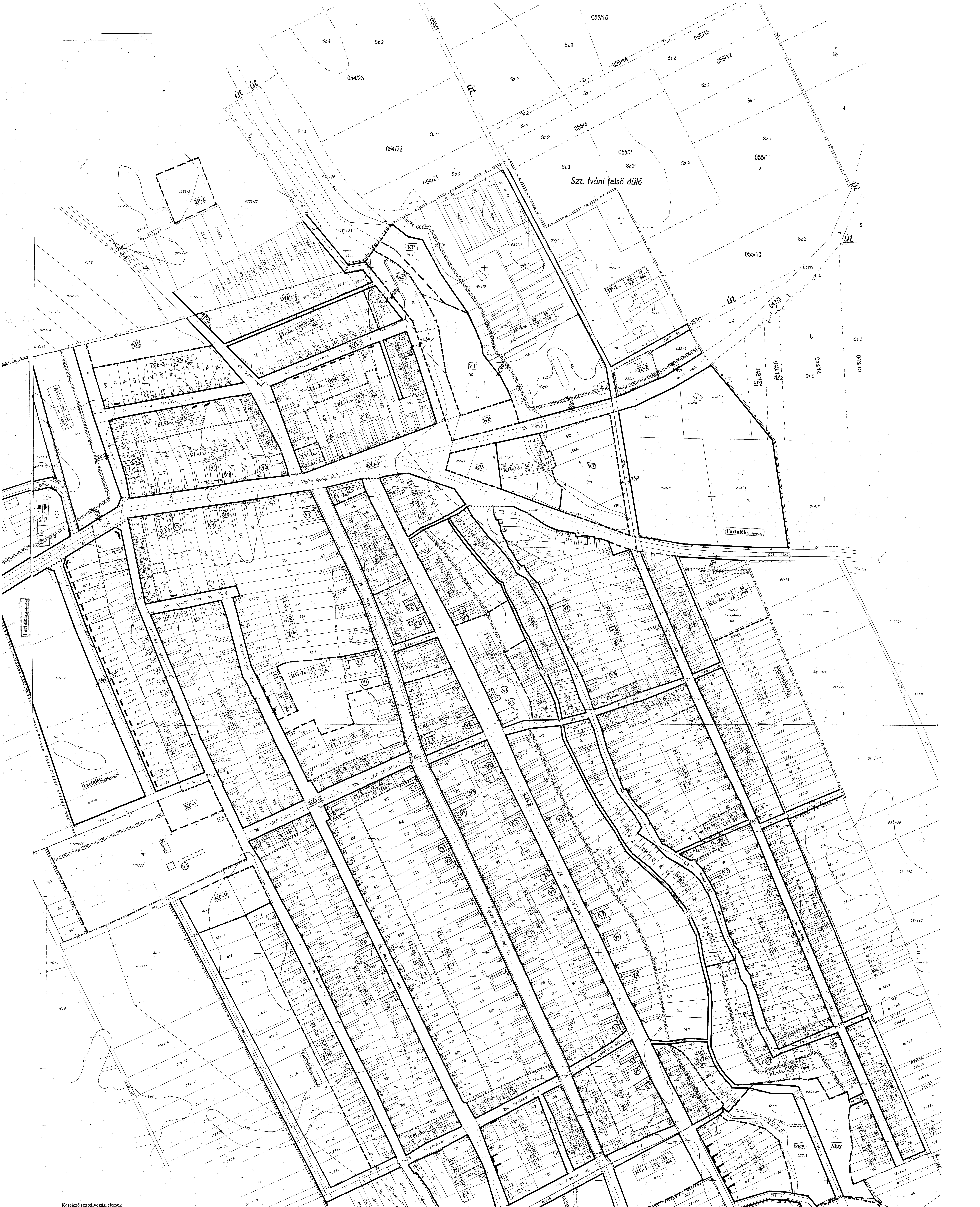
Szt. Iváni felső dűlő
055/15
055/14
055/13
055/12
055/11
055/10
055/3
055/2
054/23
054/22
054/21
053/1
út
Rákóczi Ferenc utca
Dózsa György utca
Szent István utca
József Attila utca
Kossuth Lajos utca
Petőfi Sándor utca
Arany János utca
Árpád utca
Széchenyi utca
Pacsirta utca
Temető utca
Eötvös utca
Epreskert utca
Mátyás király utca
Faragó utca
Rudolf köz
Bem utca
Munkás utca
Major
Benzinkút
Telephely
Temető
Gyep (L)
Csatorna
Halastó
Sportpálya
Tartalék lakóterület
KP
KP-V
VT
Mk
Mgy
KSP
K temető
KÖ-1
KÖ-2
KÖ-4
IP-1
IP-2
KG-1
KG-2
TV-1
TV-2
FL-1
FL-2
FL-3

Kötelező szabályozási elemek

Belterületi határ –meglévő (terv jóváhagyásakor hatályos)
Belterületi határ tervezett
Szabályozási vonal (közterületi határvonal)
Területfelhasználási határvonal
Övezeti-, építési övezeti határvonal • • • Építési alövezeti határvonal
Helyi védettségű épület **V1** teljes épület **V2** épület tömeg, **V3** homlokzati elem
Építési vonal
Beültetési kötelezettség határa Tt Tt Természeti terület határa
Adótorony védőterületi határa

Irányadó szabályozási elemek

Javasolt telekhatár

Egyéb

Megszüntető jel

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK (beépítésre szánt területek) JELEI

Területfelhasználási mód (**FL** falusias lakóterület),**TV** településközpont vegyes- ,
KG kereskedelmi szolgáltató terület, **IP** ipari terület)
Övezeti azonosító
Szintterületi sűrűség
Beépítési mód (**Z** zártsorú **SZ** szabadonálló **O** oldalhatáron álló, **K** kialakult helyzet szerint)
Beépítettség mértéke (max %)

FL-1 /0,5	O(K)	30
	4,50	900

Min telekterület (m^2)
Max építménymagasság (m)

ÖVEZETEK (beépítésre nem szánt területek) JELEI

Területfelhasználási mód (**KÖ** közlekedési terület, **KP** zöldterület, **M** mezőgazdasági terület, **VT** vízgazdálkodási terület)
Övezeti azonosító
KÖ-1

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK JELEI

KSP Sportterület
K temető Temető

Az alaptérkép Csávoly Bajai Körzeti Földhivatalban vezetett 1:2 000 méretarányú 2000. évi belterületi nyilvántartási térképszelvényeinek másolata, a kapcsolódó külterület 1:2880 méretarányú nyilvántartási térképszelvényekről kicsinyített.

ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft
Kecskemét
Petőfi Sándor u. 9. V. 99.
Tel./Fax.:76-482-916
Tervező: Szilberhorn Erzsébet
TT1-03-0105
Ügyvezető: Vas Tibor

CSÁVOLY Községi Önkormányzat
Megbízó

2001.-2002
Dátum

CSÁVOLY Településrendezési Terve
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE
Tárgy

9/2002.(VIII.18.) Ökt. rendelet melléklete
Munkarész

1:2 000
Lépték

SZT-2
Terv száma

SZT2A SZT2B

V:\munka\Csavoly\2rajz\egys_2016.dwg, 2000_bel_SZT2b, 2016.01.22. 13:54:48, Szilberhorn, PostScript Level 2M.pc3, 120h900.00x1200.00 MM), 1:1