

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
18/2015. (IX. 15.) önkormányzati rendelete**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság előzetes véleményével – a következőket rendeli el:

**1. A közszolgáltatás tartalma, közszolgáltatással ellátott terület határait területe**

**1.§ (1)** A közszolgáltatás tartalma a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek (a továbbiakban: szennyvíz) a 2. §-ban meghatározott Közszolgáltató általi begyűjtésére és az arra kijelölt szennyvíztisztító telepen való elhelyezésére terjed ki.

(2) A közszolgáltatással ellátott terület Szabadbattyán Nagyközség közigazgatási területén az ingatlanon történő vízfogyasztással érintett szennyvízcsatorna-bekötéssel nem rendelkező ingatlanaira terjed ki.

(3) Jelen rendelet alkalmazásában a fogalmak megegyeznek „a vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvényben (a továbbiakban: Vgt.) és a „a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról” szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendeletben meghatározott fogalmakkal, valamint a „helyi adókról” szóló 1990. évi C. törvény 52.§ 20. pontjában meghatározott üdülőingatlan fogalmával.

**2. A Közszolgáltató megnevezése, valamint annak a működési területnek a határai, amelyen belül a Közszolgáltató a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles és az ártalmatlanítás céljából történő átadás helye**

**2.§ (1)** Szabadbattyán nagyközség közigazgatási területén a szennyvíz begyűjtésre kizárólagosan a Szabó Kálmán 8152 Kőszárhegy Deák F. u. 18. sz. (továbbiakban: közszolgáltató ) jogosult és köteles ellátni, a 2014. március 1. napjától – 2019. február 28. napjáig az Önkormányzattal (a továbbiakban: Önkormányzat) kötött közszolgáltatási szerződés alapján.

(2) A szennyvizet ártalmatlanítás céljából kizárólag a szabadbattyáni szennyvíztisztító telepre köteles elhelyezni.

(3) A Közszolgáltató a közszolgáltatást 2014. március 1. napjától 2019. február 28. napjáig látja el.

(4) A Közszolgáltató a közszolgáltatást a 2. § (2) bekezdésében meghatározott működési területen látja el.

**3. A közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettség, a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei**

**3.§ (1)** A Közszolgáltató és az ingatlantulajdonos közötti jogviszony a 11.§-ban meghatározott szerződés megkötésével, valamint a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre.

(2) A szennyvíz elszállítását az ingatlantulajdonosnak kell a Közszolgáltatónál megrendelni.

**4.§ (1)** A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost a helyben szokásos módon felhívás közzététele útján tájékoztatja.

(2) A közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost, a változás bekövetkezte előtt 30 nappal, felhívás közzétételeivel értesíti.

(3) A Közszolgáltató az igénybejelentések, panaszok és észrevételek igényes és szakszerű fogadása, az ügyfelekkel történő kapcsolattartás elősegítése érdekében Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban, Szabadbattyán, Csikvár tér 1. szám alatt páros heti szerdai napokon 15 órától 16 óráig ügyfélszolgálatot működtet.

#### **4. Az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei**

**5.§** (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, közüzemi csatornahálózatba be nem vezetett szennyvizet „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról” szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendeletben meghatározott módon gyűjteni.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatást igénybe venni, e rendeletben megjelölt Közszolgáltatónak begyűjtésre átadni.

(3) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatás elvégzéséhez biztosítani az ingatlanán belül az időleges tárolásra szolgáló létesítmény megközelítését.

(4) Az ingatlantulajdonos köteles a Közszolgáltatónak 10 munkanapon belül írásban bejelenteni, ha tulajdonosváltás vagy új építésű ingatlan használatbavétele folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.

#### **5. Az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályok**

**6.§** Az időlegesen használt ingatlanok esetében az 5.§ (1)-(4) bekezdésben foglaltak az irányadók.

**7.§** Szabadbattyán Nagyközség közigazgatási területén üdülőingatlanként nyilvántartott ingatlan nem található, ezért a képviselő-testület üdülőingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat nem határoz meg.

**8.§** Az ingatlantulajdonos mentesül a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettsége alól, ha ivóvíz-bekötéssel az ingatlana nem rendelkezik, vagy ha a nem használt vagy beépítetlen ingatlanán háztartási szennyvíz nem keletkezik, és ennek tényét írásban bejelenti a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalba.

**9.§** (1) A szüneteltetés alkalmanként legfeljebb hat hónap időtartamra kérhető. A kérelem korlátlan alkalommal megismételhető.

(2) A szüneteltetés feltételei:

a) a szüneteltetéssel érintett ingatlan vonatkozásában érvényes közszolgáltatási szerződés álljon fenn, és

b) a szüneteltetéssel érintett ingatlan lakatlan, vagy beépítetlen ingatlanként használt ingatlan.

(3) Az ingatlan lakatlan, beépítetlen ingatlanként használt jellegét a kérelmező ingatlanhasználónak kell igazolnia, a települési önkormányzat által kiállított erre vonatkozó igazolás alapján.

(4) A szüneteltetésre vonatkozó kérelmet a rendelet 2. mellékletét képező nyomtatványon kell a Közszolgáltatónál benyújtani. A szüneteltetés együttes feltételeinek igazolása esetén a szüneteltetés joghatásai a kérelem benyújtásának napjával állnak be. A nyomtatványhoz mellékelni kell azt az igazolást, amely a szüneteltetés feltételeinek fennállását igazolja.

(5) A szüneteltetés fennállása alatt bekövetkező, a szüneteltetést érintő bármely változást a kérelmező ingatlanhasználó köteles a változás bekövetkezésétől számított 10 munkanapon belül a Közszolgáltatónál változás bejelentési eljárás keretében bejelenteni.

(6) Ezen címben nem szabályozott kérdésekben a lakóingatlanra vonatkozó általános szabályokat kell alkalmazni.

#### **6. A Közszolgáltató jogai és kötelezettségei**

**10.§** (1) A Közszolgáltató a közszolgáltatást Vgt. 44/F.§ előírása szerint köteles ellátni.

(2) A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatást a megrendeléstől számított 72 órán belül, az igénylővel egyeztetett időpontban elvégezni.

(3) A Közszolgáltató a szennyvíz minőségét az átadás helyén ellenőrzi.

(4) A Közszolgáltató az elszállítását megtagadja amennyiben megállapítja, hogy „a felszín alatti vizek védelméről” szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10-11.§-ában meghatározottakat az ingatlantulajdonos megsértette, és kezdeményezi a Vgt. 47/J.§ (1) bekezdésben foglalt eljárás megindítását.

(5) A Közszolgáltató által készítendő éves részletes költségelszámolásra a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése, a Közszolgáltatóra vonatkozó jogszabályi előírások tekintetében a Vgt. 44/F. § (3) bekezdése és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység

részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Korm. rendelet az irányadó.

(6) A Közzszolgáltatónak rendelkeznie kell ügyfélszolgálati és ügyeleti feladatokat ellátó szervezettel és a közzszolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszerrel.

(7) A Közzszolgáltató a közzszolgáltatást „a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közzszegészségügyi követelményekről” szóló 16/2002. (IV. 10.) EüM rendeletben meghatározottak szerint köteles ellátni.

## **7. A közzszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei**

**11.§** A nem közzzművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos helyi közzszolgáltatás igénybevételéről szóló szerződésben meg kell határozni:

- a) a Közzszolgáltató azonosító adatait,
- b) a megrendelő ingatlantulajdonos adatait,
- c) a közzszolgáltatás igénybevételének napját,
- d) a teljesítés helyét,
- e) a felek jogait és kötelezettségeit.
- f) a közzszolgáltatási díját,
- g) a közzszolgáltatási díj megfizetésének módjáról,
- h) a szerződés módosításának, felmondásának feltételeiről,
- i) az irányadó jogszabályokat.
- j) szerződéskötés helyét, idejét
- k) szerződő felek aláírását.

## **8. Az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség, az alkalmazható díj legmagasabb mértéke, megfizetésének rendje**

**12.§** (1) Az ingatlantulajdonos a közzszolgáltatásért e rendeletben meghatározott mértékű díjat köteles fizetni a Közzszolgáltatónak.

(2) A képviselő-testület a közzszolgáltatás díját az ingatlanon keletkezett szennyvíz mennyisége alapján kéttényező díjként állapítja meg.

(3) A közzszolgáltatási díj alapidíjból és ürítési díjból áll. Az ürítési díj az egységnyi díjtétel és a begyűjtendő szennyvíz m<sup>3</sup>-ben megadott mennyiség szorzatának összege.

(4) A közzszolgáltatásért fizetendő egységnyi díj – általános forgalmi adó nélkül – meghatározott legmagasabb mértéke 9.000,-Ft/5m<sup>3</sup>.

(5) Az ingatlanon elszállításra átvett szennyvíz mennyiségét a Közzszolgáltató gépjárművébe beépített szintmérő alapján kell meghatározni.

(6) A szennyvíz mennyiségének meghatározásánál nem vehető figyelembe a 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet. 16.§ (4) bekezdésben foglaltak.

(7) A Közzszolgáltató által megállapított közzszolgáltatási díj részletes kalkulációs sémáját és módszertanát az 1. melléklet tartalmazza.

(8) Az ingatlantulajdonos által fizetendő közzszolgáltatási díj összegét a Közzszolgáltató állapítja meg az e rendeletben foglaltaknak megfelelően.

(9) Az ingatlantulajdonos az igénybevett és teljesített közzszolgáltatás alapján számított közzszolgáltatási díjat a Közzszolgáltató által kiállított számla ellenében köteles megfizetni. A díj megfizetésének módját és határidejét a számla tartalmazza.

(10) Mentessül a díjfizetési kötelezettség alól 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet. 16.§ (4) bekezdésben meghatározott egyedi szennyvíztisztító berendezés üzemeltetője.

## **9. A kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének esetei**

**13.§** A képviselő-testület további kedvezményt és mentességet nem állapít meg.

## **10. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések**

**14. §** (1) A Közzszolgáltató a közzszolgáltatás nyújtása céljából jogosult kezelni az ingatlantulajdonosnak „a személyazonosító jel helyébe lépő azonosítási módokról és az azonosító

kódok használatáról” szóló 1996. évi XX. törvény 4. § (4) bekezdésében meghatározott természetes személyazonosító adatait, valamint a lakcímét.

(2) A Közzolgáltató az (1) bekezdésben meghatározott adatokat – amennyiben e rendelet kivételt nem tesz – a közzolgáltatási szerződés létrejöttének időpontjától a közzolgáltatási szerződés megszűnésének időpontjáig kezeli.

(3) A (2) bekezdéssel ellentétben, amennyiben az ingatlan tulajdonosnak a közzolgáltatási szerződés megszűnésének időpontjában a Közzolgáltatóval szemben a Vgt. 44/E § (1) bekezdése szerinti díjhátraléka áll fenn, a Közzolgáltató az adatokat a hátralék összegének megtérüléséig, de legkésőbb a Vgt. 44/E § (6) bekezdés szerinti igazolás kézhezvételéig kezeli.

(4) Az adatkezelést a Közzolgáltató azon munkavállalói végzik, akiknek az adatkezelés és feldolgozás a munkaköri feladatai közé tartozik. Az adatkezelést végzők e tevékenységüket akként folytatják, hogy az adatokhoz az arra nem jogosult személyek ne férhetnek hozzá, ne ismerhessék meg.

(5) A Közzolgáltató a közzolgáltatás kapcsán rendelkezésre bocsátott adatokat kizárólag a közzolgáltatás biztosítása céljából használja fel, azokat harmadik személy részére tovább nem adja.

## 11. Változás bejelentési eljárás

15. § (1) Amennyiben a közzolgáltatási szerződéssel kapcsolatos jogviszonyban – különösen a nyújtott kedvezménnyel, vagy igényelt szüneteltetéssel kapcsolatban – változás áll be, akkor az érintett ingatlan ingatlanhasználója köteles azt, a változás bekövetkezésétől számított 10 munkanapon belül a Közzolgáltatónak, kedvezmény esetén a települési önkormányzat jegyzőjének bejelenteni.

(2) A változás bejelentés írásban, a rendelet 3. mellékletében meghatározott nyomtatványon történik.

(3) A változás bejelentésének az elmulasztása esetén:

a) az ingatlanhasználó nem jogosult mindazokra a kedvezményre, vagy szünetelésből fakadó előnyökre, amelyek a változás bejelentését megelőzően megillették és

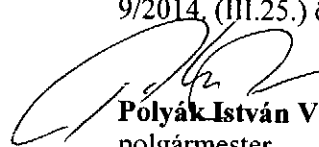
b) az ingatlanhasználót a települési önkormányzat jegyzője a Bírásgról szóló Korm. rendelet 2. § (2)-(5) bekezdései szerinti bírsággal sújtja.

16. § A közzolgáltatás fennállása során az annak alapjául szolgáló tényeket a települési önkormányzat jegyzője ellenőrizheti, ennek érdekében az életvitelszerű lakhatás igazolása során figyelembe veszi a lakcímnnyilvántartás adatait.

## Záró rendelkezések

17. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közzolgáltatásról szóló 9/2014. (III.25.) önkormányzati rendelet.

  
Polyák István Vilmos  
polgármester



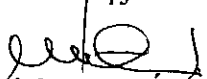
  
Némethné dr. Jenei Éva  
jegyző

### Záradék:

A rendelet-tervezetet társadalmi egyeztetésre 2015. augusztus 2. napjától 2015. szeptember 14. napjáig a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre került.

Ellene bejelentés, észrevétel nem érkezett.

A rendeletet a Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2015. szeptember 15. napján kifüggesztéssel kihirdettem.

  
Némethné dr. Jenei Éva – jegyző



## **Közzolgáltatás díjának meghatározása!**

Mint egyéni vállalkozó, szennyvízszállítással foglalkozok, így a pályázatok útján elnyert közzolgáltatói feladat díj meghatározásánál a 95-évi, 57-es Hatályos jogszabály alapján, a nem közművel összegyűjtött szennyvíz díjfizetését a 44/D § (6) pontja alapján alkalmazom.

A közzolgáltatói szerződések megkötése előtt, már rendelkeztem az erre a feladatra megfelelő, 5m<sup>3</sup>-es szennyvízszállító gépjárművel, az ahhoz szükséges felszerelésekkel.

A jogszabály 6., pontja alapján kéttényezős elszámolást gyakorlok.

Az üritő jegy előre megvásárolható, az erre jogosult vállalkozók számára, ennek legkisebb tétele 5 m<sup>3</sup> ami ebben az esetben azt jelenti, hogy a megrendelő, felé, ennél kisebb tétel nem számolható el. Pillanatnyilag 1, db üritőjegy 4.159.-ft.

A számlázás készpénz fizetési számlára, illetve átutalási számlára történik. Az átutalásoknál, tranzakciós illeték, számla vezetési díj fizetése kötelező, ami havi szinten 5.300.-ft. A számlázásért külön költséget nem számolok fel.

Adók, súlyadó, jövődelem adó, biztosítás a 2015-ös évre várhatóan 35.000ft/hó.

Anyag költség, ami tartalmazza a karbantartási, fenntartási, illetve javítási költséget, havi lebontásban nem pontosítható, éves szinten 600e -ft.

Megjegyzés: 2015- ben négy darab húzó nyári gumi vásárlása szükséges.

Üzemanyag fogyasztás, a megrendelés mennyiségétől függ az APEH elszámolói árán 428.-ft/liter.

A leírtak alapján kalkulált árakat az Önkormányzatokkal kötött „Közfeladat ellátó szerződés „ tartalmazza, melynek módosítása, a jelenlegi 2015.-ös évre vonatkozóan, az alacsony üzemanyag árak nem indokolják. Amennyiben drasztikus áremelés jönne, azt a szerződő partnerekkel egyeztetem. A szerződésben rögzített árakhoz, költségvetési támogatást nem kaptam.

Kérem a fentiek szíves tudomásul vételét!

Tisztelettel:

Szabó Kálmán  
Egyéni vállalkozó

Kőszárhegy 2015. augusztus 2.

**Kérelem**

**hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szüneteltetésére**

Kérelmező ingatlanhasználó családi- és utóneve: \_\_\_\_\_  
Kérelmező ingatlanhasználó lakóhelye: \_\_\_\_\_  
Kérelemmel érintett ingatlan címe: \_\_\_\_\_  
Kérelemmel érintett ingatlan jellege: \_\_\_\_\_  
Szüneteltetés kezdő időpontja: \_\_\_\_\_  
Szünetelés várható záró időpontja\*: \_\_\_\_\_

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fent közölt adatokban a szüneteltetés joghatálya alatt változás áll be, annak tényét a Közzolgáltatónak a változás beállításától számított öt munkanapon belül köteles vagyok a Közzolgáltatónak változás bejelentési eljárásban bejelenteni.

Kérelemhez csatolandó igazolás: Az ingatlan lakatlan, beépítetlen lakatlan mivoltát, használt jellegét igazoló, települési önkormányzat által kiállított igazolás.

Kelt: \_\_\_\_\_

Aláírás: \_\_\_\_\_

\*Nem lehet hosszabb a kezdő időponttól számított 6 hónapnál.

**Változás bejelentési nyomtatvány**

Kérelmező ingatlanhasználó családi- és utóneve: \_\_\_\_\_  
Kérelmező ingatlanhasználó lakóhelye: \_\_\_\_\_  
Kérelemmel érintett ingatlan címe: \_\_\_\_\_  
Kérelemmel érintett jogi tény: \_\_\_\_\_  
Változás kezdő időpontja: \_\_\_\_\_

Tudomásul veszem, hogy az általam közölt bejelentés a valóságnak megfelel.

Kelt: \_\_\_\_\_

Aláírás: \_\_\_\_\_