1. melléklet a 7/2018. (IX.25.) önkormányzati rendelethez

|  |  |
| --- | --- |
|  | **KÉRELEM**településképi szakmai konzultációhoz |
| Beérkezés dátuma: I | iktatószám: |
| Átvevő neve: |
| Konzultáció időpontja: |

|  |
| --- |
| Kérelmező tölti ki! |
| **1.** Kérelmező adatai: | Tervező adatai: (amennyiben releváns) |
| Név: | Név: |
| Lakcím vagy székhely: | Tervezői jogosultság száma: |
| Levelezési cím (amennyiben előzőtől eltér): | Levelezési cím: |
| Kapcsolattartó: | Tervező szervezet: |
| -./ e-mail: | -./ e-mail: |
| 2. Szakmai konzultáció tárgya: (A tervezett tevékenység rövid leírása) |
|  |
| 3.Az érintett ingatlan adatai: |
| címe: 1 helyrajzi szám:1 1 |
| Alulírott 1. pont szerinti Kérelmező,a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti tárgyban kérelmezem a településképi szakmai konzultáció biztosítását.Kelt: Rábakecöl, ……. év„„„„„„„„„„„ .hónap „„„„nap\*...............................................................Kérelmező aláírása |

1. melléklet a 7/2018. (IX.25.) önkormányzati rendelethez

**TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁSOK ESETEI**

1. Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni, ha az építési tevékenységgel érintett ingatlan a településképi szempontból meghatározó területek karaktertérképén, illetve a szabályozási terven jelölt
	1. helyi védettségű telken és közvetlen szomszédságában,
	2. nemzeti ökológia hálózat és országos jelentőségű védett természeti, és NATURA 2000 előírással érintett területen,
	3. önkormányzati tulajdonú területen helyezkedik el.
2. Településképi bejelentési eljárással érintett építési tevékenységek az 1. pontban felsorolt területeken:
	1. helyi védelem alatt áll;
	2. Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek nem minősülő építési tevékenységek esetén
	3. tájképvédelmi övezetben található;
	4. az építési tevékenységgel érintett épület vagy építmény közterületen helyezkedik el.
	5. egyedi helyi védelem alatt álló ingatlanon tervezett, a védett érték megjelenését érintő építési tevékenység esetén,
	6. községképet érintő, közterületről látszó jelen rendeletben meghatározott típustól eltérő reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés, reklámfelület létesítése esetén; kivéve a címtáblák, megállító táblák, a reklámhordozó berendezésre kihelyezett cserélhető hirdetmények, a reklámberendezéshez nem kötött reklámozási tevékenységek és a kirakat-berendezések létesítése esetén,
	7. közterületre tervezett, a településkép megjelenését befolyásoló, 30 napnál huzamosabb időre szánt idényjellegű, valamint tartós jellegű építményekre irányuló építési tevékenység esetén.
3. melléklet a 7/2018. (IX.25.) önkormányzati rendelethez

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | BEJELENTÉSI KÉRELEMtelepülésképi bejelentési eljárás lefolytatásához |  |
|  | Beérkezés dátuma: | Iktatószám: |  |
|  | Átvevő neve: |  |
|  |  |  |
|  | Kérelmezö tölti ki! |  |
|  | Bejelentő (építtető) ad tai: | Tervező adatai: |  |
|  | Név: | Név: |  |
|  | Lakcím vagy székhely; | Tervezői jogosultság száma: |  |
|  | Levelezesicím (amennyiben elözőtöleltér): | Levelezési cím: |  |
|  | Kapcsolattartó : | Tervező szervezet: |  |
|  | email: | mobil: |  |
|  | 1. Bejelentés tárgya:
 |  |
|  | reklámhordozó elhelyezese 1épési tevékenység 1 | rendeltetésváltozás  |  |
|  | A tervezett. tevékenység rövid leírása: |  |
|  | Korábbi településkép védelmi szakmai konzultáció időpontja : |  |  |
|  | 3. Az érintett ingatlan címe; Hrsz,:  |  |
|  | 4.Tevékenység megvalósításánaktervezett időtartama: .........év „„„ hó „„„nap - ......... év „„„ hó „„..n•p |  |
|  | 5.Mellékeltdokumenticló tartalma: | 2 példány szükséges |  |
|  | müszaki leírás: |  |  |
|  | helyszínrajz: |  |  |
|  | alaprajz(ok): |  |  |
|  | homlokzat(ok): |  |  |
|  | helyszínre illesztett látványterv : |  |  |
|  | tulajdonosihozzájárulá s / társasházi hozzájáruijs: |  |  |
|  | egyéb (pl. kertészeti munkarészek stb.): „„.• |  |  |
|  | Alulírott 1.pont szerinti Építtető, a 3 . pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti tevékenység megvalósítására vonatkozóan, a 4. pontban megjelölt időtartamra kérelmezem a településképi bejelentési eljárás lefolytatását.Kelt:, .Rábakecöl ………………..év..„...„.•„•.....„. •hónap ......„nap……………………… Építtető aláírása |  |
| A TEVÉKENYSÉG IGAZOLÁSA |
| Jogszerű hallgatás |  |  |
| Tudomásul vesz |  | feltétel nélkül |
| Kikötéssel tudomásul vesz |  | feltétel a kiadott településképi határozatban |
| Megtilt és figyelmeztet |  | Indokolása a kiadott településképi tiltó határozatban |
| Rábakecöl, …………… év………..hónap………….napPH.……………………………… polgármester4. melléklet a 7/2018.(IX.25.) önkormányzati rendelethez

|  |
| --- |
| **Reklám közzététele és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezés elhelyezése** |
| **Beépítésre szánt területek** |
| Övezet megnevezése | Szabályozási előírások közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozóan | Szabályozási előírások magánterületekrevonatkozóan |
| Falusias lakóterület | kizárólag utcabútor igénybevételével lehet | nem megengedett |
| Településközponti vegyes terület | kizárólag utcabútorigénybevételével lehet | nem megengedett |
| Kereskedelmi és szolgáltató gazdasági terület | kizárólag utcabútor igénybevételével lehet | nem megengedett |
| Ipari gazdasági terület | kizárólag utcabútor igénybevételével lehet | nem megengedett |
| Különleges – nagykiterjedésű sportolási célú terület | kizárólag utcabútor igénybevételével lehet | nem megengedett |
| Hétvégiházas üdülőterület | nem megengedett | nem megengedett |
| **Beépítésre nem szánt területek** |
| Közlekedési területek  | utcabútor, reklámhordozó igénybevételével lehet |  |
| Vízgazdálkodási terület | nem megengedett | nem megengedett |
| Zöldterület - közpark | nem megengedett | nem megengedett |
| Erdőterület - gazdasági | nem megengedett,  | nem megengedett |
| Erdőterület - védelmi | nem megengedett | nem megengedett |
| Mezőgazdasági terület - általános - korlátozott | nem megengedett | nem megengedett |
| Vízmeder, árvízvédelmi töltés | nem megengedett |  |
| Különleges beépítésre nem szánt - temető terület | nem megengedett | nem megengedett |
| Különleges beépítésre nem szánt – fásított köztér, sétány | nem megengedett | nem megengedett |

5. melléklet a 7/2018.(IX.25.) önkormányzati rendelethez**KÉRELEM reklámok, reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó településképi bejelentési eljáráshoz**

|  |
| --- |
| A bejelentő |
|  | neve |  |
|  | címe |  |
|  | telefonszáma |  |
|  | e-mail címe |  |
|  |  |  |
| A tevékenységgel érintett ingatlan |
|  | címe |  |
|  | helyrajzi száma |  |
|  |  |  |
| A tervezett tevékenység tárgya, megnevezése |
|  |  |
|  |  |
| Ideiglenes tevékenység esetén |
|  | a tevékenység kezdete |  |
|  | a tevékenység vége |  |
|  |  |  |
| A kérelem kötelező mellékleteinek felsorolása |
|  | rövid leírás (műszaki leírás) | oldal |
|  | fotó a tevékenységgel érintett terület, épület, épületrész jelenlegi állapotáról | db |
|  |  |  |
| A kérelem elbírálásához szükséges tartalmú dokumentáció mellékleteinek felsorolása |
|  |  | igen (db)/nem |
|  | helyszínrajz |  |
|  | utcaképi vázlat |  |
|  | színterv |  |
|  | látványterv |  |
|  | homlokzat |  |
|  | alaprajz |  |
|  | egyéb: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Dátum: |  |
|  |  |
|  | .....................................................................Aláírás |

 |