

3. melléklet a 16/2020.(XI. 25.) önkormányzati rendelethez

Beépítésre nem szánt területek övezeti előírásai

A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Az övezet		A telekre meghatározandó					
2	Jele	Beépítés módja	Megengedett legnagyobb beépítettség (%)	Megengedett legnagyobb beépítési magasság (m)	Legkisebb Zöldfelület (%)	Kialakítandó legkisebb telek mérete		
						terület	szélesség	mélység
3	Közlekedési terület							
4	Köu		3%	5,5	-	-	-	-
5	Zöldterület							
6	Zkk		2%	5,5	80	1000	-	-
7	Zkp		2%	5,5	80	1000	-	-
8	Mezőgazdasági terület							
9	Má		3	4,5*	-	6000	-	-
10	Mk		10	4,5*	-	1500	-	-
11	Erdő terület							
12	Eg		0,5	5,5*	95	-	-	-
13	Ev		0,1	5,5	-	-	-	-
14	Ek		5	5,5	90			
15	Vízgazdálkodási terület							
16	V					-	-	-
17	Különleges beépítésre nem szánt terület							
18	Kt		5	4,5**	20	1000	-	-
19	Ksz		10	4,5	20	1000		
20	Kb		2	6,0	20	10000		

* Kilátó, magasles és technológiai jellegű építmények kivételével

** Templom és harangláb kivételével

SZ: szabadonálló beépítési mód

O: oldalhatáron álló beépítési mód

NM: nem kerül meghatározásra