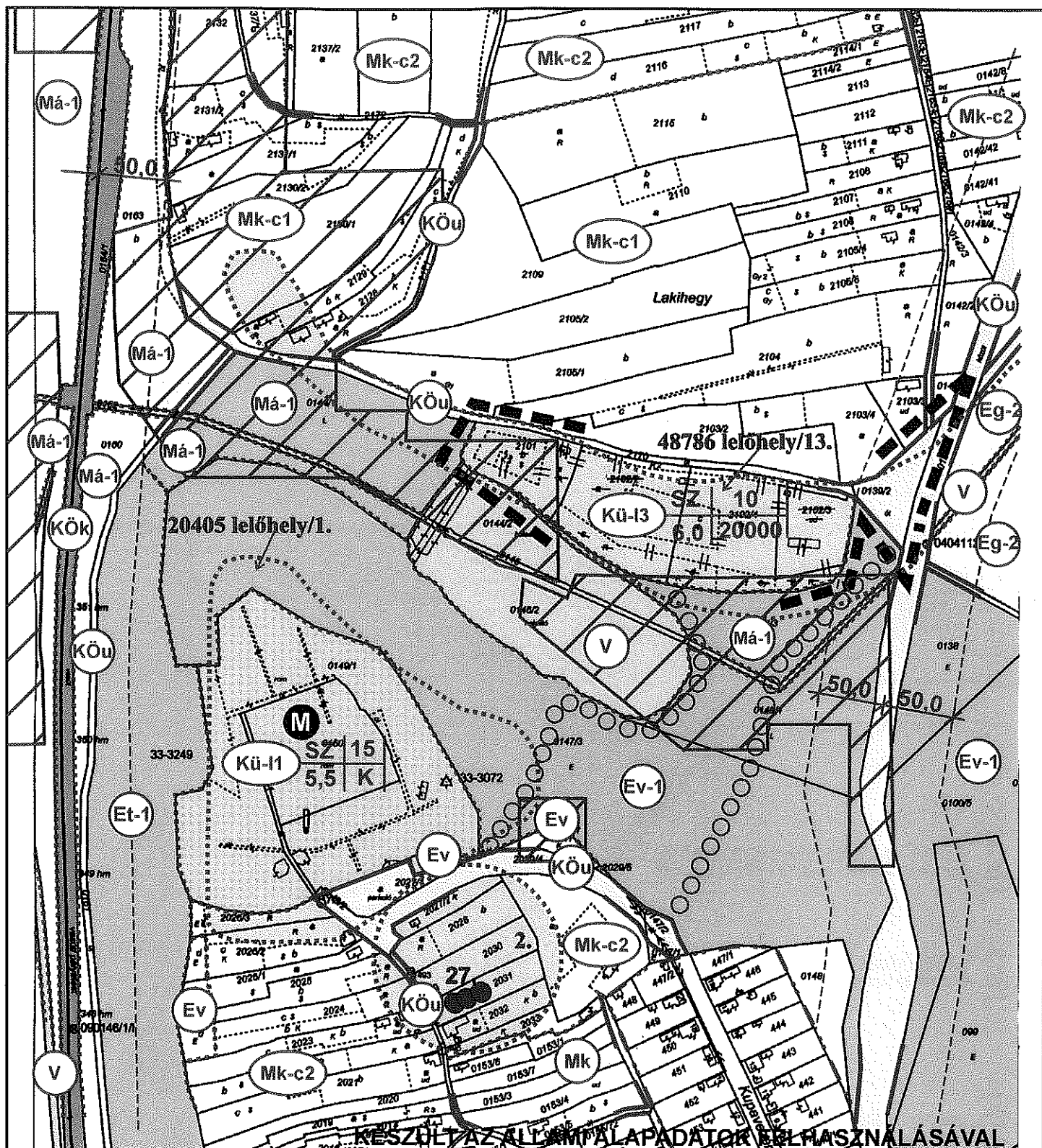




ELFOGADVA A 4/2013. (III. 14.) SZÁMÚ RENDELET MELLÉKLETEKÉNT
 Módosítással érintett terület határa

VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIO KFT

7400 KAPOSVÁR, LOSONC UTCA 1. TEL/FAX: 82-511-575

Munka megnevezése:

SOMOGYVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE 5.SZ.MÓDOSÍTÁS

Rajz megnevezése:

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV - MÓDOSÍTÁS 1.

Településtervezés:

LŐRINCZ PIROSKA
 településrendező tervező
 TT-14-0166

FÜCSKAR NOÉMI
 településtervező
 TT-02-0720

Környezetalakítás:

VINCZE ATTILA
 táj és kertépítész tervező
 K1-01-5028/99

Jelzőszám:

2/2012

Közművesítés:

HANCZAR ZSOLTNÉ
 vezető tervező
 MK: 1-2418

BIRO ATTILA
 vezető tervező
 MK: 1-2456

Közeledés:

HECKENAST JUDIT
 vezető tervező
 Trk-T: 01-5295

Rajzszám:

2.2.1.

Lépték:

M=1:4000

Dátum:

2013. MÁRCIUS



**KUPAVÁRHEGY FOGADÓÉPÜLET LD KÜLÖN
"KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV-MÓDOSÍTÁS 1."**

1

2.3. BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVEN

hidrogeológiai védőövezet
"A" zóna felszíni vetülete
a KÖTEVIFE 4604-13/2010-10888
ikt.számú határozata szerint

2

hidrogeológiai védőövezet
"B" zóna felszíni vetülete
a KÖTEVIFE 4604-13/2010-10888
ikt.számú határozata szerint

2

külső védőövezet felszíni vetülete a KÖTEVIFE
1387-6/2011-10888 ikt.számú határozata szerint

2

hidrogeológiai védőövezet "A" zóna felszíni vetülete
a KÖTEVIFE 4604-13/2010-10888 ikt.számú határozata
szerint

2

hidrogeológiai védőövezet "B" zóna felszíni vetülete
a KÖTEVIFE 4604-13/2010-10888 ikt.számú határozata
szerint

2

**ELFOGADVA A 4/2013. (III. 14.) SZÁMÚ
RENDELET MELLÉKLETEKÉNT**

■ ■ ■ ■ ■ Módosítással érintett terület

 VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ	VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT 7400 KAPOSVÁR, LŐSÖNC UTCA 1. TEL/FAX: 82-511-575			Rajzszám:	
	Munka megnevezése: SOMOGYVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE 5.SZ.MÓDOSÍTÁS			2.2.2.	
	Rajz megnevezése: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV - MÓDOSÍTÁS 2.				
	Településtervezés:	LŐRINCZ PIROSKA településtervező TT-02-0720	FÜCSKÁR NOEMI településtervező TT-02-0720	Környezetalakítás: VINCZE ATTILA H és Kaposvári tervező K1-01-5028/90	Lépték: M=1:12500
	Jelzőszám: 2/2012	Közművesítés: HANCZAR ZSÓLTNE vezető tervező MK: 1-2418	BÍRO ATTILA vezető tervező MK: 1-2456	Közelkedés: HECKENAST JUDIT vezető tervező TK-T: 01-5295	Dátum: 2013. MÁRCIUS

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

JELMAGYARÁZAT

	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA (MEGLÉVŐ)
	BELTERÜLETI HATÁR
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÖVEZETI HATÁR
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	VÉDŐTÁVOLSÁG

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (VÍZMŰ, VÍZMŰKÚT, SZENNYVÍZÁTEMELŐ)
	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (GÁZÁTADÓ, GÁZFOGADÓ)
	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (ÁTJÁTSZÓTORONY)
	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET)
	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (SZESZFŐZDE)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET (TEMETŐ)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET (HONVÉDSÉGI TERÜLET)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET (IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY)

SZ	30	Ép.övezet	Beépítési mód	Beépítési %
7,5	K	jеле	Ép.magasság	Telekterület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (KÖZÚT)
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (KÖTŐTTPÁLYÁS-VASÚT)
	ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)
	ERDŐTERÜLET (VÉDELMI)
	ERDŐTERÜLET (TURISZTIKAI)
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI, I. OSZÁLYÚ SZŐLŐKATASZTERI TERÜLET
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI, I. OSZTÁLYÚ SZŐLŐKATASZTERI TERÜLET
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (FOLYÓ ÉS ÁLLÓVIZEK MEDRE ÉS PARTI SÁVJA)

	ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰEMLEK
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET ORSZÁGOS TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLETEN
	RÉGÉSZETI TERÜLET
	HELYI JELENTŐSÉGŰ MŰVI ÉRTÉK
	TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ (ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ TERMÉSZETVÉDELMI) TERÜLET
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK (FORRÁS)
	TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ (VÉDELEMRE JAVASOLT) TERÜLET
	TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ (HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI) TERÜLET
	TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ (ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÁLTAL ÉRINTETT) TERÜLET
	TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ TERÜLET
	HELYI JELENTŐSÉGŰ EGYEDI TERMÉSZETI ÉRTÉK
	FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁS TERÜLET
	VÍZERÓZIÓNAK KITETT TERÜLET
	FELSZÍNI VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET
	REGIONÁLIS VÍZVEZETÉK
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET HATÁRA
	KISTÉRSÉGI SZENNYVÍZVEZETÉK
	MEGSZÜNTETENDŐ DÖGKÚT
	NAGYNYOMÁSÚ SZÉNHYDROGÉN SZÁLLÍTÓ VEZETÉK
	NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
	IRÁNYADÓ GYALOGÚT

hidrogeológiai védőövezet „B” zóna felszíni vetülete
a KÖTEVIFE 4604-13/2010-10888 ikt.számú határozata
szerint

hidrogeológiai védőövezet „A” zóna felszíni vetülete
a KÖTEVIFE 4604-13/2010-10888 ikt.számú határozata
szerint

külső védőövezet felszíni vetülete a KÖTEVIFE
1387-6/2011-10888 ikt.számú határozata szerint

hidrogeológiai védőövezet „A” zóna felszíni vetülete
a KÖTEVIFE 4604-13/2010-10888 ikt.számú határozata
szerint

hidrogeológiai védőövezet „B” zóna felszíni vetülete
a KÖTEVIFE 4604-13/2010-10888 ikt.számú határozata
szerint

ELFOGADVA A 4/2013. (III. 14.) SZÁMÚ RENDELET MELLÉKLETEKÉNT



Jelzőszám:
2/2012

VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT
7400 KAPOSVÁR, LOSONC UTCA 1. TEL/FAX: 82-511-575

Munka megnevezése:
SOMOGYVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE 5.SZ.MÓDOSÍTÁS

Rajz megnevezése:
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV - MÓDOSÍTÁS 1.

Településtervezés:
LORINCZ PIROSKA
településrendező tervező
TT-14-0166

FÜCSKÁR NOEMI
településtervező
TT-02-0720

Környezetalakítás:
VINCZE ATTILA
környezetalakítási tervező
K1-01-5628/99

Közművesítés:
HANCZAR ZSOLTNÉ
vezető tervező
MK-1-2418

BIRO ATTILA
vezető tervező
MK-1-2456

Közlekedés:
HECKENAST JUDIT
vezető tervező
Trk-T: 01-5295

Rajzszám:
2.3.1.

Lépték:
M=1:8000

Dátum:
2013. MÁRCIUS

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		BELTERÜLETI HATÁR
		MEGSZŰNŐ BELTERÜLETI HATÁR
		SZABÁLYOZÁSI VONAL (a közhasználatra szánt és a nem közhasználatra szánt terület határa)
		SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
		ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
		ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
		IRÁNYADÓ TELEKHATÁR

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	KERTVÁROSIS LAKÓTERÜLET
	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET (sportterület)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET (temető)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET (idegenforgalmi fogadóhely, jelenleg általános iskola és gyermekotthon)
	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (major, állattartó telep)
	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (hírközlési átváltó)
	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (vízműkút, szennyvíztisztító)

ÉPÍTÉSI ÖVEZETI ELŐÍRÁS

	O, SZ, 25 5,5 500	Ép. övezet jele	Beépítési mód Ép. magasság	Beépítési % Telekterület
	O, SZ, Ikr, CS			
	K			OLDALHATÁRON ÁLLÓ, SZABADON ÁLLÓ, IKERHÁZAS, CSOPORTHÁZAS KIALAKULT

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (közút)
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (vasút)
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó és állóvizek medre és parti sávja)
	ZÖLDTERÜLET (közpark, közkert)
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (belterületi kert)
	ERDŐTERÜLET (védelmi)

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰEMLÉK
		MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
		MŰEMLÉKI KÖRNYEZET ÉS HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
		NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY
		RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET
		HELYI JELENTŐSÉGŰ MŰVI ÉRTÉK
		HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
		HELYI JELENTŐSÉGŰ EGYEDI TERMÉSZETI ÉRTÉK
		KISZÁRADÁS MIATT KIVÁGOTT HELYI JELENTŐSÉGŰ EGYEDI TERMÉSZETI ÉRTÉK
		BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG (védőfásítás)
		AUTÓBUSZMEGÁLLÓ
		MEGSZÜNTETŐ JEL
		KERTÉPÍTÉSZETI TERV KÉSZÍTENDŐ
		REGIONÁLIS VÍZVEZETÉK
		HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET HATÁRA
		VÍZMŰKÜT
		NEM BEJEGYZETT ÉPÜLET (tájékoztató jellegű térképi elem)