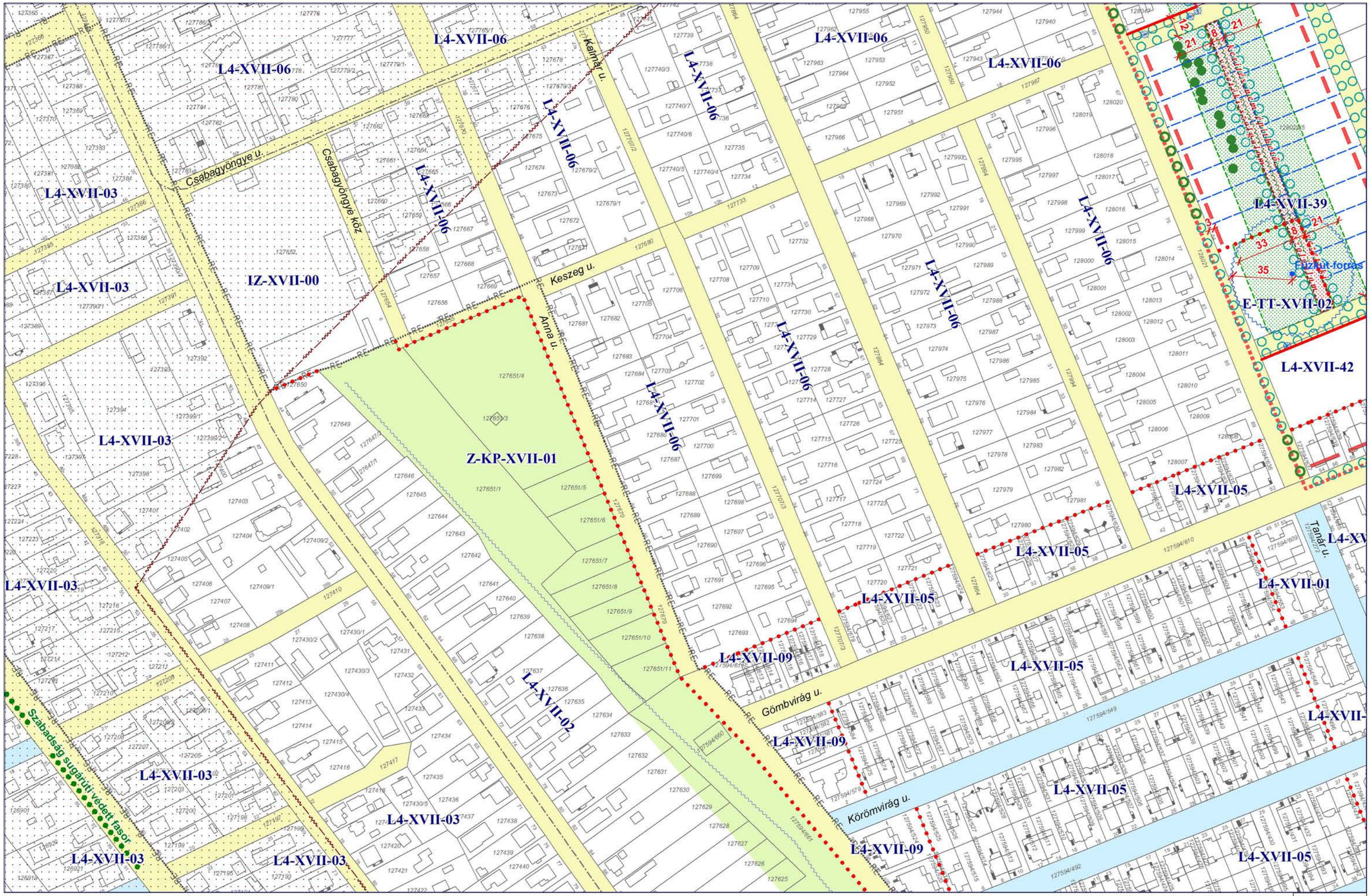



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

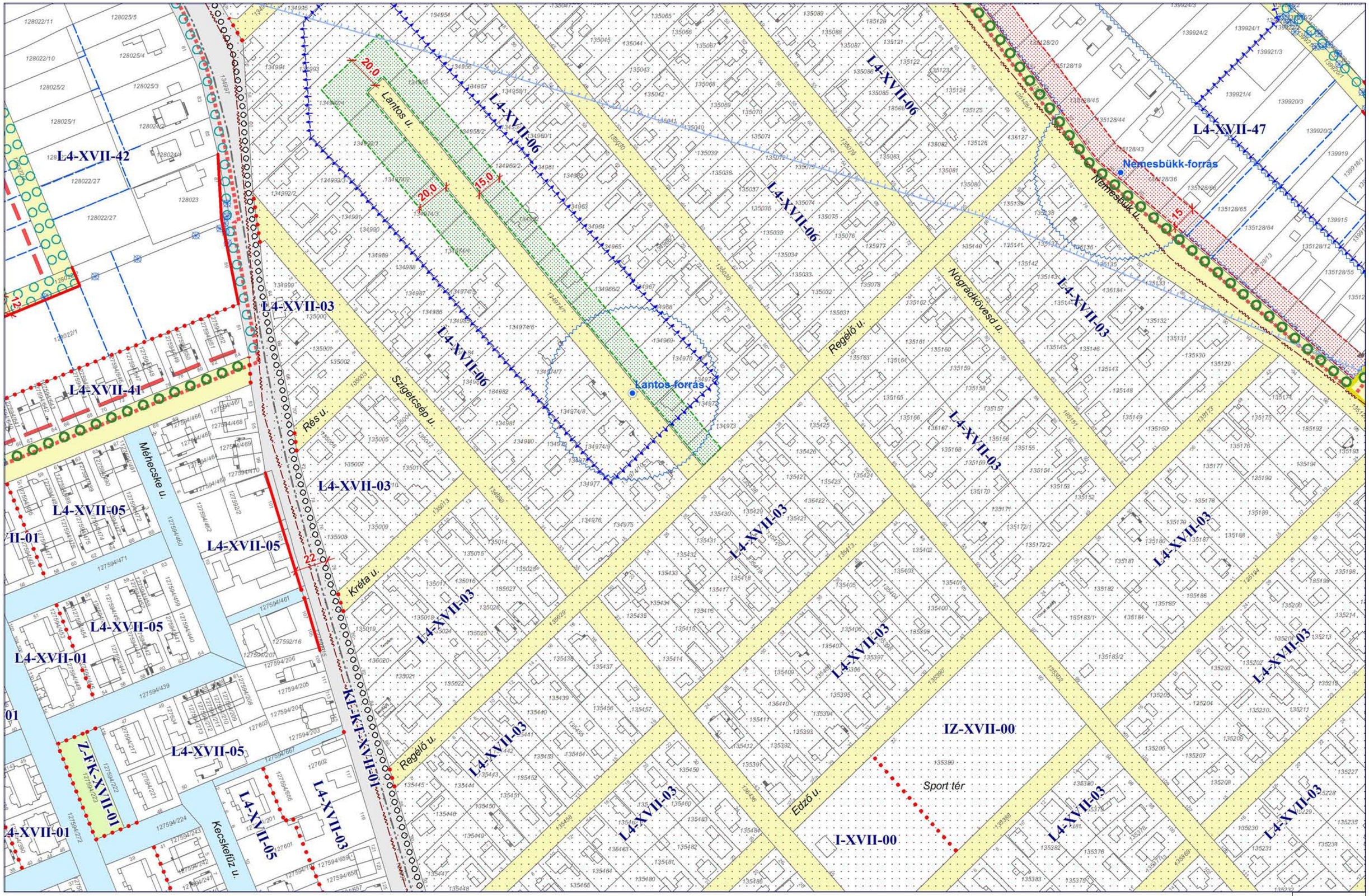



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



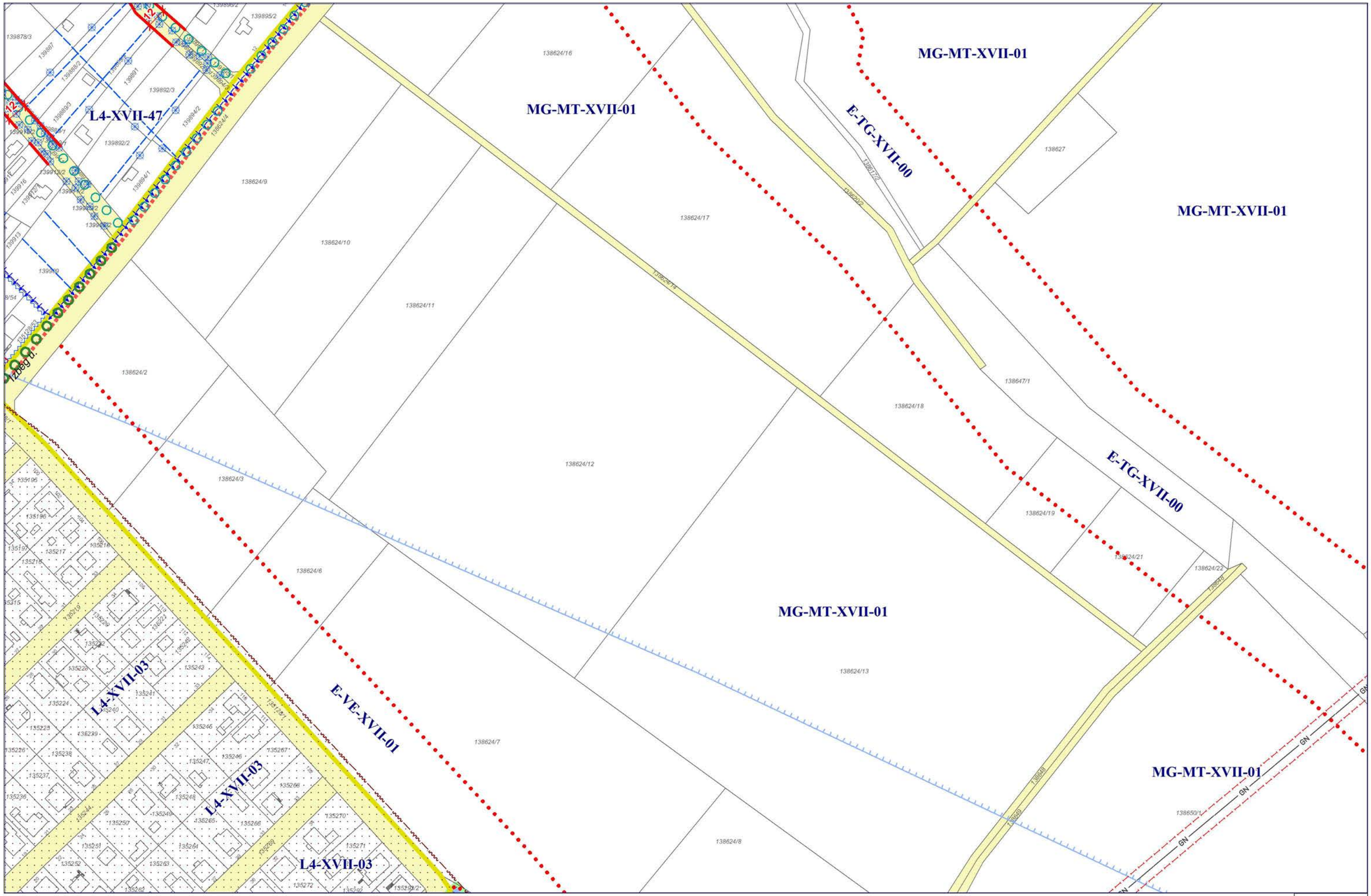


**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.


**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

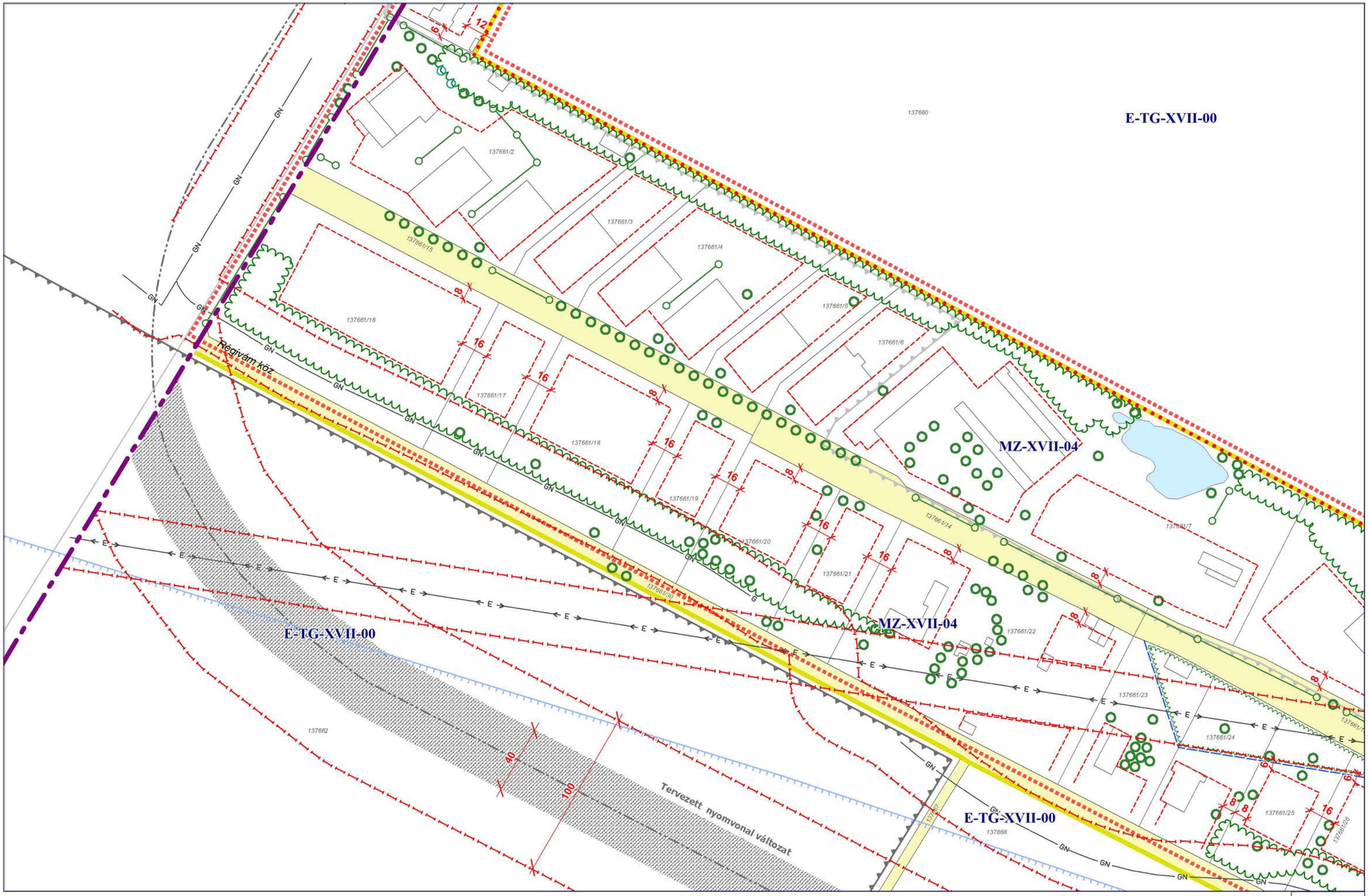



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

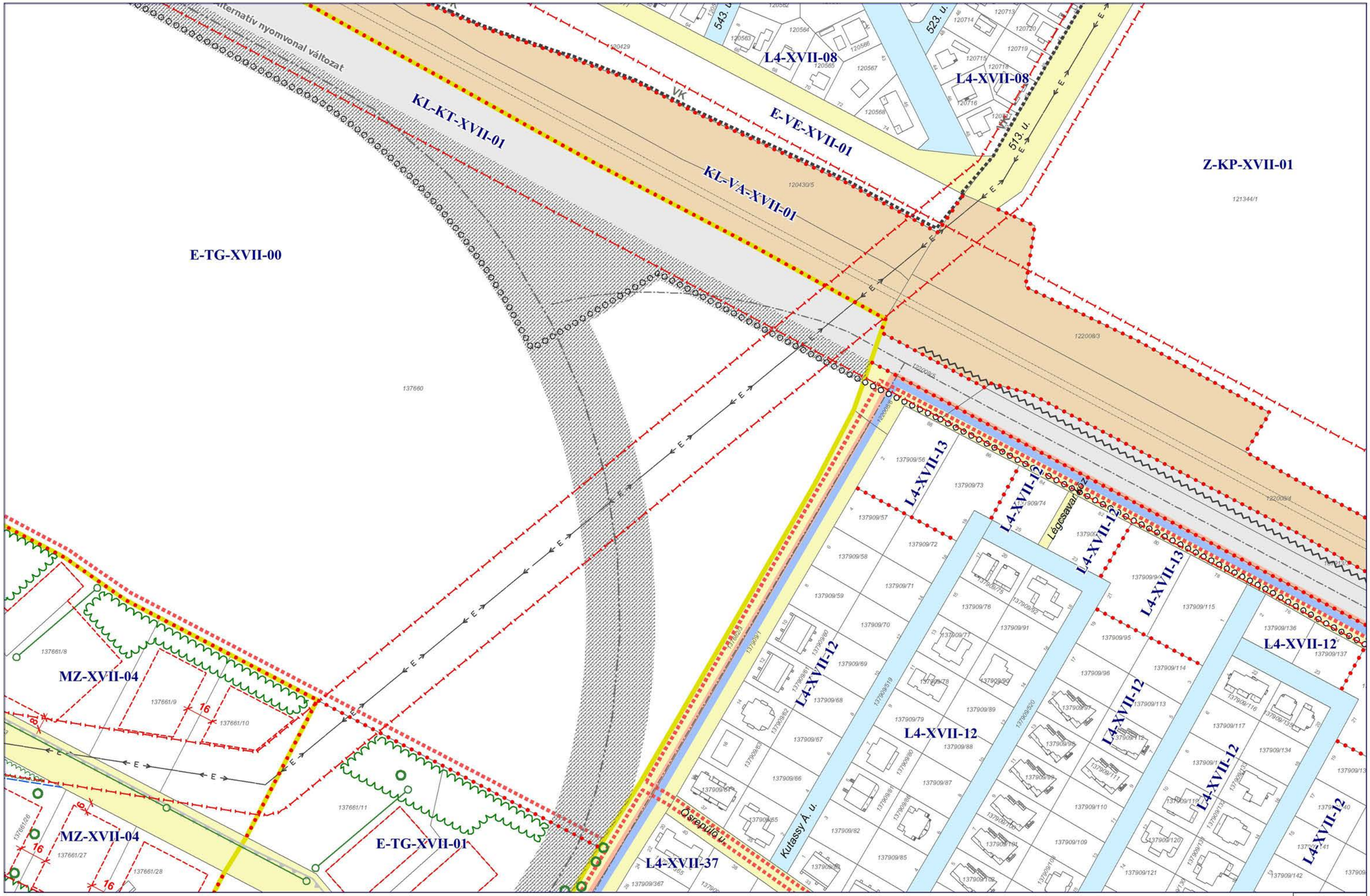



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

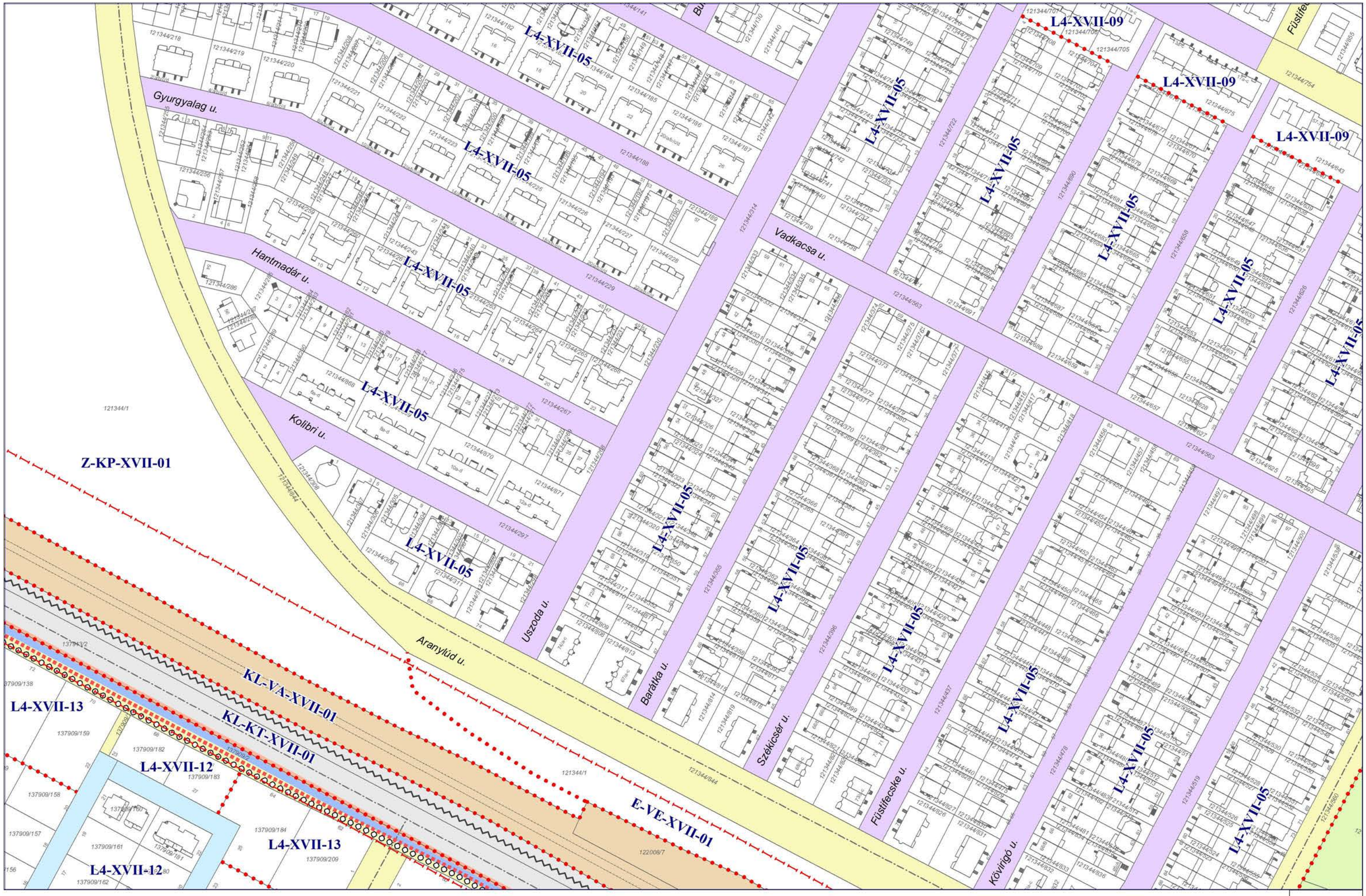



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

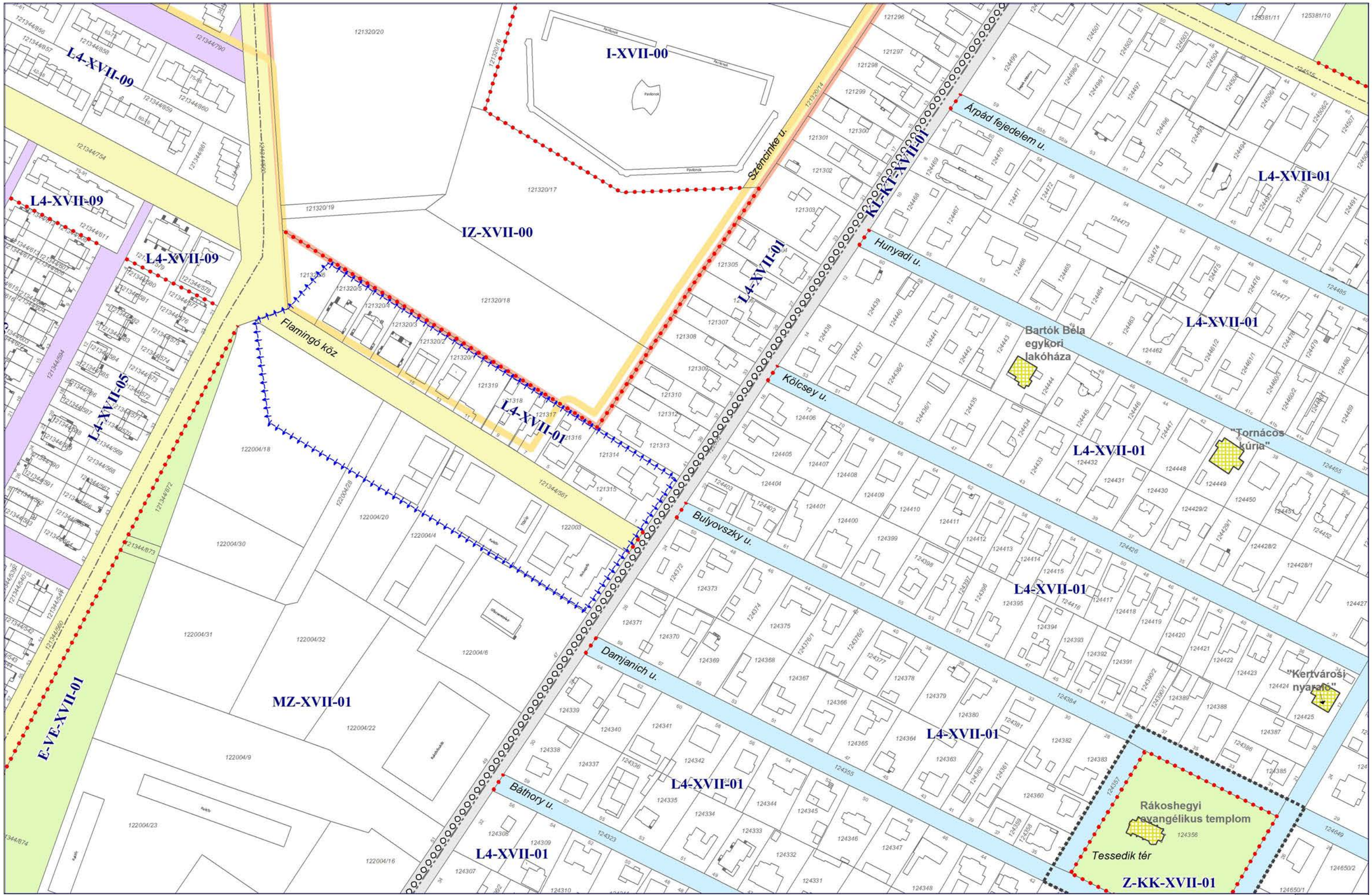



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

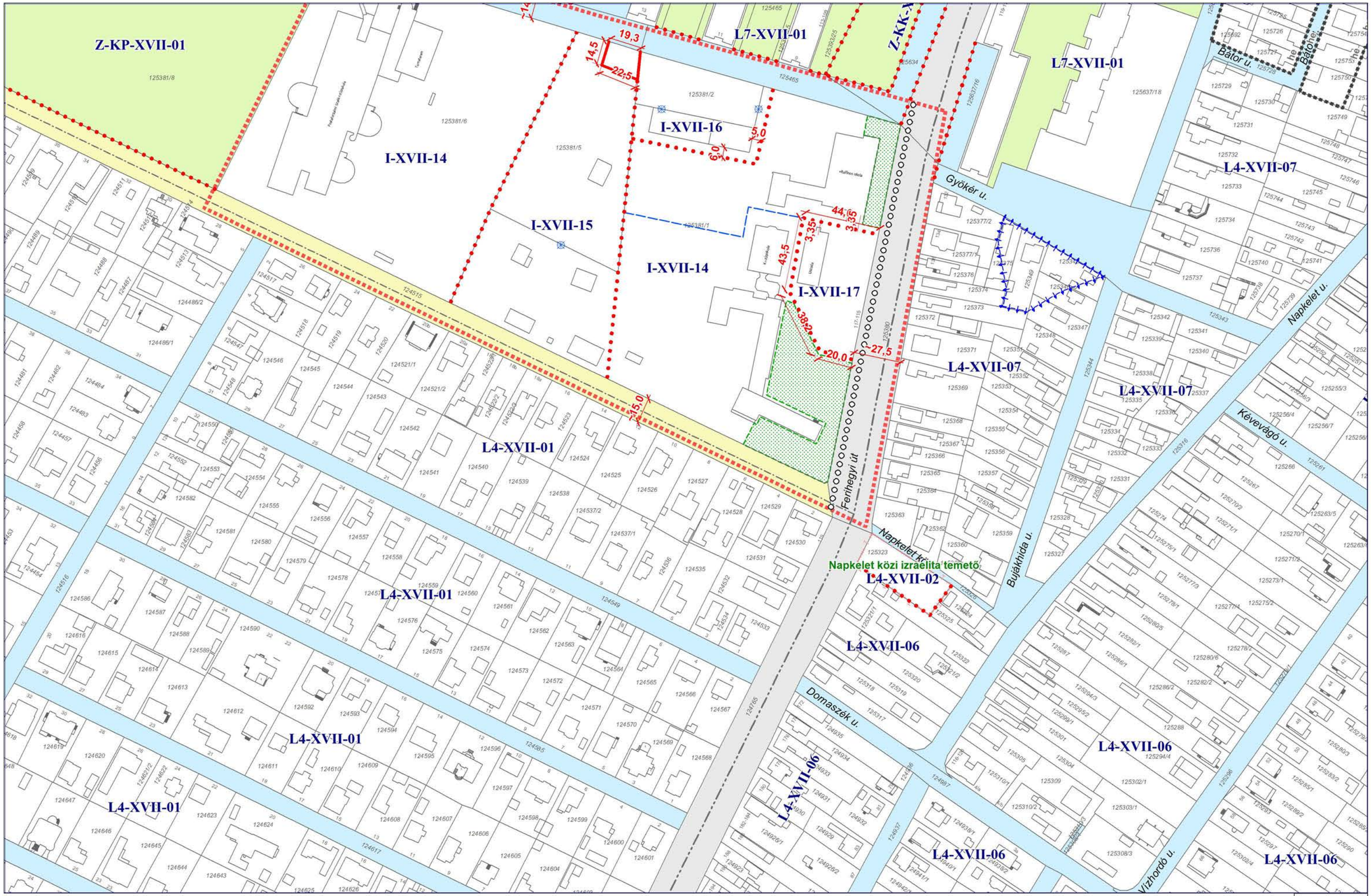



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



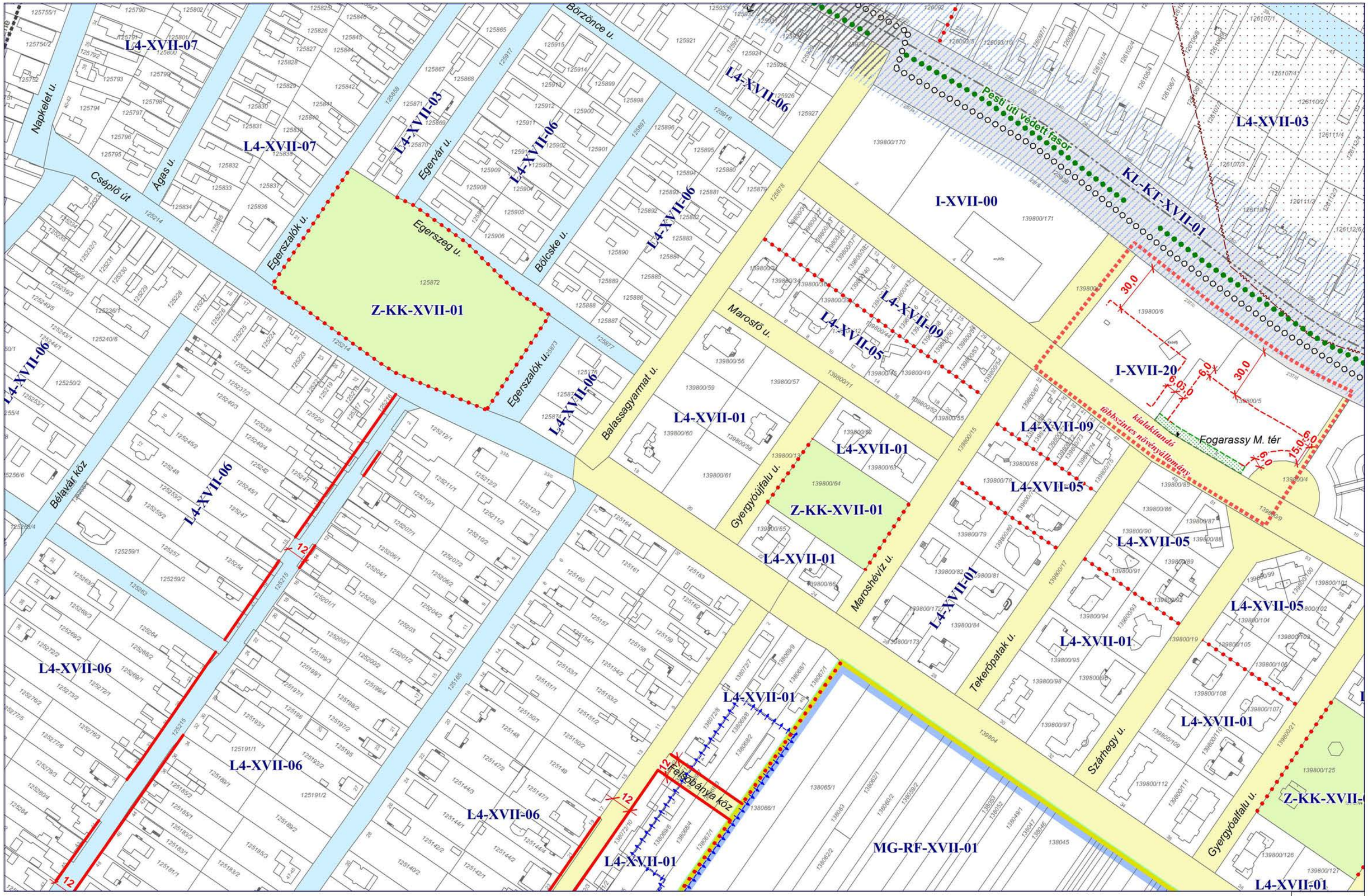


**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.


**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

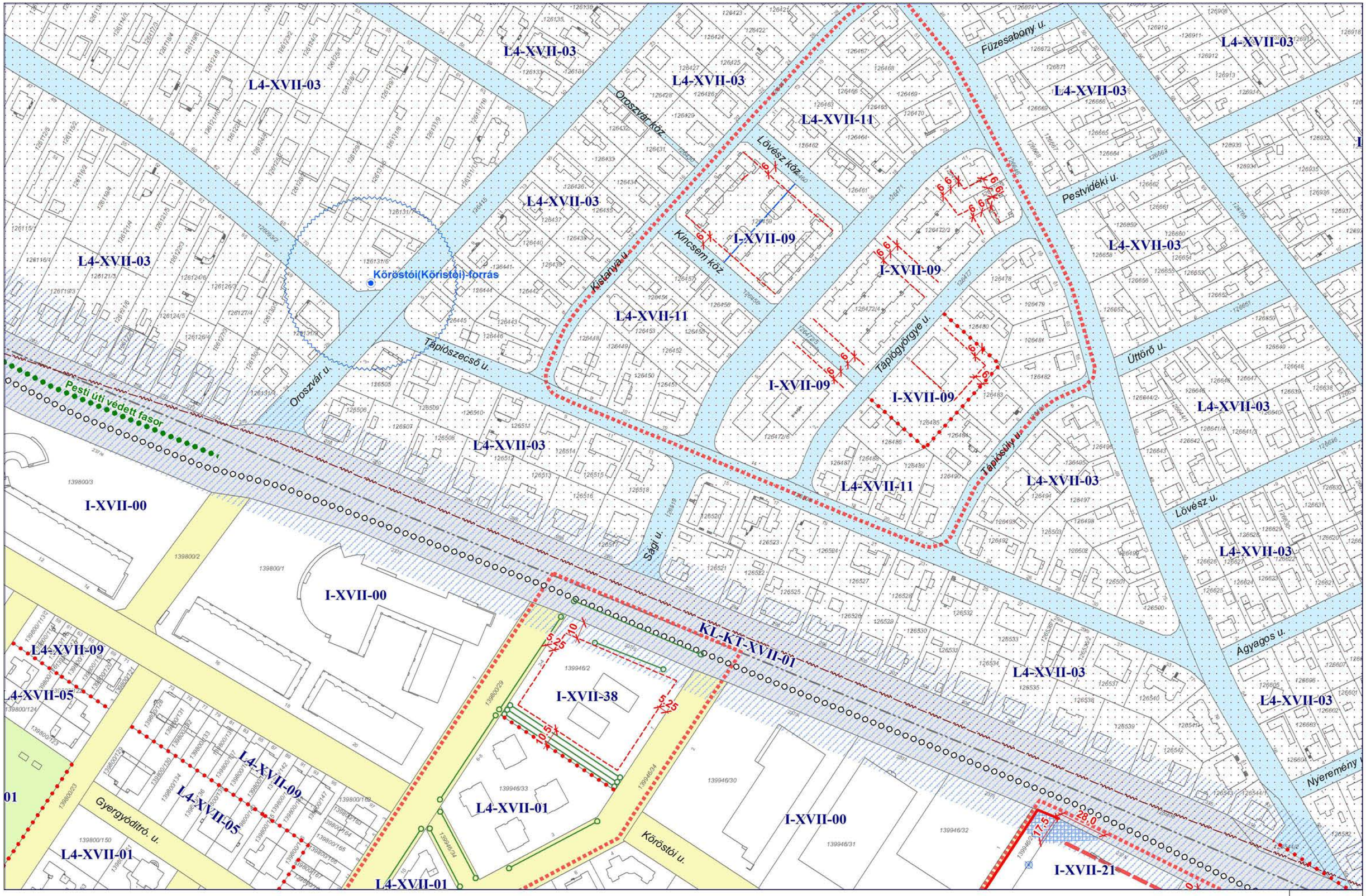



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**





**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.


**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

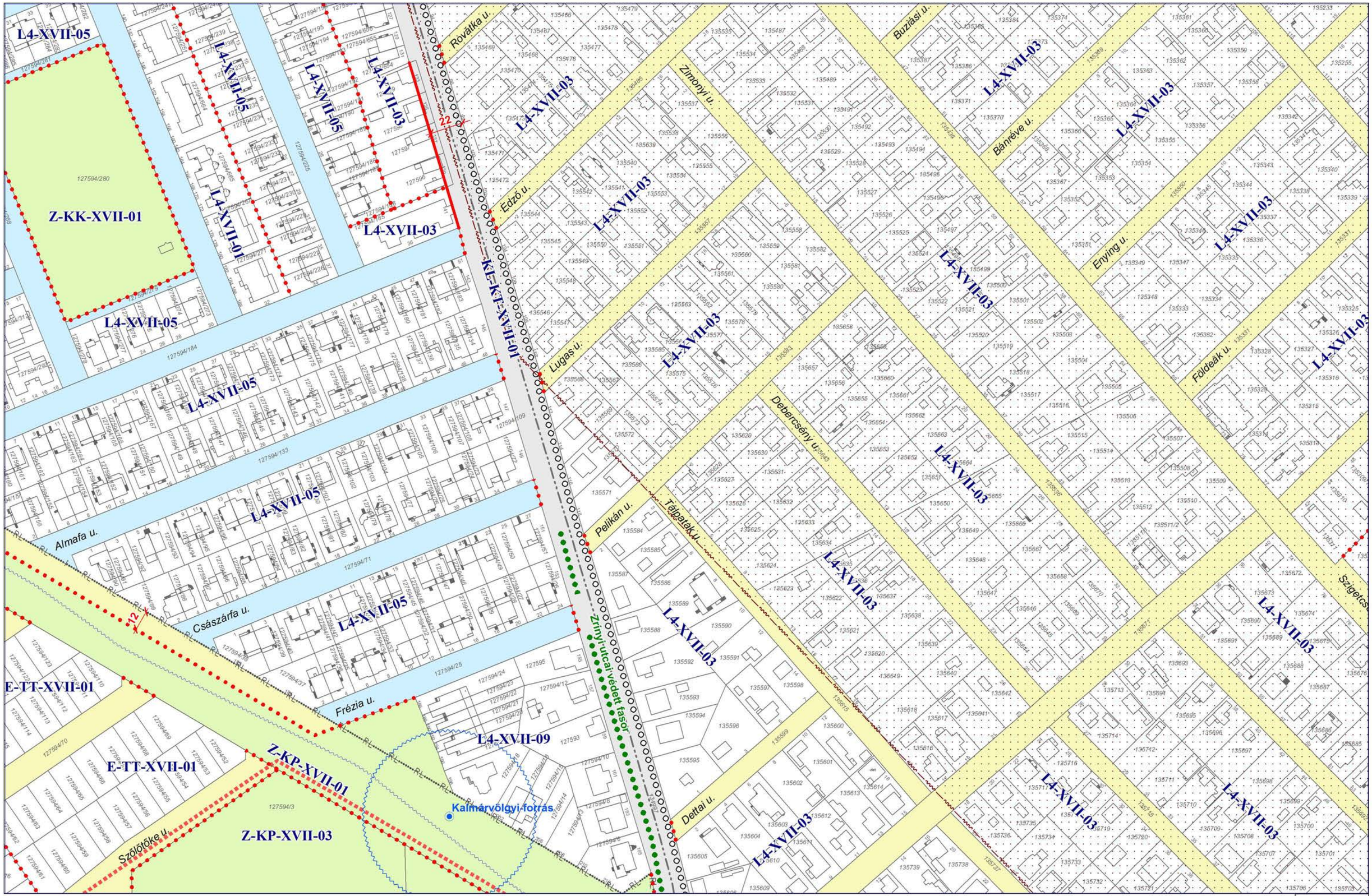
**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



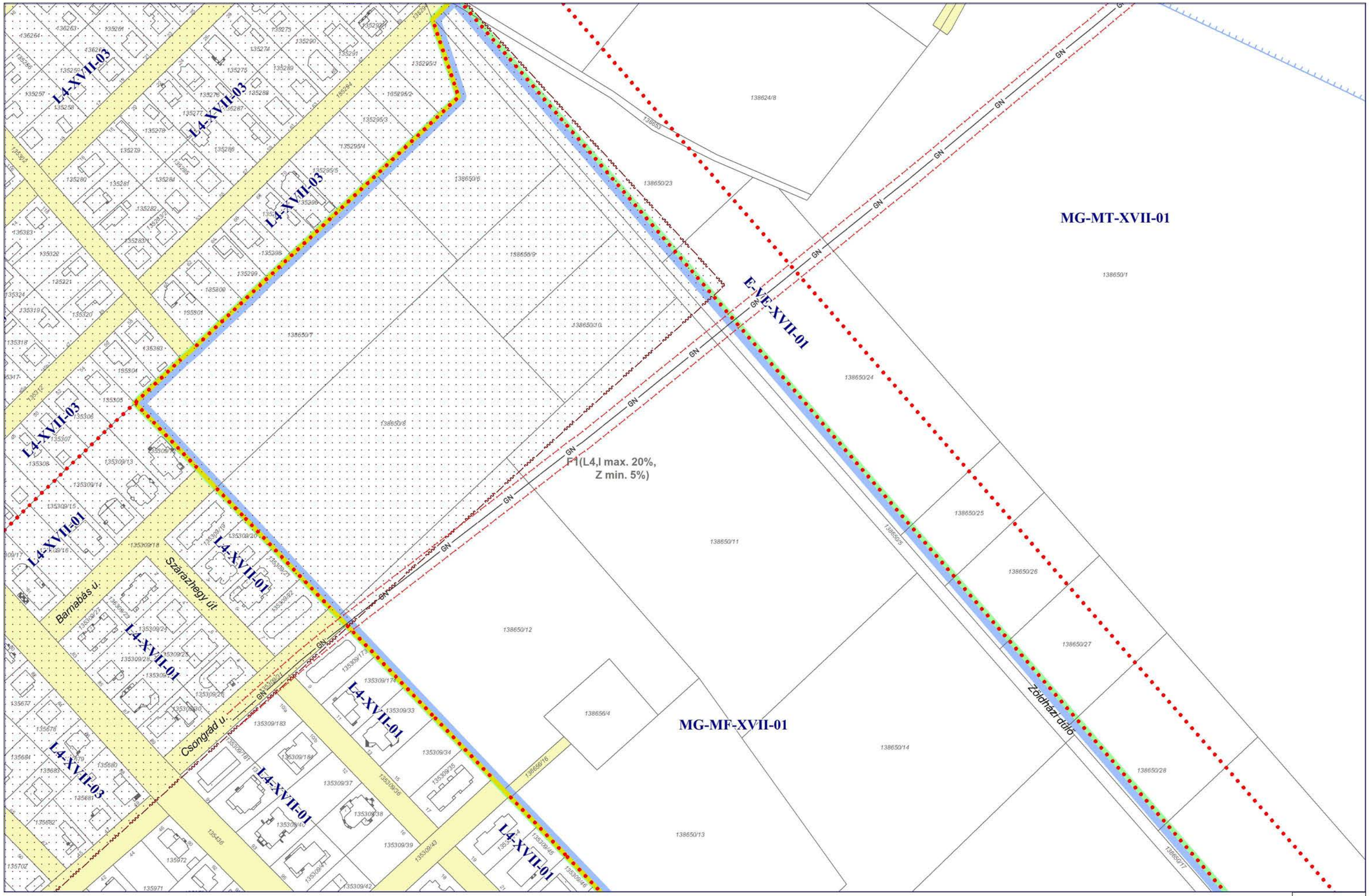


**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.


**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

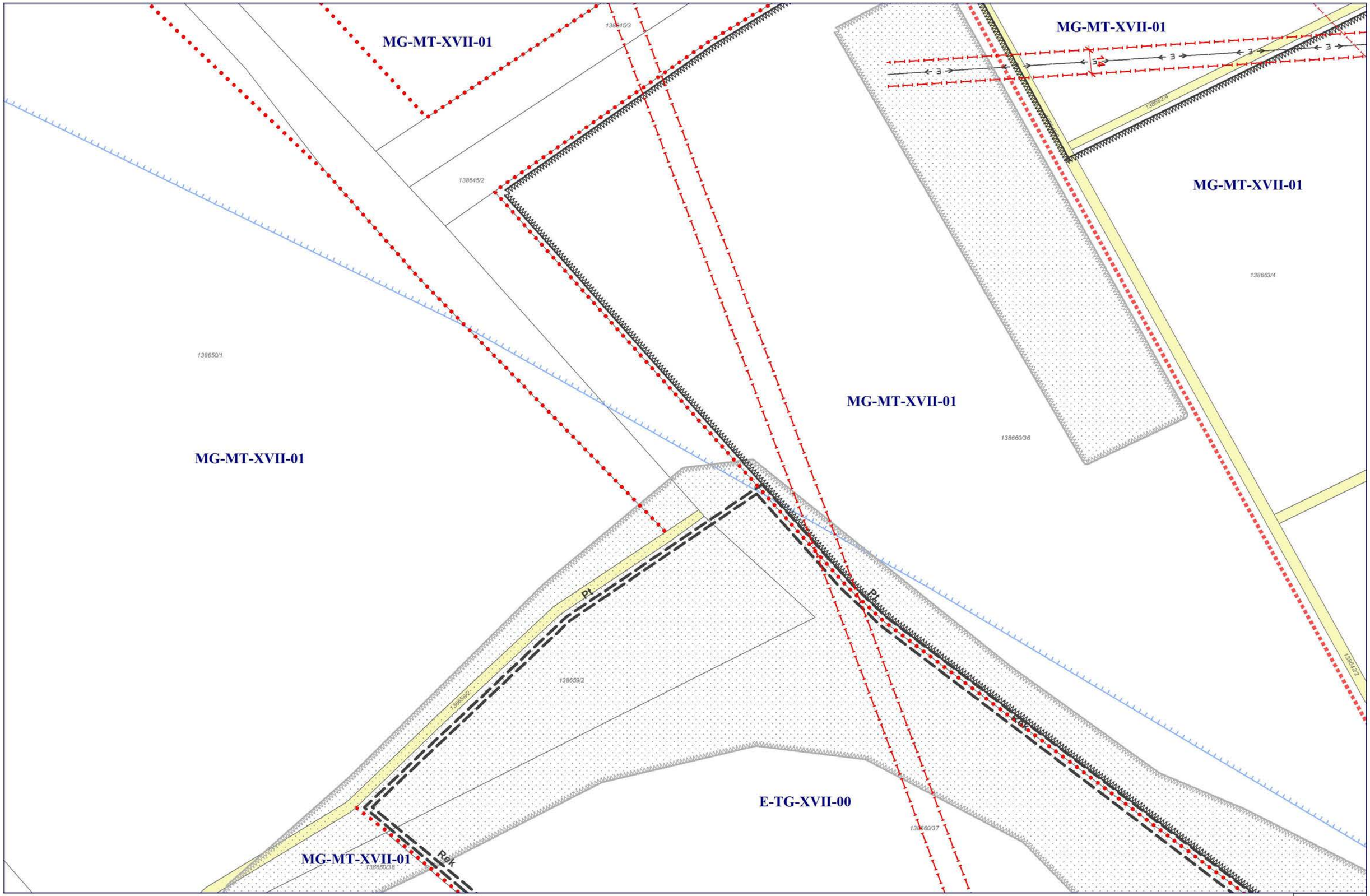



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

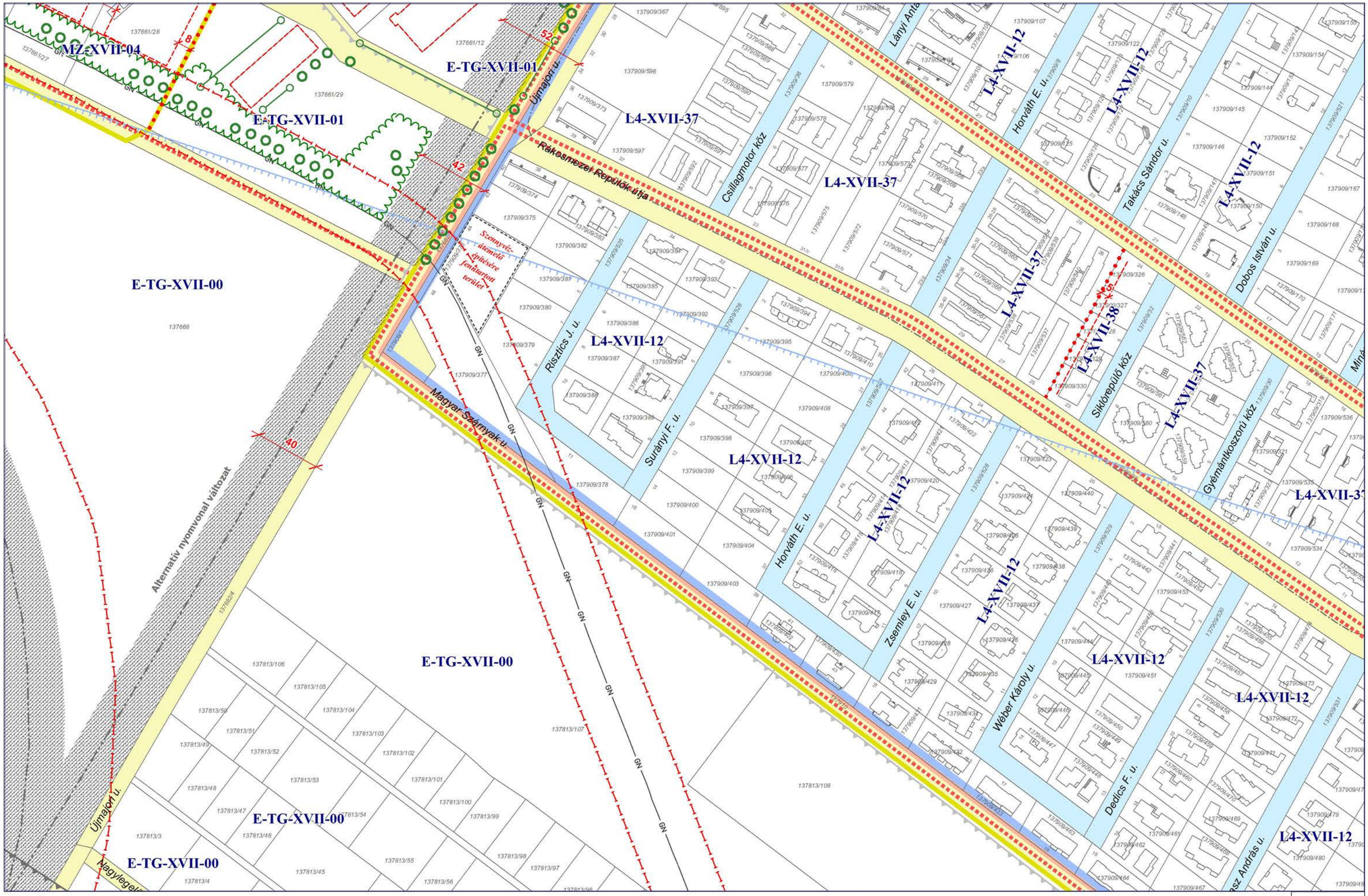



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



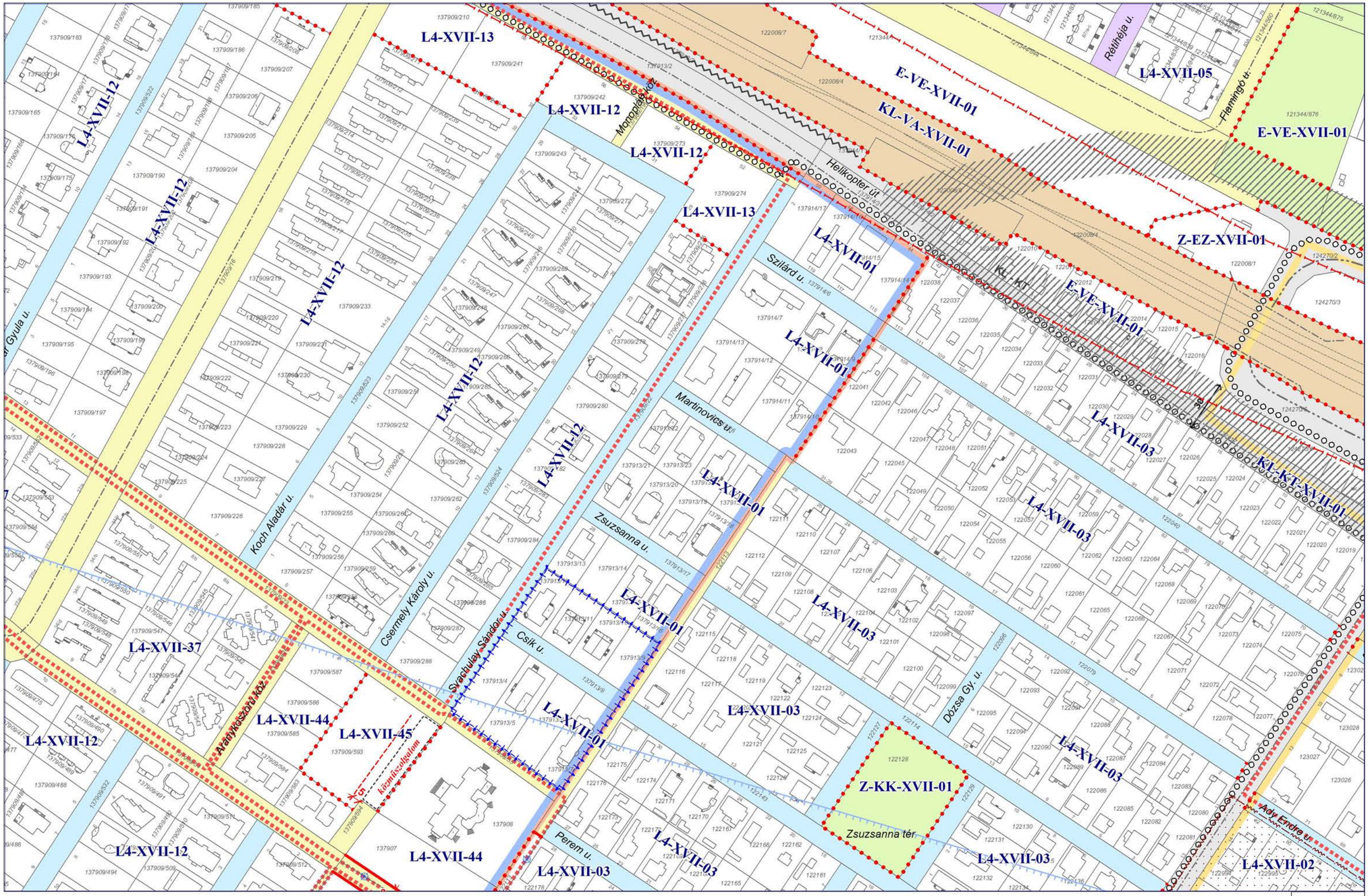


**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.


**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

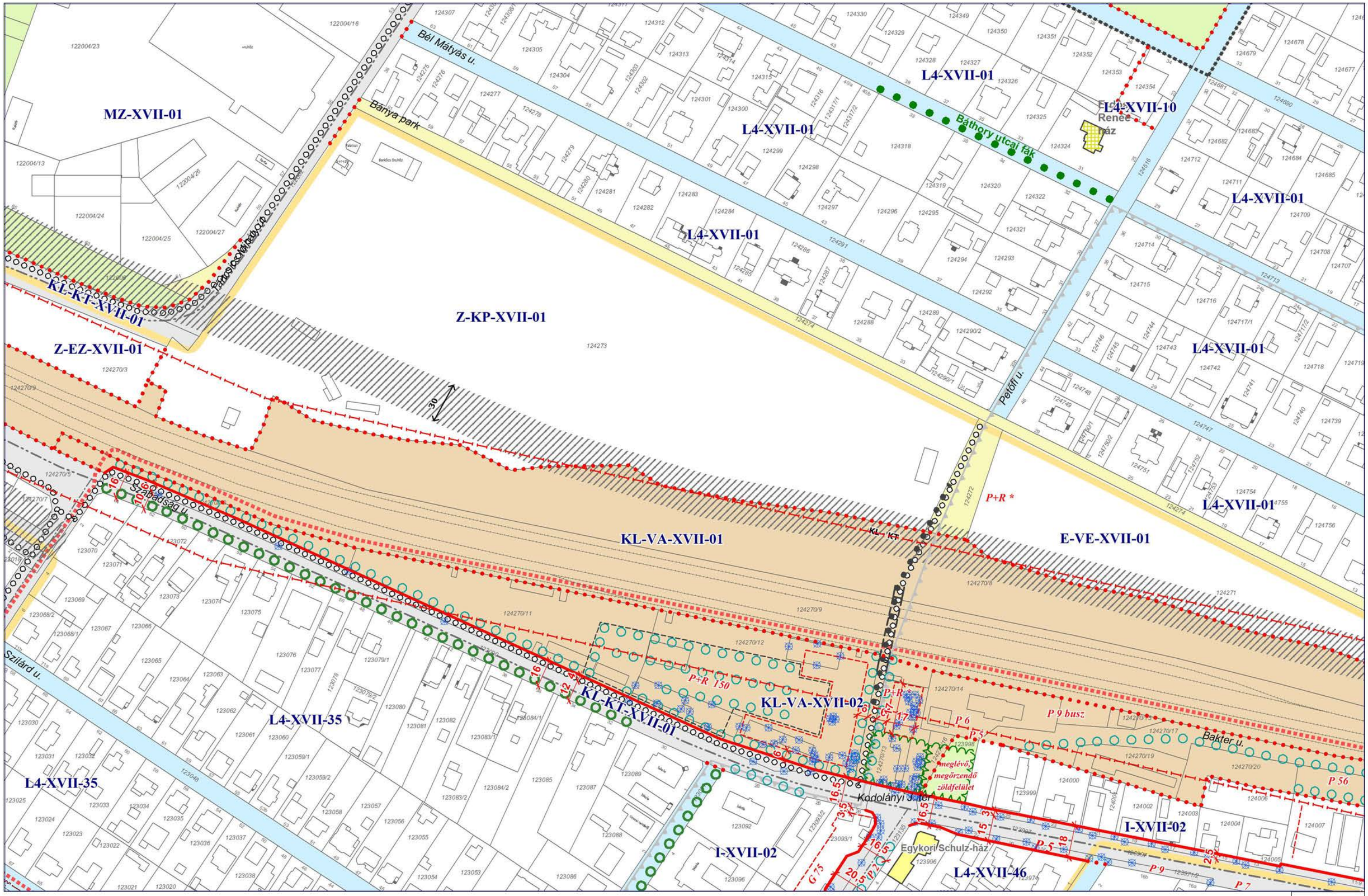



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

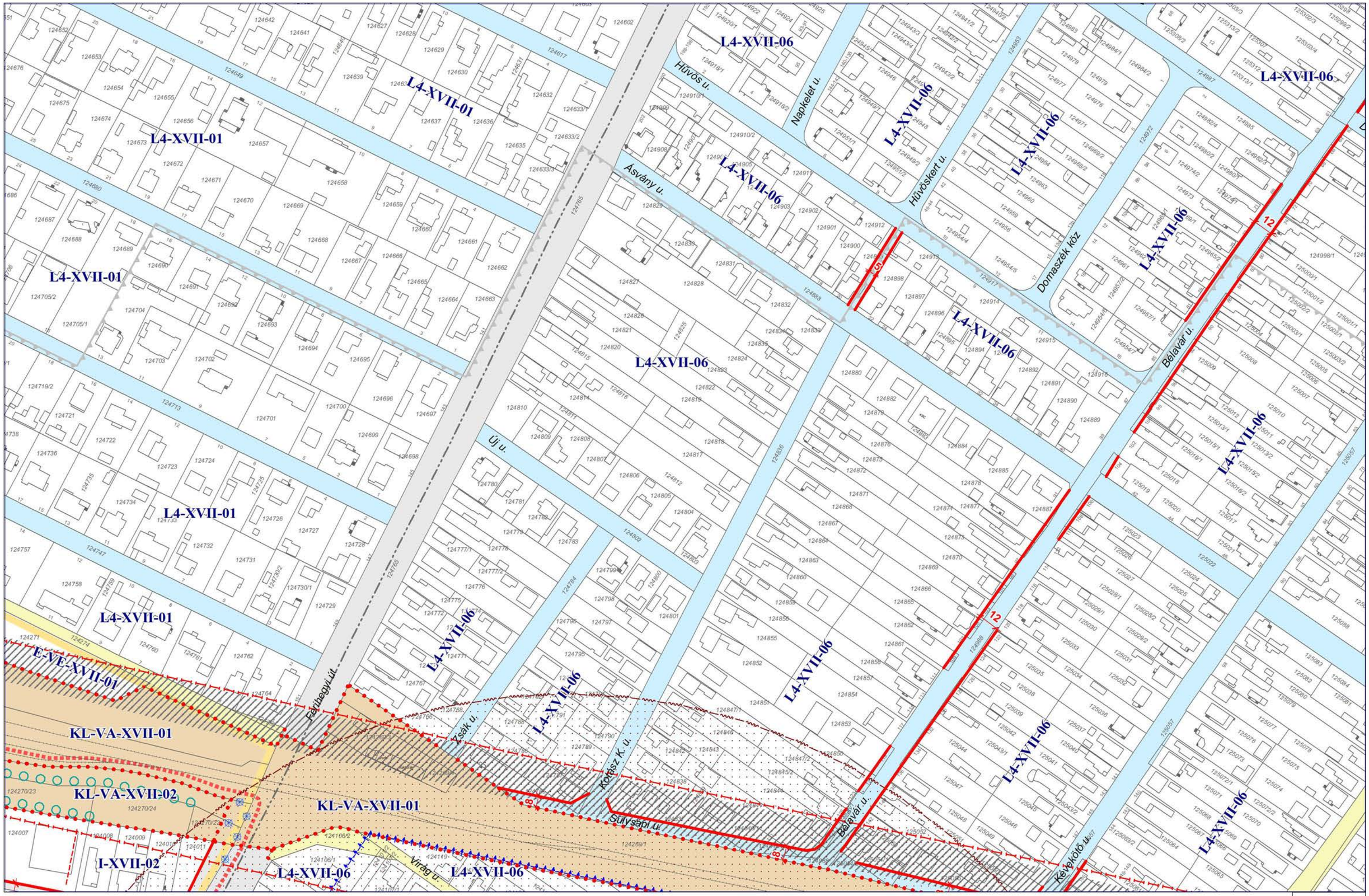



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

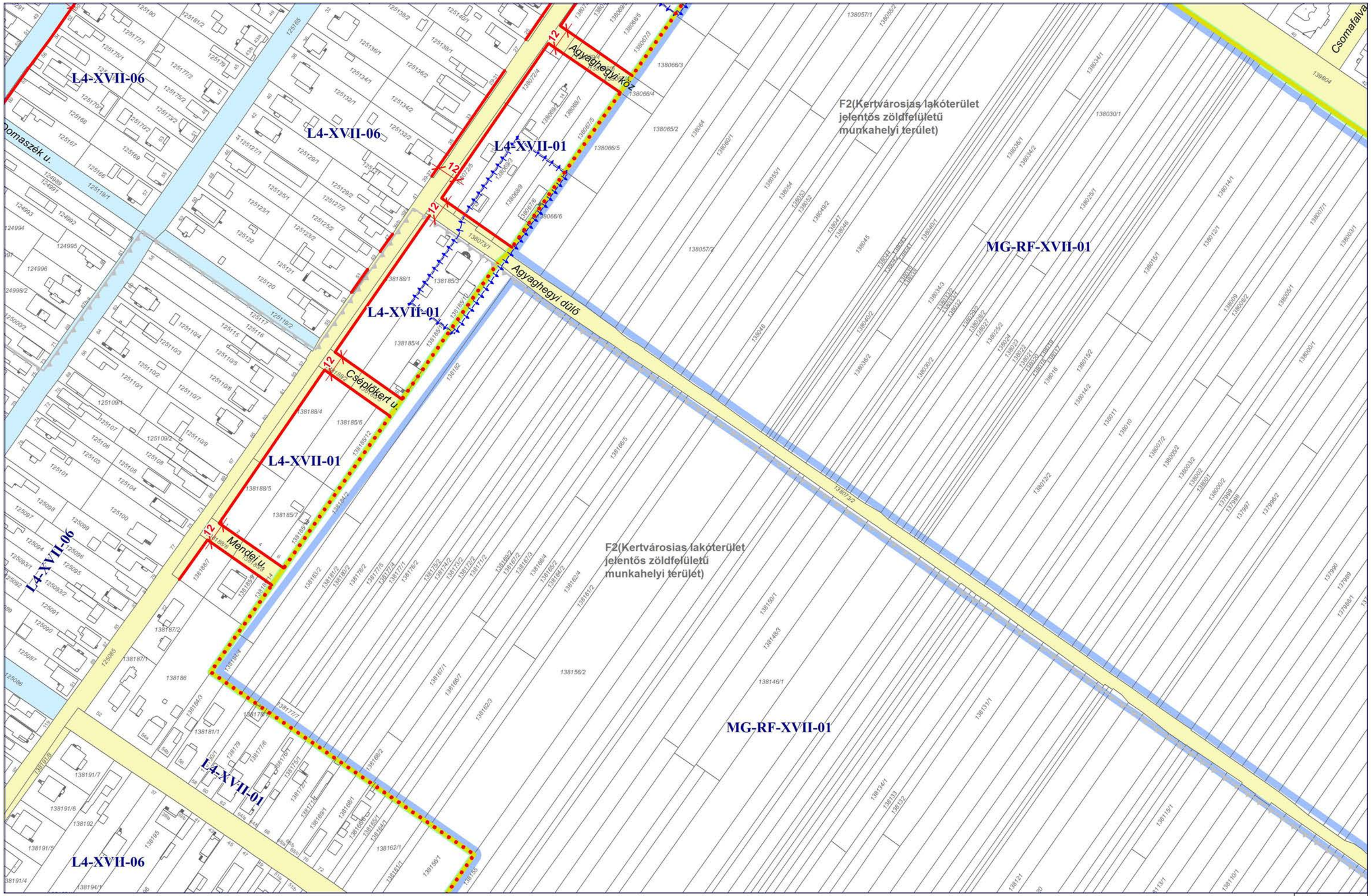



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

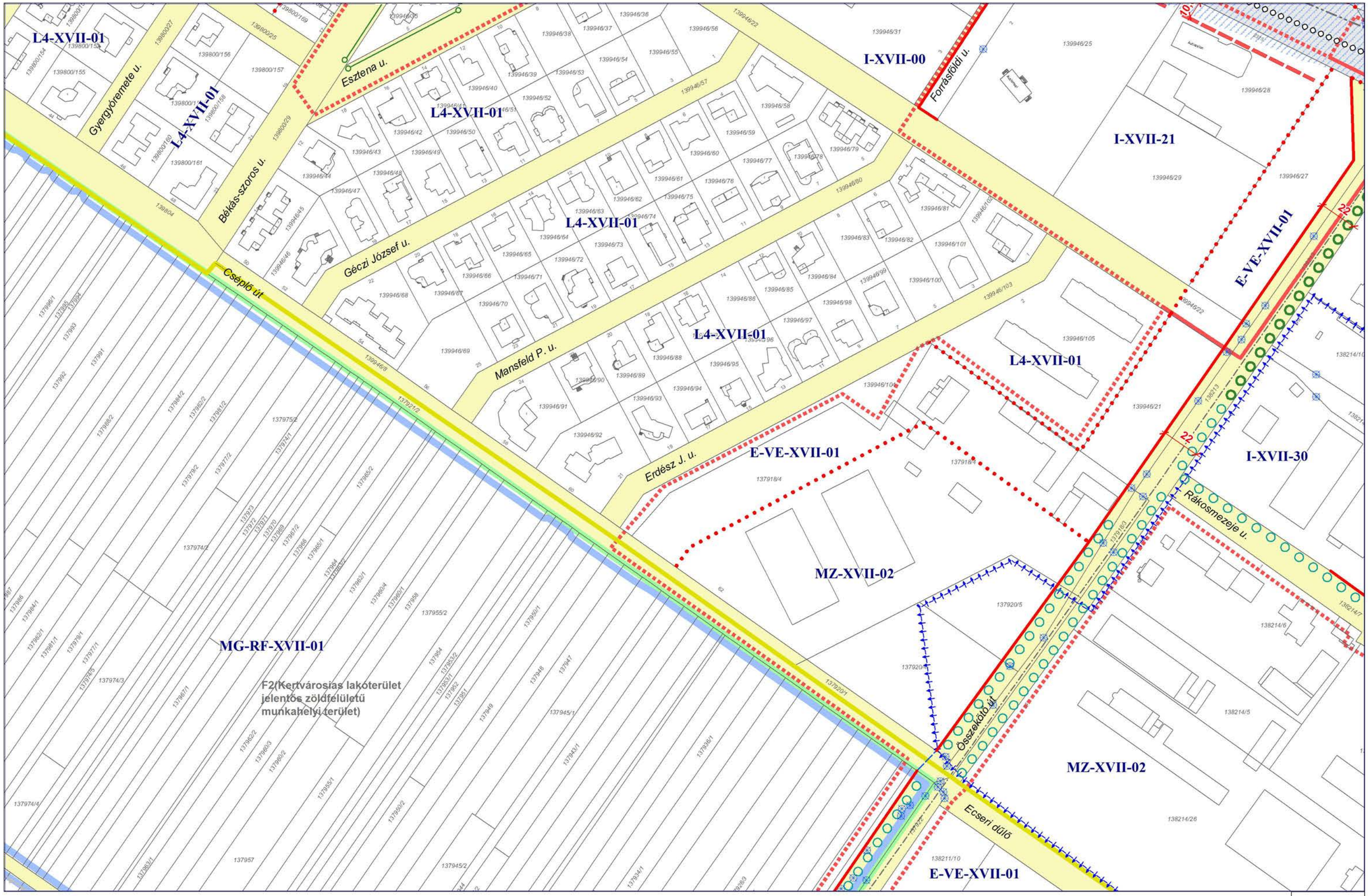



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

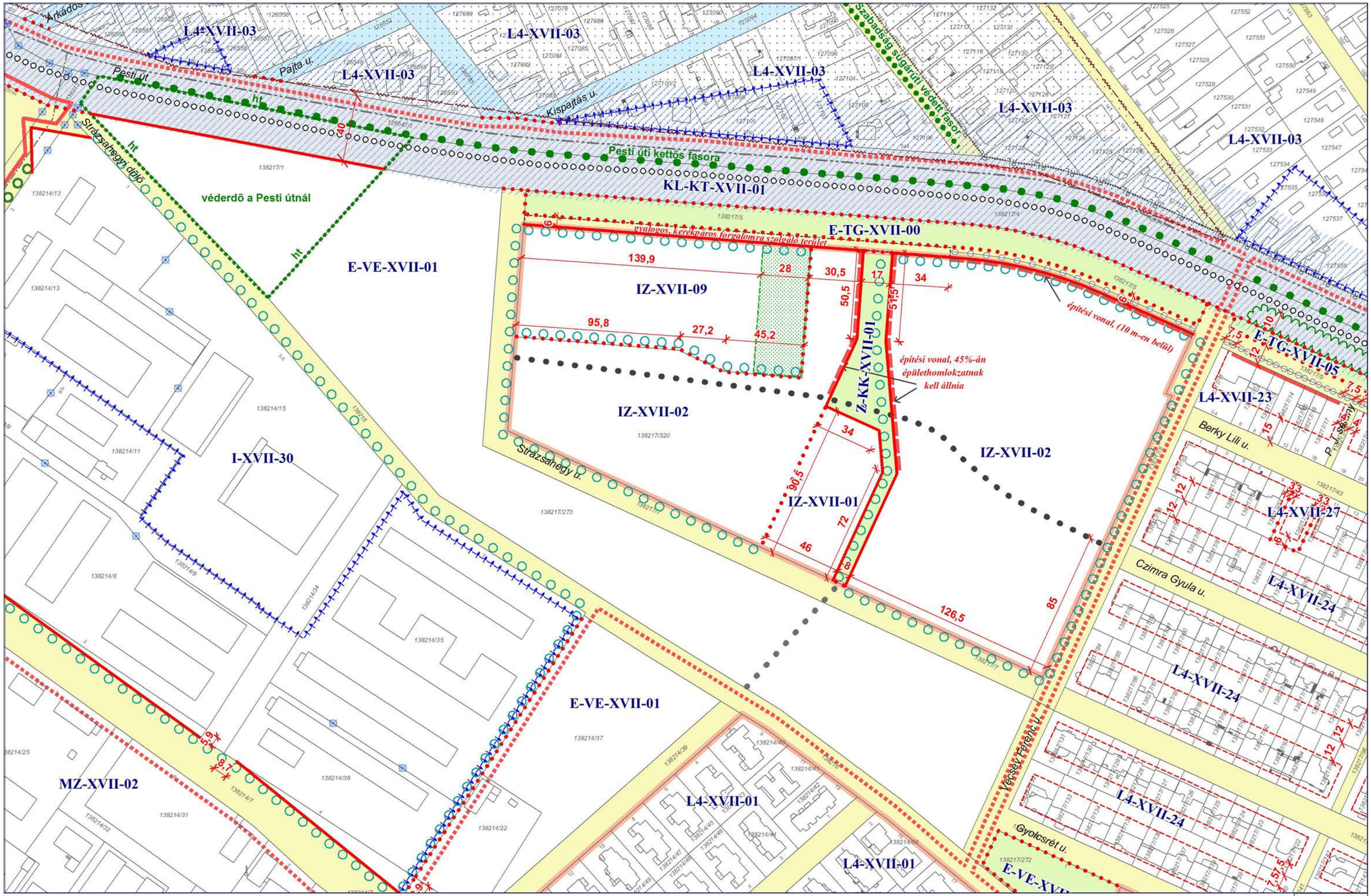


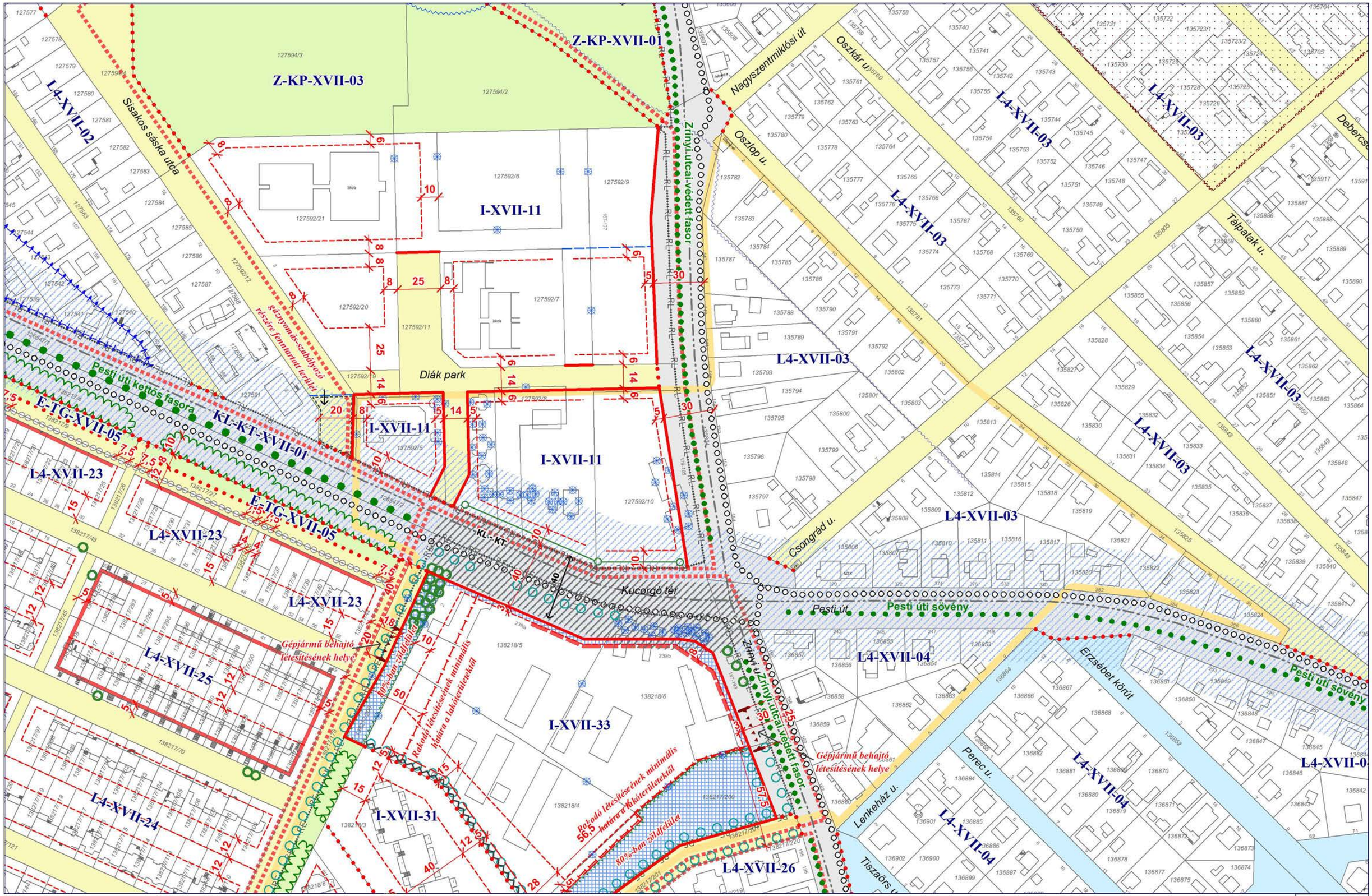

**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**


L4-XVII-03
Árkádos
Pesti út
Pajta u.
Kispajtás u.
Szabadság sugárúti védett fasor
Pesti úti kettős fasora
KL-KT-XVII-01
Strázsahegyi dűlő
ht
40
véderdő a Pesti útnál
E-VE-XVII-01
E-TG-XVII-00
gyalogos, kerékpáros forgalomra szolgáló terület
IZ-XVII-09
IZ-XVII-02
IZ-XVII-01
Z-KK-XVII-01
139,9
28
30,5
17
34
50,5
51,5
95,8
27,2
45,2
90,5
72
46
8
126,5
85
6
6
6

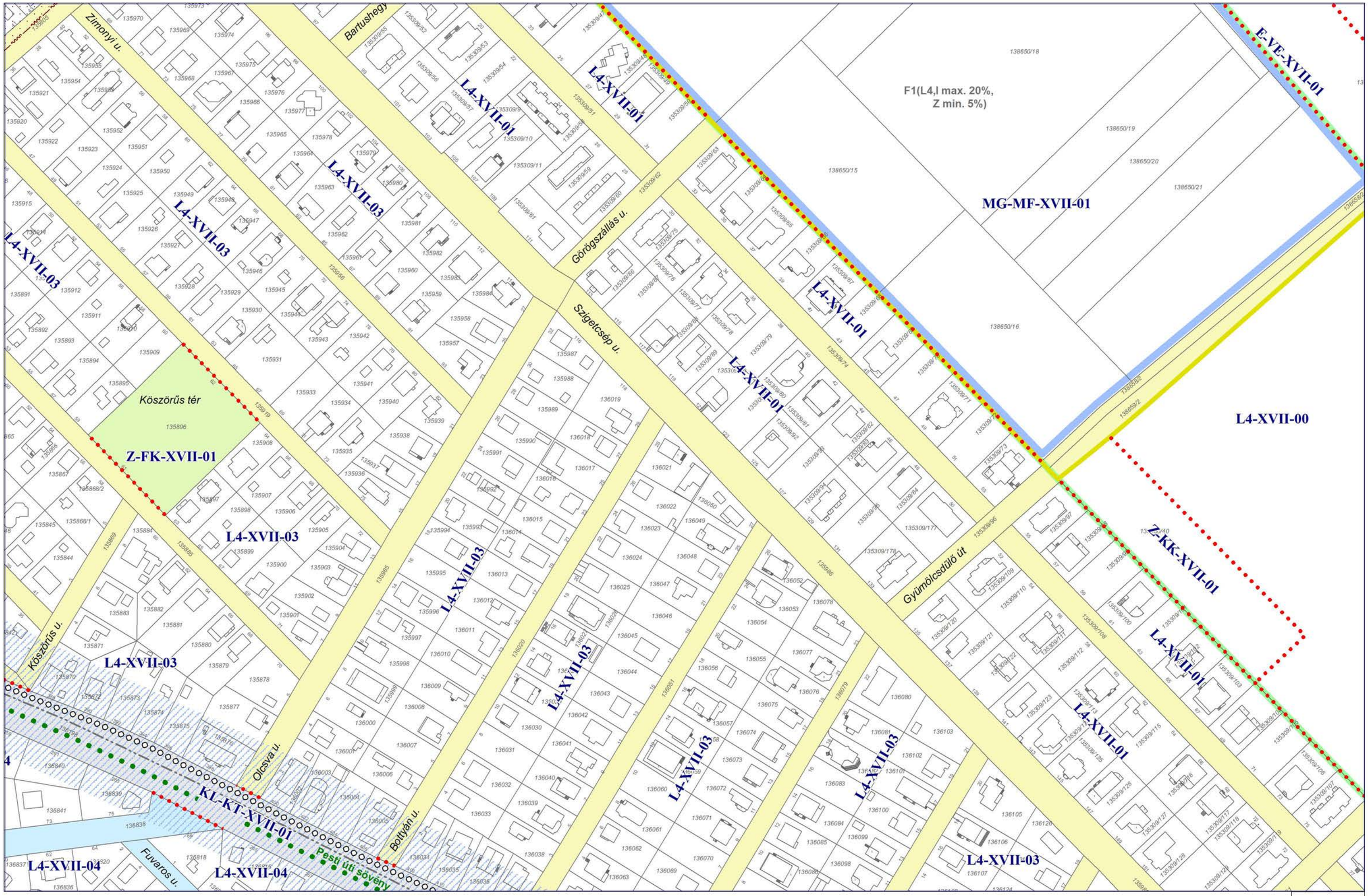



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

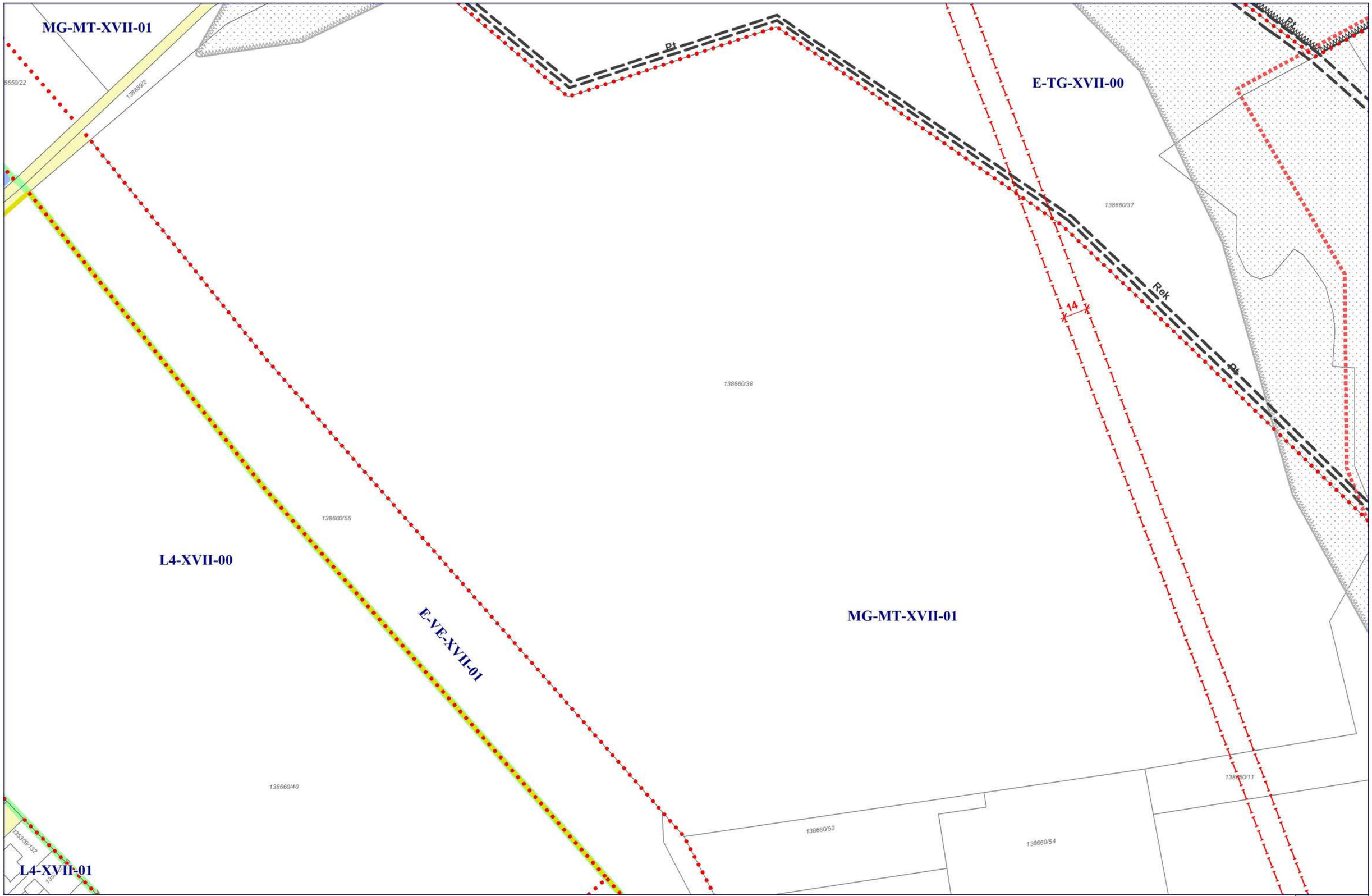



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

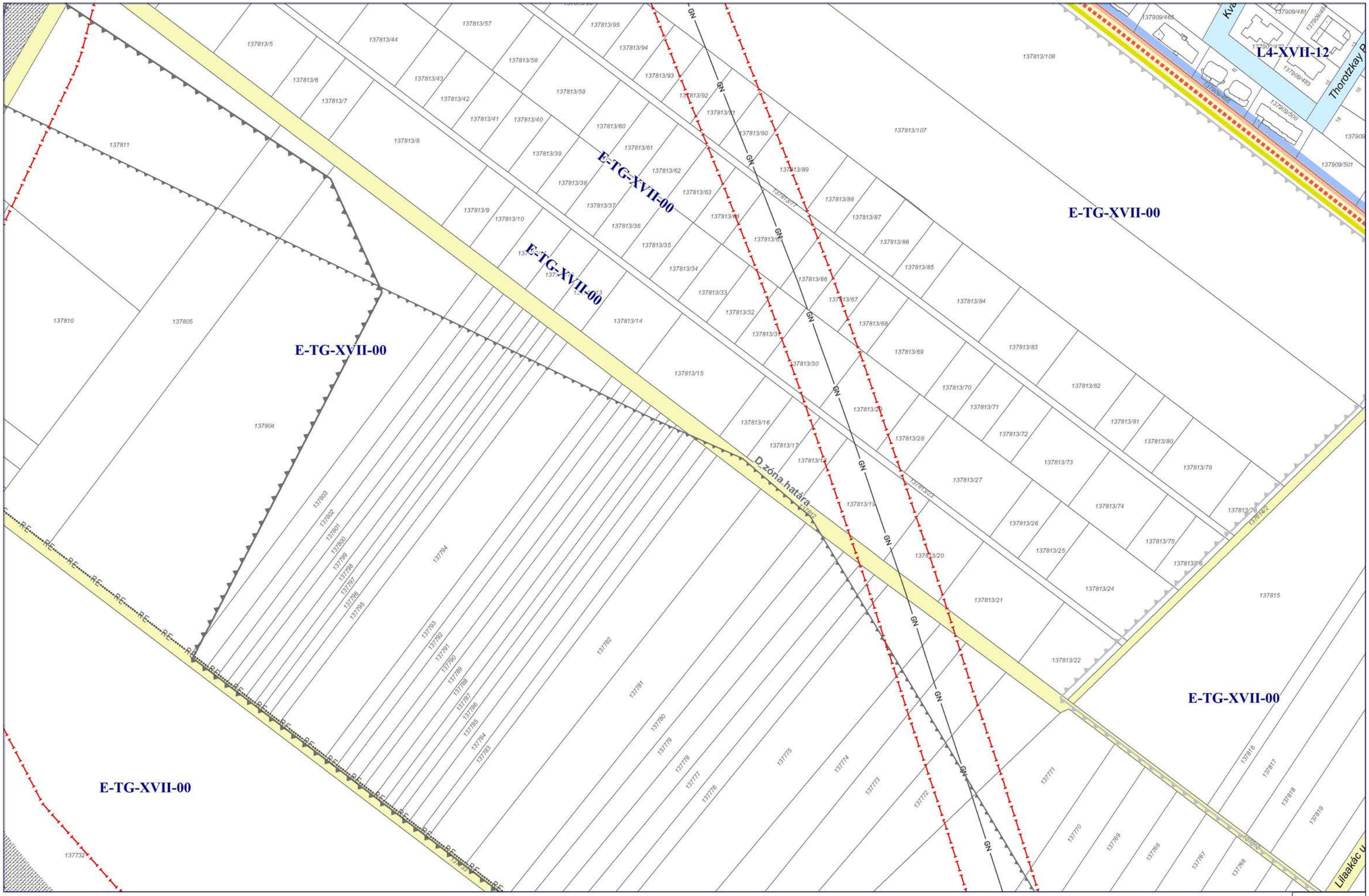



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

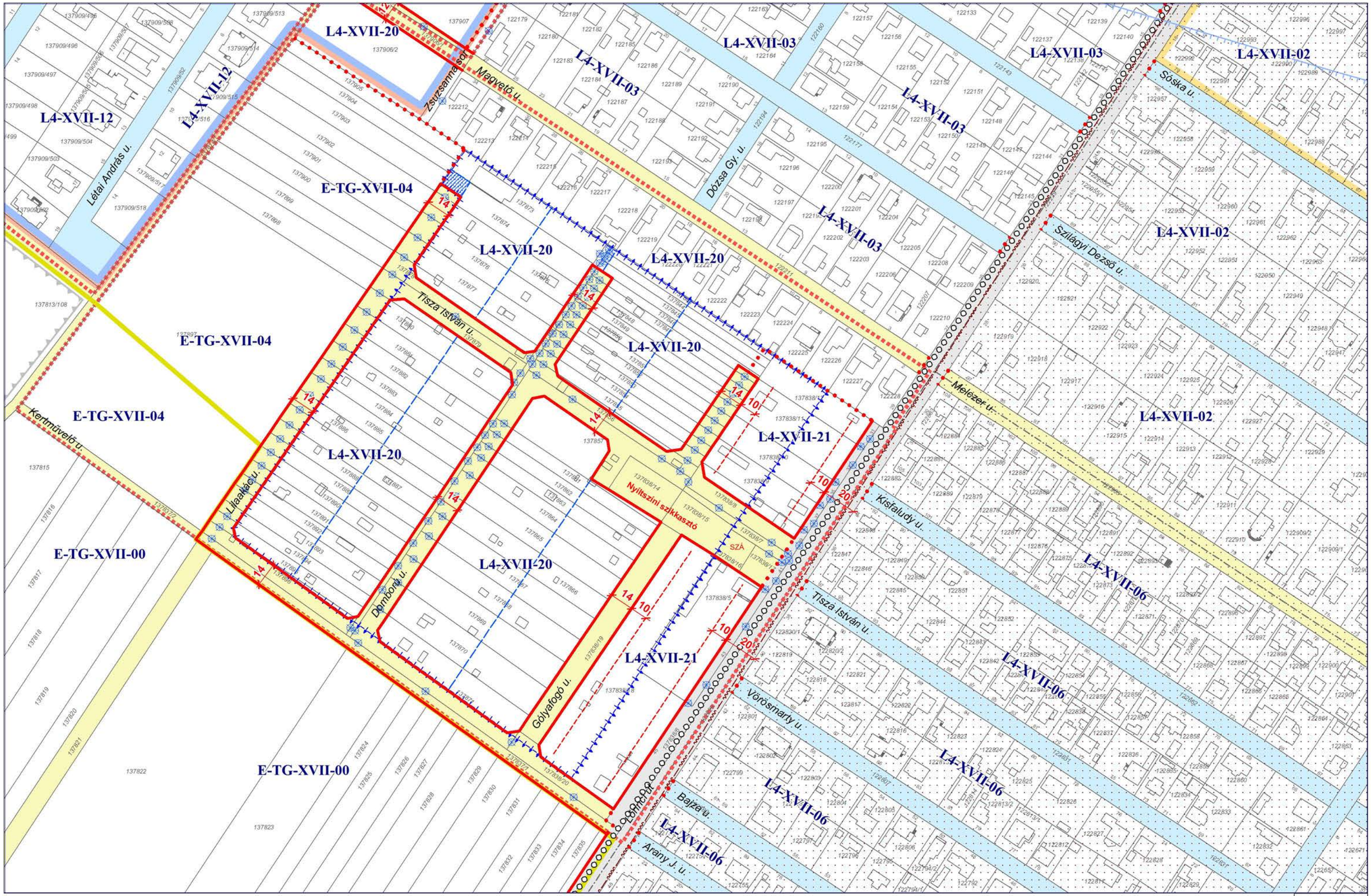



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

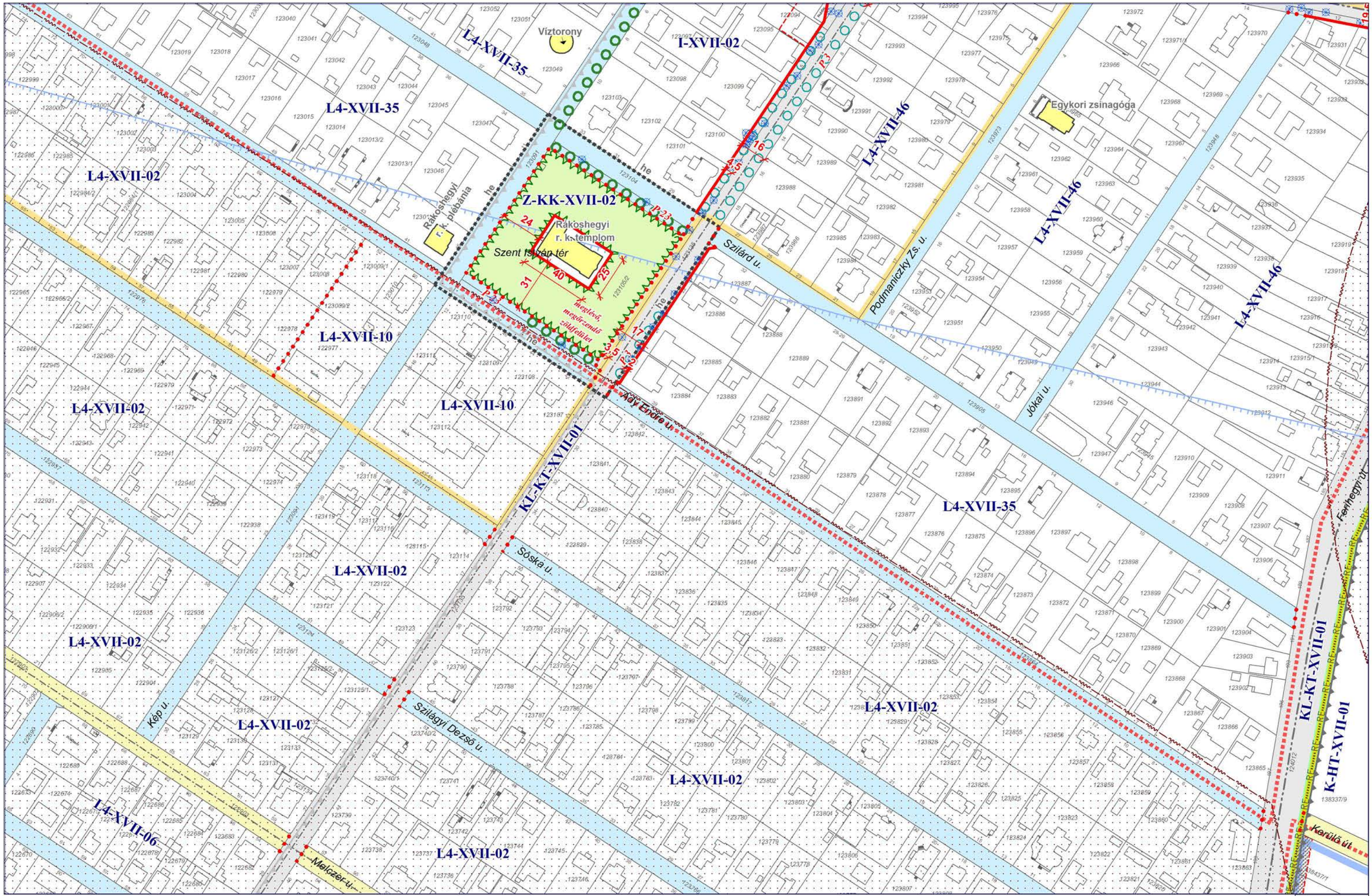



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

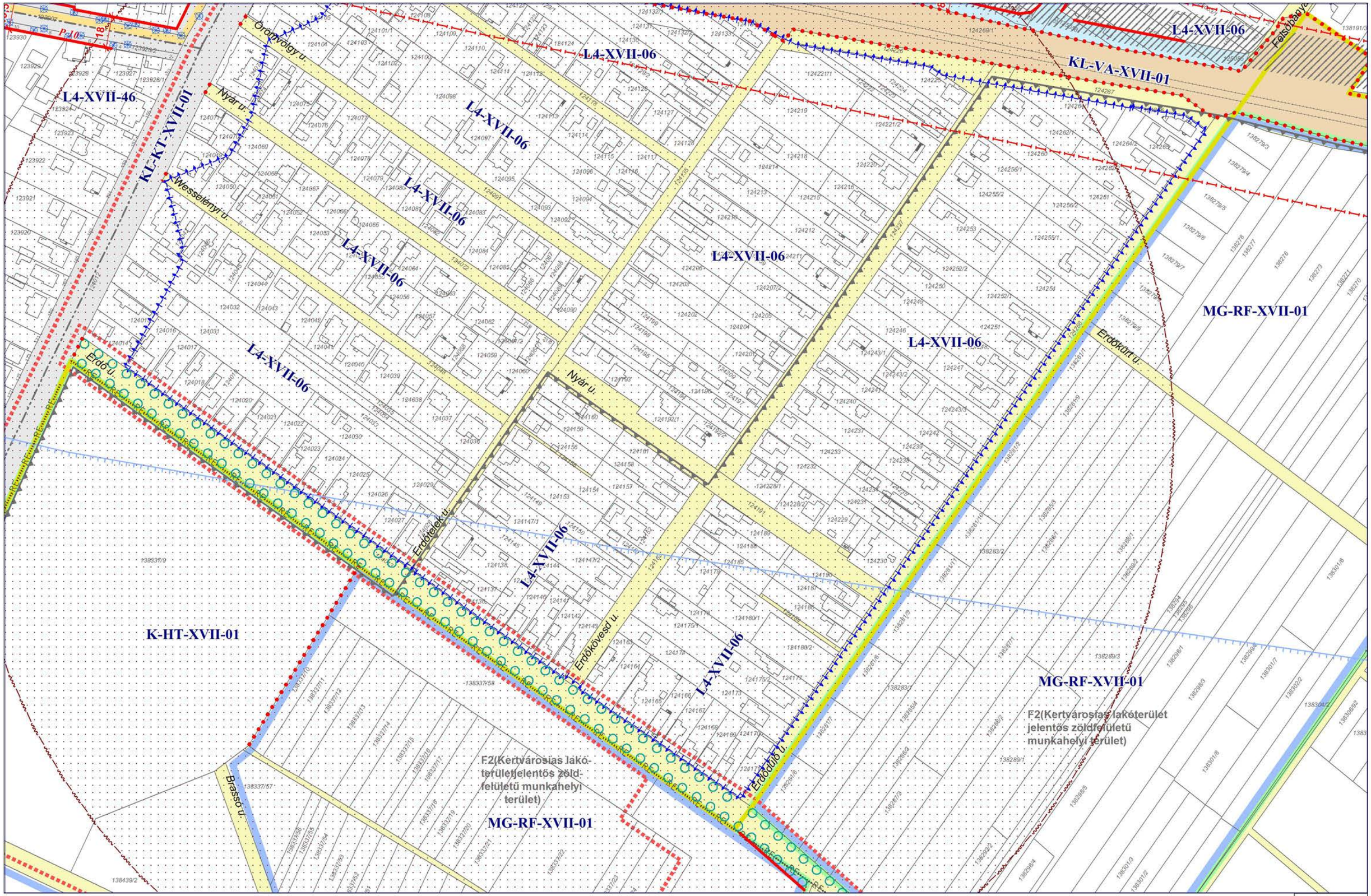



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

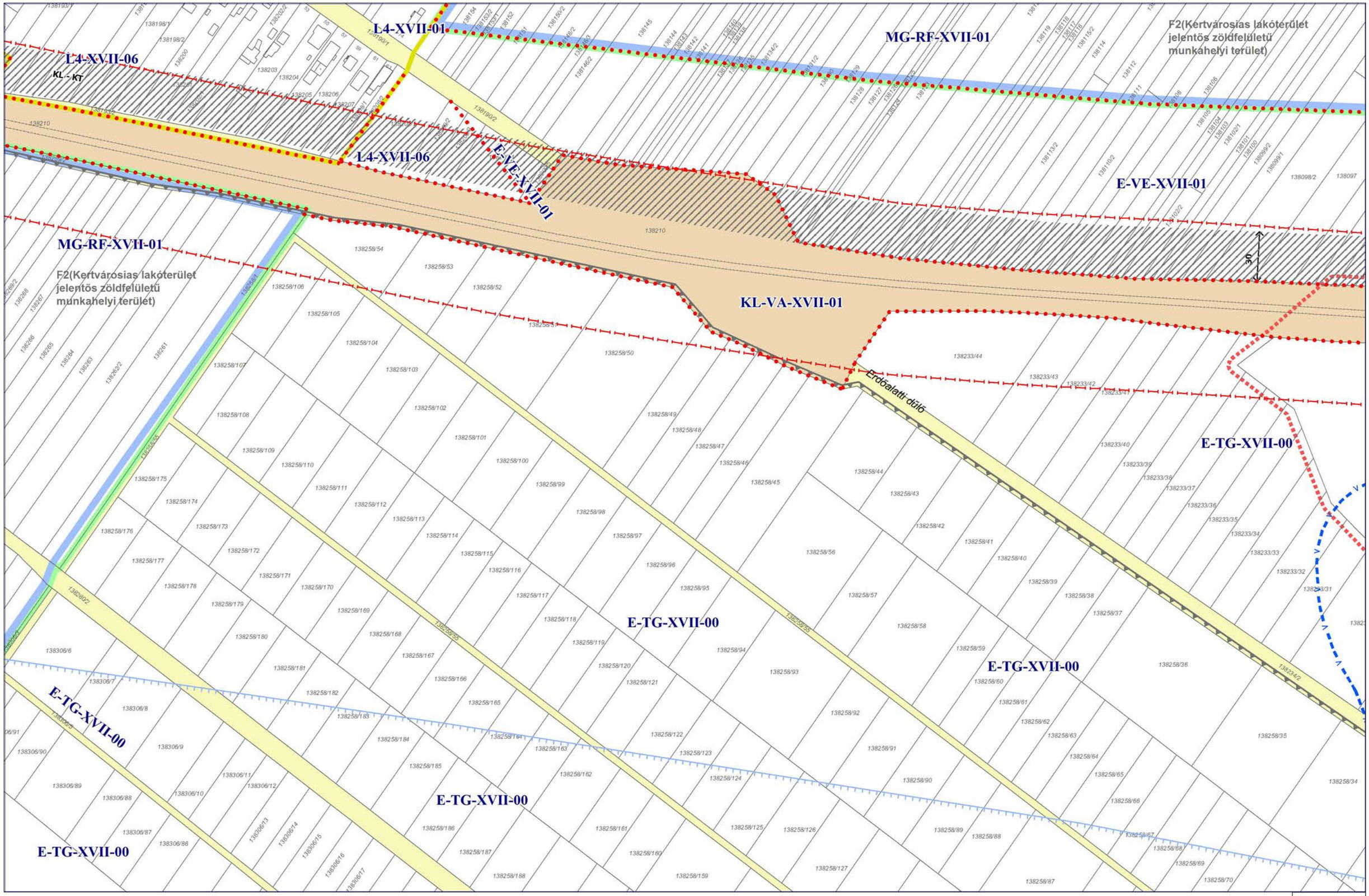



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

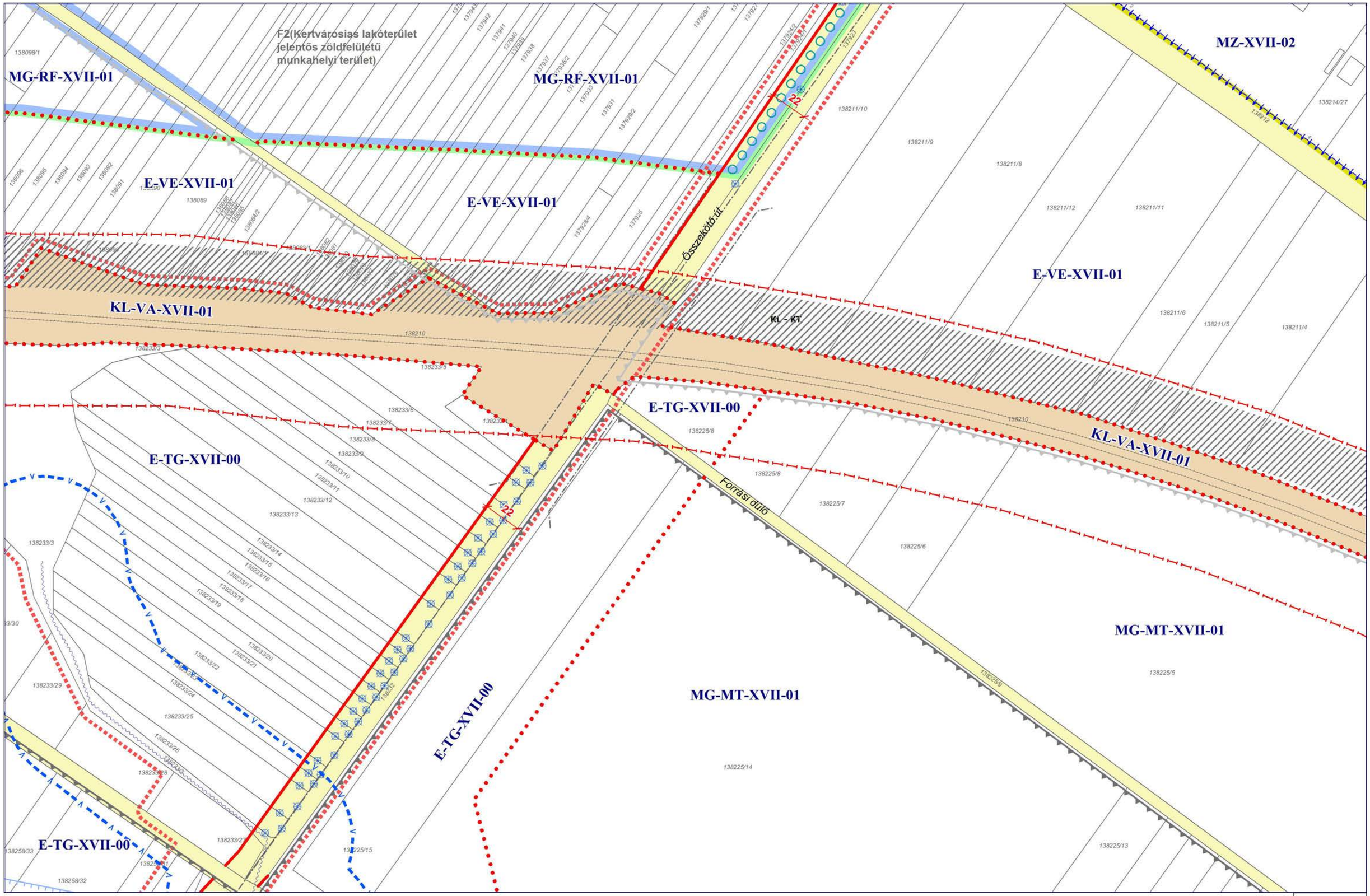



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

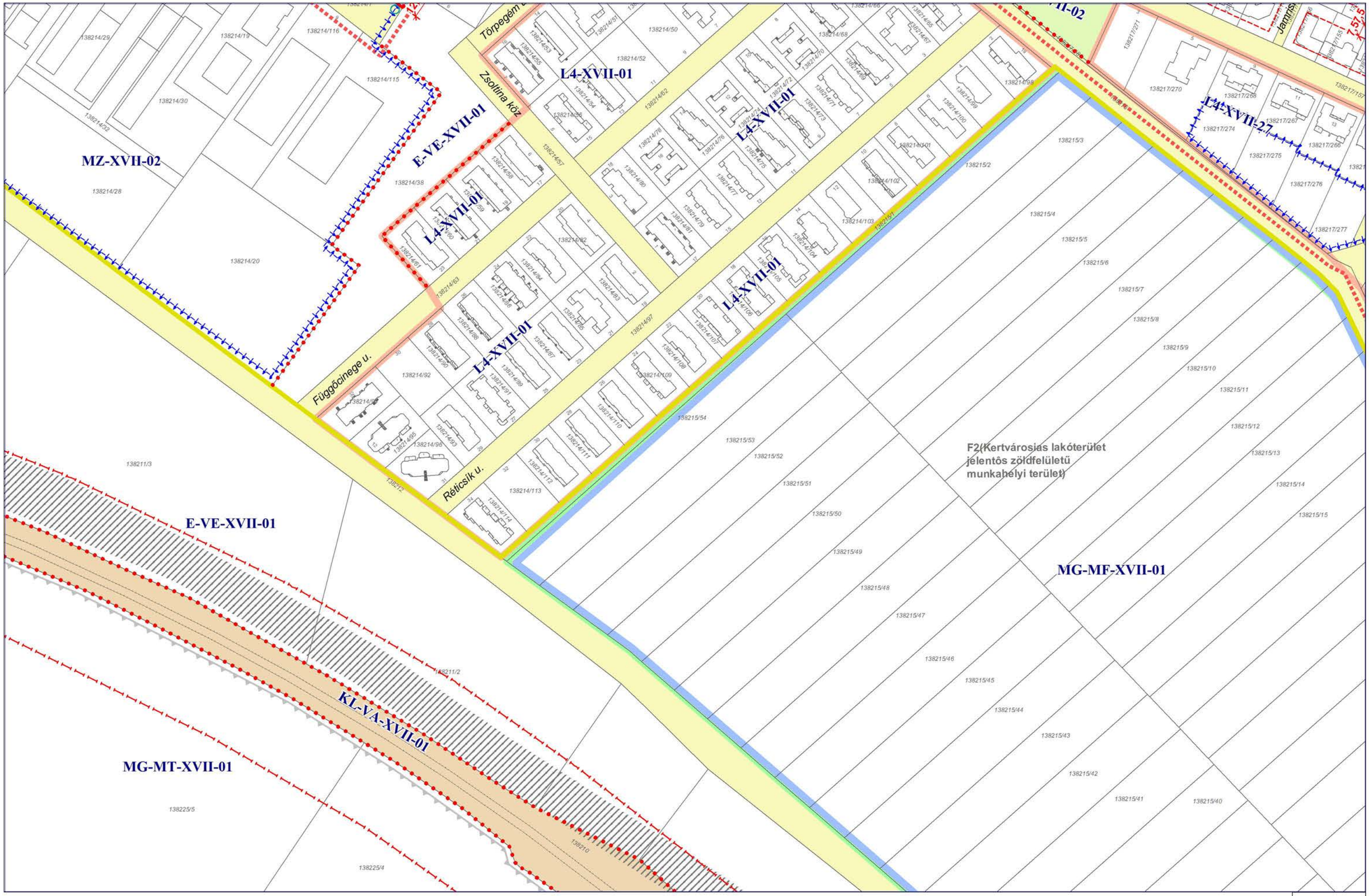



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

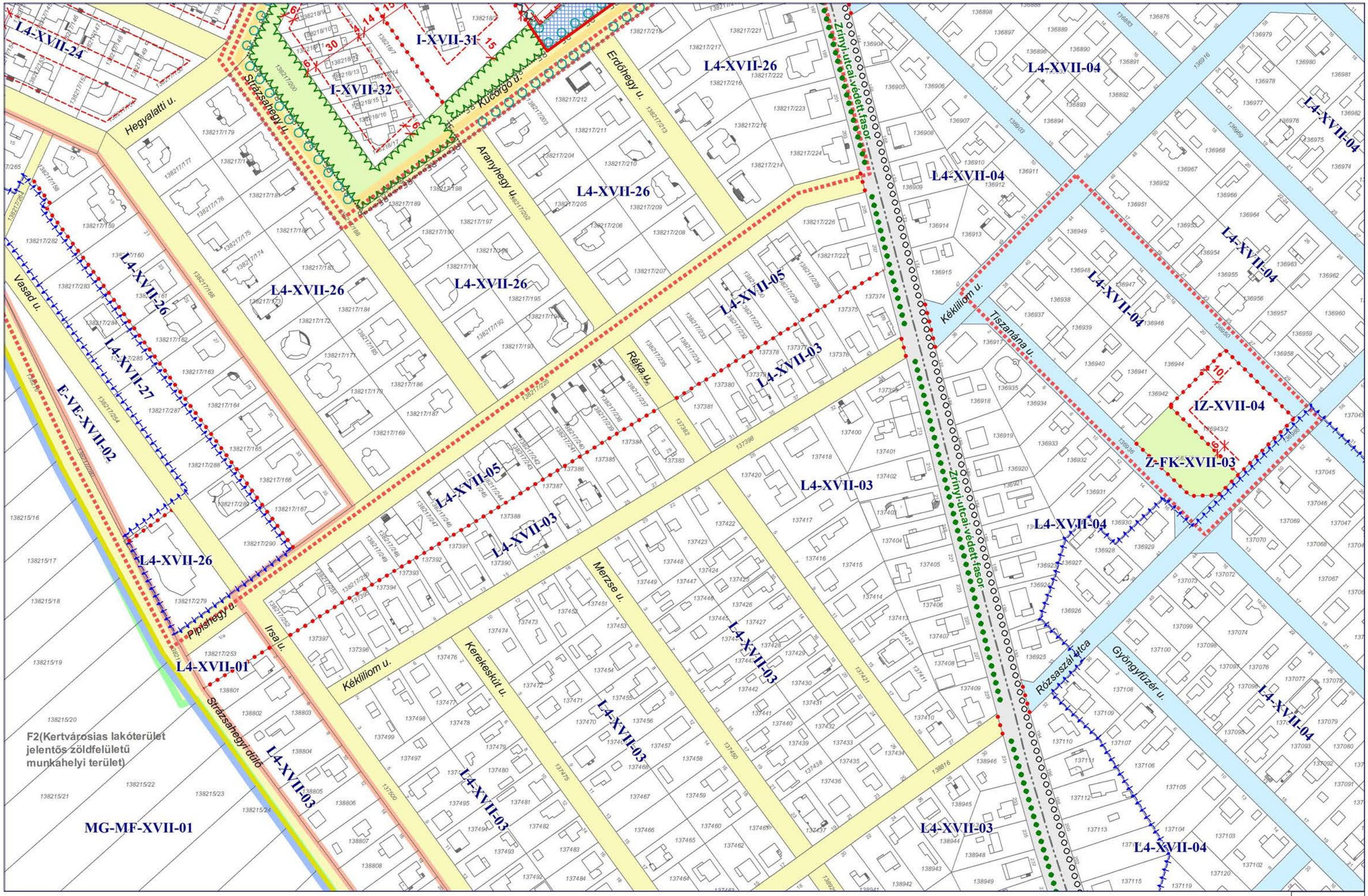



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**



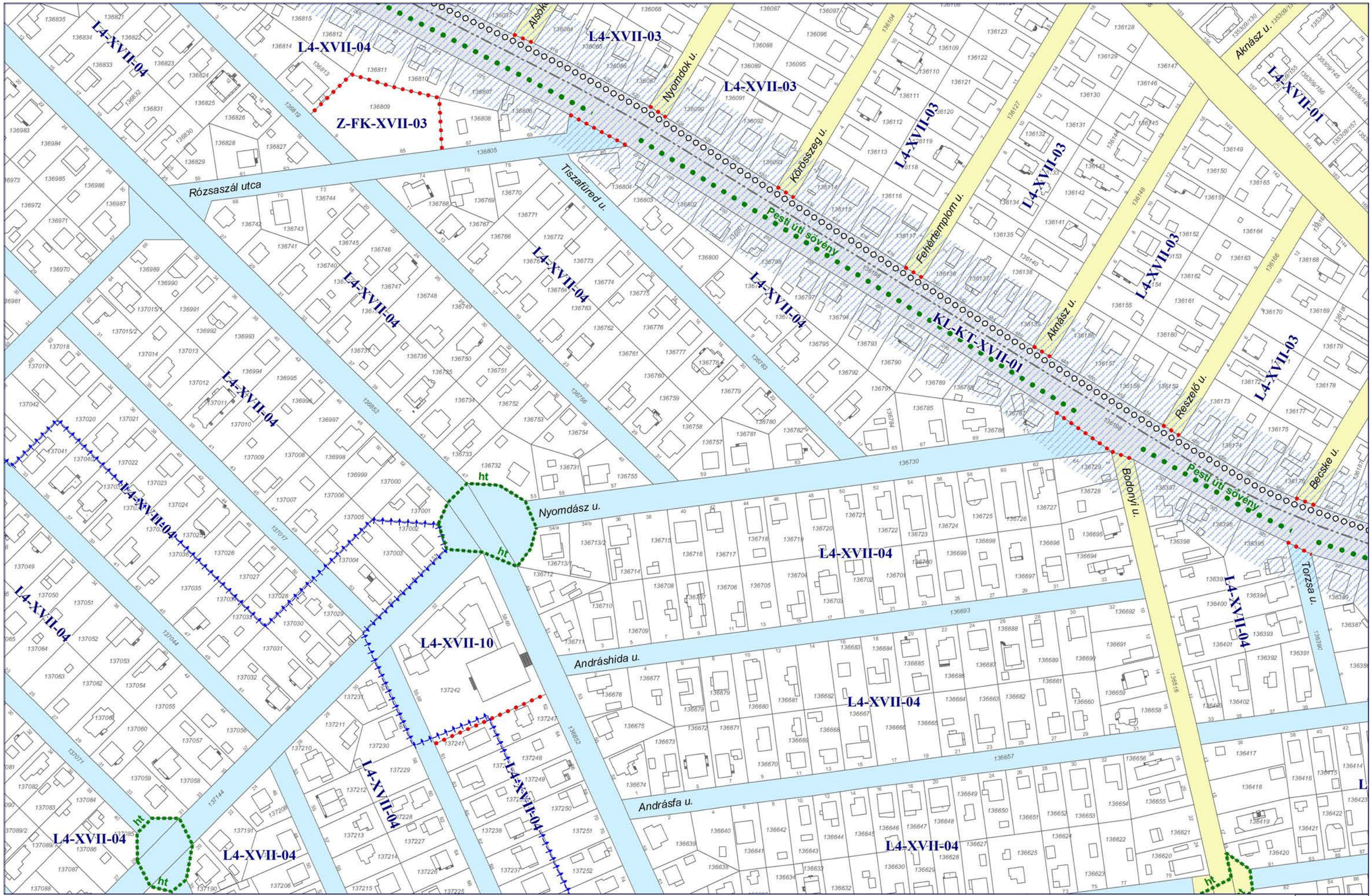


**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.


**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

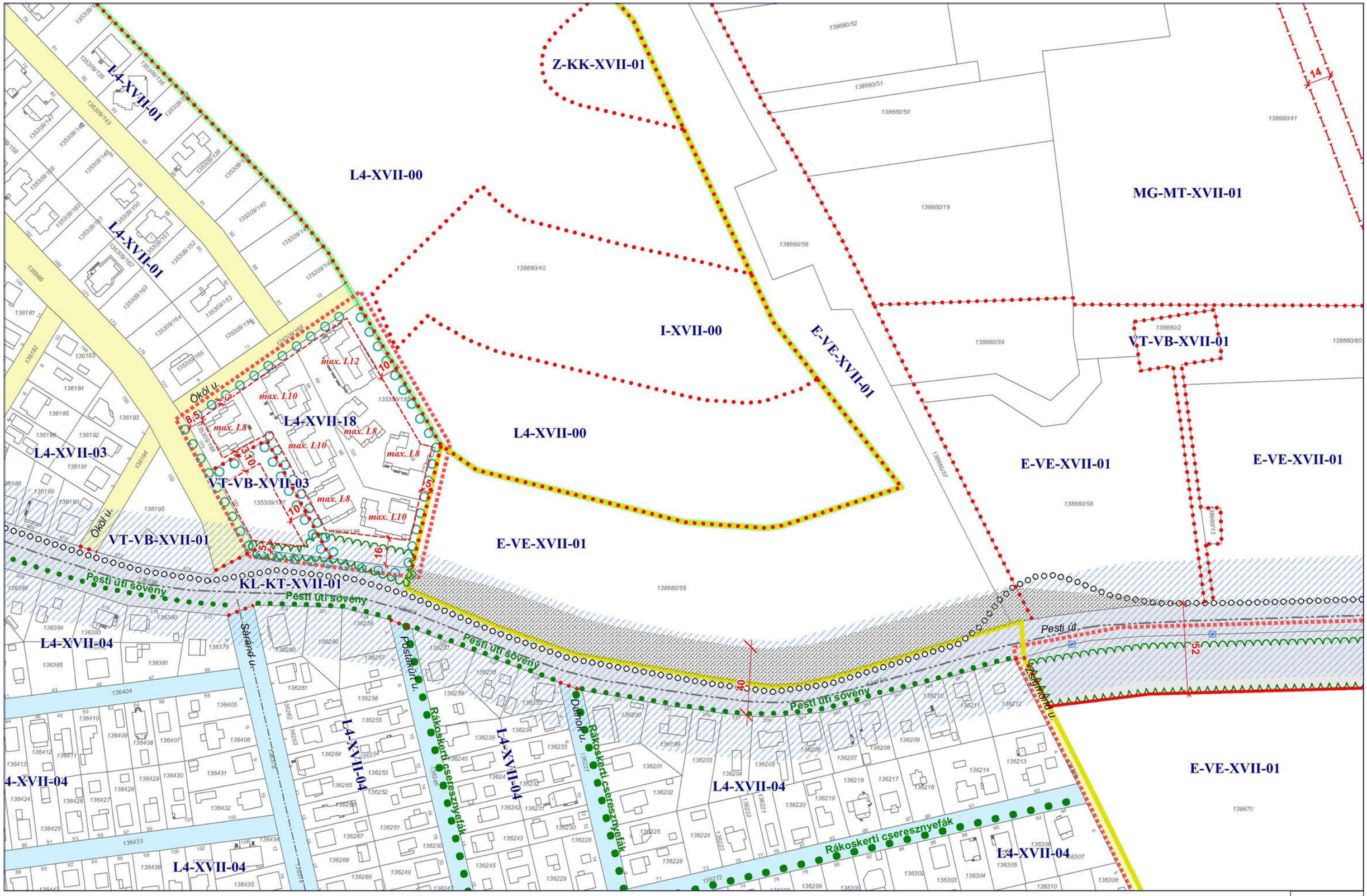



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

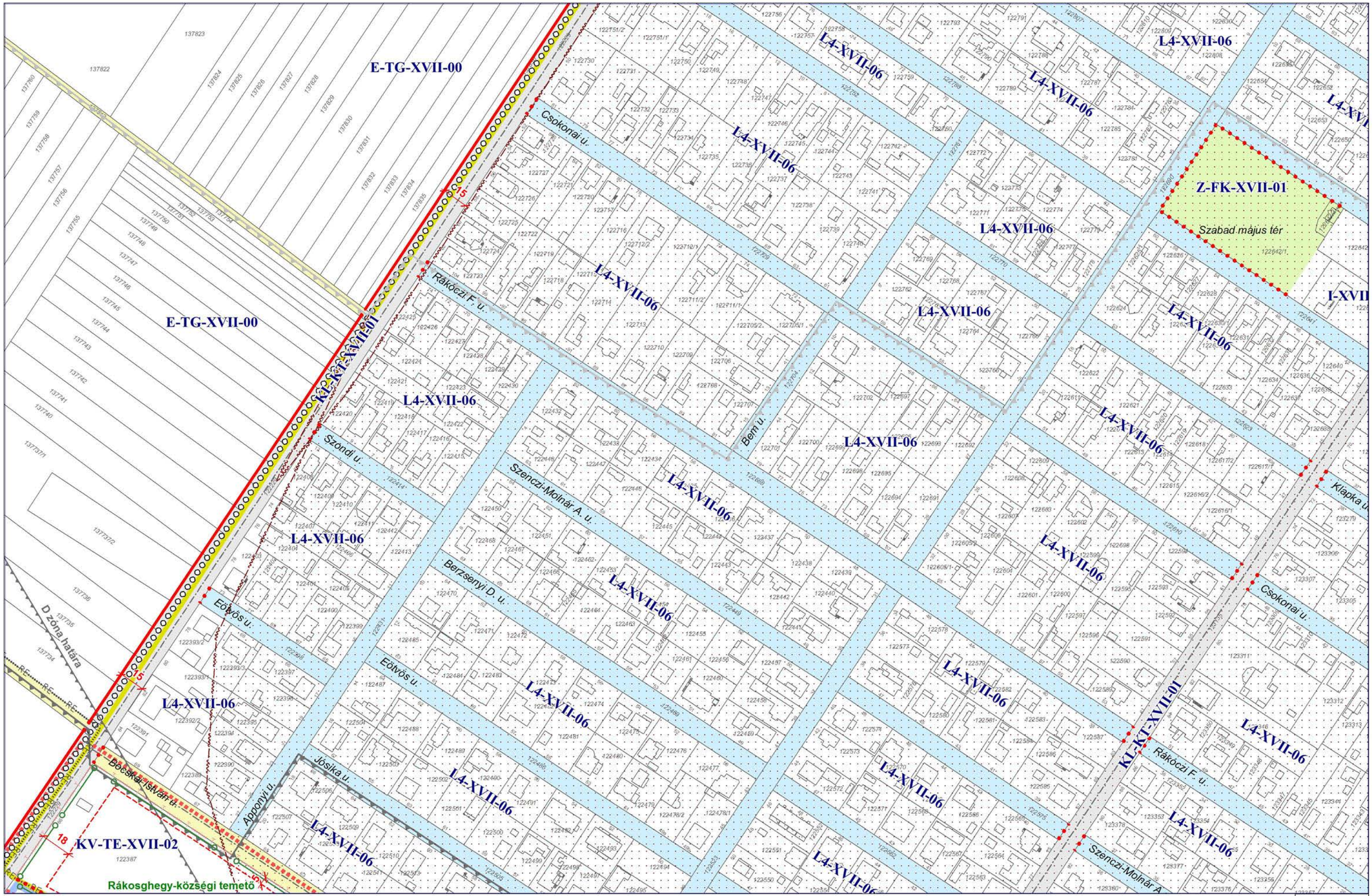



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

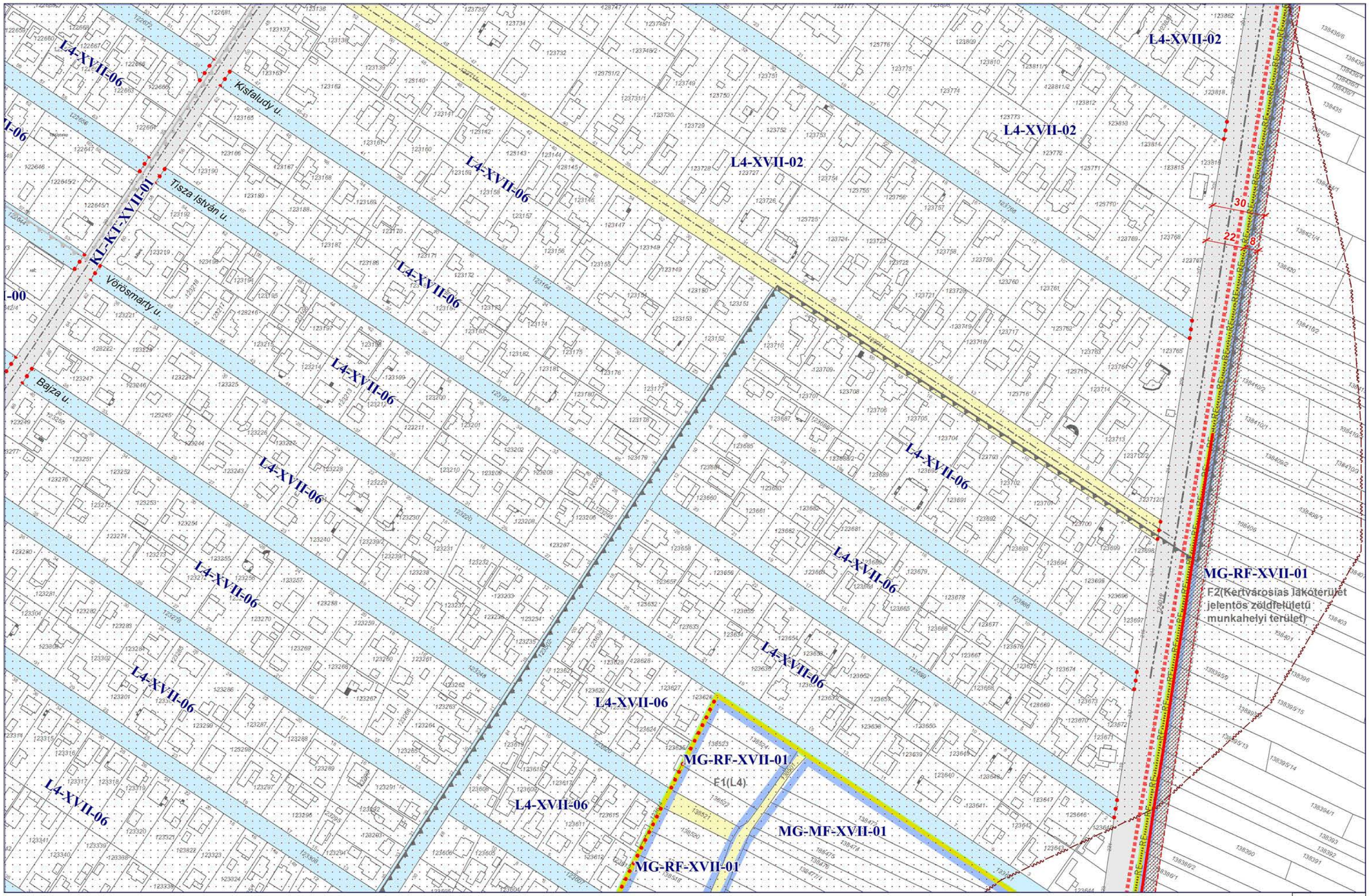



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

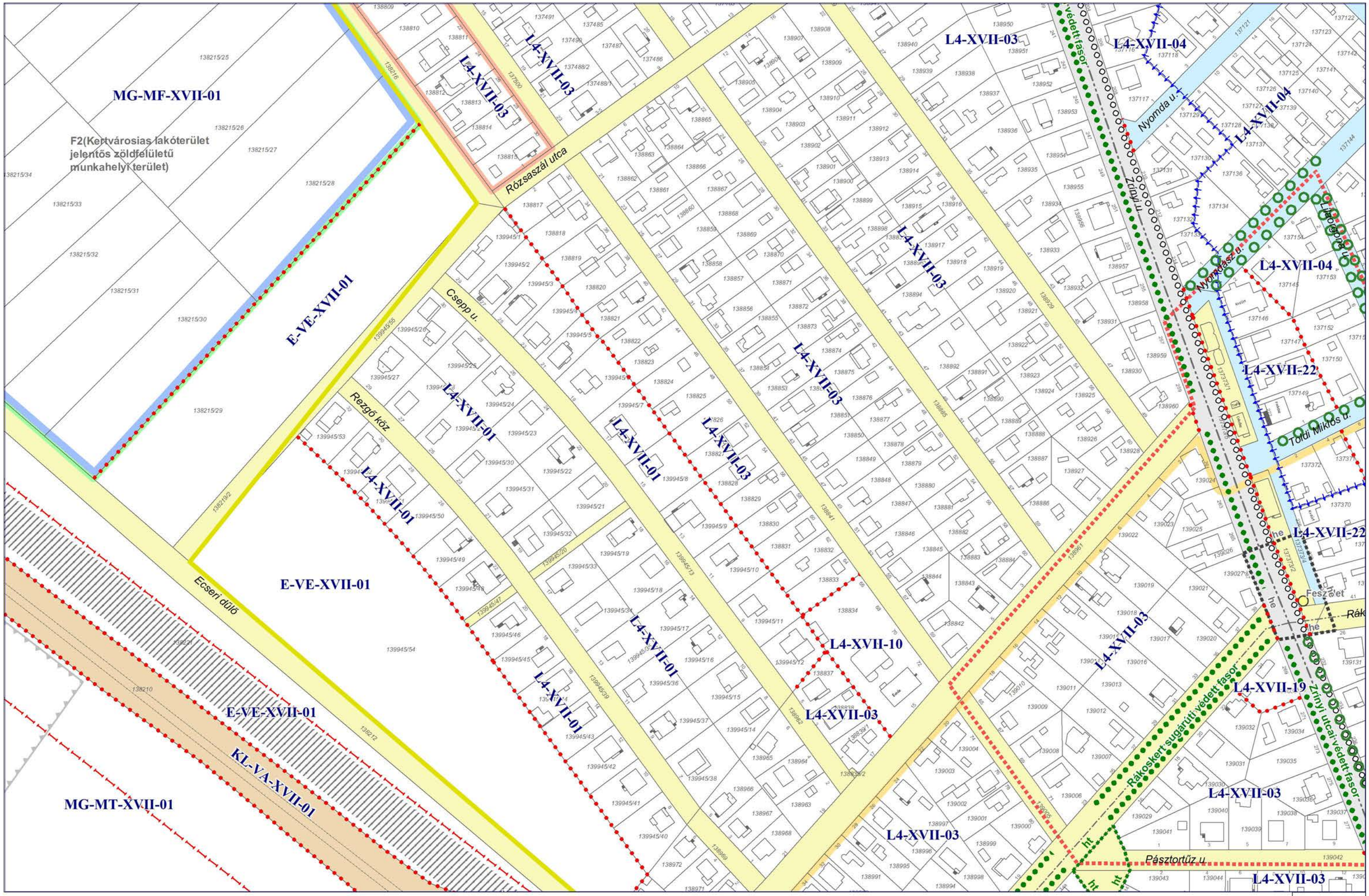



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

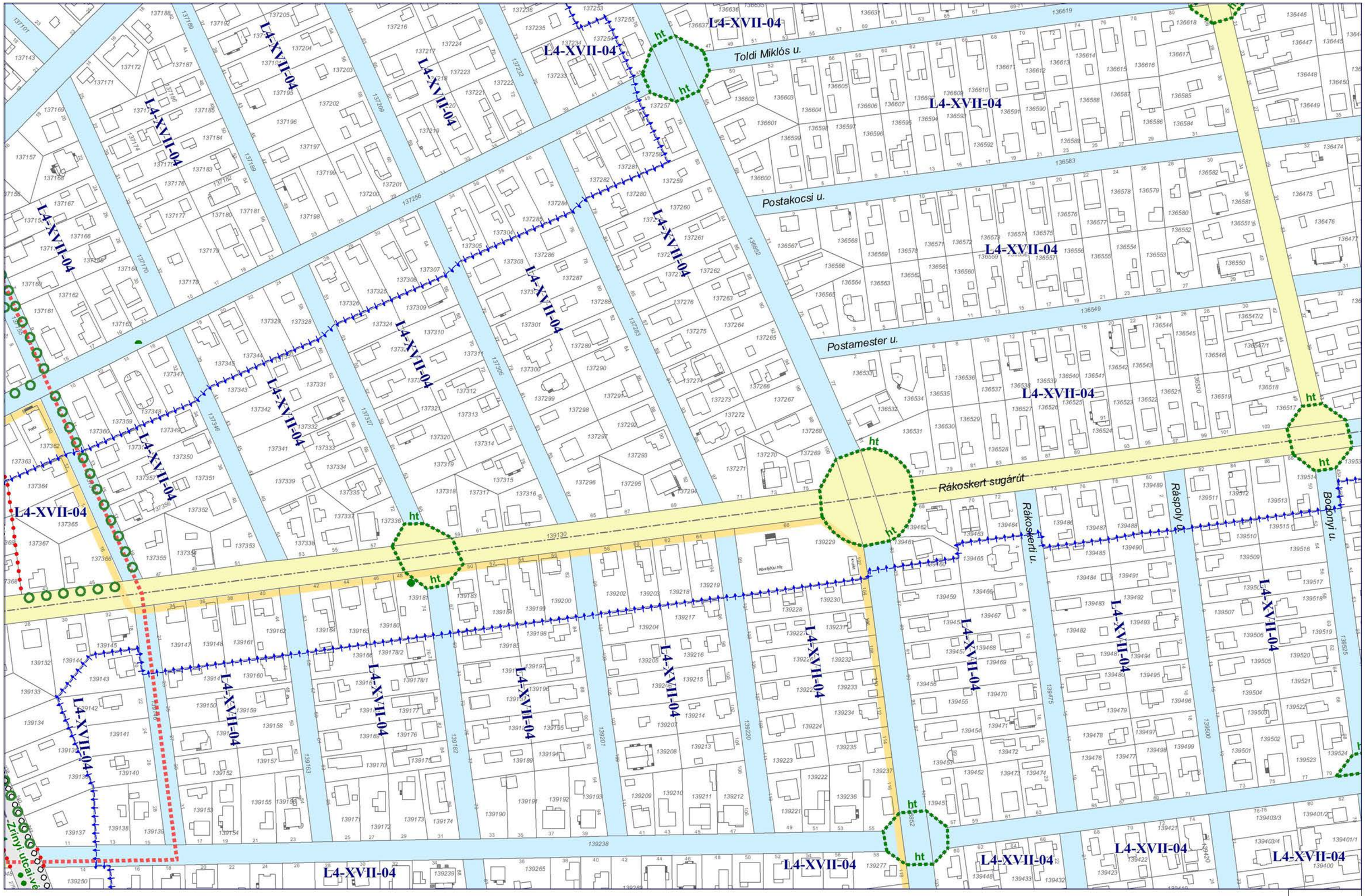



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

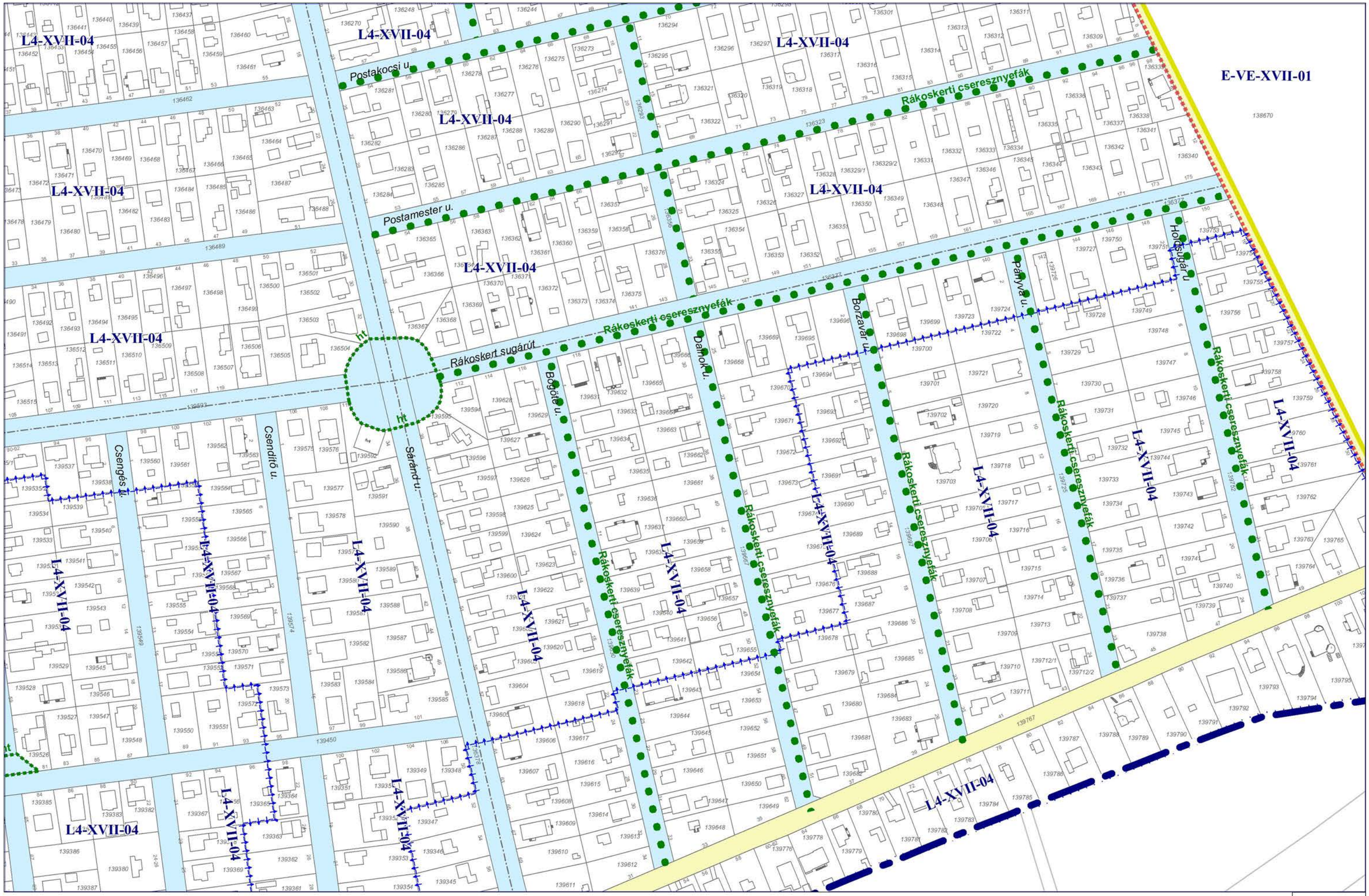



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

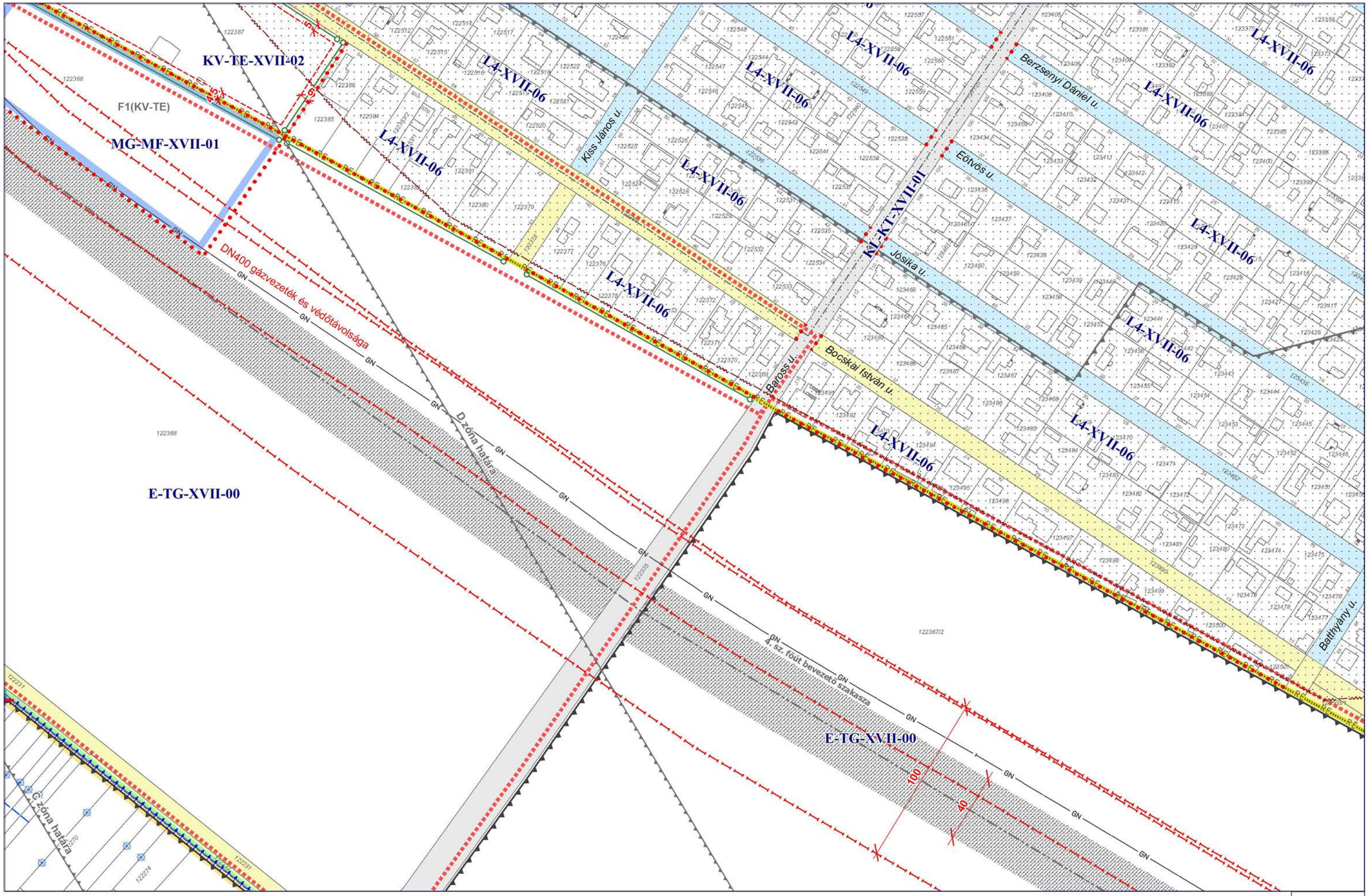



MŰ - HELY ZRT.
Tervező és Tanácsadó Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

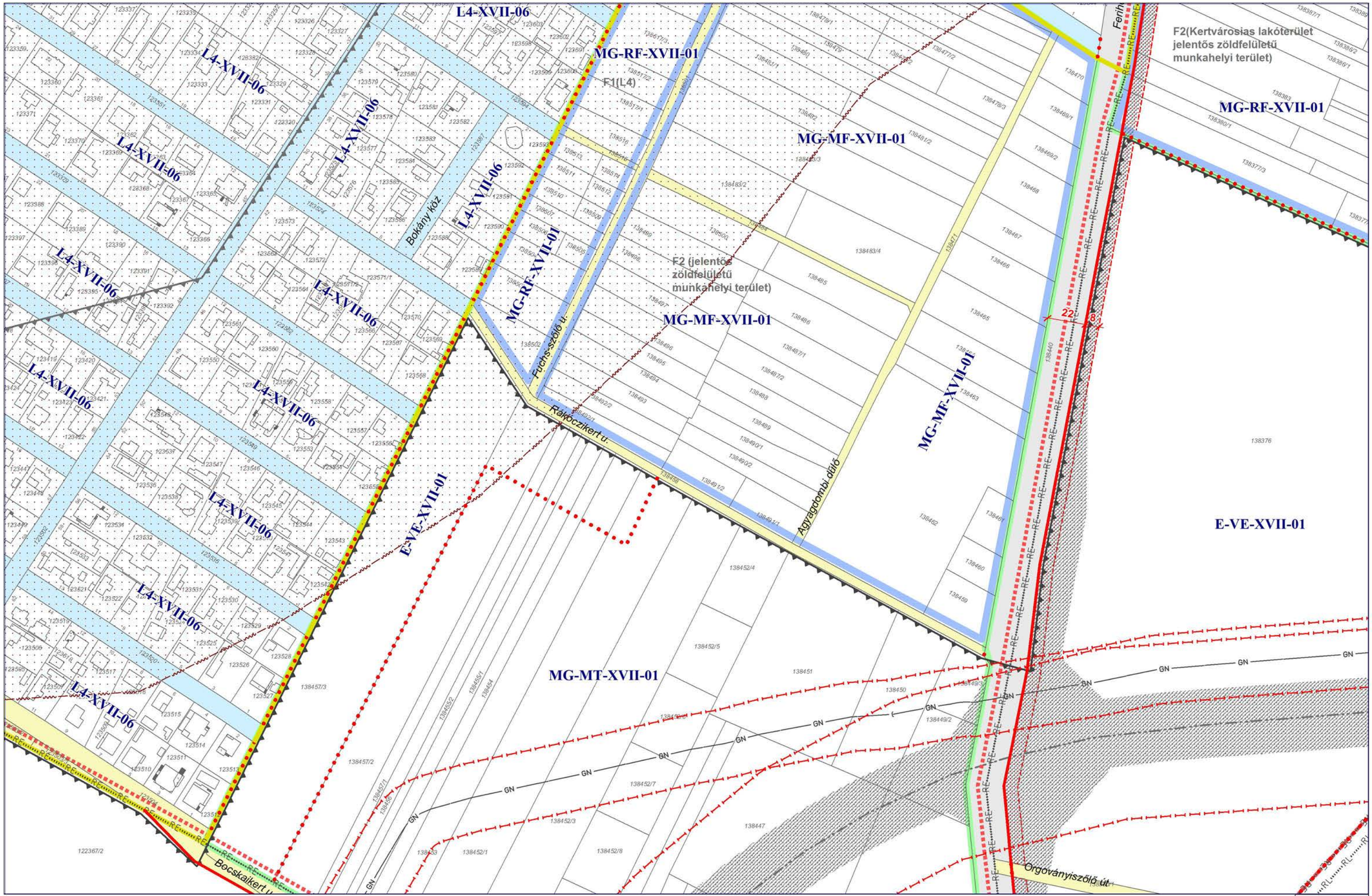



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

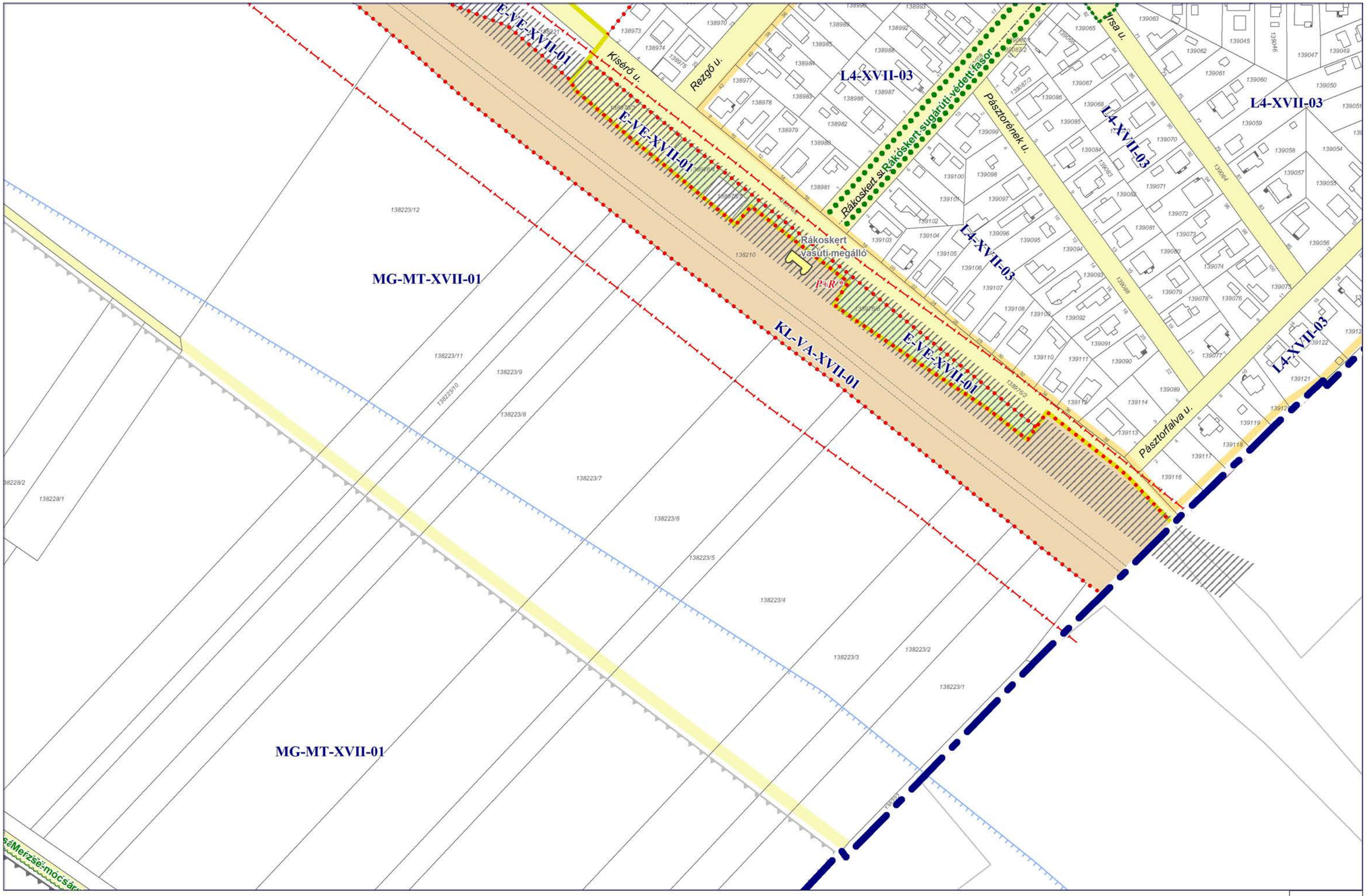



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

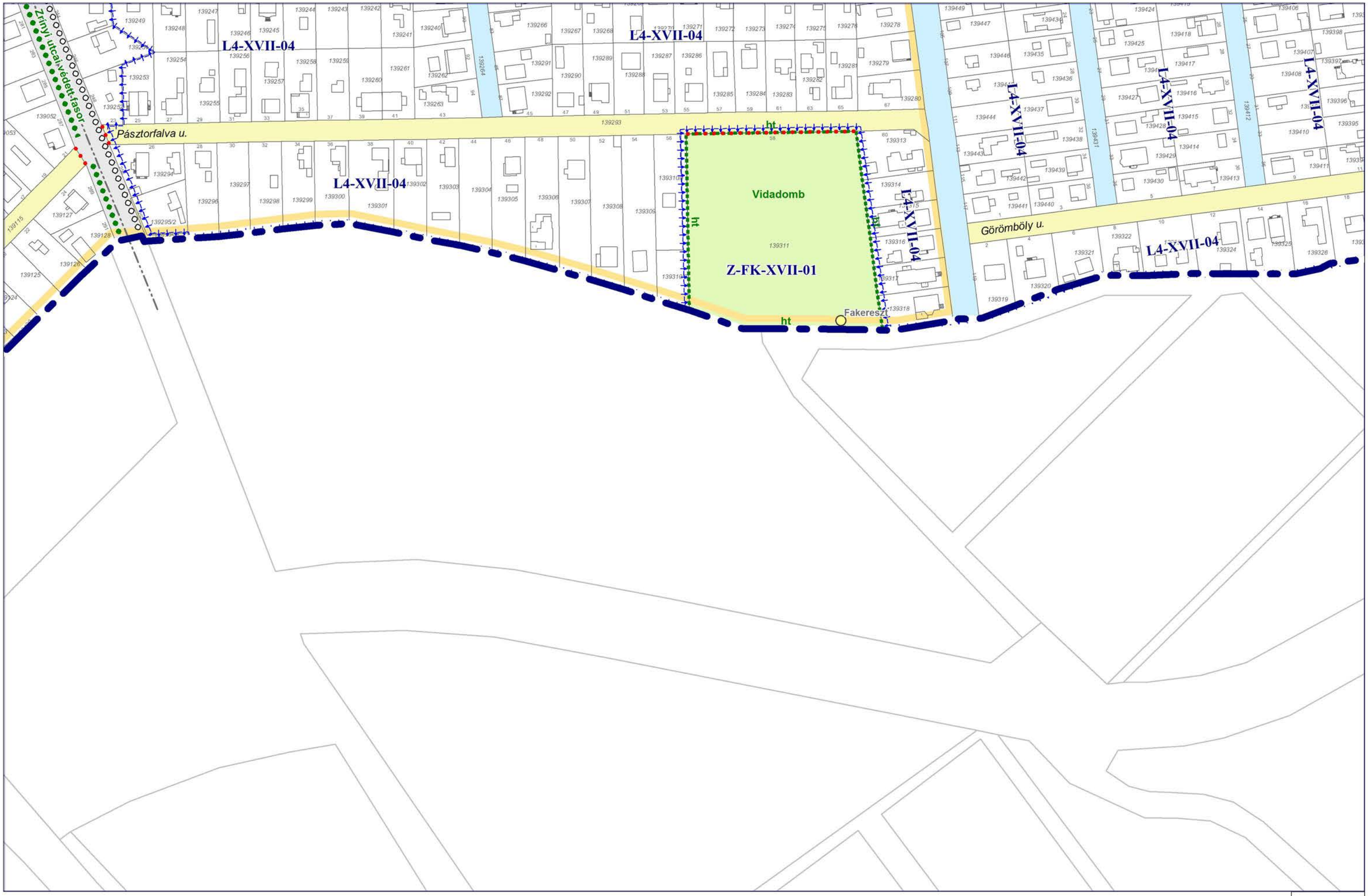



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

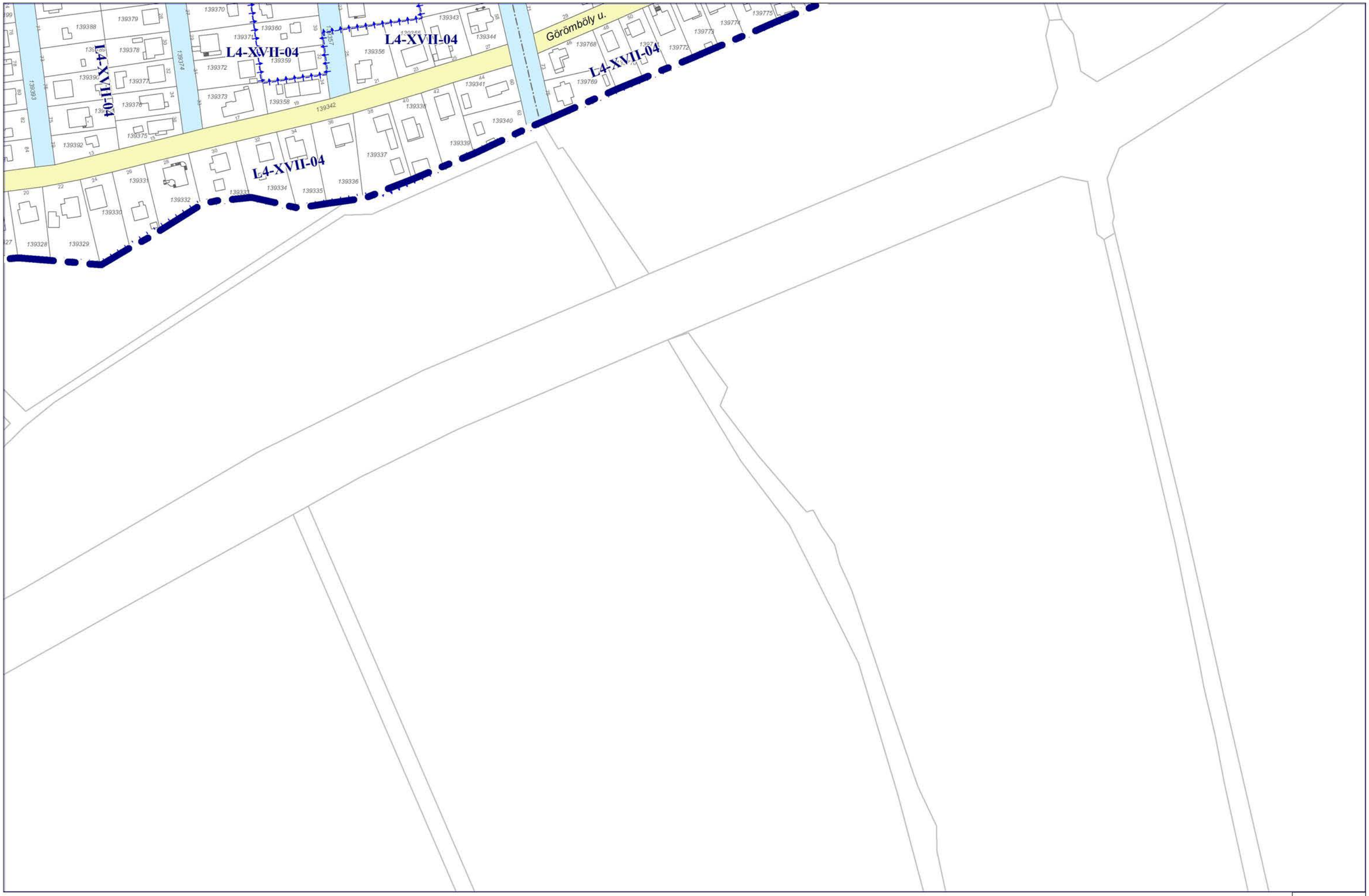



**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**




**MŰ - HELY ZRT.**
Tervező és Tanácsadó
Részvénytársaság
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 31.

**RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA ..../2014. (.....) SZÁMÚ RENDELETE**

BUDAPEST, XVII. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) 2/A. MELLÉKLET

**17. KVSZ SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (belterületi szelvények) M = 1 : 2.000**

# 17. KVSZ INTEGRÁLT SZABÁLYOZÁSI TERV M = 1: 2.000 és 1 : 4000

*Egységes szerkezetben a jóváhagyott részletes szabályozási tervekkel, és tájékoztató elemekkel*

## JELMAGYARÁZAT

### Kötelező szabályozási elemek:

- Tervezett szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség, előírt távolság (m)
- Övezet, építési övezet határa (kötelező telekhatár)
- L4-XVII-02 Övezet, építési övezet jele
- Az általános előírástól eltérő építési határvonal
- Kizárólag terepszint alatt beépíthető építési határvonal
- Építési vonal
- Építési vonal, meghatározott eltérésekkel
- Telek be nem építhető része (építési telken belüli védőterület)
- Telek zöldfelületként kialakítandó része / kötelező zöldsáv
- Tervezett parkosítás határa / fásított védősáv
- Közterület zöldfelületként kialakítandó, fenntartandó része
- Megtartandó fa, megtartandó- felújítandó fasor
- Telepítendő fa, fasor
- Kötelezően kialakítandó árkád
- Kötelező zajvédő fal
- Gyalogos kapcsolat
- ... terület Egyéb szöveges szabályozási elem és határa
- IK IK Telekegyesítés nélkül kizárólag ikresen beépíthető telek

### Irányadó (nem kötelező) szabályozási elemek:

- Javasolt telekhatár
- Javasolt megszüntetés jele
- Kijelölt kerékpáros hálózati elem
- Vegyesforgalmú út javasolt nyomvonala
- Javasolt gyalogos kapcsolat
- Közhasználat céljára átadásra javasolt terület, időbeli korlátozás nélkül
- Magánút
- Javasolt árkád
- Kerületi védelemre javasolt épület, építmény és egyéb plasztikai alkotás
- he Kerületi védelemre javasolt művi környezet határa
- ht Kerületi védelemre javasolt természetvédelmi terület határa
- Kerületi védelemre javasolt fa, fasor, cserjesáv
- Javasolt parkosított zöldfelület határa
- Javasolt fa, fasor
- Tervezett árok, felszíni vízfolyás
- Természeti érték (védett forrás) védőövezet határa

### Más jogszabályban meghatározott és tájékoztató szabályozási elemek:

#### MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM:

- Műemlék és telke
- MK Műemléki környezet határa
- Fővárosi rendeletben védett épület, épületegyüttes
- VK Városkép szempontjából kiemelt terület határa
- Városkép szempontjából kiemelt útvonal
- RV Régészetileg védett terület határa
- RL Régészeti lelőhely határa
- RE Régészeti érdekű terület határa

#### TERMÉSZETVÉDELEM:

- T Országos jelentőségű természetvédelmi terület (védett láp)
- Országos jelentőségű természeti érték (védett forrás)
- Öh Ökológiai hálózat határa
- ht Fővárosi jelentőségű, védett természeti terület határa
- Fővárosi jelentőségű természetvédelmi terület védőövezete határa
- Kp Fővárosi jelentőségű védett közpark
- T Fővárosi jelentőségű védett temető
- Fővárosi jelentőségű védett fasor

#### KÖRNYEZETVÉDELEM:

- Átszellőzési sáv határa
- Repülőtéri zajgátló védőövezet határa (belső, középső, külső)
- A Tervezett repülőtéri zajgátló védőövezet határa (A, B, C, D)
- Hidrogeológiai védőterület határa
- V Vízfolyások védősávja
- Talajvízfigyelő kutak
- Pt Potenciális talajszennyezettségű térség határa
- Rek Rekultivációs terület határa
- Bányászati joggal érintett terület
- Volt homokbánya területe

### Más jogszabályban meghatározott és tájékoztató szabályozási elemek:

#### KÖZLEKEDÉS

- Meglévő / tervezett főút tengelye
- Meglévő / tervezett gyűjtőút tengelye
- Meglévő kerékpáros hálózati elem
- Vasúti vágánytengely
- Szintbeni vasúti keresztezés
- Tervezett főközlekedési hálózati elemek helybiztosítása
- 40 Fővárosi jelentőségű főközlekedési elemek irányadó szabályozása
- Szerkezeti jelentőségű fő- és gyűjtőutak területe (KL-KT keretövbe s.
- Vasúti terület (KL-VA keretövezetbe sorolt)
- Nem közlekedési célú közterület (közpark, közkert, fásított köztér, ár
- TEMPO 30 -as övezet közlekedési célú közterülete
- Lakó-pihenő övezet közlekedési célú közterülete
- Egyéb, övezetbe nem sorolt, közlekedési célú közterület
- P+R 250 Tervezett P+R parkoló lehatárolása és kapacitása
- P+R* Meglévő P+R parkoló

#### KÖZMŰ INFRASTRUKTÚRA:

- GN Gázvezeték nyomvonala
- Gáznyomás szabályozó
- Kőolajvezeték nyomvonala
- E Meglévő / tervezett villamos távvezeték tengelye
- Fővárosi jelentőségű víznyerő kutak
- Szennyvízcsatorna hiányos terület határa
- Mélyfekvésű területek határa

#### EGYÉB JELEK:

- Védő -terület, -távolság, -sáv határa vonatkozó jogszabályok szerint
- Belterületi fejlesztési terület határa
- Külterületi fejlesztési terület határa
- Távlati és infrastruktúra-fejlesztéshez kötött, fejlesztési terület határa
- IVS-ben meghatározott fejlesztési terület határa
- Részletesen szabályozott terület határa

#### ALAPTÉRKÉPI JELEK:

- Budapest közigazgatási határa
- Kerülethatár
- Belterületi határvonal (hatályos FSZKT szerint)
- 11355/3 Telekhatár, helyrajzi szám
- Épület, építmény, házszám
- Meglévő patak, felszíni vízfolyás, vízfelület
- Diadal u. Utcanév