

**Petrikeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**6/2016 (XII.15.) önkormányzati rendelete**

**a 10/2008.(XII.31.) számú rendelete**

**Petrikeresztúr Község Szabályozási Tervéről és Helyi Építési  
Szabályzatának**

**módosításáról**

## ELŐTERJESZTÉS

### Petrikeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 30-i ülésére.

**Tárgy:** A Helyi Építési Szabályzat módosítása.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzat a településszerkezeti tervet legalább 10 évente, a helyi építési szabályzatot legalább 4 évente áttekinti, ellenőrzi és dönt arról, hogy továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, módosítja, vagy újat alkot.

Petrikeresztúr Község Önkormányzata az időközben történt jogszabály-változásoknak megfelelően a helyi építési szabályzatát felülvizsgálja, a központi jogszabályok meghatározzák, hogy milyen tartalmi elemek nem lehetnek a helyi rendeletben. Ennek megfelelően a módosító rendeletet a mellékelt előterjesztés szerint készítettem el.

A fentieknek megfelelően, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító rendeletet elfogadni szíveskedjenek.

Gellénháza, 2016. november 21.

Dr. Székely Róbert



## Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

**Petrikeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
6/2016. (XII.15.) önkormányzati rendelete  
Petrikeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2008. (XII.31.) sz. rendelete  
Petrikeresztúr Község Szabályozási Tervéről  
és Helyi Építési Szabályzatának módosításáról.**

**A rendelet társadalmi hatása:**

A rendeletnek társadalmi hatása nincs.

**A rendelet gazdasági, költségvetési hatása:**

A rendelet költségvetési hatása nincs

**Környezeti, egészségi, következményei, adminisztratív terheket befolyásoló hatása:**

A rendelet megalkotásának környezeti és egészségi következménye, valamint adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

**Egyéb hatása:** Nincs.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:**

Törvényi kötelezettség (314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet.

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:**

Jogsabálysértés

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- **személyi feltétel:** nem szükséges
- **szervezeti feltétel:** nem szükséges
- **tárgyi feltétel:** nem szükséges
- **pénzügyi feltétel:** nem szükséges



## **I n d o k o l á s**

Az 1. §-hoz

Ez a szakasz a 15/2007. (IX.19) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezett rendelkezéseit tartalmazza.

A 2. § -hoz

Záró rendelkezésként a rendelet kihirdetéséről rendelkezik.