

**Jelmagyarázat:**

**Területfelhasználási módok:**

**Beépítésre szánt területek**

**Lakóterületek:**

- Lf** Falusias lakóterület
- Lke** Kertvárosias lakóterület

**Vegyes terület:**

- Vt** Településközponti vegyes terület

**Gazdasági terület**

- Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip** Ipari gazdasági terület

**Különleges terület:**

- Kt** Temető területe
- Khu** Hulladékudvar területe

**Üdülőterület:**

- Uh** Hétfélgázás üdülőterület
- Uü** Üdülőházas üdülőterület

**Beépítésre nem szánt területek**

**Közlekedési terület:**

- Köu** Közlekedési és közmű terület
- Köu-m** Közlekedési és közmű terület - magánút

**Zöldterületek:**

- Zkp** Közpark
- Zkk** Közkert

**Erdőterületek:**

- Ev** Véderdő
- Eg** Gazdasági erdő
- Eki** Képzőltéri erdő

**Mezőgazdasági területek:**

- Má** Mezőgazdasági általános művelési terület

**Vízgazdálkodási területek:**

- V** Vízgazdálkodási terület
- Vtö** Töltés

**Különleges területek:**

- KbB** Bánya terület
- KbEn** Megújuló energiatörzsek hasznosításának célterületi jelölés
- Tk** Természetközeli terület

**Környezetvédelem:**

- Natura 2000 terület

**Művi értékvédelem:**

**Műemlék, régészet:**

- Műemlék épület és környezete
- Műemlék telke
- Régészeti lelőhely
- Helyi védelemre javasolt érték

**Egyéb:**

- Bányatelkek
- Védőterület, védőtávolság

**Közlekedés:**

**Közüti közlekedés:**

- 1401. sz. "Szigetköz" út
- 1401. tervezett elkerülő út
- Gyűjtőutak
- Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
- Szigetközi kerékpárút
- Gyalogutak
- Meglévő, tervezett autóbusszmegálló
- Műtárgyak
- Tervezett tömbparkoló

**Területi szabályozási elem:**

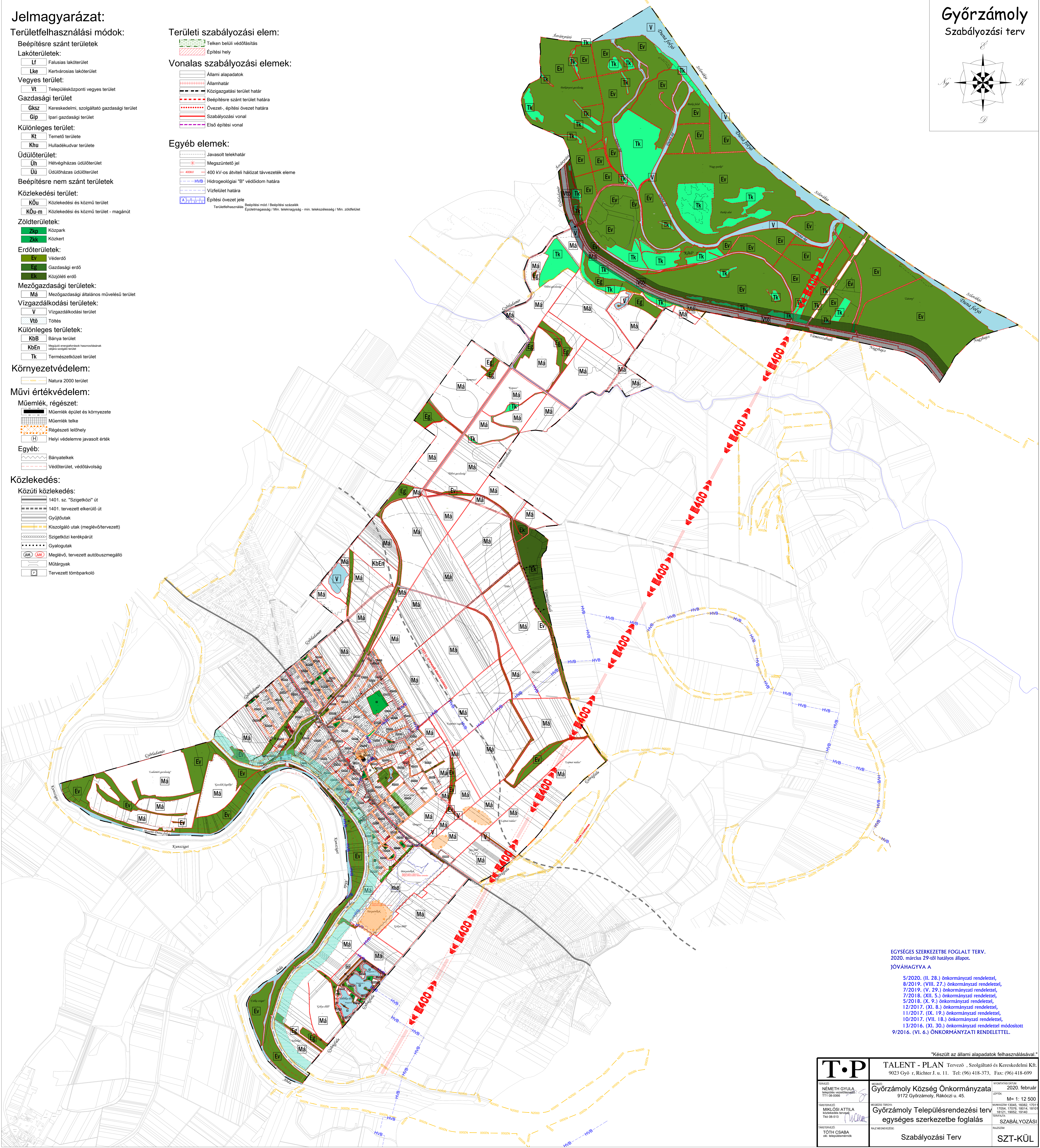
- Telken belüli védőfásítás
- Építési hely

**Vonalas szabályozási elemek:**

- Állami alapadatok
- Államhatár
- Közigazgatási terület határ
- Beépítésre szánt terület határa
- Övezet-, építési övezet határa
- Szabályozási vonal
- Első építési vonal

**Egyéb elemek:**

- Javasolt telekhatár
- Megszűntető jel
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
- Hidrogeológiai "B" védőidom határa
- Vízfelület határa
- Építési övezet jele
- Beépítési mód / Beépítési szakszám
- Területfelhasználás
- Építésmagasság / Mű. teletmagasság - min. teletmagasság / Mű. zórfelület



**EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT TERV.**  
2020. március 29-ői hatályos állapot.  
**JÓVÁHÁGYVA A**

5/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelettel,  
8/2019. (VIII. 27.) önkormányzati rendelettel,  
7/2019. (V. 29.) önkormányzati rendelettel,  
7/2018. (XII. 5.) önkormányzati rendelettel,  
5/2018. (IX. 9.) önkormányzati rendelettel,  
12/2017. (XI. 8.) önkormányzati rendelettel,  
11/2017. (IX. 19.) önkormányzati rendelettel,  
10/2017. (VII. 18.) önkormányzati rendelettel,  
13/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelettel módosított  
9/2016. (VI. 6.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL.

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

<b>T.P</b>		<b>TALENT - PLAN</b> Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győ r, Richter J. u. 11. Tel: (06) 418-373, Fax: (06) 418-699	
TERVEZŐ NÉMETH GYULA bepitési engedélyszám: TT1-08-0090	MEGOLDÓ Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rakóczi u. 45.	NYOMTATÁS DÁTUM 2020. február	LEFÉLTÉ M= 1: 12 500
MEGOLDÓ MIRGÓSI ATTILA közvetlen felelős Tel: 06-913	Győrzámoly Településrendezési terv egységés szerkezetbe foglalás	MEGOLDÓ TÁRSASÁG MIRGÓSI ATTILA 17004, 17076, 18014, 18018 18121, 18052, 18140 SZABÁLYOZÁSI	HAJTSZÁM SZABÁLYOZÁSI
MEGOLDÓ TÓTH CSABA tel. felelős	Szabályozási Terv	HAJTSZÁM	SZT-KÜL