

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2020. (VII.22.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti  
tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, az 5. § (2) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva,

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2017. (V. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1. b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

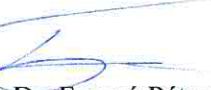
**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Sajószentpéter, 2020. július 21.

  
Dr. Guláné Bacso Krisztina  
jegyző



  
Dr. Faragó Péter  
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendeletet 2020. július 22. napján kihirdettem.

  
Dr. Guláné Bacso Krisztina  
jegyző

**A 14/2020. (VII.22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete**

„A 11/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet 5. melléklete

**Forgalomképesség szerinti besorolás megváltoztatása (átminősítés)**

- 1) A Képviselő-testület a rendelet 2. § (3) bekezdése alapján az 1811/12 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanból az 1814 és 1811/9 hrsz-ú ingatlanok közé eső 47 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt forgalomképes üzleti vagyonná minősíti.
- 2) A Képviselő-testület a rendelet 2. § (3) bekezdése alapján az 1811/12 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanból az 1814 és 1811/9 hrsz-ú ingatlanok elé eső 71 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt forgalomképes üzleti vagyonná minősíti.
- 3) A Képviselő-testület a rendelet 2. § (3) bekezdése alapján a 151/8 hrsz-ú, 7075 m<sup>2</sup> területű, kivett közterület megnevezésű ingatlant forgalomképes üzleti vagyonná minősíti.”

## **Indokolás**

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2020. (VII.22.) önkormányzati rendelethez**

### **Általános indoklás**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2013-ban alkotta meg az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet).

A 151/8 hrsz-ú ingatlan forgalomképes üzleti vagyonná történő átsorolásával az önkormányzati rendelet 5. mellékletének módosítása szükséges.

### **Részletes indoklás**

#### **1. §**

A forgalomképesség szerinti besorolás megváltoztatására (átminősítésére) vonatkozó döntést tartalmaz.

#### **2. §**

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

## TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

<b>Rendelet-tervezet címe:</b>		Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2020. (VII.22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 11/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról		
<b>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:</b>				
<b>Társadalmi hatás:</b>	<b>Gazdasági, költségvetési hatás:</b>	<b>Környezeti következményei:</b>	<b>Egészségi következményei:</b>	<b>Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:</b>
Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan forgalomképesség szerinti megváltoztatása.	Az ingatlan forgalomképesség szerinti megváltoztatásával nőhet az önkormányzat bevétele.	nincsenek	nincsenek	nincsenek
<b>A rendelet megalkotása szükséges:</b> az önkormányzati tulajdonú ingatlan forgalomképesség szerinti besorolásának megváltoztatásával a rendeletet is módosítani kell.				
<b>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</b> az önkormányzati vagyonnal való rendelkezés korlátozott.				
<b>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</b>				
<b>Személyi:</b>	<b>Szervezeti</b>	<b>Tárgyi:</b>	<b>Pénzügyi:</b>	
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	