

**Berente Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2014.(XII.1.) önkormányzati rendelete
az építményadóról szóló 9/2014.(IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Berente Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv) 5. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 31. § (2) bekezdésében foglaltakra – az építményadóról szóló 9/2014.(IV.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R) módosítása céljából – a következőket rendeli el:

1. §

Az R 1. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2. §

(1) Ez a rendelet 2015. január 1.-én lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az R 2. §-a hatályát veszti.

Pogány Sándor
alpolgármester

Fortuna János
jegyző

A rendelet kihirdetve az Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján

Berente, 2014. december 1.

.....
Tóth Istvánné főmunkatárs

Melléklet: Övezeti besorolások kimutatása

Függelék: Övezeti besorolásokat tartalmazó közigazgatási térkép

Övezeti besorolások

(a 22/2014.(XII.1.) ÖR 1. §-ához illetve az egységes szerkezetű 9/2014.(IV.28.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdéséhez)

Berente Község Önkormányzata közigazgatási területének övezeti besorolása az építményadó megállapítása szempontjából:

<u>Adómérték</u>	<u>Színjelölés</u>	<u>Övezet területe</u>
50 Ft/m ²	kék	lakóövezet
<u>I. övezet :</u>	Berente község lakott, beépített vagy <u>építési telek</u> céljára alkalmas belterülete az alábbi utcanev jegyzék és az 1. számú függelék szerinti térkép szerint. - Esze T. út páros oldala a 2.-38. és páratlan oldal 1.-21. házszámig - Dankó, József A., Ady E., Bem J., Marx K., Kandó K., Petőfi, Posta és Gagarin utcák mindkét oldalán levő ingatlanok (kivéve a 7, 8, 62, 63 és 461 hrsz-ú ingatlanok), valamint a 344 hrsz-ú ingatlan - Bajcsy Zs. és Toldi út mindkét oldalán levő ingatlanok, (kivéve az utca végén levő volt bányatelepen levő ingatlanok) - a Csaba köz északi oldalán és az 1. szám alatt levő ingatlanok - a 234-238, 322 és a 371-378 hrsz-ú ingatlanok - a 143-145, és a 147-149 hrsz-ú ingatlanok, valamint a - 2, 3, 4, 5, 23, 25 hrsz-ú ingatlanok	
100 Ft/m ²	barna	kisvállalkozói I.
<u>II. övezet :</u>	Berente Község közigazgatási területének belterületi részéből: - az 507, 512, 518, 523, 476-488 hrsz-ú ingatlanok	
300 Ft/m ²	lila	kisvállalkozói II.
<u>III. övezet :</u>	Berente Község közigazgatási területének belterületi részéből: - a 489-504, és 508 hrsz-ú ingatlanok	
600 Ft/m ²	zöld	kisvállalkozói III. illetve befektetésre kijelölt terület
<u>IV. övezet :</u>	Berente Község közigazgatási területének belterületi részéből: - az 504, 491, 493, 492 és 508 hrsz-ú ingatlanok telekhatára, 475 és 469, hrsz-ú árkok, a 26 számú főút, valamint a belterületi határ által lehatárolt belterület, kivéve: 508, 521, 522 hrsz-ú ingatlanok - 548-556, 563, 564, 594, 599-601 hrsz-ú ingatlanok	
1000 Ft/m ²	rózsaszín	nagyvállalkozói övezet I.
<u>V. övezet :</u>	Berente Község közigazgatási területének belterületi részéből: - az 508, 521, 522 , 557, 558, 559, 561-562, 565-574 és 582 hrsz-ú ingatlanok	
1658 Ft/m ²	fehér	nagyvállalkozói övezet II.
<u>VI. övezet :</u>	Berente Község közigazgatási területe, az I., II., III. IV. és V. övezet kivételével.	

Övezeti besorolásokat tartalmazó közigazgatási térkép